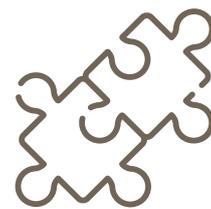


# LES NOUVELLES



DE CHÂTELAUDREN-PLOUAGAT

N°2

NOVEMBRE - DÉCEMBRE 2020



P. 12

## LE NOUVEAU CONSEIL MUNICIPAL DES JEUNES

P. 6

LA RENTRÉE  
DANS LES  
ÉCOLES

P. 16

GUIDE DES  
AIDES À LA  
RÉNOVATION

P. 19

COUPS DE CŒUR  
DE LA RENTRÉE  
LITTÉRAIRE



Châtelaudren - Plouagat

# Édito



## SOMMAIRE

### 04 RETOUR EN IMAGES

### 05 VIE LOCALE

TOURISME  
ÉCOLES  
À VOTRE SERVICE  
SOCIAL  
CHANTIERS & TRAVAUX

### 12 VIE MUNICIPALE

CONSEIL MUNICIPAL  
DES JEUNES  
LES CONSEILS  
MUNICIPAUX

### 16 URBANISME

GUIDE DES AIDES  
À LA RÉNOVATION  
DOSSIERS  
D'URBANISME

### 18 INFOS PRATIQUES

ÉTAT CIVIL  
VOS SERVICES

### 19 DÉCOUVERTE

COUPS DE CŒURS DE  
LA RENTRÉE LITTÉRAIRE  
LE PETIT ÉCHO  
DE LA MODE

### 20 PORTRAITS

Ce deuxième numéro (nouvelle formule) de notre bulletin municipal est l'occasion pour moi de vous faire un point, comme souvent, sur l'activité communale.

Comme depuis déjà 7 mois, cette dernière est largement tributaire du contexte national. Je pense bien sûr à la crise sanitaire. Si nous avons été plutôt épargnés lors de la 1<sup>re</sup> vague, la situation est en train de se dégrader fortement en Côtes d'Armor. À l'heure où je vous écris, il ne m'est pas encore possible de vous préciser les mesures de restriction qui risquent de s'imposer à nous dans les prochains jours.

J'en appelle donc à votre vigilance à tou(te)s car le respect des consignes sanitaires, aussi contraignantes soient-elles, est la condition pour que nous puissions continuer à vivre le plus normalement possible et échapper au risque de retomber dans un confinement qui se ferait alors au détriment de tou(te)s. Il faut, autant que faire se peut, préserver à la fois notre santé, nos emplois et notre lien social.

Toujours est-il que cette pandémie n'en finit pas de produire ses effets négatifs sur notre vie locale et sociale. Ainsi, nombre de manifestations ont dû être annulées. Pour n'en citer que quelques unes : cérémonie des bébés de l'année et des nouveaux arrivant sur la commune, repas du 11 novembre et distribution des colis de fin d'année, fête champêtre à l'EHPAD Guy Maros, vernissages, cyclo-cross, rando VTT-marche... Sans parler de

toutes les autres manifestations et fêtes privées comme en témoignent les faibles réservations de nos salles communales.

Pour autant, vos élus se démènent pour ne pas céder à ce contexte anxigène et pour en réduire l'impact au maximum :

- Soutien financier mais aussi logistique aux associations en les accompagnant au mieux dans le respect du protocole sanitaire et leur permettre de maintenir ainsi leurs activités.
- Distribution de 10 000 € de chèques cadeaux en direction des personnels communaux et des EHPAD impliqués dans la gestion de la crise sanitaire, utilisables chez les commerçants et artisans de la commune afin de soutenir l'activité locale durement frappée par le ralentissement économique.
- Don de 4 000 € à nos amicales des pensionnaires des EHPAD Guy Maros et Résidence du Leff pour aider à financer des animations pour nos aînés.
- Retour espéré d'une exposition à la médiathèque Parenthèse dès le vendredi 13 novembre.
- Installation du Conseil Municipal des Jeunes le samedi 17 octobre. Cette 1<sup>re</sup> réunion a permis, si besoin en était, de montrer à quel point nos écoliers sont inventifs, enthousiastes et motivés pour s'investir dans la construction future de leur quotidien. Bien normal alors qu'ils se retrouvent à la une de ce bulletin municipal !



Le magazine d'informations de la commune de Châtelaudren-Plouagat paraît tous les deux mois.

**Directeur de la publication :** Olivier Boissière.

**Directeur de la rédaction :** Thibault Le Provost

**Comité de rédaction :** Olivier Boissière, Patrice Bérot, Thibault Le Provost, Patrick Martin, Sophie Philippe, Monique Lorant, Alain Trépard, Aline Le Roy, Isabelle Le Chanu, Sophie Le Bonhomme

**Impression :** imprimé à 2 300 exemplaires par Calligraphy Print

**Conception, rédaction et mise en page :**

Mairie de Châtelaudren-Plouagat  
Téléphone : 02 96 74 10 84

**Crédit photos et illustrations :**

Isabelle Le Chanu, Thibault Le Provost, Philippe Petit, Daniel Turban, Sylvie Mével-Rault, associations, commerces et écoles.

**Dépôt légal :** Octobre 2020

## « Il faut garder optimisme et volontarisme : vos élus s'engagent sur cette voie au quotidien »

Au-delà de ces signes pour le moins encourageants, notre commune poursuit son développement à travers notamment des réalisations d'aménagements routiers et urbains :

- Réfection des enrobés de la route départementale entre le Spiche et Kerlast au nord de la commune et d'un petit tronçon après le pont SNCF en direction de Kerjagu.
- Le programme voirie 2020 est quasiment parvenu à son terme en dehors de la signalisation verticale et horizontale à finaliser à la rue Neuve et le parking Côte aux Goupils à finir sur sa partie en groupement sans oublier la mise en place d'un portique à l'entrée.
- Le chantier d'insertion de Leff Armor Communauté est venu soulager nos équipes municipales en nettoyant certains chemins communaux, les abords de la rivière du Leff et en construisant les carrés en bois nécessaires à la création d'un potager connecté à l'école de Châtaudren.
- Au village de Kerhamon, les services de l'Agence Technique Départementale ont réalisé les bandes en résine aux entrées du village. Dans les prochaines semaines, nos employés communaux interviendront pour changer les panneaux de signalisation de ce lieu-dit, installer deux radars pédagogiques déjà acquis et créer des massifs de plantations pour améliorer la sécurité des usagers et des riverains de cette route départementale par la création d'un effet de porte.
- Les travaux avancent bien rue de Guingamp et leur réception peut être désormais envisagée pour début novembre.
- La rénovation de l'éclairage public (rues de Saint-Briec, de la Grande Villeneuve et sur le parking du gymnase) est quasiment achevée elle aussi. A noter qu'un candélabre à panneau solaire va être prochainement implanté au niveau de l'abribus du giratoire de Kertédévant pour la sécurité des usagers des transports publics.

Au titre des projets à venir à court, moyen ou long terme :

- Le rejointement d'un mur remarquable situé rue de la Gare ;
- Une première réunion de travail s'est tenue avec l'architecte nous accompagnant dans la réhabilitation de la salle des fêtes Jean Le Cuziat : début des travaux espérés avant l'été 2021 ;
- L'attribution du marché de maîtrise d'œuvre pour la restauration de la chapelle Notre-Dame du Tertre sera actée au prochain conseil municipal du 30 octobre et celle du lotissement du Pré de l'étang d'ici la fin de l'année 2020 ;
- Enfin, un comité de pilotage composé d'élus, de professeurs d'écoles, du personnel communal et de parents d'élèves chargés de réfléchir aux prochains aménagements extérieurs du pôle scolaire de Plouagat a été installé.

Comme vous pouvez le lire, il faut garder optimisme et volontarisme malgré tout : vos élus s'engagent sur cette voie au quotidien et en profitent pour vous souhaiter d'excellentes fêtes de fin d'année. ■

**Olivier Boissière**  
Maire de Châtaudren-Plouagat



## AGENDA

### 14 NOVEMBRE

Ouverture de l'exposition  
*L'écho des confins*  
au Petit Écho de la Mode  
VOIR PAGE 19

### À PARTIR DU 14 NOVEMBRE

Exposition d'artistes  
locaux à la médiathèque  
SOUS RÉSERVE

### 20 NOVEMBRE

Marché nomade  
place Saint-Vincent  
de 16h à 19h

### 5 DÉCEMBRE

*La Clinique des jouets*  
Atelier de réparation  
au Petit Écho de la Mode  
VOIR PAGE 19

### 10 DÉCEMBRE

Présentation du livre  
*Le chat de mai*  
de Patrice Olivo  
au Petit Écho de la Mode  
à partir de 18h

### 18 DÉCEMBRE

Marché nomade  
place Saint-Vincent  
de 16h à 19h

### 18 DÉCEMBRE

Vacances de Noël

**VOUS SOUHAITEZ  
FAIRE FIGURER  
UN ÉVÈNEMENT  
DANS LE PROCHAIN  
MAGAZINE ?**

Contactez la Mairie  
de Châtaudren-Plouagat  
au 02 96 74 10 84

# Retour en images sur...

## LES 107 ANS DE LA DOYENNE

Dimanche 30 août, Élise LE PAGE, doyenne de « La Résidence du Leff » a fêté son 107<sup>e</sup> anniversaire accompagnée de ses proches. Une étoile lui a été offerte par le CCAS.



