

## École, gare, octroi, lac...

Des aménagements et des travaux  
pour mieux vivre sa ville P.9

**RENTRÉE SCOLAIRE > P. 06**

Visite de l'inspecteur de la circonscription

**JOURNÉES DU PATRIMOINE > P. 12**

Un programme riche et culturel

Septembre 2022  
[www.langeais.fr](http://www.langeais.fr)

LANGEAIS

— Alain CHEVALIER —  
**CHARPENTE - COUVERTURE**  
 Neuf et Rénovation



RAMONAGE  
 DÉMOUSSAGE  
 ISOLATION



37130 Cinq Mars la Pile  
**02 47 96 38 56**

Bijouterie - Horlogerie  
**Le Divine Atelier**  
 création - transformation - réparation

09 83 44 69 27  
 ledivineatelier@bbox.fr  
 12 rue Gambetta - 37130 Langeais

## Sommaire

- P.02/03 › **HIER ... VERS DEMAIN**  
Retour sur les évènements
- P.04/05 › **ACTUALITÉ**  
Nouveaux arrivants
- P.06/08 › **JEUNESSE**  
Une rentrée officielle
- P.09/11 › **VIE MUNICIPALE**  
Des chantiers d'envergure
- P.12/13 › **PATRIMOINE**  
Journées du Patrimoine
- P.14/15 › **MÉMOIRE D'UNE VILLE**  
Le train de Langeais
- P.16/17 › **VIE MUNICIPALE**  
L'agenda du Maire  
L'essentiel du conseil municipal
- P.18/19 › **TRIBUNE**  
Expression libre
- P.18/19 › **ÉTAT CIVIL**
- P.20 › **ÉCONOMIE**
- P.21 › **ASSOCIATION**  
Les 35 ans du jumelage
- P.22/23 › **CULTURE**  
C'est la rentrée culturelle...
- P. 24 › **LE COIN DES IDÉES**

## Abonnez-VOUS

Pour recevoir l'information de votre ville par mail : bulletin municipal, «Le Langeaisien», informations culturelles, pratiques, travaux,... inscrivez-vous sur [www.langeais.fr](http://www.langeais.fr) (rubrique Newsletter).

En téléchargeant l'application mobile de votre ville "Langeais" sur iPhone et Android



Directeur de la publication : P-A Roiron  
 Comité de rédaction : W. Dhieux,  
 J-L Péchinot, Service communication  
 Crédits Photos : Ville de Langeais,  
 J-L Péchinot et Adobe Stock  
 Régie publicitaire : Sogepress  
 02 47 20 40 00  
 Impression : Numéri'Scann 37  
 02 47 37 53 54

Toutes erreurs ou omissions seraient involontaires et ne sauraient engager notre responsabilité. Numéro tiré à 2 600 exemplaires. Dépôt légal à parution.

## L'éditorial



Chères Langeaisiennes,  
 Chers Langeaisiens,

Septembre est toujours un moment important pour tous.

Cet été à Langeais beaucoup de manifestations ont eu lieu comme depuis de nombreuses années. Vous avez répondu présents aux différents évènements de notre ville, qu'ils soient culturels ou festifs.

Mais ce qui aura marqué l'été 2022, c'est la canicule qui a été difficile à supporter pour les plus fragiles d'entre nous et pour les personnes exposées par leur activités professionnelles.

Bien heureusement, notre secteur n'a pas été impacté par les incendies qui ont ravagé de nombreuses régions de France.

Tout au long de l'été les différents travaux d'aménagement sur notre commune se sont poursuivis.

Les travaux de voirie sont en cours d'achèvement comme aux Coudraies, à la Mulotière, à la Brosse et dans d'autres lieux encore.

De même, les aménagements du cimetière ont commencé et vont se poursuivre au cours du dernier trimestre afin de le végétaliser.

Vous avez pu aussi constater que le vaste chantier autour de la gare ainsi que la rénovation tant attendue de l'Octroi sont en cours de finalisation.

En parallèle, les travaux de rénovation énergétique et d'embellissement du groupe scolaire ont nettement progressé et nous laissent présager un investissement de grande qualité dans la partie déjà achevée.

Ce choix d'investissement décidé par l'équipe municipale est à la fois pour un double avenir : celui de la jeunesse et du climat.

D'ailleurs cette volonté est appuyée par la Première ministre qui souhaite soutenir financièrement de tels projets dans l'avenir.

Soyez certains que Langeais est déjà au rendez-vous et proposera de continuer à investir pour réduire notre consommation énergétique et notre empreinte carbone.

Bonne rentrée à tous !

Votre maire,  
 Pierre Alain Roiron



22 rue Gambetta  
 37130 Langeais  
**02 47 96 80 47**  
<https://agence.mma.fr/376001>  
 e-mail : [langeais@mma.fr](mailto:langeais@mma.fr)

« Assurances Langeais,  
 un assureur conseil  
 à votre écoute. »

Mardi au vendredi : 9 h - 12 h 30 et 13 h 30-18 h  
 Samedi : 9 h - 12 h

**Audilab**  
 Ensemble, pour une belle écoute



POUR VIVRE PLUS FORT  
**APPAREILLONS !**

**BILAN AUDITIF<sup>(1)</sup>**  
**+1 MOIS D'ESSAI<sup>(2)</sup>**  
**GRATUITS**

**4 ans**  
 DE GARANTIE  
 SERVICES INCLUS

AIDES AUDITIVES  
**100%**  
 REMBOURSÉES<sup>(3)</sup>

**LANGEAIS**  
 15, rue Thiers  
**02 47 96 54 45**

Retrouvez  
 tous nos centres auditifs  
 sur [www.audilab.fr](http://www.audilab.fr)

1. Test non médical. 2. Sur prescription médicale. Dispositif médical CE.  
 3. Applicable sur les aides auditives de classe 1 référencées, sous réserve d'une complémentaire santé responsable. Voir les conditions en magasin. Audilab Touraine, SAS 80 000 €, 66 rue Bernard Palissy 37000 Tours, RCS Tours 439 251 810

# Hier ...

## UNE EXPO HISTORIQUE

De briques de la Rouchouze en bonnet tourangeau et de tambour de garde-champêtre en affiche déjà collector d'un « Non à l'autoroute dans Langeais », que de vieilleries sur tous les tons et de toutes époques. Jusqu'à celle du masque paléolithique de la Roche-Cotard. Riche exposition que celle présentée cet été à La Douve par Les Amoureux du Vieux Langeais, avec le partenariat de la Société Archéologique de Touraine et de l'entreprise Corolle, dont les poupées ont constitué le fil conducteur de ce parcours dans la fertile histoire de Langeais.



## FÊTE DE L'ÉTÉ EN MUSIQUE

Le 21 juin aura transporté le public dans une guinguette voyage avec le Bal Floch sous la Halle. Les autres musiciens ont investi plusieurs points dans la ville. Ces derniers ont même osé une sortie de piano bien appréciée des mélomanes.



## LA VIE EN ROSÉ

« On me dit qu'on a des globules blancs, des globules rouges ; alors pourquoi pas de globules rosés », s'amusait le plus célèbre des Bourgueillois, Jean Carmet. Nul doute dès lors qu'il n'aurait pas hésité le 17 juillet à parrainer cette Fête du Rosé. Laquelle a donné un air d'été à cette rue Gambetta où la Maison des Vins de Bourgueil fait valoir le toujours franc cabernet du cru. Une dizaine de producteurs y ont bien joué du tire-bouchon à l'heure du marché, mais la torpeur de ce jour caniculaire aura l'après-midi limité les exercices de coude, les majorettes Davilys, les bluesmen Foued et Pierre-Louis Labonne et l'élection de Mister Rosé 2022 ayant ajouté des notes festives à ce dimanche de large soif.



## WELCOME AMERICA !

Un 14-Juillet sous le signe de l'Amérique ! Trois jeeps et un camion GMC et un Dodge 52 de l'armée US, pilotés par des GI, mais aussi deux tractions, conduites par des résistants des FFI, ont paradé en centre-ville en ce jour de fête nationale, ces véhicules de la Seconde Guerre mondiale étant ceux d'un groupe d'amis collectionneurs de Loire-Atlantique. Lesquels avaient choisi Langeais pour rendre hommage aux prisonniers du « train de la mort » qui y fut mitraillé en août 1944 par des avions alliés l'ayant pris pour un convoi allemand. En présence du maire, une gerbe a été déposée au pied du wagon monument national des déportés évadés des trains de déportation.



## AMBIANCE ASSURÉE

L'été langeaisien a enfin retrouvé ses couleurs du « monde d'avant », la facétieuse fanfare de l'école de médecine de Tours, La Vaginale, ayant donné le ton le 22 juillet avec le premier des deux marchés nocturnes. Artisans d'art, producteurs de terroir et autres vendeurs en tout genre ont investi la ville jusqu'à minuit dans des odeurs de fougères, frites et autres rougail saucisse. De la halle à la place Saint-Jean, de la vraie convivialité, reconduite le 26 août avec le groupe local Taz, celui des Crotales et l'exotique fanfare Afrobeat Jumbo System, dont le répertoire populaire africain a d'emblée donné envie de chalouper.