## L'OUVERTURE DE « L'ATELIER DE CAROLE »

Carole Henry vient d'ouvrir son magasin après près de 20 ans chez deux fleuristes réputés des Côtes d'Armor. « L'Atelier de Carole » propose des bouquets, tableaux végétaux et créations minérales. Carole accompagne toutes les occasions, de manière élégante et originale. La boutique est ouverte du mardi au samedi et le dimanche matin.



## LA VENTE DE LIVRES À LA MÉDIATHÈQUE PARENTHÈSE

Suite à la fusion de nos deux communes, l'ancienne bibliothèque de Châtelaudren n'est plus. Elle abritait encore quelques 1700 livres qui ont été mis à la vente en septembre, comme chaque année.

Elle s'est poursuivie sur plus de trois semaines à la médiathèque qui elle aussi a fait de la place dans ses rayonnages pour accueillir de nouveaux livres en cette rentrée littéraire.

## LA BRADERIE DU SECOURS POPULAIRE

Les bénévoles du secours populaire remercient toutes les personnes qui par leur présence ont permis le succès de la braderie du début octobre.

Ils font également appel à vous pour obtenir des jeux, jouets ou livres en bon état permettant la distribution de cadeaux pour Noël aux enfants accueillis.

Nous sommes à la recherche de donateurs de fruits ou pommes de terre pour les distributions mensuelles.



## L'ESCALE PLOUAGATINE DU CALANDRE CLUB D'ARMOR DE LANNION

Le 6 septembre, 26 véhicules anciens, dont cette traction de 1951, ont fait halte au Terrarium de Ploagat où ils ont été guidés par la famille Quistinic.

Les membres du cortège ont ensuite pique-niqué en forêt d'Avagour avant de visiter le Petit écho de la Mode et de reprendre la route.



HÉBERGEMENT

## À Châtelaudren, ce n'est pas la fin de La Récréation !

*Après deux ans de fermeture, « La Récréation » va bientôt accueillir de nouveaux visiteurs. Les nouveaux propriétaires préparent la réouverture pour la fin d'année.*

Après de nombreuses recherches, Anthony et Youmna Rakotondrazaka tombent sous le charme des bâtiments de l'ancienne école Saint-Anne, déjà transformés en chambres d'hôtes par les précédents propriétaires.

Ici tout est réuni : la Bretagne, la proximité de la mer, au cœur d'une « Petite Cité de Caractère », et du pôle touristique culturel du « Petit Écho de la Mode ». La Récréation est surtout idéalement située sur l'axe Saint-Brieuc - Guingamp, ce qui en fait un lieu idéal pour rayonner sur tout le département des Côtes d'Armor.

### UNE RÉOUVERTURE TRÈS ATTENDUE

Après l'agrandissement et la modernisation du camping de l'Étang, la réouverture de la Récréation est surtout une bonne nouvelle pour notre économie locale, nos commerces et nos restaurants.

Dès la fin novembre, et après quelques travaux et aménagements, les pro-

priétaires seront en mesure d'accueillir leurs premiers visiteurs, et proposeront des tables d'hôtes. À terme, ce ne sont pas moins de 5 chambres d'hôtes et 2 gîtes qui accueilleront jusqu'à 25 personnes.

Coté réception, les propriétaires proposeront un espace indépendant pour les séminaires d'entreprises ou réunions de famille, pouvant accueillir 25 à 30 convives.

### L'ESPRIT DU LIEU CONSERVÉ

L'esprit « école » du bâtiment sera conservé, et chaque pièce, confortable et joliment décorée, alliera charme d'antan et équipements contemporains.

### EN SAVOIR PLUS :

#### Gîtes et Chambres d'hôtes « La Récréation »

M. et Mme Rakotondrazaka  
2 Impasse Aribart  
22170 Châtelaudren-Plouagat  
Tél. : 09 86 55 13 17

[la.recreation.chatelaudren@gmail.com](mailto:la.recreation.chatelaudren@gmail.com)

### L'ancienne école Sainte-Anne, une vieille dame âgée de 122 ans

Après bien de nombreux déménagements, la congrégation des filles du Saint-Esprit, s'était installée en 1892 dans les bâtiments qui dominent la ville, face à l'étang. L'école comptera plus de 140 élèves dont des pensionnaires.

En 1914, elle sera réquisitionnée et tiendra lieu d'hôpital militaire pour le 132<sup>e</sup> régiment d'infanterie jusqu'en 1919. Pendant toute cette période, les sœurs ont fait la classe dans la chapelle Notre-Dame.

Désormais réhabilitée en chambres d'hôtes, l'ancienne école a été rebaptisée « La Récréation » en 2015.





### PROJETS SCOLAIRES

## À l'école publique, une rentrée sous le signe de la découverte !

*Cette année, un projet autour du potager a vu le jour dans les deux sites de l'école publique, sous des formes variées...*

Sur le site de Plouagat, un potager au sein de la cour des maternelles a été créé par les agents communaux à partir de l'ancien bac à sable et les premières plantations ont déjà commencé !

Les enfants se sont occupés des plants offerts par les parents, par leur maîtresse Mme PICARD Morgane et ceux achetés dans une jardinerie grâce à l'argent de la coopérative scolaire (alimentée entre autres par l'APAEP). Les enfants ont planté, semé et arrosé avec enthousiasme...

Au programme : persil, thym, romarin, menthe marocaine, ciboulette, fraisières, œillets, iris, perovskaia et des bulbes de narcisses, tulipes et crocus !

### PATIENCE PETITS JARDINIERS...!

À présent, le jardin se repose pendant quelques mois, après le paillage offert par la commune. Toute l'école maternelle va travailler sur le thème du jardin et du développement durable en lien avec le projet global de l'école.

Le 13 novembre, le site de Châtaudren accueillera les chantiers d'insertion du Leff qui ont accepté de s'occuper de la construction des carrés potagers !



## Sortie au Jardin de Brocéliande

### SITE DE CHÂTELAUDREN Maternelles - Sections bilingues

Jeudi 15 octobre, les enfants se sont rendus au Jardin de Brocéliande à Bréal-sous-Montfort. Dans leur cahier de vie, les enfants racontent en français et en breton : « Nous avons pris le car, visité des poulaillers atypiques, exploré un parcours sensoriel avec nos pieds : marcher dans la boue, la paille, l'eau, etc... C'était une superbe journée ! »



## Journée d'intervention sur le thème de l'eau

### SITE DE PLOUAGAT

#### Classe de CE2-CM1 - Mme PINÇON

Vendredi 9 octobre, les enfants de la classe de Mme PINÇON ont bénéficié d'une intervention sur le thème de l'eau. Les enfants ont découvert le fonctionnement d'un moulin à eau et sont allés expérimenter leurs constructions sur un ruisseau non loin de l'école. Ils ont également appris le fonctionnement d'une rivière et ont découvert le lexique lié aux cours d'eau. Enfin, ils ont été sensibilisés à la protection de la bio-diversité à travers un jeu de société géant. Quelle belle journée !

## Cycle de natation



### SITE DE PLOUAGAT

#### Classe de CP - Mme HENRY

Dès la rentrée, les CP de Mme HENRY, se sont rendus à la piscine de Guingamp chaque lundi et chaque jeudi après-midi.



### SITE DE CHÂTELAUDREN

#### Classe de CP - Mme THOUEMENT

Les CP de Mme THOUEMENT ont quant à eux débuté leur cycle d'apprentissage de la natation le 15 octobre à la piscine de Binic.

Ce cycle de 10 séances leur a permis d'évoluer à leur rythme dans le grand bain, avec ou sans matériel. Les objectifs visés étaient : se sentir à l'aise dans l'eau, progresser sans appui, mettre la tête sous l'eau, se laisser flotter... Ils ont été atteints avec une bonne volonté et de la bonne humeur de la part des élèves !



## Entraînement à l'endurance et cross collectif

### SITE DE PLOUAGAT

#### Classes de CE2-CM1-CM2

Après toute une période d'entraînement en endurance, les CE2-CM ont participé à un cross collectif autour de l'Anneau, piste d'athlétisme du collège de Châtelaudren-Plouagat !

## S'ouvrir au monde grâce aux langues vivantes !

### SITE DE PLOUAGAT

#### GS et CM2 avec Mme BOUQUET

#### Maternelles avec Mme PICARD

Sur le site de Plouagat, Mme BOUQUET va initier les élèves de grande section et de CM2 à l'allemand, pendant quelques minutes chaque semaine. Mme PICARD va quand à elle faire de l'anglais en maternelle.

## PROJETS SCOLAIRES

# À l'école Saint-Thérèse, les enfants racontent leur rentrée



## Classe de CP

*« Déjà quelques semaines que la rentrée est derrière nous. Le CP ça fait souvent peur. Nous avons déjà appris plein de choses mais nous avons aussi beaucoup joué, en lecture et en mathématiques. Nous apprécions aussi les moments de lecture offerts, et surtout quand ils sont possibles dehors. »*



## Classe de CE1

*« 5 semaines après la rentrée, nous avons repris notre rythme de travail. Apprendre les additions en jouant aux cartes, c'est plus sympa ! Et après l'effort, le réconfort : nous avons fêté les anniversaires des enfants nés en août et septembre autour d'un bon gâteau aux pommes ! »*



## Maternelle multi-niveaux

La classe compte 25 enfants (1 TPS, 9 PS, 8 MS, et 7 GS). Le multi-niveau aide les enfants à être plus responsables et autonomes.

*« Nous travaillons toute l'année sur notre projet dont le thème est « les saisons ». Nos principaux objectifs en maternelle sont le langage et la socialisation. Durant cette année, nous allons créer un potager, réaliser un élevage d'insectes, cuisiner... Nous travaillons également tout au long de l'année avec des ateliers autonomes. »*



## Classe de CE2-CM1

Grâce à l'ouverture d'une sixième classe, les élèves de CE2-CM1 ont pu s'installer dans une classe toute neuve et se sont lancés dans une nouvelle année scolaire, qui sans aucun doute, sera pleine de projets !



## Classe de CM1-CM2

*« Le 29 septembre, nous avons découvert les joies de la pratique de la voile au centre nautique de Bréhec. Après avoir écouté les consignes, nous avons pu naviguer. »*

Deux autres journées sont programmées.



PÉRISCOLAIRE

# 30 agents polyvalents au service de nos enfants

## Quelques chiffres

Chaque jour, les restaurants scolaires servent :

- **120 repas** aux enfants de l'école publique à Châtelaudren
- **270 repas** aux enfants de l'école publique à Plouagat
- **128 repas** de l'école Saint-Thérèse à Plouagat

Depuis la rentrée de septembre :

- **178 enfants** ont fréquenté la garderie à Plouagat (moyenne d'âge : 7,3 ans)
- **77 enfants** ont fréquenté la garderie à Châtelaudren (moyenne d'âge : 6,6 ans)

*Sur les sites de Châtelaudren et Plouagat, les agents interviennent pour la restauration, le transport scolaire et la garderie, mais aussi en classe pour les ATSEM, à la surveillance, et pour les nettoyages des locaux.*

### LE TRANSPORT SCOLAIRE :

2 agents accompagnent les chauffeurs sur les 2 circuits, matin et soir, afin d'aider et surveiller les enfants, depuis les différents points de ramassage jusqu'aux écoles.

### LES GARDERIES :

13 agents dont 2 référentes accueillent les enfants de 7h15 à 8h50 et de 16h30 à 18h45 sur 2 sites. Cette année, leur projet éducatif et pédagogique commun est basé sur « l'extraordinaire ». Une aide aux devoirs est également proposée aux plus grands.

### LE SERVICE DE RESTAURATION :

En plus des 2 cuisiniers, 12 agents assurent l'aide en cuisine, le service à table, la vaisselle et le nettoyage. À Plouagat, 3 à 4 agents assurent l'accompagnement des élèves de l'école Sainte-Thérèse. Tous les repas sont cuisinés à Plouagat et livrés en liaison chaude à 11h30 à Châtelaudren. Les menus, validés par le médecin scolaire, sont élaborés par une commission, composée du responsable de cuisine, de parents d'élèves et d'élus. Un menu végétarien est proposé chaque semaine.

### COUP DE POUCE

## La mairie offre des chèques cadeaux à son personnel

*La mairie a souhaité remercier le personnel des EHPAD et les agents communaux, qui s'étaient fortement investis lors de la crise du Covid au printemps.*

Mardi 8 septembre, M. le Maire Olivier Boissière, a remis à Philippe Bothorel, directeur des EHPAD et Emmanuel Duault, directeur général des services à la mairie de Châtelaudren-Plouagat, des enveloppes destinées au personnel concerné.

Pour Olivier Boissière c'est « une façon de remercier ceux qui se sont mobilisés et également de faire marcher l'économie locale. »

### PRÈS DE 10 000 € DISTRIBUÉS

Les chèques cadeaux, d'une valeur faciale de 25 €, ont été distribués

à 90 %, soit 8 750 des 9 725 €, au personnel des EHPAD dont les agents ont touché entre 50 et 100 €. Le reste pour certains agents communaux.

### DES BONS UTILISABLES UNIQUEMENT DANS LA COMMUNE

Les bons sont utilisables avant le 31 décembre chez les commerçants et artisans de Châtelaudren-Plouagat, sauf dans les enseignes nationales (Carrefour, Aldi et Point Vert).

Les commerçants et artisans pourront se faire rembourser les bon en mairie.

## Précautions lors des visites dans les EHPAD

La situation sanitaire continue de se dégrader en Côtes d'Armor et des mesures nouvelles sont désormais imposées par l'Agence Régionale de la Santé (ARS) quant à l'accueil du public dans les EHPAD, à savoir :

- **Réactiver les visites sur rendez-vous** à partir du 26 octobre 2020,
- **Interdire les sorties en famille** (sauf cas exceptionnels sur dérogation de la direction).

Pour les visites, 5 plages horaires simultanées sont proposées du lundi au dimanche. Elles auront lieu en chambre, avec 2 personnes en visite par appartement, et dureront au plus 45 minutes (ceci pour permettre au plus grand nombre de rencontrer leur parent régulièrement).

Les rendez-vous ne peuvent se dérouler que dans la plus grande vigilance des mesures sanitaires déjà en place. Nous comptons sur votre compréhension et souhaitons que cette période difficile se passe dans les meilleures conditions pour les résidents, les personnels et les familles.

## Distribution de masques

750 masques chirurgicaux ont été remis au CCAS pour distribution aux minimas sociaux et aux personnes les plus vulnérables. 300 masques ont été remis au Secours Populaire et 300 au Secours Catholique. Les 150 masques restants seront distribués en mairie aux personnes les plus vulnérables sollicitant le CCAS.

Retrouvez toutes les informations sur le site internet de la commune:

[www.chatelaudren-plouagat.fr](http://www.chatelaudren-plouagat.fr)



## AIDES FINANCIÈRES

# 2 000 € pour les amicales de EHPAD

Le mercredi 7 octobre 2020 ont été offerts deux chèques de 2 000 € aux deux Amicales des EHPAD de « La Résidence du Leff » et « La Résidence Guy Maros ».

Ces deux chèques ont été gracieusement offerts par le CCAS du fait de l'annulation du repas du 11 novembre

2020. Les conditions sanitaires du moment ne nous permettant pas de le mettre en place, dans des conditions conviviales, il nous a paru plus sage d'annuler l'édition 2020 pour mieux rebondir en 2021!

Nous vous remercions de votre compréhension et de votre patience.



## Du changement au CCAS

Suite à la démission de Naïs SILVANT, qui a quitté les Côtes d'Armor pour s'installer dans le Morbihan, c'est **Sophie LE BONHOMME, Adjointe en charge des Affaires Sociales**, qui prend en charge les missions dévolues au CCAS. Les rendez-vous se font

sur demande téléphonique au secrétariat des mairies des communes déléguées de Châtelaudren ou Plouagat.

## Bienvenue aux nouveaux agents

Mme Angélique CALLEC et Mme Katia BESNIER, animatrices, font désormais partie des effectifs des EHPAD de Plouagat et Châtelaudren. Mme Thyphaine CHAPLAIS, a débuté ses fonctions d'infirmière coordonnatrice, à la Résidence du Leff le 19 octobre. Un cuisinier va également arriver d'ici quelques semaines à La Résidence Guy Maros.



## ENTRETIEN

# Les Chantiers Leff Armor bichonnent nos sentiers

*Les Chantiers Leff Armor interviennent à la demande de la commune pour l'entretien des chemins de randonnées (débranchage, broyage, rebalissage), mais pas que...*

Les Chantiers Leff Armor ont pour objectif de contribuer à la cohésion sociale en favorisant l'accès à l'emploi des habitants du territoire qui en sont le plus éloignés.

## DES INTERVENTIONS VARIÉES SUR LE TERRITOIRE COMMUNAL

Ici à Châtelaudren, les agents nettoient le Chemin de Chuchigno. Le petit bois est broyé sur place. Les grosses branches sont conservées pour l'atelier bois. Elles serviront pour la confection d'objets dont la vente permettra de financer l'achat d'outillage et de matériel.

Ces dernières semaines, Fabrice Gefroy et son équipe sont également intervenus sur la commune de Châtelaudren-Plouagat pour nettoyer les abords du Leff, le bosquet près du camping de l'Étang et le bois de Ponéden.

## DES CARRÉS POTAGERS À L'ÉCOLE

Le 13 novembre, L'équipe des chantiers Leff Armor passera l'après-midi à l'école de Châtelaudren, pour la construction de carrés potagers.

**EN SAVOIR PLUS :**  
**LES CHANTIERS LEFF ARMOR**  
[www.leffarmor.fr/chantier-1/](http://www.leffarmor.fr/chantier-1/)



## Rue des Écoles

Les élus et les représentants des entreprises ont réceptionné **les travaux de la rue des écoles**, le 9 septembre dernier. La maîtrise d'œuvre a été confiée à ING Concept, les réseaux à l'entreprise LOPIN et la voirie à EUROVIA. Le coût total du chantier s'élève à 310 707 € TTC, la commune a bénéficié de 98 000 € de subvention DETR pour cette opération. La requalification de la rue des écoles a duré près de 3 ans à cause des travaux réalisés par Leff Armor Communauté dans la voirie.