## LES CÉRAMICALES

Ce marché-là a de la bouteille ! Pour sa vingt-troisième édition, organisée par la Ville et l'association Le Pot de terre, le marché des potiers a de nouveau déplacé les fanas de terre cuite pour y découvrir les dernières productions. Venu de toute la France, quarante-trois potiers et céramistes y ont participé avec son traditionnel concours, placé cet été sur le thème de « la boîte ». Les deux premiers prix ont récompensé Leba Condon de Pontigny (Yonne) pour son hérisson en porcelaine et Florine Viltard de Saint-Martin-d'Abbat (Loiret) pour sa composition en grès basse température.



## UN TISSU ASSOCIATIF IMPORTANT

Pour cet événement dédié à la découverte du tissu associatif, un grand nombre d'associations étaient réunies au gymnase de Cinq-Mars-La-Pile pour répondre aux différentes interrogations du public. Rendez-vous à Langeais en 2023.



## LE MOLIÈRE DE L'ANTE

La 27<sup>ème</sup> et un succès de plus pour le Théâtre de l'Ante. En cette année Molière, Jean-Louis Dumont et ses saltimbanques ont joué de leurs « Précieuses imprromptues » sous les bravos sur leurs tréteaux vagabonds. Initiée en 1995, de ville en village, partout en Touraine et forcément à Langeais, leur lieu de résidence, cette tournée rassemble de 5000 à 6000 spectateurs sur une trentaine de représentations. Des deniers publics bien placés, dans le cadre du missionnement du conseil départemental.

# ...vers aujourd'hui ou demain

## GYM EN PLEIN AIR

Tou tou you tou.... Les bonnes résolutions de la rentrée passeront par le site du lac. Le mois de septembre verra la création d'un parcours santé qui entendra avoir raison des kilos en trop de l'été. En attendant, les sportifs et autres adeptes peuvent profiter des nouveaux appareils de fitness installés au parc de loisirs, à côté de l'aire couverte et sur l'esplanade de la rue de la Fuye : efforts d'enfer... au Paradis !



## DES NOUVELLES DU VIOLONCELLISTE

Les statues aussi finissent par vieillir. Après le Monstre de Tours, c'est à notre Violoncelliste de la place du 14-Juillet de se refaire une beauté. Les outrages du temps ayant trop accentué sa rouille, l'œuvre de Fred Chabot fait ainsi l'objet d'un décapant lifting au sein des ateliers municipaux. Sitôt reverni, le musicien retrouvera sa pose face à la mairie.



## NOUVEAUX ARRIVANTS

Langeaisien de fraîche date ? Présentez-vous à l'accueil de la mairie pour y déposer votre mail afin d'être convié à la prochaine rencontre avec les élus. L'opportunité d'évoquer la commune dans la convivialité.



## MOUVEMENTS DE PERSONNELS

A chaque rentrée, ses « mouvements de personnels ». Responsable des services techniques, François Guardia vient ainsi de s'orienter vers un nouveau poste municipal à l'urbanisme et aux travaux. Il est remplacé par Jérôme Teixier qui, à 49 ans, entend relever un nouveau défi, après avoir exercé dix-huit ans à Ballan-Miré, ville à laquelle il a fait gagner son label Trois Fleurs des Villes et Villages fleuris. De formation « forêts et espaces verts », très attaché au service public, cet amoureux de Langeais (qu'il a découvert par son marché) se dit « enthousiaste » à l'idée d'orchestrer ce service essentiel, qui s'enorgueillit de vingt et un agents.



## DÉCLARATION SÉCHERESSE

Les maires des communes touchées par une catastrophe naturelle, telle que la sécheresse, devant faire une demande de reconnaissance en préfecture, il est demandé aux Langeaisiens concernés de faire une déclaration de sinistre à leur assureur et d'en envoyer une copie par courrier adressé au maire à déposer en mairie.

### Sécheresse : Des mesures exceptionnelles

Face à la sécheresse, la ville de Langeais a adopté en août des mesures exceptionnelles dans la gestion de ses espaces verts. En application du dernier arrêté de la Préfecture portant sur les restrictions d'usage de l'eau, la Ville de Langeais a donc cessé d'arroser l'intégralité de ses massifs et pelouses. Des mesures d'urgences ont été opérées par les services municipaux. Ainsi, toutes les jardinières en culture hors sol ont été enlevées. Les massifs de pleine terre ont été laissés en place, les équipes municipales passant régulièrement pour en retirer les plantes fanées.



### Opération splash !

Soucieux de notre cadre de vie et de notre environnement, des panneaux d'information ont été installés en juin dans la ville par le conseil municipal des jeunes de Langeais. Après le ramassage des déchets du mois d'avril, place à la sensibilisation du citoyen propriétaire d'un toutou ... et oui, et même si les animaux sont nos amis, leurs déjections n'en restent pas moins désagréables pour notre nez en ces fortes chaleurs, pour nos petits souliers, surtout si il s'agit de sandales, et tout simplement notre regard.

## NETTOYONS LA NATURE



Une belle démarche éco-citoyenne ! L'ITEP (Institut thérapeutique et pédagogique) de Langeais reconduit son action « Nettoyons la nature », un mardi sur deux, destinée à ramasser les déchets sur les sites naturels de la commune. « Certains de nos jeunes s'investissent avec conviction dans cette mission qui entend aussi traiter du tri et du recyclage », souligne Jean-Jacques Etame, éducateur spécialisé de l'ITEP Boissimon.

## LE CCAS DIFFUSE

Le CCAS se propose de diffuser auprès de ses usagers (seniors, personnes vulnérables) une fois par trimestre à partir de janvier 2023 une feuille d'information sur les services qu'il propose et leur actualisation. D'ici là, il est rappelé que le Langeais Pratique contient tous les renseignements le concernant : organigramme, heures d'ouverture, modalités d'accès, services. Pensez à le consulter !

## Mise en place d'une MUTUELLE SOLIDAIRE

Une mutuelle solidaire est un dispositif qui s'adresse en priorité aux habitants d'une même commune pour lesquels le coût d'une mutuelle classique est trop lourd à supporter, ou qui ne disposent pas d'une mutuelle obligatoire dans le cadre d'un emploi salarié (retraités, étudiants, demandeurs d'emploi, auto-entrepreneurs).

Après une étude conduite par la Commission Solidarités sur le fonctionnement de ce type de mutuelle déjà installée dans d'autres communes du département, dont celle de Cinq-Mars-la-Pile, la municipalité de Langeais envisage d'en mettre une en place au 4<sup>ème</sup> trimestre 2022. A cet effet, une réunion publique d'information se tiendra le :

**Mercredi 12 Octobre de 18h30 à 20h30**  
**Salle Jean-Hugues Anglade**  
**(place L. Boyer)**  
**Avec la participation de**  
**Monsieur Ottaviani,**  
**de l'Association MUT'COM**

“ UN JOLI BAHUT ”

« C'est un joli bahut. » Ressuscitant un terme argotique tombé en désuétude, Olivier Bachet est tout heureux de devoir traverser la Loire, cinq matins par semaine, pour prendre de la hauteur. Celle de l'avenue des Mistrais où, depuis 1970, s'élève le collège du Champ-de-la-Motte. Tourangeau depuis ses 10 ans, habitant Larçay (d'où il vient parfois à vélo), et ayant été principal du collège Blois-Vienne (2015-2017) avant d'arriver en tant que proviseur-adjoint à Choiseul Tours (2017-2022), le nouveau principal découvre à 50 ans notre collège de Langeais, que viennent d'investir 725 élèves (372 filles, 353 garçons), répartis en 26 classes (7 sixièmes, 6 cinquièmes, 7 quatrièmes et 6 troisièmes).

Une cinquantaine de professeurs font là valoir leur savoir. Aux quatre langues enseignées (anglais, allemand, espagnol, italien), s'ajoute une option « culture de l'Antiquité » ouvrant sur le latin et le grec. Un module sport est aussi proposé aux élèves de 4<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> qui leur permet, en choisissant cette option, de bénéficier de 2h de pratique supplémentaire, d'aborder également d'autres dimensions (sociologique, historique) et d'avoir une connaissance du sport de haut niveau par le biais d'un partenariat sous forme de rencontres et d'échanges avec un club professionnel.



*"En septembre, la journée du sport scolaire permettra aux élèves de découvrir nombre de sports. Des élèves nous feront des démonstrations diverses (badminton, lancer de poids, rugby...) qui inciteront à l'activité sportive. L'oral étant devenu essentiel, j'aimerais aussi lancer un concours d'éloquence »,* souligne le principal qui, au-delà du partenariat avec le centre social, entend aussi développer les liens culturels avec la Ville, la proximité de la salle IN'OX étant un atout.

Comptant une dizaine d'agents administratifs et une dizaine d'agents d'entretien et de restauration, le collège nourrit 659 élèves, le chef « locavore » privilégiant les produits de saison et d'alentour. Bref, un « joli bahut » dont le seul problème est celui de l'espace : « Il a été conçu pour 600 élèves et on en a 730 », la plupart arrivant en bus (une dizaine), de Langeais surtout, mais aussi de Cinq-Mars-la-Pile et Mazières. Quant aux résultats d'examens, « tout à fait dans la moyenne » !