## Rue de Guingamp

L'entreprise SBTP a terminé les travaux début novembre : un **plateau surélevé à l'entrée du lotissement de Parc Braz**, l'enrobé sur la chaussée, les trottoirs, la piste cyclable et la voie piétonne conduisant à Kergorno. Il restera à réaliser, dès que le temps le permettra, le marquage au sol, la mise en place de la signalétique, le semis du gazon et la plantation des charmes.

## Rue Saint-Gilles

L'entreprise EUROVIA a poursuivi le programme voirie 2020 le 7 octobre, par la **réfection des trottoirs de la rue Saint-Gilles**.

## La voirie refaite à neuf par le département sur un tronçon de la RD84

Dans le bourg de Plouagat, en direction de Saint-Jean-Kerdaniel, Le Département vient de **rénover un tronçon de la RD84**, pour un montant avoisinant les 120 000 €. En tout, près de 2 km ont été refaits à neuf, sur cet **axe fréquenté par près de 300 véhicules par jour**.



# Le nouveau Conseil municipal des jeunes est en place !

*Vendredi 16 Octobre, se sont déroulées les élections du Conseil Municipal des Jeunes. Retour en images sur cette journée d'élections et le premier conseil municipal...*

Début septembre, Patrick Solo, adjoint au maire en charge du CMJ, et Monique Lorant, adjointe aux affaires scolaires, vie associative et locale, se sont rendus dans les différentes classes concernées par l'élection. Ils ont expliqué que les futurs élus siégeront pour un mandat de deux ans.

## LA CAMPAGNE

Pour faire acte de candidature, il fallait être scolarisé dans les classes de CM1 et CM2 des écoles de Châtaudren-Plouagat, publique et privé. De plus, le règlement stipule qu'il faut résider dans la commune. Les candidats avaient trois semaines pour se déclarer et une semaine pour mener leur campagne auprès de leurs camarades.

Pour inculquer l'esprit civique au plus grand nombre, tous les élèves de CE2, de CM1, de CM2 avaient le droit de voter, y compris les élèves hors commune.

Certains candidats ont préparé des tracts pour leur communication et sont passés dans les classes pour exposer leurs projets.

## LES ÉLECTIONS

Les élections ont eues lieu le vendredi 16 Octobre. Les électeurs de l'école publique de Châtaudren se sont rendus à la mairie de Châtaudren et ont voté dans les mêmes conditions que les adultes : bulletin de vote, enveloppe, carte d'électeur, isolement, urne et émargement.



Pour les écoles de Plouagat, direction la salle communale avec le même protocole que pour toute élection qui concerne les majeurs.

## LE DÉPOUILLEMENT

Les enfants ont été ensuite invités à procéder au dépouillement en présence d'élus de la commission Jeunesse et Sports et de parents.

Les résultats ont été proclamés par Monsieur le Maire et rendez vous a été pris pour le lendemain matin pour la mise en place de ce nouveau conseil municipal des jeunes.



## Compte rendu de la 1<sup>re</sup> séance du Conseil Municipal des Jeunes

**Samedi 17 Octobre 2020 à 10h30**  
**Salle communale de Plouagat.**

**ORDRE DU JOUR : MISE EN PLACE DU CONSEIL, SUITE AUX ÉLECTIONS DU VENDREDI 16 OCTOBRE 2020**

**Présents :** M le Maire Olivier BOISSIÈRE, Patrick SOLO, Patrick MARTIN, Pascal LE GUILLOUX, Alexandra LE BRETON, Jérôme PÉRAIS, Yves BRAULT, Ginette LE CREURER, MONIQUE LORANT et les nouveaux élus du CMJ.

**Absents excusés :** Baptiste Puillandre, Axel Le Moine, Youen Le Bescont.

M. le Maire rappelle le résultat des élections.

**Ont été élus en CM1 :**

- Sainte Thérèse : Youen Le Bescont, Lilian Le Cain, Romane Bidault (suppléante)
- Plouagat : Axel Le Moine, Léa Pérais, Charline Thomas, Jade Ollivier (suppléante)
- Châtaelaudren : Anna Le Faucheur, Solann Menier (suppléant)

**Ont été élus en CM2 :**

- Sainte Thérèse : Kelly Nicolas, Mathis Cosson.
- Plouagat : Kyliann Mével, Baptiste Puillandre, Malo Le Basque, Ainoha Plouy-Versmessen (suppléante)
- Châtaelaudren : Mathilde Le Coq, Lilwenn Menier, Cassandre Linglin (suppléante).

M. le Maire explique la fonction d'un conseiller municipal jeune. Il propose un tour de table pour que les enfants se présentent ainsi que leurs premières idées qu'ils mettront en avant lors des prochaines réunions.

Parmi celles-ci : un Jardin partagé, un travail sur l'écologie, un cinéma itinérant, un foyer pour jeunes ados, des pistes cyclables, etc.....

Il leur a ensuite été remis le Kit du jeune élu comprenant : un diplôme, une carte de jeune élu, une écharpe tricolore, un livret expliquant le fonctionnement d'une commune.

M. le Maire leur a aussi rappelé que le CMJ n'était pas un conseil d'école. Les projets qui seront portés devront concerner l'ensemble des habitants de Châtaelaudren Plouagat.

Patrick Solo, Maire adjoint en charge de ce CMJ a évoqué l'organisation et le fonctionnement de cette assemblée. Deux commissions de travail seront mise en place : Sports, culture, loisirs et solidarité, environnement.

**Prochaines réunions :**

- Samedi 21 Novembre à 10h
- Samedi 19 Décembre à 10h

Fin de séance à 11h45.

## Conseil Municipal du 4 septembre 2020

**Présents :** BOISSIERE Olivier, MARTIN Patrick, SILVANT Nais, BEROT Patrice, LORANT Monique, LE BONHOMME Sophie, SOLO Patrick, MEVEL-RAULT Sylvie, LE PILLOUER Jean-Michel, LE VAILLANT Jean-Paul, COSSON Véronique, LARRIVEN Yves, LE LAY Géraldine, LE ROY Aline, JOUAN Rozenn, TREPARD Alain, MADELEINE Janick, MORO Jacques, LE BRETON Alexandra, LE GUILLOUX Pascal, GOURIOU Isabelle, PERAIS Jérôme, LE CHANU Isabelle, CLAVIEN Christophe, PHILIPPE Sophie

**Absentes excusées :** LE PROVOST Thibault, LE CREURER Ginette, TURBAN Daniel, BRAULT Yves

**Procurations :** LE PROVOST Thibault donne pouvoir à PHILIPPE Sophie, LE CREURER Ginette donne pouvoir à LE BRETON Alexandra, TURBAN Daniel donne pouvoir à LE PILLOUER Jean-Michel, BRAULT Yves donne pouvoir à LE VAILLANT Jean-Paul

**Secrétaire de Séance :** Nais SILVANT

### 1. DÉSIGNATION DES REPRÉSENTANTS COMMUNAUX AU SEIN DES INSTANCES INTERCOMMUNALES.

Après le renouvellement des équipes municipales et de l'équipe communautaire, il convient de désigner les représentants communaux au sein des instances intercommunales.

Le Conseil municipal, à l'unanimité désigne :

- **Environnement (dont politique des déchets) :** Jérôme PERAIS (titulaire) et Alain TREPARD (suppléant)
- **Développement économique et emploi :** Daniel TURBAN (titulaire) et Olivier BOISSIERE (suppléant)
- **Enfance jeunesse - animations / petite enfance :** Véronique COSSON (titulaire) et Sylvie MEVEL-RAULT (suppléante)
- **Développement culturel :** Sophie PHILIPPE (titulaire) et Alexandra LE BRETON (suppléante)
- **Développement sportif :** Patrick SOLO (titulaire) et Pascal LE GUILLOUX (suppléant)
- **Urbanisme / habitat :** Janick MADELAINE (titulaire) et Christophe CLAVIEN (suppléant)
- **Coopération décentralisée :** Aline LE ROY (titulaire) et Sophie PHILIPPE (suppléante)
- **Patrimoine - projets communautaires - très haut débit :** Patrice BEROT (titulaire) et Yves LARRIVEN (suppléant)
- **Insertion par l'économie :** Patrick SOLO (titulaire) et Pascal LE GUILLOUX (suppléant)
- **Commission locale d'évaluation des charges transférées :** Olivier BOISSIERE (titulaire) et Patrick MARTIN (suppléant)
- **Commission intercommunale des impôts directs :** Patrick MARTIN (titulaire) et Olivier BOISSIERE (suppléant)
- **Conseil d'exploitation eau et assainissement :** Olivier BOISSIERE (titulaire) et Monique LORANT (suppléante)
- **Office de Tourisme :** Jean-Paul LE VAILLANT et Monique LORANT

### 2. SERVICE COMMUN D'ACHAT - DESIGNATION D'UN ÉLU(E) REFERENT(E)

La commune de Châtaudren-Plouagat adhère au Service Commun d'Achat (SCA) À travers son action de mutualisation, le SCA coordonne et rassemble dans un même intérêt économique durable des adhérents et des fournisseurs.

Les référents communaux administratif et technique étant respectivement Nathalie Scotot, responsable du service finances, et Frédéric Bréant, responsable de la restauration scolaire, le Conseil municipal, désigne Mme Sylvie MEVEL-RAULT comme élue référente du service commun d'achat.