*Très « sports et culture », Olivier Bachet dirige désormais le collège de Langeais, l'un des plus importants de Touraine en nombre d'élèves.*

Le PASS SPORT revient

Le Pass'Sport ? C'est une déduction de 50 € offerte une seule fois par l'Etat aux jeunes. Elle est proposée à ceux nés entre le 16 septembre 2004 et le 31 décembre 2016 et bénéficiant de l'allocation de rentrée scolaire (ARS). Elle s'adresse aussi à ceux nés entre le 1er juin 2002 et le 31 décembre 2016 et bénéficiant de l'allocation d'éducation de l'enfant handicapé (AEEH), ainsi qu'aux natifs d'entre le 16 septembre 1991 et le 31 décembre 2006 et bénéficiant de l'allocation aux adultes handicapés (AAH). Peuvent enfin y prétendre les étudiants âgés de 28 ans révolus et bénéficiaires d'une bourse sur les critères sociaux de l'enseignement supérieur.

Ce Pass'Sport peut être utilisé auprès des associations et structures affiliées aux fédérations sportives agréés par le ministère des Sports et des Jeux Olympiques et Paralympiques, ainsi que des associations agréées JEP ou Sport exerçant dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville (QPV) et/ou soutenues par le programme « Cités éducatives » de l'Etat.

Toutes les informations pratiques sur [www.sports.gouv.fr](http://www.sports.gouv.fr)

# UNE RENTRÉE... COMME AVANT



Enfin ! Sans masque et sans autre limite que le « protocole socle », soit le plus bas niveau prévu par les autorités sanitaires, la rentrée scolaire 2022 s'est déroulée sous de bons auspices au sein du groupe scolaire Henry Pellet : toujours 6 classes (de 24 élèves en moyenne) pour la maternelle dirigée par Nathalie Pinard, mais une de plus pour le primaire. Pour sa 10<sup>ème</sup> rentrée, Franck Clément, le directeur, a annoncé .../...

## Jeunes citoyens, inscrivez-vous !

Savoir anticiper... En l'occurrence pour les personnes mineures, l'obtention d'une carte nationale d'identité est obligatoire pour les jeunes devant passer leur brevet des collèges en juin 2023. N'hésitez pas à prendre rendez-vous dès à présent pour obtenir votre pièce 02 47 96 12 50.

Il en est de même pour l'obtention du certificat délivré à la suite de la journée défense et citoyenneté (JDC). Ce dernier est exigé aux concours et examens organisés par les autorités publiques (permis de conduire, baccalauréat, inscription en faculté...). Pour les jeunes (garçons et filles) dans les 3 mois qui suivent leur 16<sup>ème</sup> anniversaire, vous devez vous faire recenser afin de participer (avant 18 ans) à cette journée.

( <https://langeais.fr/fr/rb/1124684/journee-citoyenne-5>)  
Service Population / Elections

## Le pass Culture

Tous les élèves de 15 à 17 ans bénéficient depuis janvier 2022 d'un crédit pass Culture. Ce crédit leur permet d'accéder à des biens et des services culturels : places de cinéma, de concert, de théâtre, billets d'entrée de musée, livres, etc. Il varie selon l'âge des élèves :

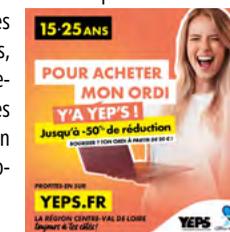
- 20 € pour les jeunes de 15 ans ;
  - 30 € pour les jeunes de 16 et 17 ans.
- Les jeunes de 18 ans bénéficient de leur côté d'un crédit de 300 €, à dépenser durant 2 ans.



## Le pass des jeunes en Centre-Val de Loire

YEP'S, est au service des jeunes de Centre-Val de Loire. Vous avez entre 15 et 25 ans et vous habitez, travaillez et/ou étudiez en Centre-Val de Loire ? YEP'S s'adresse à vous ! La Région met en place de nombreux dispositifs pour vous accompagner dans tous les aspects de votre quotidien : études et orientation, emploi, santé, logement, transport, culture et loisirs... Pour simplifier l'information et l'accès à ces aides et services, la Région Centre-Val de Loire les rassemble au sein d'un même dispositif : YEP'S.

Site : [yeps.fr](http://yeps.fr)



Restructuré en 2000 pour les bâtiments d'enseignement et en 2004 pour les parties de mi-pension et administration, le collège de Langeais sera bientôt couvert de panneaux photovoltaïques en toiture.

.../...

13 classes, donc une de plus, en l'occurrence trois pour les CP, soit 71 des 300 élèves, dont deux adorables fillettes Ukrainiennes de 6 ans, parées pour apprendre la langue de Molière.



devront désormais, sous la houlette de leur professeur, effectuer chaque jour 30 mn d'activité physique en plus des heures de sport et des récréations.



Laurent Vignaud, sous-préfet et Stéphane Durand, inspecteur de la circonscription de Langeais.

« Pas de bagarres dans l'école de la République on se respecte les uns les autres », a répété de classe en classe Stéphane Durand, l'inspecteur d'académie de la circonscription, qui avait choisi Langeais pour faire sa rentrée. Le représentant de l'Etat y a confirmé la nouvelle directive de son ministère, à savoir que les élèves de primaire

Le sous-préfet de l'arrondissement de Chinon, Laurent Vignaud, avait aussi choisi Langeais, deuxième ville de son arrondissement, pour sa rentrée. Maire de Langeais, Pierre-Alain Roiron lui aura fait valoir les ambitieux travaux portant actuellement sur l'aménagement thermique de l'école : « Ce ne sera plus une passoire énergétique : on y aura

moins chaud l'été et moins froid l'hiver. » Un exemplaire chantier qui, en ces temps d'éco-citoyenneté et de transition énergétique, vaudrait un 20/20 !



L. Lerouley, adjointe à la jeunesse.

Un chantier ayant valeur de référence, au



Ecole, gare, octroi : en 2022, Langeais a investi dans trois chantiers d'envergure... pour mieux vivre sa ville.

# UNE ANNÉE QUI FERA DATE

## LE GROUPE SCOLAIRE

C'est écrit en grosses lettres sur le panneau d'information du chantier, à l'entrée de l'école : « Ici, la Ville de Langeais investit pour nos enfants et la planète. » L'essentiel y est dit quant aux « travaux de rénovation énergétique du groupe scolaire Henry Pellet ». Le plus gros chantier langeaisien de 2022, qu'avait initié la rénovation du dortoir de la maternelle, "une fierté pour notre ville qui met en avant notre volonté d'oeuvrer pour l'environnement " indique Laurence Lerouley adjointe à la Jeunesse.

point d'avoir été « vu à la télé », dans le 20-Heures de France 2 le 30 août, Pierre-Alain Roiron y ayant résumé ces travaux qui apporteront un gain énergétique de 48% : « On aura moins chaud l'été et moins froid l'hiver ». La recette ? L'isolation par l'extérieur des planchers et des murs avec des matériaux biosourcés, l'installation d'une VMC double flux réchauffant l'air neuf avec les calories de l'air vicié rejeté à l'extérieur, et une toiture photovoltaïque, sur les 450m² du côté sud.

Le chantier passe aussi par un nouvel éclairage à leds à détection temporisée, l'installation de stores d'une lumineuse couleur jaune et

un non moins rayonnant coup de peinture sur les murs des classes. Une école à laquelle on pourrait ainsi accorder une mention « excellent », les subventions décrochées la méritant autant, puisque l'Europe, l'Etat et la Région débourseront 1 300 000 des 2 100 000 € de la facture totale. Ce chantier d'envergure prendra fin au premier trimestre 2023. D'autres projets sont prévus notamment sur la maison rue Addi Bâ préemptée par la Ville, qui y loge actuellement une famille ukrainienne. A plus long terme elle sera détruite afin d'y créer un îlot de fraîcheur dont profiteront les bambins de l'école maternelle.

A chaque génération ses prénoms ! En étudiant ceux des quelque 440 élèves du groupe scolaire Henry Pellet, on constate qu'ils se divisent entre d'une part les anciens et les nouveaux classiques, d'autre part les originaux, chaque région ayant ses prénoms favoris. Ainsi en 2021, les prénoms les plus donnés en Centre-Val de Loire auront été, pour les filles Jade (3802 bébés) et Louise (3768), pour les garçons Gabriel (4974 bébés) et. Léo (4358 bébés). Il y a tout juste un siècle, en 1921, les deux prénoms les plus attribués à la naissance étaient... Jean et Marie.

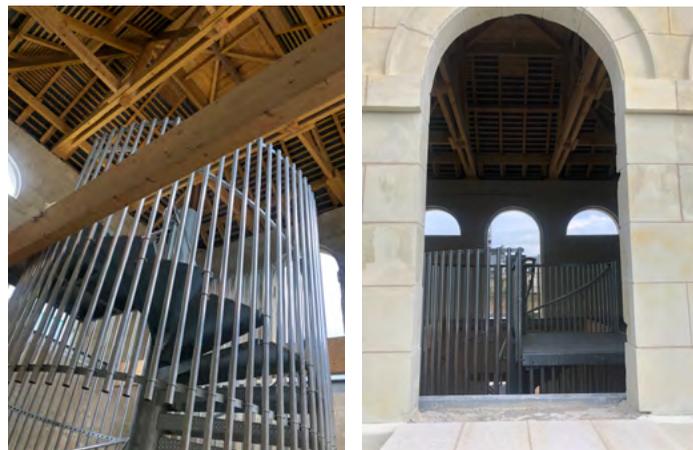


## L'OCTROI

Encore un projet sur le point d'aboutir. Joliment restauré, le patrimonial bâtiment dit de l'Octroi donnera lieu cet automne à d'ultimes travaux, notamment électriques. Déjà posé, un bel escalier intérieur en aluminium permettra de relier les deux niveaux et ainsi d'arriver au niveau de la D752. "Accessible en permanence, ce lieu de passage sera aussi un lieu d'exposition, des panneaux devant y valoriser la Loire et les territoires" déclare Fabrice Ruel, adjoint à l'urbanisme. Deux belvédères dotés de frises y donneront l'un côté ville, l'autre côté Loire. À terme, un passage sécurisé permettra de traverser la route pour accéder à la berge. Cet aménagement a permis de dégager un nouveau lieu de stationnement, d'une cinquantaine de places, très pratiques les jours de marché.



F. Ruel, adjoint à l'urbanisme.



## LA GARE

La gare ! Un atout majeur pour les Langeaisiens. Ils sont dans les 500 à emprunter l'un des dix TER (dans chaque sens) qui mettent

Langeais à moins de 20 mn de Tours centre. Certains horaires permettant ainsi de mettre Paris à 2h de notre ville : « En prenant

le train de 7h25, on est à 9h37 à Montparnasse, et celui de 11h28 nous y amène à 13h37 », se réjouit le maire et conseiller régional, ravi aussi que le projet des abords de la gare arrive à terme avec l'engazonnement prévu cet automne. Quarante nouvelles places de stationnement et des emplacements pour bus ont été créés à l'est de la gare, quatre autres à l'ouest réservées aux personnes à mobilité réduite. La maison du garde-barrière (devenue un garde-trotinette) ajoute au charme de ce nouveau parvis qui, à moyen terme, devrait s'enrichir d'un parking sécurisé pour bicyclettes et d'une rampe d'accès inclinée pour faciliter les montées et les descentes des cycles et valises à roulettes.



## LA VOIRIE ET L'ÉCLAIRAGE

" Là encore, on n'a pas chômé " affirme Christophe Baudrier, 1<sup>er</sup> adjoint en charge des travaux de la ville. Avec un conséquent budget 2022 de 200 000 €. De la Brosse à Charsay, la voirie s'est refait çà et là une beauté. Le quartier des Coudraies, de trente ans d'âge, a ainsi subi un nécessaire lifting. Les 330 m du très passager chemin de la Muloitière, qui relie la D952 au coteau de Haussepied, a aussi donné lieu à une réfection du tapis. Idem pour la descente du cimetière, malmenée par le ruissellement des eaux pluviales, un enrobé ayant été apporté à l'allée principale, suivi en automne par la végétalisation de certaines allées. Le parking de la place Saint-Jean, proche de l'église, a de même été traité.



Ch. Baudrier, 1<sup>er</sup> adjoint en charge des travaux

Côté éclairage, le budget 2022 de 41 000 € a permis de commander de nouveaux lampadaires et un nouvel éclairage LED qui sera installé cet automne chemin Haussepied, rue Culeveaux, place Jeanne d'Arc, impasse de Charçay, chemin du Paradis, à la Guerche, aux Grégossières, aux Etangs et à la Rouchouze, 37 lampes étant prévues pour ce secteur historique de la ville.

## EN PROJET

« En 2023, on va souffler », souligne le maire à l'issue de cette vague de travaux d'envergure. Sont tout de même déjà prévus des travaux à la piscine, la rénovation de la rue Anne de Bretagne, la voirie définitive de Haussepied et le réaménagement de la place de la Rouchouze.

## VERS UN NOUVEAU PLU

Document de planification stratégique traduisant le projet politique d'aménagement et de développement de la ville, le Plan Local d'Urbanisme (PLU) a fait l'objet le 27 juin, en séance publique, d'une délibération du conseil municipal visant à sa révision. Cinq objectifs majeurs ont été déterminés :

- Préserver et valoriser les patrimoines de la commune
- Conforter le statut de ville ligérienne pour un accueil maîtrisé et qualitatif de la population
- Participer à maintenir et développer l'attractivité économique de la Vallée de la Loire
- Prendre en compte la fusion de communes avec Les Essards

• S'inscrire dans un processus vertueux face aux grands enjeux environnementaux.

Cette procédure de révision associera bien sûr la population et les associations locales via le site internet de la commune, dans la rubrique « cadre de vie – aménagement du territoire » à l'adresse suivante : <https://langeais.fr>.

Un registre est par ailleurs disponible en mairie pour y écrire observations et propositions. Lesquelles peuvent aussi être formulées à l'adresse mail [urbanisme@langeais.fr](mailto:urbanisme@langeais.fr) ou par courrier postal à la mairie, où sont consultables les éléments d'étude et de projet des trois grandes étapes de cette révision du PLU qui a valeur de contrat d'avenir pour notre territoire.



## UN LIFTING POUR LE CHÂTEAU

Un château qui fait recette, mais au prix de lourdes dépenses, le budget des travaux de restauration ayant été estimé à 2,3 millions d'euros. Un financement que se partagent à parité l'Etat et l'Institut de France, propriétaire du site depuis le legs du dernier châtelain, Jacques Siegfried, en 1906.

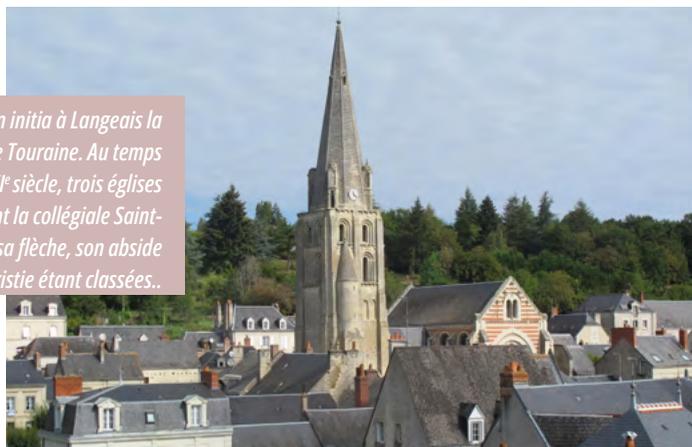
Débuté en 2016, le chantier a été organisé par tranches, chacune étant corrélée à un dispendieux montage d'échafaudages. Après la terrasse, l'orangerie, la grosse tour nord, le châtelet d'entrée et la tour sud, l'actuelle 5<sup>ème</sup> tranche concerne ainsi les corps de logis, côté ville puis côté cour, la tour sud-est étant aussi programmée pour cet automne. Exerçant leur savoir-faire au sein de trois entreprises (Lefebvre pour la maçonnerie, Guérin pour la menuiserie et Bouchet pour la couverture), une petite dizaine d'artisans s'activent ainsi de septembre à avril. Des travaux de longue haleine, puisqu'il faudra attendre la fin 2027 pour que la 6<sup>ème</sup> tranche conclue cette essentielle campagne de restauration, la dernière en date des couvertures remontant en effet aux années 30. Il était temps de redonner un avenir au passé...





S. Chevereau,  
délégué au  
Patrimoine.

Vers l'an 380, saint Martin initia à Langeais la première église rurale de Touraine. Au temps des comtes d'Anjou, au XI<sup>e</sup> siècle, trois églises romanes furent édifiées, dont la collégiale Saint-Jean-Baptiste, sa flèche, son abside et sa sacristie étant classées..



Un château de l'Histoire en majuscule et trois églises ! Créneau vieilles pierres, Langeais « assure ». Un ensemble d'exception que les Journées du Patrimoine mettront cette année particulièrement en lumière, les 17 et 18 septembre, puisque l'association Langeais-Patrimoine a programmé de remarquables animations culturelles au sein de la collégiale Saint-Jean-Baptiste, de l'église Notre-Dame des Essards et de l'église prieuré Saint-Laurent, désacralisée depuis la Révolution.

Des édifices romans et gothiques que des bénévoles feront visiter sur une bonne demi-heure, de 10h à 19h, en s'arrêtant sur leurs richesses, du mobilier aux peintures et statues. Mais au-delà de ces visites éclairées, ce seront les artistes et artisans d'art qui, bénévolement aussi, capteront l'attention du public, puisqu'ils réaliseront sur place des sculptures sur bois, pierre, marbre, ou du modelage à partir de la terre de la Rouchouze. Des dessins et peintures

## UN PATRIMOINE VIVANT

**Ville patrimoniale par excellence, parmi les plus anciennes de Touraine, Langeais « assurera » plus que jamais cette année lors des Journées du Patrimoine, avec des animations d'exception dans ses trois églises. L'art et l'artisanat y seront déclinés sur tous les tons. Et sans bourse délier.**



ses ferronniers et sa capacité à entreprendre des chantiers complexes, la forge d'art Loubière révélera ainsi son ancestral savoir-faire. Doreur à la feuille d'or et ornementiste, Sébastien David présentera, quant à lui, des cadres et miroirs anciens, une co-

acryliques seront aussi réalisés, tandis qu'un luthier présentera les étapes de la fabrication d'instruments de musique (épinettes, dulcimers, vielles à roue). Des restaurateurs d'art présenteront, quant à eux, les étapes de restauration d'une oeuvre d'art.