### 3. SALLE JEAN LE CUZIAT - DOTATION DE SOUTIEN À L'INVESTISSEMENT LOCAL (DSIL) - PART EXCEPTIONNELLE 2020

Le principe d'allouer une enveloppe budgétaire annuelle à la formation des élus municipaux d'un montant égal à 2% du montant des indemnités des élus est adopté.

La prise en charge se fera selon les principes suivants :

- agrément des organismes de formations ;
- dépôt préalable aux stages de la demande de remboursement précisant l'adéquation de l'objet de la formation avec les fonctions effectivement exercées pour le compte de la ville
- liquidation de la prise en charge sur justificatifs des dépenses ;
- répartition des crédits et de leur utilisation sur une base égalitaire entre les élus.

### 4. ÉLECTION D'UN ADJOINT AU MAIRE DELEGUÉ DE PLOUAGAT

Dans le cadre du plan de relance des territoires, le Gouvernement a décidé de doter l'enveloppe consacrée à la DSIL d'un milliard d'euros supplémentaires.

Il est proposé de solliciter la DSIL, au titre de la rénovation thermique, de la transition énergétique, du développement des énergies renouvelables et de la préservation du patrimoine public historique et culturel, pour compléter le financement du projet de réhabilitation de la salle polyvalente Jean Le Cuziat.

Le Conseil municipal, décide, à l'unanimité d'autoriser le Maire à solliciter un financement complémentaire de 89 030€ dans le cadre de l'appel à projets relatif à la part exceptionnelle en 2020 de la dotation de soutien à l'investissement public local et à l'accompagnement de la relance des territoires.

Le plan de financement actualisé d'un montant total de **384 200 €** serait le suivant :

- Dotation à l'investissement public local (D.S.I.L.) : y compris contrat de ruralité, action « cœur de ville », opération « dynamisation des bourgs et villes rurales en Bretagne », obtenue le 9/08/2019 : **130 000 € (33,84 %)**
- Conseil régional (Contrat de partenariat), demandée le 17/09/2019 : **69 852 € (17,96%)**
- Autres financements publics Syndicat Départemental d'Énergie (SDE22), obtenue le 12/10/2018 : **19 330 € (5,03 %)**
- Subvention D.S.I.L « Grandes priorités », demandée : **89 030 € (23,17 %)**
- Part du demandeur (autofinancement) : **76 840 € (20 %)**

### 5. TRAVAUX TOITURE GARDERIE - DEMANDE DE SUBVENTION

Dans le cadre de la mise en œuvre d'un fonds d'investissement exceptionnel par le Conseil départemental, le conseil municipal autorise le Maire à soumettre le projet de rénovation et de transformation de l'ancienne garderie en classe supplémentaire ou en accueil périscolaire et à solliciter une subvention auprès du Conseil départemental dans le cadre de l'investissement exceptionnel d'un montant de 23 200 €, soit 80% du montant de la dépense totale.

### 6. ROND-POINT DE KERTEDEVANT - ÉCLAIRAGE D'UN ABRI BUS

Le Conseil municipal, à l'unanimité approuve le projet d'extension du réseau d'éclairage public au rond-point de Kertedevant et à l'abri bus présenté par le syndicat départemental d'énergie des Côtes d'Armor pour un montant estimatif de 5 040 €.

Le coût pour la commune de Châtaudren-Plouagat sera de 2 940 €.

### 7. PARTICIPATION FINANCIÈRE AU FOOTBALL CLUB PCL - DÉCISION MODIFICATIVE N°5

Par délibération du 22 août 2019, le Conseil municipal a autorisé la signature d'une convention avec l'association FCPCCL lui accordant une aide financière pour l'embauche d'un contrat aidé afin de promouvoir l'activité football. Il est décidé, à l'unanimité, l'attribution de cette subvention de 4 820 € pour l'année 2020.

### 8. ÉCOLE PUBLIQUE - ACHAT DE MATÉRIEL DE TEST PSYCHOMÉTRIQUE

Sous l'impulsion de l'Éducation Nationale, la commune de Bourbriac s'est engagée à faire l'acquisition d'un nouveau matériel de test psychométrique. Il sert à la psychologue scolaire à effectuer des bilans psychologiques et psychopédagogiques auprès d'enfants fragiles sur le plan scolaire. Le coût est de 1 622 € HT, soit 1 940 € TTC.

Il est décidé de participer à son financement proportionnellement au nombre d'élèves relevant du secteur d'intervention de la psychologue scolaire et sur la base d'un montant HT, soit 407,81 €.

### 9. SALLE JEAN LE CUZIAT - ATTRIBUTION DU MARCHÉ DE MAÎTRISE D'ŒUVRE

Dans le cadre du projet de rénovation de la salle Jean Le Cuziat, une consultation de cabinets de maîtrise d'œuvre a été lancée.

Après analyse des offres, le Conseil municipal, décide, de retenir le cabinet Philippe Henocq Architecte de Plérin pour assurer la maîtrise d'œuvre de la rénovation de la salle Jean Le Cuziat pour un montant de 36 750 € HT, soit 44 100 € TTC. Ce montant comprend la mission de base et la mission DQE.

### 10. LOTISSEMENT « LE PRÉ DE L'ETANG » - DEFINITION DU PROGRAMME ET CONSULTATION DU MAÎTRE D'ŒUVRE - MISSION D'ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE

Dans le cadre du projet de lotissement « Le Pré de l'Étang », la commune a sollicité l'agence départementale d'appui aux collectivités (ADAC 22) afin qu'elle l'assiste sur les

plans technique, juridique et financier pour définir le programme et l'accompagne dans la consultation du maître d'œuvre.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, décide, d'autoriser le Maire à passer commande auprès de l'ADAC 22 d'une mission d'assistance technique, juridique et financière pour définir le programme et d'accompagner dans la consultation de la maîtrise d'œuvre pour un montant de 1 260 € HT, soit 1512 € TTC.

### 11. INSTALLATIONS CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT SOUMISES À AUTORISATION

Le Conseil municipal, décide, à l'unanimité moins 1 abstention, d'émettre un avis favorable au projet de regroupement de deux élevages porcins, l'EARL Cosson site La Ville Neuve Perret à Châtaudren-Plouagat et l'EARL de Kervisio, site Kervisio à Bringolo.

Une enquête publique s'est tenue du 20 juillet au 21 août à la mairie de Bringolo.

### 12. DÉCLARATION D'INTENTION D'ALIÉNER

Le Conseil municipal, décide, à l'unanimité, de ne pas préempter sur les biens suivants : 2 cote des Epinettes (parcelles b n°468), 46 rue de Roscorlet (parcelles b n°1833), rue du Claudren (parcelles b n°2257-2260-2256-2259), 13 rue de Guingamp (parcelles c n°740-1312), rue de Mississippi (parcelles c n°2234-2305-2306-2307-2308-2309-2311)

### 13. SUBVENTION EXCEPTIONNELLE

Suite à la double explosion qui s'est produite à Beyrouth le 4 août dernier, les sapeurs-pompiers humanitaires du groupe de secours catastrophe français sont mobilisés pour assister les victimes et procéder à un envoi complémentaire de matériels.

Le Conseil municipal, décide, à l'unanimité d'accorder une subvention exceptionnelle de 400 € aux sapeurs-pompiers humanitaires du groupe de secours catastrophe français.

## Conseil Municipal du 25 septembre 2020

**Présents :** BOISSIERE Olivier, MARTIN Patrick, BEROT Patrice, LORANT Monique, TURBAN Daniel, LE BONHOMME Sophie, SOLO Patrick, MEVEL-RAULT Sylvie, LE PILLOUER Jean-Michel, LE PROVOST Thibault, COSSON Véronique, LE CREURER Ginette, LARRIVEN Yves, LE LAY Géraldine, LE ROY Aline, BRAULT Yves, JOUAN Rozenn, MADELEINE Janick, LE BRETON Alexandra, LE GUILLOUX Pascal, GOURIOU Isabelle, PE-RAIS Jérôme, LE CHANU Isabelle, CLAVIEN Christophe, PHILIPPE Sophie,

**Absents excusés :** LE VAILLANT Jean-Paul, MORO Jacques, TREPARD Alain

**Procurations :** LE VAILLANT Jean-Paul donne pouvoir à BOISSIERE Olivier, MORO Jacques donne pouvoir à LE BONHOMME Sophie, TREPARD Alain donne pouvoir à GOURIOU Isabelle

**Secrétaire de Séance :** Aline LE ROY

### 1. DÉMISSION D'UNE CONSEILLERE MUNICIPALE ET ADJOINTE, RÉATTRIBUTION DE LA DÉLÉGATION

### AUX AFFAIRES SOCIALES, DÉSIGNATION D'UN CONSEILLER MUNICIPAL DÉLÉGUÉ À LA CULTURE

Mme Naïs Silvant, conseillère municipale, a présenté, par lettre envoyée par mail à la Préfecture et à la mairie le 18 septembre 2020, sa démission de sa fonction d'adjointe aux affaires sociales et aux affaires culturelles et de son mandat de conseillère municipale. En application de l'article L 270 du Code Electoral, le candidat venant sur une liste immédiatement après le dernier élu est appelé à remplacer le conseiller municipal élu sur cette liste dont le siège devient vacant pour quelque cause que ce soit.