Autant d'artistes contemporains et artisans d'art renommés – une vingtaine – qui font partie des meilleurs spécialistes français, leur savoir-faire ayant contribué à la restauration de monuments nationaux tels que Notre-Dame de Paris, la Sainte-Chapelle, les cathédrales de Chartres, Tours, Orléans et du Mans, ou encore les châteaux de Candé, Blois et Azay-le-Rideau. Prestataire de référence, reconnue par ses pairs et clients pour la technicité de



La collégiale Saint-Jean-Baptiste est aussi un église vivante. L'orchestre de chambre La Clef des champs y a ainsi rassemblé trois cents mélomanes, le 28 mai, pour un concert haut de gamme. Cet été a été marqué par une remarquable exposition sur sainte Thérèse de Lisieux. Son curé, le père Collange, dessert vingt-quatre autres paroisses.



En la collégiale, un orgue d'exception... à restaurer.

pie d'un lustre Régence en bois sculpté et doré, et réalisera pour les enfants et les adultes un atelier de moulage des motifs sculptés. Il sera encore possible de s'initier à l'art de la dentelle avec l'association des Dentellières au fil de la Loire, ancrée à Langeais. Lesquelles présenteront des coiffes tuyautées tourangelles et des costumes. Lui aussi Langeaisien, exposant au Sculptorium depuis 2014, le sculpteur Emmanuel Sellier réalisera sur le parvis de la collégiale une imposante sculpture dans un bloc de marbre.

On aura compris que ce sera l'occasion ou jamais de découvrir ou redécouvrir un patrimoine religieux des plus riches, ces animations ayant aussi pour vocation de faire mieux connaître l'association Langeais Patrimoine, récemment lancée



et dirigée avec passion par Olivier Granboulan. Laquelle vise à la promotion et à la restauration du patrimoine religieux de Langeais, celui notamment de la collégiale Saint-Jean-Baptiste et de son orgue de Louis Bonn : « Nous espérons de nouveaux dons, en sachant que la réparation d'un petit tuyau coûte 500 €, celle d'un vitrail 10 000, d'une statue ou d'un tableau 20 000. A notre collecte de fonds, devraient s'ajouter des subventions, mais il faut d'abord que l'Etat réponde favorablement à la demande qu'a initiée le conseil municipal quant à l'extension de la classification du bâtiment. Lequel n'est encore classé Monument Historique qu'à ses deux extrémités. » Pour que le passé se conjugue au futur, encore faut-il l'entretenir au présent.

<https://www.langeais-patrimoine.fr/patrimoine2022.php>  
contact@langeais-patrimoine.fr

Une lecture de contes traditionnels et un concert de piano seront donnés le samedi 17 à 19h en l'église prieuré Saint-Laurent. Le dimanche 18, des conférences s'y tiendront de 14 à 18h.



Quatre messes dans l'année, dont une le 15 août, sont encore dites en l'église paroissiale Notre-Dame des Essards, liée aux légendaires Chevaliers Macquaux.

## FOUILLES À NOTRE-DAME DES ESSARDS

Grande cloche pour petite église ! Sacrée « grande cloche de France » des quelque 160 000 recensées au sein des 42 000 églises et chapelles de France, celle de Notre-Dame des Essards en est le trésor, de cinq siècles d'âge. Riche aussi d'un des rares vitraux du XIIIe en Touraine rurale, le bel édifice à nef unique de 1022 pourrait encore en receler un autre : « Il y a dans la chapelle un bandeau noir qui correspond à une litre funéraire. A un moment donné, le seigneur des Essards, ayant perdu un membre de sa famille, a fait peindre ce bandeau mural. Visuellement ce n'est pas extraordinaire, mais les litres funéraires sont devenues assez rares. Notre objectif étant de la dater, une expertise picturale est prévue à la fin de l'été. De même pour les peintures des chapiteaux, qui ont été repeints au XIXe. La restauratrice pourra nous indiquer s'il y a des couches inférieures ou non. En septembre, nous procéderons aussi à des fouilles archéologiques autour de l'église. Cela permettra de mieux dater le bâtiment », résume Sébastien Chevereau, le « Monsieur Patrimoine » de la Ville, ravi que cette église romane classée Monument Historique soit ouverte à la visite en ces Journées du Patrimoine.

Cloche en bronze classée parmi les plus remarquables de Touraine, celle de Notre-Dame des Essards rythme la vie du village depuis cinq siècles.



## Le Train de Langeais



Ce fut le dernier convoi de la Déportation. Le « Train de Langeais » qui nous ramène aux lendemains du débarquement du 6 juin 1944. Les Allemands de Bretagne ayant alors regroupé à Rennes, les détenus arrêtés pour faits de résistance, dans les prisons des départements bretons. Lesquels occupants, fuyant début août l'avancée alliée, embarquèrent près de 1500 prisonniers dans les wagons de deux trains de déportation, qui seront réunis en un seul convoi au Lion-d'Angers. Près de 700 prisonniers politiques, plus de 400 prisonniers de guerre, 300 tirailleurs sénégalais et des soldats allemands en instance d'un conseil de guerre sont

ainsi entassés dans 70 wagons à bestiaux.

A destination des camps de Natzweiler, Neuengamme, Dachau Ravensbrück et Dachau, ce dernier train de déportation s'arrêtera le 6 août 1944 en gare de Langeais, où il est en effet dans l'impossibilité de repartir, le pont ferroviaire de Cinq-Mars-la-Pile ayant été bombardé par l'aviation alliée. Camouflé sous des branchages et surveillé par des sentinelles, une pièce de DCA en évidence, « le Train de Langeais » donne l'apparence d'un convoi de troupes. L'aviation alliée pensant avoir repéré un convoi militaire, six avions anglais de type P38

Lightning (à deux queues) mitraileront vers 20h le train à deux reprises. Un nouveau mitraillage aura lieu le lendemain. Le bilan sera lourd : 70 blessés et 19 morts parmi les soldats alliés et les résistants, 4 parmi les Allemands. Sur les 19 morts, on dénombrera 9 soldats américains, trois soldats anglais, deux tirailleurs sénégalais et quatre déportés résistants.



De nombreux Langeaisiens apporteront boissons et victuailles aux prisonniers affamés et assoiffés sous une chaleur torride, tandis que la Croix-Rouge portera secours aux blessés et aux mourants, transportés pour y être soignés dans la cave Antier, rue Rabelais. Donnant sur le coteau, son escalier dérobé permettra à certains de s'évader, mais plusieurs seront abattus, trois des fuyards étant enterrés au cimetière de Langeais.

Le convoi repartira par la route le 7 août, les détenus étant conduits en camion ou à pied à La Ville-aux-Dames, où un nouveau transport sera constitué en vue des camps de la mort : 370 n'en reviendront pas.



Pour le souvenir de ces « convois d'esclaves vers l'enfer », l'Association Française des Déportés et des Evadés des Trains de Déportation (AFDETD) a fait don en 1998 à la Ville de Langeais d'un emblématique wagon de type « 40 hommes 8 chevaux ». Devenu le mémorial des évadés des trains de déportation, le wagon a été cette année rénové et il est fleuri chaque année à la fin août.

*D'après Didier Santens,  
Les Amoureux du Vieux Langeais*



## La tradition DE LA DIANE

Pour bon nombre de Langeaisiens, la nuit du 13 au 14 juillet est courte. Quelques heures à peine après la retraite aux flambeaux, le feu d'artifice et le bal populaire, voilà que dès 6h, retentissent batteries de tambour, sonneries de clairons et de trompettes .... «Que se passe-t-il ? », se demandent les habitants ensommeillés. En ouvrant leurs fenêtres, les voilà découvrant les sons de la diane (du latin dies, jour). La diane ? Ce sont les musiciens de l'Union musicale, qui viennent réveiller les élus de la ville. Lesquels les accueillent souvent avec le bien-vivre tourangeau : croissants, brioches, café ou vin blanc, puis plus tard charcuterie et fromages que tous partagent avec bonne humeur en évoquant des souvenirs, heureux ou insolites, tel celui d'un pot de chambre déversé sur la tête de l'un d'entre eux.



La tradition remonterait à l'Antiquité, le signal de la diane étant donné tous les matins dans le camp romain. La marine employa ce terme militaire et l'appliqua à une batterie de caisse qui s'exécutait au point du jour pour le réveil des hommes embarqués. La cavalerie utilisa aussi ce mot dans le même sens de « réveille-matin ». Il fut encore utilisé dans l'armée suisse où l'on réveille les soldats en annonçant dans les chambrées « diane debout » .... et à Langeais donc, le matin du 14-Juillet. Un réveil en fanfare qui relève d'une tradition de convivialité à préserver.

*D'après Monique Masfrand*

## L'agenda du Maire

En dehors des événements organisés sur le territoire, le maire prend part à de nombreuses réunions de travail aussi bien avec l'équipe municipale qu'avec des acteurs extérieurs. Il rencontre les administrés dans le cadre de ses permanences du samedi matin.

### JUIN

- 02 Cérémonie de remise des Grands Prix des Fondations de l'Institut de France 2022, Paris.
- 03 **VISIO** Comité syndical du Pays Loire Nature, Langeais.
- 09 Inauguration de la nouvelle galerie au Clos Lucé, Amboise
- 09 Inauguration du camping Paradis, Sonzay.
- 10 Commission permanente au Conseil régional, Orléans.
- 10 Spectacle de restitution de Hip hop, école élémentaire de Langeais.
- 14 Conseil syndical du syndicat mixte ouvert Val de Loire numérique, Parçay-Meslay.
- 16 Visite de la plateforme aéroportuaire, Parçay-Meslay.
- 17 Vernissage de l'exposition estivale des Amoureux du vieux Langeais, Langeais.
- 18 Participation au concours des maisons fleuries, Langeais.
- 18 Cérémonies commémoratives de l'appel du 18-Juin, Langeais.
- 19 Réunion avec Mgr Jordy, évêque et M. Granboulan, de l'association Langeais-Patrimoine, Langeais.
- 21 Remise des plaques décernées par la Fondation du Patrimoine et la Région Centre-Val de Loire et renouvellement de la convention pour le Fonds régional pour le Patrimoine culturel, Candes-Saint-Martin.

- 21 Fête de la musique, Langeais.
- 22 **VISIO** Groupe de travail de l'Association des Maires de France relatif au financement du "zéro artificialisation nette des sols", Langeais.
- 22 Table ronde et point presse "Petites villes de demain", Préfecture d'Indre-et-Loire.
- 27 Assemblée générale du Pays Loire Nature, Ambillou.
- 27 Inauguration de la mairie d'Ambillou, Ambillou.
- 27 Signature du contrat local de santé de deuxième génération du Pays Loire Nature, Souvigné.
- 29 Réunion avec l'adjudant-chef. Almeras du Service Départemental d'Incendie et de Secours, Langeais.
- 30 Séance plénière au Conseil régional, Orléans.
- 30 Participation à l'émission "A votre avis" sur FR3, Orléans

### JUILLET

- 01 Conseil d'administration de l'Association des Maires d'Indre-et-Loire, Avoine.
- 01 Inauguration de l'exposition "Jean-Paul Belmondo", Azay-le-Rideau.
- 02 Inauguration du Centre-Bourg, Courcelles-de-Touraine.
- 02 30 ans de jumelage Eppstein, Langeais
- 03 Marché de Langeais "Loire Solar Tours 2022", Langeais.

## L'essentiel du conseil municipal

Les décisions prises par le conseil municipal nous concernent tous. Le Langeaisien vous informe des principaux points examinés lors des dernières séances.

Le compte-rendu complet des séances est consultable en mairie et sur [www.langeais.fr](http://www.langeais.fr)

Scannez-moi !



- 04 Clôture des Etats Généraux de l'économie et de l'emploi, Tours.
- 05 Promotion du Val-de-Loire à Milan.
- 07 Inauguration de Pôle petite enfance et de la micro crèche communautaires, Saint-Paterne Racan..
- 09 Inauguration du Pôle santé Daphné du Maurier, Saint-Christophe-sur-le-Nais.
- 14 Commémoration du 14-Juillet, Langeais.
- 17 Fête du rosé, Langeais.
- 18 Réunion avec le sous-préfet, Langeais.

### AOÛT

- 19 Réunion avec Mme la directrice des routes départementales concernant les travaux, Langeais.
- 20 Marché de Potiers, Langeais.
- 28 78<sup>ème</sup> anniversaire de la Libération de Langeais et des évadés du train des 6 et 7 août 1944, Langeais.

### SÉANCE DU 27 JUIN

#### › Finances /

Approbation de la convention tripartite de mise à disposition des locaux entre la commune de Langeais, la CCTOVAL et le Centre Social de la Douve entre 2022 et 2024. Vote à l'unanimité.

#### › Finances /

Approbation de l'avenant de la convention tripartite de mise à disposition de locaux pour la période du 25 avril 2022 au 31 mars 2023 avec un coût journalier fixé à 193,57 € par jour d'utilisation effective, Vote à l'unanimité.

#### › Ressources humaines /

Création d'un poste relevant du cadre d'emploi des assistants territoriaux de conservation du patrimoine (assistant de conservation, assistant de conservation principal 2<sup>ème</sup> classe, assistant de conservation principal 1<sup>ère</sup> classe) à temps non complet (29/35<sup>ème</sup>), à compter du 11 septembre 2022 pour assurer les missions d'agent de bibliothèque. Suppression d'un poste relevant du cadre d'emploi des assistants territoriaux de conservation du patrimoine (assistant de

conservation, assistant de conservation principal 2<sup>ème</sup> classe, assistant de conservation principal 1<sup>ère</sup> classe) à temps complet, à compter du 11 septembre 2022. Vote à l'unanimité.

#### › Urbanisme /

Approbation de prescrire la révision du Plan Local d'Urbanisme qui couvrira l'ensemble du territoire communal et les objectifs poursuivis ainsi que les modalités de concertation. Vote à l'unanimité.

#### › Urbanisme /

Approbation de la réalisation d'une étude pour la création d'un site patrimonial remarquable (SPR) sur la commune de Langeais et la définition des outils de médiation et de participation citoyenne. 27 voix pour et 1 voix contre

#### › Urbanisme /

Approbation de déclasser le chemin rural 54 pour la partie concernée par le projet de parc photovoltaïque. Vote à l'unanimité.

#### › Urbanisme /

Avis favorable au projet d'implantation d'une centrale photovoltaïque au sol sur les terrains appartenant au GFR du Domaine de Vernou, porté par la société URBASOLAR tout en apportant une attention particulière à la haie en terme de biodiversité qui sépare les deux parcelles de ce projet. Vote à l'unanimité.

#### › Finances /

Approbation d'octroyer une subvention exceptionnelle de 500 € pour chacune des trois associations. (La Gaule essardienne, Le Bushido Karaté, La Rivière d'espoir). Vote à l'unanimité.

### Modifications de PUBLICATIONS DES SÉANCES

Depuis le 1<sup>er</sup> juillet 2022, les actes pris par les communes de plus de 3 500 habitants font l'objet d'une publication sous forme électronique. Dans ces communes, l'obligation de tenir un recueil des actes administratifs est supprimée. Le compte-rendu du conseil municipal est remplacé par la liste des délibérations examinées. Le procès-verbal de chaque séance du Conseil Municipal est arrêté au commencement de la séance suivante, et signé par le ou les secrétaires. Ce procès-verbal sera donc consultable par les usagers dès la prochaine séance du Conseil Municipal.

### SÉANCE DU 13 JUILLET

#### Délibérations approuvées

##### DEVELOPPEMENT TERRITORIAL

Délibération 2022/083 – Déclassement du château de Bresne

Délibération 2022/084 – Vente du château de Bresne

▶▶ Chaque conseil municipal est retransmis en direct sur la chaîne you tube de la ville de Langeais.

▶▶ Prochain conseil municipal 26 septembre

## Groupe Notre force c'est Langeais

Langeais, une ville au cœur d'une démarche écologique,

En témoignent la rénovation énergétique du groupe scolaire, la végétalisation prévue du cimetière, les différentes études portant sur le COSEC, la bibliothèque, la réduction de l'éclairage nocturne, la montée en puissance du bio à la cantine scolaire, tout indique que la municipalité fait de l'écologie et du respect de l'environnement la pierre angulaire de son action quotidienne.

Bien évidemment tout ne peut se faire aussi vite que nous le souhaiterions. Les contraintes financières sont bien là et nous ne pouvons pas en faire l'économie. Toutefois cela n'entrave en rien notre volonté politique de faire de Langeais une ville où il fait bon vivre en plein accord avec son temps.

Prenons l'exemple de la rénovation énergétique de l'école. Emblématique à bien des égards, ce projet illustre une double volonté, celle de mettre à dis-

position des élèves et des enseignants des espaces pédagogiques rénovés et thermiquement isolés, moins coûteux pour la collectivité, mais faire aussi de l'école un lieu d'apprentissage moderne où la créativité des enseignants peut bénéficier des meilleures conditions pour le plus grand bénéfice de nos enfants. C'est un choix clair et assumé.

C'est d'ailleurs dans cet esprit qu'une maison rue Addi Bâ a été acquise récemment par la municipalité dans la perspective d'une extension future du groupe scolaire. Un projet qui fera, le moment venu, l'objet d'une large concertation avec toutes les parties prenantes de l'école.

En définitive, nul besoin d'effets de manches ou de tribune, nul besoin de postures ostentatoires comme on peut voir parfois ici ou là, d'affichage excessif quelque peu pathétique sur une façade, la municipalité continue son chemin, résolument, avec la conviction chevillée au corps que la sauvegarde de notre

planète est la seule cause qui vaille. Rien ne nous en détournera. Soyez-en certains.

Au seuil de cette rentrée une pensée particulière pour les femmes afghanes qui luttent avec courage contre l'obscurantisme le plus noir afin que les filles puissent retrouver le chemin de l'école.

*P. A Roiron, C. Baudrier, L. Lerouley, F. Ruel, H. Ghanay, G. Bouffin, N. Phélon, L. Escande, A. Guédez, J.L. Claveau, S. Chevereau, A. de Barros, W. Dhieux, M. Masfrand, P. Courvoisier, J. Thiery, S. Delavalle, A. Cousseau, N. Garand, J. Martins, M. Darnaud, J.M. Goubin.*

## Groupe Avec vous pour Langeais

Chères Langeaisiennes,  
Chers Langeaisiens,  
Tout d'abord, nous espérons que vous avez passé un agréable été. Durant ces deux derniers mois, nous avons été heureux de pouvoir participer aux différentes manifestations : marchés nocturnes, fête du lac, marché des potiers, etc.  
Depuis maintenant deux ans, la nouvelle équipe municipale est en place. Nous avons constaté qu'un certain nombre de nos 45 propositions ont été reprises par les élus de la majorité. On ne peut que s'en réjouir ! Cependant, il semble que reprendre une idée soit plus facile que de la mettre en œuvre !