Mme Laurine André, la suivante sur cette liste, a fait part à Mr le Maire par mail en date du 24 septembre 2020 de sa démission de son mandat de conseillère municipale. Le suivant sur la liste, Xavier Hochet, sera installé conseiller municipal, s'il en est d'accord, lors du prochain Conseil municipal.

Considérant la démission de Mme Naïs Silvant de sa fonction d'adjointe et de son mandat de conseillère municipale, le Conseil municipal, prend acte, à l'unanimité, de la désignation de Mme Sophie Le Bonhomme comme 2<sup>e</sup> adjointe aux Affaires sociales, en charge de la gestion des Ehpad, des relations avec le SIAD et la SAAD ; prend acte de la création d'une fonction de conseiller municipal délégué aux Affaires culturelles, attribuée à Mme Sophie Philippe après consultation du Conseil municipal ; prend acte de la désignation des élus remplaçant Mme Naïs Silvant dans les instances communales et extérieures : à la vice-présidence de la commission aux affaires culturelles par Mme Sophie PHILIPPE, au CCAS par Mr Yves Brault, au CNAS par Mme Sophie Le Bonhomme, précise que le tableau du Conseil municipal sera mis à jour et transmis en Préfecture.

### 2. INDEMNITÉS DES ÉLUS - AJUSTEMENT

Pour tenir compte de la démission de Mme Naïs Silvant, non remplacée en tant qu'adjointe, et de la désignation de Mme Sophie Philippe comme conseillère déléguée à la culture, il s'avère nécessaire de procéder à un ajustement des indemnités accordées aux membres du Conseil municipal.

Le Conseil municipal, décide, à l'unanimité de maintenir les indemnités de fonction au Maire, aux Maires délégués, aux Maires adjoints, aux Conseillers municipaux délégués et aux Conseillers municipaux, au niveau actuel et de verser une indemnité au taux de 10% à Mme Sophie Philippe, nouvelle Conseillère déléguée.

### 3. PRÉSENTATION DU RAPPORT D'ACTIVITÉS ET DU COMPTE ADMINISTRATIF DE LEFF ARMOR COMMUNAUTÉ

Conformément à l'article L 5211-39 du CGCT, le président de l'établissement public de coopération intercommunale adresse chaque année, avant le 30 septembre, au maire de chaque commune membre un rapport retraçant l'activité de l'établissement, accompagné du compte administratif arrêté par l'organe délibérant de l'établissement. Ce rapport fait l'objet d'une communication par le maire au conseil municipal en séance publique au cours de laquelle les délégués de la commune à l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale sont entendus.

Celui-ci ne fait pas l'objet d'un vote.

### 4. LEFF ARMOR COMMUNAUTÉ - DÉSIGNATION DES REPRESENTANTS COMMUNAUX DANS LES COMMISSIONS :

Le Conseil municipal, décide, à l'unanimité, de désigner :

- **Développement culturel :** Sophie PHILIPPE (titulaire) et Alexandra LE BRETON (suppléante)
- **Mobilités :** Patrick SOLO (titulaire) et Monique LORANT (suppléante)

### 5. ALSH INTERCOMMUNAL - MISE À DISPOSITION DE PERSONNEL COMMUNAL

Leff Armor Communauté fait régulièrement appel à du personnel communal pour encadrer les enfants de l'accueil de loisirs sans hébergement le mercredi, pendant les petites et grandes vacances.

Le Conseil municipal, décide, à l'unanimité, d'autoriser M. le Maire à signer, chaque fois que nécessaire, une convention avec Leff Armor Communauté.

### 6. MEDIATHÈQUE : DÉSHERBAGE DE DOCUMENTS USAGÉS OU OBSOLÈTES

Le désherbage consiste à éliminer les documents usagés ou obsolètes (livres, revues, supports audio-visuels), selon des critères déterminés à l'avance pour chaque type de document.

L'élimination doit respecter la procédure suivante : autorisation du Conseil Municipal, listes des documents à détruire préalablement soumises à la signature du Maire ou d'un adjoint, destruction en présence d'un agent du service.

Le Conseil municipal se prononce favorablement pour une autorisation permanente d'élimination des documents usagés, action qui pourra prendre la forme d'une destruction, d'un don à une association, à une autre collectivité ou à des particuliers. Les listes des documents à réformer seront préalablement soumises à la signature du Maire.

### 7. URBANISME : DÉCLARATION D'INTENTION D'ALIÉNER

Le Conseil municipal, décide, à l'unanimité, de ne pas préempter sur les biens suivants : 1-3 cote des Epinettes (parcelle c n°2302 - division de c n° 2298), rue de Kernabat (parcelle c n°2244), 12 rue du Clos Marechal (parcelle c n°2155), impasse de Kernabat (parcelles c n° 1014-1015-1674), 12 cote aux Goupils (parcelle c n°2292).

### 8. INSTALLATION CLASSÉE POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT

Le Conseil municipal de Châtaudren-Plouagat est saisi d'une demande d'avis de la Préfecture des Côtes d'Armor concernant le dossier présenté par l'EARL de la Ville Andonnet dont l'élevage porcin est exploité au lieu-dit « La Ville Andonnet » à Plélo et soumis au régime de l'enregistrement.

Une enquête publique s'est tenue du 31 août au 10 octobre 2020 à la mairie de Plélo.

Le Conseil municipal, décide d'émettre un avis favorable, à l'unanimité (4 abstentions), à la demande présentée par l'EARL de la Ville Andonnet de Plélo.

## HABITAT

# Les aides à la rénovation

*Avec le réseau des Petites Cités de Caractère, et l'aide de la Fondation du patrimoine, il existe plusieurs formes d'aide à la rénovation pour le patrimoine bâti de la commune déléguée de Châtaudren.*

## Petite Cité de Caractère



Afin d'aider à la sauvegarde du patrimoine bâti, les Petites Cités de Caractère de Bretagne ont établi des partenariats avec les communes du réseau. Ces aides portent sur la restauration des parties visibles, depuis le domaine public, des édifices présentant un intérêt patrimonial certain.

### TRAVAUX ÉLIGIBLES :

- Travaux de restauration et de rénovation : maçonnerie, taille de pierre, enduits, joints traditionnels, menuiseries bois, peinture des menuiseries, charpente apparente, couverture, cheminées, ferronnerie, zinguerie, murs de clôture d'origine, escaliers anciens.
- Petits patrimoine ancien (four, puits etc.)
- Amélioration des façades commerciales et des enseignes.

### LES AIDES

La subvention est de 15 % des travaux éligibles sur devis et plafonnée à 15 000 €, pour un seuil de prise en compte fixé à 5 000 € et 1 500 € pour les enseignes de style).

### LES CONDITIONS

- Le bâtiment doit être situé en ZPPAUP ou AVAP ou en site patrimonial remarquable.
- Il ne doit pas être protégé au titre des Monuments historiques
- Les travaux à effectuer doivent être visibles depuis la voie publique.
- Les travaux prévus doivent être de qualité et réalisés dans les « règles de l'art »
- Le projet devra recevoir l'avis favorable préalable du service départemental de l'Architecture et du Patrimoine (Bâtiments de France).
- Le dossier de demande de subvention est délivré par le service urbanisme.

## Fondation du Patrimoine



Afin de soutenir les propriétaires privés installés au sein de la ZPPAUP/AVAP/SPR, à restaurer leur bien dans les règles de l'art, la commune de Châtaudren-Plouagat a signé une convention de partenariat avec la Fondation du Patrimoine Bretagne.

Ce partenariat vise à encourager les propriétaires à conserver l'architecture traditionnelle et typique de leur bien en leur apportant une aide technique et/ou financière.

### TRAVAUX ÉLIGIBLES :

- Tous les travaux d'extérieur d'entretien
- Travaux de restauration ou de conservation (couverture, zinguerie, charpente, maçonnerie, menuiserie, peinture, ferronnerie, traitement des bois, honoraires d'architecte...)

### LES AIDES :

Après validation des travaux par les Bâtiments de France, et si la demande répond aux critères, un label est attribué par la Fondation du Patrimoine, permettant aux propriétaires de bénéficier d'une déduction d'impôts à hauteur de 50% à 100% du montant des factures des travaux. Les propriétaires non imposables ou payants moins de 1300 € d'impôts par an pourront bénéficier d'une subvention.

### LES CONDITIONS

Ce dispositif s'adresse aux propriétaires privés (SCI, particuliers, copropriété indivision) dont le patrimoine bâti est non protégé par les Monuments Historiques. Cela concerne la restauration visible de la voie publique et au sein de la ZPPAUP / AVAP / SPR des :

- Maisons
- Longères
- Manoir
- Puits / Fontaine

Les travaux ne doivent pas commencer avant l'obtention du label.

### PLUS D'INFOS

[www.fondation-patrimoine.org](http://www.fondation-patrimoine.org)

## OÙ S'ADRESSER ?

### SERVICE URBANISME

**Mairie déléguée de Châtaudren**

6 rue de la mairie

Tél : **02 96 74 10 38**

E-mail : [urbanisme@chataudren-plouagat.fr](mailto:urbanisme@chataudren-plouagat.fr)

[www.chataudren-plouagat.fr](http://www.chataudren-plouagat.fr)

Horaires d'ouverture :

le lundi et jeudi de 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h30, le mercredi de 9h30 à 12h30.