En 2020, nous étions les premiers à proposer une course à pied dans le centre-ville. La majorité municipale a tenté de la mettre en place... Faute de participants, la course a été annulée. Concernant le marché alimentaire du jeudi soir, l'idée était plutôt intéressante. En effet, ces dernières semaines, malgré les promesses du panneau lumineux, la halle est restée vide... Un rendez-vous hebdomadaire ne se décide pas unilatéralement, il se crée et se vit en tenant compte des différents acteurs !  
En 2020, nous avons proposé de mettre en place un service SMS pour informer la population lors de certains événements. Là encore, l'idée a été reprise et l'alerte SMS - système

réactif et accessible par le plus grand nombre - n'est que très peu (voir pas!) utilisé par la majorité.  
Il est plutôt flatteur que nos idées soient reprises. Et cela démontre la pertinence de nos 45 propositions. Cependant, nous aurions apprécié que, si l'équipe de Monsieur Roiron entend marcher dans nos pas, elle s'implique plus pour la réussite des projets.  
Mesdames et Messieurs les élus de la majorité, arrêtez donc les effets de manches ! Retrouvez-les plutôt pour porter sérieusement les projets !  
Très bonne rentrée à tous.

*Benjamin Philippon, Véronique Gadrez, Stéphane Teixeira, Fabien Rohon et Catherine Bureau.*

## Groupe Langeais, c'est vous

Chères Langeaisiennes,  
L'été s'en va et il laisse derrière lui, les marques difficilement contestables de changements fondamentaux, tant sur le plan social, économique, géopolitique et environnemental. Les incendies de cet été, la sécheresse, l'inflation des matières premières, la mondialisation... à l'évidence, nos vies et nos modes de fonctionnement

doivent absolument être revus et adaptés.  
Notre président a parlé « d'une grande bascule » et nous ne pouvons que le rejoindre sur cet aspect. Le rejoindre aussi quand il dit qu'il n'y a plus à choisir aujourd'hui entre l'adaptation et l'atténuation ! En effet nous atteignons la fin de l'abondance des matières premières ou encore

de l'eau, la fin des évidences, comme celle de la démocratie, la fin de l'insouciance et de la dépense futile.  
Tous ces aspects nous imposent de penser et d'agir autrement et bien sûr de gérer nos collectivités avec plus d'intelligence et moins de clientélisme. J'en appelle à la vigilance de chacun ! Bonne rentrée à Tous !  
*Abel Pires.*

## Etat civil



### Avril / mai / juin

Léandre SAILLARD  
Lyvia COUTY ROULET  
Eléonore RABOT

Léandro BOISGARD JOREAU  
Lino GONZALEZ



### Avril / mai / juin

Anita SIMON et Philippe PHÉRIVONG  
Aurélien DELAVAUULT et Barbara LAPALU  
Allison PIRES et Kevin VERNA  
Karine LECLERCQ et Mickaël NADAL



### Avril / mai / juin

Marc BIGNON

### ERRATUM Publication de juin

#### Rectificatif

Marie ROBERT de SAINT VINCENT  
née PERNOT du BREUIL

## UN GOURMAND « GARDEN »

Ils ont tous deux 27 ans et se prénomment Steven. Formés dans la restauration, Steven Taugourdeau et Steven Mallard lancent leur affaire le 20 septembre, sur le site commercial du Carrefour Market. Ayant repris le local de L'Aromate, les jeunes Langeaisiens y ouvrent leur Garden de soixante couverts dans un « cadre végétal et convivial ». Du mardi au samedi midi, leur menu du jour à 15,90 € entend régaler les nombreux salariés de la zone d'activités. A la carte notamment, salades, viandes et burgers, les plats se voulant le soir plus « bistro », « de saison et de proximité » : « Nos légumes bio seront de la ferme voisine de la Cassardière. » Bénéficiant d'une Licence IV, ce Garden restera ouvert, du jeudi au samedi, jusqu'à 21h, avec une « happy hour » de 17h à 19h. Bon vent à ce nouveau lieu de convivialité.



**Le Garden Restaurant**  
12, rue Carnot  
02 47 40 97 40  
[www.legarden-restaurant.fr](http://www.legarden-restaurant.fr)

## BIENVENUE AU SELLIER GARNISSEUR



Sellier garnisseur ? Héritier du sellier harnacheur et du bourrelier, devenu garnisseurs depuis l'apparition du carrosse, cet artisan d'art travaille les matériaux souples tels que le cuir, le tissu, l'expansé, la bâche, la mousse. C'est le métier de niche par excellence, puisque depuis l'industrialisation de la production automobile, qui a failli le faire disparaître, les deux mains suffisent à les compter.

Maxime Petibon est l'un d'eux. Ayant reçu une

formation auprès des Compagnons du Devoir, ce Chapelon (de La Chapelle-sur-Loire), exerce désormais son art rue Rabelais. Au-delà de son créneau principal qu'est l'intérieur des voitures, l'artisan excelle aussi dans les selles de motos, les lève-toits, les bâches de remorques et de pergolas.

**La Sellerie tourangelle**  
32 rue Rabelais  
06 73 18 82 26

## DEUX NOUVEAUX PSYS



On l'a lu et entendu ça et là : « Les cabinets de psys sont toujours pleins. ». Depuis la crise du Covid-19, les professionnels de la santé mentale sont en effet de plus en plus sollicités. Troubles anxieux, insomnies, dépressions... ont particulièrement fragilisé les enfants, ados et jeunes adultes. Le site de rendez-vous en ligne Doc-tolib a ainsi relevé que les consultations chez les psychologues ont plus que doublé en 2021 (+ 102% en un an). La demande est telle que le milieu rural, jusqu'alors peu tourné vers ces thérapies de l'âme, voit se multiplier le nombre de praticiens. Langeais vient ainsi d'en accueillir deux dans des locaux de l'ancienne gendarmerie.

Après avoir étudié à Rouen et exercé à la Réunion puis trois ans à Joué-Les-Tours, Julien Bouillot, 30 ans, se définit comme « psychologue clinicien spécialisé en neuropsychologie (C'est-à-dire qu'au-delà des suivis, il réalise des bilans neuropsychologiques dans le cadre de différentes difficultés cognitive) ». Ayant fait psycho à Tours, Alyssa Goulounès, 23 ans, initie sa carrière de « psychologue clinicienne et psychothérapeute ». De « bilan de l'efficacité intellectuelle et troubles cognitifs » au suivi psychologique par le biais de divers outils tels que les « thérapies cognitive et comportementale », les deux s'inscrivent aussi dans l'accompagnement parental, notamment par des rencontres parents-enfants, plus que jamais dans l'air du temps.

**44 route de Tours**  
**Julien Bouillot : 07 66 31 83 03**  
**Alyssa Goulounès : 06 67 82 27 80**

## BIENVENUE À EPPSTEIN

Ce jumelage-là a de la bouteille. Initié en 1986 par Jean-Marie Gaillard, le maire d'alors, ce Langeais-Eppstein a fêté ses 35 ans à Langeais du 30 juin au 4 juillet, le comité de jumelage ayant prévu un patrimonial et festif programme. La visite de la charmante église des Essards a ainsi précédé un champêtre déjeuner à la pisciculture voisine, puis la visite de l'exposition des Amis du Vieux Langeais. Au menu du week-end, une découverte de la troglodytique Cave aux Moines de Gennes, puis de Candes-Saint-Martin, « l'un des plus beaux villages de France », avant un convivial dîner moules-frites à la Rouchouze, Chez Astrid, et le feu d'artifice de Mazières. Ambiance bon enfant encore le dimanche, la Ville ayant offert un vin d'honneur, en prélude du buffet, en présence de Monsieur le Maire et de la germanophile députée, Sabine Thillaye, le groupe des Davilys ayant enchanté les convives de ce dimanche européen, auxquels participaient des Langeaisiens d'origine portugaise, l'autre ville jumelle de notre ville étant celle de Gondar. « Les subventions du fonds citoyen franco-allemand nous ont aidés pour tous les frais de ce week-end », souligne Elisabeth Auger, la présidente d'un comité de jumelage toujours dynamique.



© M. Vautier

# Demandez LE PROGRAMME



Le manque était là ! Un manque de culture qui, après deux confinements, s'est confirmé par le succès de la saison culturelle 2021-2022, à Langeais comme ailleurs. IN'OX aura ainsi affiché complet (320 places !) pour Constance et Les Go-guettes. Nul doute dès lors qu'il faudra aussi faire vite pour la réservation des deux têtes d'affiche de la nouvelle saison : Laura Laune, l'ange de l'humour noir, et les Wriggles, qui « se mettront en quatre » pour amuser leurs fans de leurs coups de gueule et chansons d'humour. Lequel sera d'ailleurs à l'honneur le 23 septembre à 18h30, salle IN'OX, pour le lancement de saison, avec une impro théâtrale baptisée « Service compris »... et un convivial buffet, cette soirée étant libre d'accès.