## Avis d'enquête publique Leff Armor communauté

Du 1<sup>er</sup> octobre 2020, afin d'assurer une information et participation du public, le Président de Leff Armor communauté a prescrit l'ouverture de l'enquête publique.

### Elle concerne notamment :

- **L'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal valant** programme local de l'Habitat (PLUiH) de Leff Armor communauté,
- **L'Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP)** valant Site Patrimonial Remarquable (SPR) de Châtelaudren-Plouagat,
- **Le Périmètre de Délimitation des Abords (PDA)** concernant la chapelle Notre Dame du Tertre,.

L'enquête se déroulera du lundi 26 octobre 2020 à 9h, au vendredi 27 novembre 2020 à 16h30, soit pendant 33 jours consécutifs. Le siège de l'enquête est la communauté de communes Leff Armor communauté..

### Le dossier est consultable :

- sur le site internet de Leff Armor communauté, <https://leffarmor.fr> : rubrique urbanisme,
- Sur support papier dans les différentes mairies du territoire et au siège de l'enquête à Leff Armor communauté, aux jours et heures habituels d'ouverture.

Pendant la durée de l'enquête, les observations et propositions du public pourront être :

- Consignées sur les registres d'enquête déposés en mairie et au siège de l'enquête
- Transmises par voie postale au siège de Leff Armor communauté, à l'attention de M. le Président de la commission d'enquête
- Transmises par voie électronique : [pluih-leffarmor@registredemat.fr](mailto:pluih-leffarmor@registredemat.fr) ou sur le registre dématérialisé [www.registredemat.fr/pluih-leffarmor](http://www.registredemat.fr/pluih-leffarmor)

La commission d'enquête sera notamment présente à la mairie déléguée de Châtelaudren le **mercredi 18 novembre** 9h à 12h, et à la mairie déléguée de Plouagat le **vendredi 13 novembre** de 14h à 17h, pour recevoir les observations écrites ou orales du public.

## Dossiers d'urbanisme du 15 août au 15 oct. 2020

NOM	ADRESSE	OBJET
<b>DÉCLARATION PRÉALABLE DÉPOSÉES</b>		
M. GELIN Pierre	1 Impasse du Clos Audren	Pose de clôture et de portail
Mme LORANT Monique	1 place du Général de Gaulle	Ravalement et changement d' huisseries
M. LORANT Georges	6 bis rue Saint Gilles	Pose de panneaux photovoltaïques
M. DOUZENEL Fabien	4 Rue Notre Dame	Changement de fenêtres à l'identique
M. LE CLECH Jean-Michel	1A rue de l'Hydrio	Remplacement de clôture
M. LE GAUDU Alexandre	13 Christ	Mur de soutènement
M. SCHAAFF Florian	24 rue du Clos Maréchal	Construction d'un abri de jardin
M. JEGU Yannick	7 rue de la Corderie	Pose d'un portail aluminium
M. JOUAN Sébastien	3 rue Berthou	Réfection de toit à l'identique
M. HAMON Cédric	3 Le Ribot	Isolation de pignon et façade par l'extérieur
M. LE CARRE Willy	Le Cosmanoir	Création et modification de percements
M. GAULTIER Julien	36 Kefedy	Modification de façades
<b>DÉCLARATION PRÉALABLE ACCORDÉES</b>		
M. TANGUY Pierre Yves	4 place du Général de Gaulle	Peinture de menuiseries
M. ZIEGLER Boris	13 rue du Général Leclerc	Changement de menuiseries
M. BRIAND Michel	14 rue des Promenades	Remplacement de clôture
SCI PENNTI	6 rue des Écoles	Création vélux et changement de fenêtres
M. BOIZARD Pierre	17 Kerny	Pose de panneaux photovoltaïques
M. LE MOIGNE Colin	27 rue de Mississippi	Ajout de fenêtres de toit
M. JULOU Alain	20 rue de Roscorlet	Pose d'une clôture
MADEC - ROLLAND - BRIENT	25C rue de Bel Orient - 4 Imp Balaniers	Pose d'une clôture mitoyenne
SCI YSATY - Mme THOUEMENT	La Rue Neuve	Division pour construction d'un bâtiment commercial
M. JEZEQUEL Michel	33 rue de Bel Orient	Pose de portillon et de portail coulissant
M. THORAVAL Gilles	7 Kerhervé	Pose de velux
Mme LE SAINT Véronique	7 rue de la Forge	Pose de portail électrique
<b>PERMIS DE CONSTRUIRE DÉPOSÉS</b>		
EARL DE Kerdanet	Kerdant	Construction d'un hangar
<b>PERMIS DE CONSTRUIRE ACCORDÉS</b>		
M. CATTOIRE Stéphane	Kerlée les Fontaines	Extension de maison d'habitation
M. BERNARD Florian	Kerascouët	Extension de maison d'habitation
<b>PERMIS D'AMÉNAGER ACCEPTÉ</b>		
SCI EMETDABU	28 rue Berthou	Réalisation d'un lot pour habitation
<b>AUTORISATION DE TRAVAUX DÉPOSÉE</b>		
SARL Brasserie La Riposte	27 place de la République	Aménagement

## État civil du 15 août au 15 octobre 2020

### NAISSANCES

**Margaux NIVET**  
2ter, impasse du Clos Audren

**Marley COSSON KREBS**  
35, Résidence des Peupliers

**Raphaël OLLIVIER**  
4ter, rue du Claudren

**Léo BRIAND**  
10, rue du Goello

**Cybèle PETTRÉ,**  
6, rue Audren

### DÉCÈS

**Robert GUILLOU,**  
76 ans, Guerbriac

**Jeanne CHAUSSIE,**  
90 ans, Résidence du Leff

**Simone LEMIEUX,**  
93 ans, La Croix du Four

**Marcel GLO,**  
94 ans, rue de Kernabat

**Mathilde VILLETTE,**  
97 ans, rue de Kernabat

**Norbert CREZE,**  
70 ans, Kerjean

**Simone ROLLAND,**  
88 ans, Résidence du Leff

**Brieuc GAREL,**  
88 ans, impasse Rochalon

### MARIAGES



Mme  
**FREJAVILLE**  
**Stéphanie**  
et Mme  
**LE SAINT**  
**Véronique**



Mme  
**TURMEL**  
**Lucie**  
et M.  
**LE BIGOT**  
**Florian**



Mme  
**DRION**  
**Fanny**  
et M.  
**BERNARD**  
**Steeve**

M. et Mme **L'HUSSIEZ**  
**Philippe et Nadia**

## EAU ET ASSAINISSEMENT

# Du nouveau sur eau.leffarmor.fr

*Le Service Eau et assainissement de Leff Armor communauté propose une nouvelle organisation d'accueil du public.*

### ACCUEIL DU PUBLIC

Le service vous accueille du lundi au vendredi - Fermé le jeudi après-midi

- à **Châtelaudren-Plouagat**  
(31 rue de la Gare) de 9h à 12h
- à **Lanvollon** (Moulin de Blanchardeau) de 13h30 à 17h

Un seul numéro : **02 96 79 77 97**. En cas d'urgence, ce numéro est joignable 24h/24 (fuite importante au compteur, manque d'eau, manque de pression, branchement d'eaux usées bouché sur la route).

### PERMANENCES ASSAINISSEMENT

Les dates, lieux et horaires des permanences d'assainissement collectif (SPAC) et non collectif (SPANC) sont disponibles sur [www.leffarmor.fr](http://www.leffarmor.fr)

## VOS SERVICES

### Services administratifs

#### Mairie déléguée de Plouagat

Tél. : 02 96 74 10 84

Accueil le mardi et le vendredi de 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h30, le mercredi de 13h30 à 17h30 et le samedi de 9h à 12h.

#### Mairie déléguée de Châtelaudren

Tél. : 02 96 74 10 38

Accueil le lundi et le jeudi de 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h30, le mercredi de 9h à 12h30.

### La Poste

#### À Châtelaudren :

Place Saint-Vincent,  
Ouvert lundi et samedi de 9h à 12h, et du mardi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 17h.

**À Plouagat :** Le Bourg,  
Ouvert du lundi au vendredi,  
le matin de 10h à 12h25.

### VOTRE ESPACE PERSONNALISÉ SUR EAU.LEFFARMOR.FR

Votre contrat Eau et Assainissement en ligne vous permet de :

- Gérer vos factures : paiement en ligne, consultation de l'historique
- Suivre vos consommations
- Transmettre les index compteurs
- Effectuer des démarches en ligne (nous informer de votre départ, demander des renseignements)
- Consulter et télécharger les règlements de service, les demandes de travaux branchements eau potable et assainissement)

Munissez-vous de votre identifiant et mot de passe (cadre jaune en haut à droite de votre facture)

### Médiathèque Parenthèse

38 La Grand Rue,  
22170 Châtelaudren-Plouagat  
Téléphone : **02 96 79 56 00**

Ouvert en période scolaire le lundi et le vendredi de 17h à 19h, le mercredi de 14h à 19h et le samedi de 9h30 à 12h. Hors période scolaire le mercredi de 14h à 19h, le vendredi de 15h à 19h et le samedi de 9h30 à 12h30 et de 14h à 18h.

L'espace multimédia est en accès libre sous réserve d'être inscrit à la médiathèque.

### Secours populaire

Accueil : Rue du Val,  
22170 Châtelaudren-Plouagat  
Tel. : **02 96 79 77 61**

Ouvert lundi et mardi de 9h à 12h, mercredi de 9h30 à 12h, et les 1<sup>er</sup> et 3<sup>e</sup> samedi après-midi chaque mois.

# Les coups de cœur de Laurence à la médiathèque

Une très belle rentrée littéraire avec des romans historiques, des histoires intimes, des histoires vraies et des romans.

Plus que jamais nous avons besoin de la littérature pour nous évader et découvrir de nouveaux horizons. Les livres ont le pouvoir de nous faire voyager instantanément en quelques pages. Voici la sélection coup de cœur de Laurence à la médiathèque :

## ADULTES

**Betty** de Tiffany Mc Daniel / Gallmeister

**Buveurs de vent**

de Franck Bouysse / Albin Michel

**Erika Sattler** de Hervé Bel / Stock

**Glory** de Elizabeth Wetmore / Les escaliers

**Nature humaine**

de Serge Joncour / Flammarion

**Les Roses fauves**

de Carole Martinez / Gallimard



## Un crime sans importance

de Irène Frain / Éditions du Seuil

La romancière à succès publie un terrible récit, l'assassinat de sa sœur

## Ce qu'il faut de nuit

de Laurent Petitmangin / La manufacture

**Chavirer** de Lola Lafon / Actes Sud

**Arène** de Négar Djavadi / Liana Levi

**Le sel de tous les oublis**

de Yasmina Khadra / Julliard

**Les évasions particulières**

de Véronique Olmi / Albin Michel

**C'est arrivé la nuit**

de Marc Levy / Robert Laffont / Versilio



## Sale Bourge

de Nicolas Rodier / Flammarion

Premier roman fort et percutant sur la violence que l'on hérite malgré soi.

**Le crépuscule et l'aube**

de Ken Follett / Robert Laffont

**La chambre des dupes**

de Camille Pascal / Plon

**La fureur de Frédégonde**

et **Par deux fois tu mourras**

**Les francs Royaumes**

de Eric Fouassier / JC Lattès

## Les tarifs d'abonnement

- 1 enfant : 7 € / an
- 1 adulte : 11,10 € / an
- 1 famille : 16,80 € / an



## Le fil rompu

de Céline Spierer / Héloïse d'Ormesson

Une fresque romanesque dont on est happé du début à la fin.

**La République du Bonheur**

de Ogawa Ito / Editions Piquier

**La famille Martin**

de David Foenkinos / Gallimard

## JEUNESSE

**Journal d'un noob** de Cube Kid

**Célestine petit rat de l'Opéra**

de Gwénaële Barussaud / Albin Michel

**Omg** de Catherine Bourgault / Michel Lafon

**Lili trop stylée** de Claire Ubac / Playbac

**Je suis en CM Le journal de Marie**

de Magadela et Mimi Ludvin / Castor Poche

**Opération survie au collège**

de Svetlana Chmakova / Jungle

**Les enquêtes d'Enola Holmes**

de Serena Blasco / Jungle

**Lila T'es belle et tu sens bon** de Séverine

De La Croix et Pauline Roland / Delcourt

**Dans les yeux de Lya**

de Cunha-Carbone / Dupuis

et bien sur les collections de **Rose Écarlate** (Tomes 14/15 et 16)

## PROGRAMMATION

# Petit Écho de la Mode

*Pôle culturel incontournable de notre territoire : spectacles, expositions, pratiques numériques, enseignements artistiques, éducation artistique et culturelle...*

Retrouvez le programme sur : [www.petit-echo-mode.fr](http://www.petit-echo-mode.fr)

## SPECTACLES / CINÉMA

Vendredi 6 novembre à 20h30 - Tarif 12 € / Réduit 6 €

### F(H)OMMES

Danse - Cie Moral Soul

Dimanche 15 novembre à 15h - Tarif 5 €

### GREEN BOYS

Le mois du film documentaire

Vendredi 4 décembre à 20h30 - Tarif 12 € / Réduit 6 €

### REFLET

Danse - Cie Xuan Le

Vendredi 11 décembre à 20h30 à la ville Andon - Tarif 8 € / Réduit 4 €

### BLACK MOUNTAIN

Théâtre - Groupe Vertigo

## EXPOSITION

Du 14 nov. au 30 janvier - Entrée 2 €

### L'ÉCHO DES CONFINS / LA MAISON

Gravure

et **FABIEN DOUZENEL**

Peinture

## ET AUSSI...

Tous les 1<sup>er</sup> mercredis du mois - Gratuit

### LES PAUSES CASSE-CROÛTE DU PETIT ÉCHO

Vous amenez votre casse-croûte et on vous fait la lecture !

Samedi 5 décembre - Gratuit

### LA CLINIQUE DES JOUETS

Atelier réparation de jouets

CÉLINE GASPAR

# Comment agir pour l'environnement grâce aux low-tech ?

Céline GASPAR, actuellement en formation « référent en économie circulaire et Low-tech » au CFPPA de KERNILIEN, a réalisé un stage de 10 semaines au sein de notre commune.

## LES LOW-TECH : DÉFINITION

S'il n'existe pas de définition claire et limitée des low-tech, ce terme recouvre un ensemble de techniques simples, économiques et durables qui permettent d'agir efficacement sur notre impact environnemental.

Soutenu par Guingamp-Paimpol Agglomération et la région Bretagne, cette formation unique en France, a pour objectif de former à de nouveaux métiers pour faire face aux problématiques de raréfaction des ressources et de changement climatique.

## UNE ANALYSE POUSSÉE DE TOUS LES SERVICES DE LA COMMUNE

« Le travail est de grande envergure au sein de la commune, avec plusieurs sites et de nombreuses infrastructures » souligne Céline, « j'ai étudié plusieurs « pistes » pour trouver des économies en terme de consommation énergétique et eau. J'ai également proposé des solutions pour réduire et valoriser les déchets au sein des écoles, garderie et restaurants scolaires. Les enfants sont à mon sens, ceux que nous devons sensibiliser et ne feront que reproduire ce qu'ils font déjà à la maison »



« Je remercie M. le Maire, les élus et l'ensemble des agents de la commune pour leur confiance et leur disponibilité »

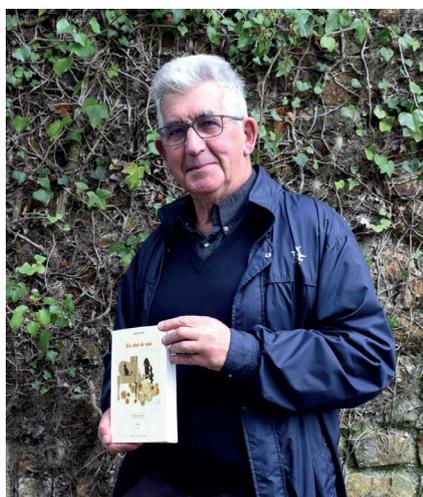
Céline Gaspar

Jeudi 12 novembre, les élus pourront remercier Céline et découvrir son travail puisqu'elle présentera son rapport lors du bureau municipal. Les conclusions seront disponibles sur le site internet de la commune.

## PLUS D'INFOS :

### Formation Low Tech

CFPPA de Kernilien, à Plouisy  
[www.formation-guingamp.fr](http://www.formation-guingamp.fr)  
Tél. : 02 96 40 67 54



PATRICE OLIVO

# L'ancien maçon qui écrit des livres

*Un chat de mai*, raconte l'histoire d'un gosse de l'assistance publique, né sous x, et envoyé quelque part au pied du Menez-Bré, dans une famille d'accueil. Il va partir à la recherche de ses origines, notamment de sa mère.

L'histoire débute dans les années 1960 et met en lumière le monde rural de l'époque. Vous allez parcourir, un pan de vie du jeune Julien Germain. Vous y découvrirez, ses combats, ses luttes, contre les inégalités, la violence des adultes et la quête sensible de cet enfant devenu peu à peu adulte. Un chat de mai est une histoire attachante qui, par le style propre à l'auteur, maintient le lecteur en haleine.

L'illustration de couverture a été réalisée par Léna Herpe, étudiante en arts appliqués et membre de la troupe de théâtre « *Les Têtes de L'Art* » de Châtelaudren-Plouagat, dirigée par Patrice Olivo. Le livre sera présenté le 10 décembre 2020 à 18h, au Petit Echo de la mode. Des souscriptions sont déjà disponibles à 20 € au lieu de 22 €, le prix public lors de la parution.

## INFOS ET SOUSCRIPTIONS :

*Un chat de mai*, de Patrice Olivo, édité par « À l'ombre des mots »  
Marie-Claire Morin : 06 32 29 04 37  
Patrice Olivo : 06 71 47 97 16

A 68 ans, l'enfant du pays, Patrice Olivo, né à Châtelaudren, viens d'achever l'écriture de son premier roman, *Un chat de mai*. Chacun se souvient du conteur quand il animait les « Mardis contés ». D'autre, du limousinant et de sa façon si particulière de poser la pierre, « à l'ancienne ». Aujourd'hui, le maçon autodidacte en écriture se lance dans l'aventure du roman !