Demandez le programme ! Concerts, théâtre, cinéma, danse, expositions, conférences, ateliers et autres spectacles jeune public... : l'affiche est aussi riche qu'éclectique. « *Déployer l'art et la culture dans notre ville, rire, découvrir, s'émerveiller, retrouver le plaisir du partage est une réelle et sincère ambition à Langeais* », résume Nathalie Phélon, adjointe à la Culture, dans l'édito du livret-programme de la saison culturelle, Pierre-Alain Roiron soulignant que « *la culture, c'est aussi le renforcement de la cohésion entre les générations* ». Disponible en mairie, c'est la boussole à conserver pour prendre dates... et anticiper les « c'est complet ».



N. Phélon, adjointe à la culture...

## Abonnez-vous à la saison culturelle



Valable pour la saison culturelle, la carte d'abonnement nominative (10 €) donne droit au tarif abonné. Elle peut être retirée à la bibliothèque ou à IN'OX le soir des spectacles.

Billetterie en ligne : [www.langeaisculture.festik.net](http://www.langeaisculture.festik.net)

Service culturel Ville de Langeais : 02 47 96 12 64

## CET AUTOMNE

### SPECTACLE VIVANT

**Laura Laune**  
« Glory Alleluia »



« Il est prudent de réserver » : la fameuse formule prend tout son sens quand on sait que Laura Laune, après une première tournée triomphale de plus de 500 représentations à guichets fermés, investira IN'OX le 26 novembre avec un « Glory Alleluia » peu catholique. A travers les sujets les plus sensibles, l'humoriste belge repoussera les frontières de l'irrévérence avec finesse, dans un « one woman show » très personnel.

**IN'OX**  
Du 26 novembre, à 21h

### EXPOSITION

**Christian Bijeau**  
**Sylvie H.**  
**Laurent Vermeerch**

Ils aiment associer les matières et oser les rencontres étonnantes de la terre et du métal. Aux sculptures de Christian Bijeau et Sylvie H, s'ajouteront les peintures de Laurent Vermeerch pour une éclatante trilogie.



**Espace culturel La Douve**  
Du 1<sup>er</sup> octobre au 6 novembre, du vendredi au dimanche, de 14h à 18h

### EXPOSITION

**Philippe Phérvong**  
**Lionel Tonda**



L'un sculpte, l'autre peint, leur point commun étant un imaginaire fertile. Passeur de l'invisible, Lionel Tonda joue de l'acier froissé autour d'un bestiaire fantasmagorique, tandis que le Langeaisien Philippe Phérvong, un peu d'ici toujours d'ailleurs, joue des couleurs dans une rayonnante abstraction sous les coups de la saudade. Deux artistes inspirés qui nous en mettent plein les yeux.

**Espace culturel La Douve**  
Du 19 novembre au 18 décembre, du vendredi au dimanche, de 14h à 18h

## « Et si on en parlait : à table ! »

« A table ! » : ce sera cet automne le thème de la manifestation « Et si on en parlait », impulsée par la bibliothèque départementale à laquelle s'associent entre autres, les bibliothèques de Langeais et de Cinq-Mars-la-Pile. La bibliothèque de Langeais présentera tout au long du mois d'octobre un calendrier des trucs et astuces sur le thème de l'alimentation et du gaspillage. Le 7 octobre à 19h, une conférence y sera donnée sur le thème des insectes, dégustation à la clé... et sans bourse délier ! Autre moment gourmand le 1<sup>er</sup> octobre à 15h, à l'Espace Jean-Hugues Anglade, avec un thriller musical familial de la Compagnie Jeanne Plante : « Quand les poules auront des dents ». Où il sera question d'un enfant refusant catégoriquement de manger son poulet. Ces animations sont organisées en partenariat avec la bibliothèque de Cinq-Mars-La-Pile qui proposera également une soirée de lectures gourmandes en compagnie de Richard Petitsigne, le vendredi 14 octobre à 19h.



## DES ATELIERS NUMÉRIQUES GRATUITS

Vous êtes de ces seniors dépassés par l'évolution constante du langage numérique ? Inscrivez-vous aux ateliers numériques gratuits du CEFIM, proposés par la bibliothèque départementale. D'une durée de 2h, ils auront lieu huit jeudis de l'automne, sur inscription, à la bibliothèque.

**Jeu 22 septembre**  
13h30 à 15h30 - Atelier 1.  
Prise en main du smartphone / de la tablette

**Jeu 29 septembre**  
de 10h à 12h - Atelier 2.  
Transférer ses photos du smartphone/de la tablette à l'ordinateur

**Jeu 13 octobre**  
10h à 12h - Atelier 3.  
Organiser ses fichiers et dossiers sur l'ordinateur

**Jeu 27 octobre**  
10h à 12h - Atelier 4.  
Naviguer sur le web

**Jeu 10 novembre**  
10h à 12h - Atelier 5.  
Créer et gérer ses mots de passe

**Jeu 1er décembre**  
13h30 à 15h30 - Atelier 6.  
Mails et SMS frauduleux : les détecter et les signaler

**Jeu 15 décembre**  
9h à 11h - Atelier 7.  
Acheter en ligne en toute sécurité

**Jeu 15 décembre**  
13h30 à 15h30 - Atelier 8.  
Sécuriser son ordinateur

**Inscriptions à la bibliothèque municipale**  
02 47 96 12 53

## FABRIQUER UN ORGANISATEUR DE BUREAU EN CARTON



D'après le site Mômes.  
**Bricolage pour fabriquer un organisateur de bureau et y ranger toutes les fournitures. Une super astuce pour recycler les boîtes en carton vide. A vos ciseaux, prêts ? Rangez !**

### Matériel

- des boîtes de céréales vides
- des rouleaux en carton vide
- du papier coloré ou de la peinture
- de la colle
- des ciseaux

**1 -** Rassemblez tout le matériel et choisissez comment vous allez décorer votre organisateur (papier coloré, de la peinture, des feutres, des autocollants, des paillettes...)

**2 -** Préparez les différents éléments de l'organisateur : découpez les boîtes à la taille voulue, par exemple une boîte de 10 cm de haut, une de 15 cm et une de 20 cm. Elles peuvent être de la même largeur (c'est plus pratique) ou être de largeurs différentes mais dans ce cas la plus petite doit être devant.

Pour soutenir le tout, essayez de trouver un couvercle de boîte à chaussures à la bonne taille. Coupez également des tronçons de

tube en carton (ou utilisez directement des rouleaux de papier toilette vides).



Décorez vos boîtes. Si vous utilisez du papier, veillez à mettre toutes les jointures du même côté, elles seront ensuite cachées par les autres boîtes. Avec de la peinture faites minimum

deux couches. Si vous utilisez du papier, recouvrez un peu comme si vous emballiez un cadeau sans oublier de décorer l'intérieur pour une plus jolie finition.

**4 -** Assemblez les différents éléments entre eux : collez la grande boîte avec la moyenne, collez les tubes à l'intérieur du couvercle de boîte à chaussures. Attendez que la colle soit bien sèche et que l'ensemble soit bien solide avant de le remplir.

Pour finir décorez avec des autocollants, des petits dessins au feutre, des paillettes ou des rubans...

## ALBUMS JEUNESSE

**Le dîner des mouches** de Vincent Guigue et Yannick Robert  
 Bayard Jeunesse



Nous assistons au dîner raffiné de deux mouches. Mais que peut-il bien y avoir au menu ? Vous le saurez en vous délectant des savoureux jeux de mots de cet album à l'humour dé-CACA-lé !

**Pas de panique c'est la rentrée !** de Jory John et Liz Climo  
 Editions Milan



Un joli petit album de saison. Quand arrive la rentrée, les élèves (mais aussi les enseignants) sont tous un peu inquiets, chacun pour ses propres raisons, peur d'être en retard, de quitter sa maman, d'oublier ou perdre ses affaires, de ne pas arriver à tenir en place... mais ensemble ils vont pouvoir s'entraider et se rassurer !

**Trop de choix pour Max !** de Lou Peacock et Nicola Slater  
 Éditions Milan



Mais que c'est compliqué de devoir choisir, c'est un vrai casse-tête pour Max. Parfois il finit par ne rien faire ou ne rien prendre tant il hésite (Glace à la vanille ou au chocolat ? Slip à rayures ou slip à pois ?) ! Heureusement pour Max parfois il n'y a pas de question à se poser et tout semble évident... quand on rencontre un ami !

**Mes vacances chez Mamie** de XIE Hua et HUANG Li  
 Éditions Hong Fei



Quand Xiamo vient passer ses vacances dans l'appartement de sa Mamie il vient accompagné...d'une horde de chevaux...toujours plus nombreux et bien agités ! Mamie est d'une patience exemplaire pour contenir tout ce petit monde et laisser toute la place à l'imagination débordante de son petit-fils.

pour la santé de votre véhicule Réseau National de Garages Multimarques

# Garage VINCENT

## AUTOMOBILES

- Entretien et réparation de véhicules TOUTES MARQUES
- Carrosserie - Peinture
- Restauration de véhicules anciens
- Remplacement et réparation de pare-brise et optiques
- Vente de véhicules d'occasion TOUTES MARQUES
- Remorquage sur plateau

**Cartes Grises en 5 minutes ! 35 €**

### STATION DE LAVAGE

3 pistes de lavage Haute Pression dont une avec passerelle pour utilitaires et camping-cars

Retrouvez nos véhicules d'occasion sur [pros.lacentrale.fr](http://pros.lacentrale.fr) garage vincent

ZI Sud - 37130 LANGEAIS  
 Tél. : 02 47 96 86 68

Notre Plombier

# JEAN-BAPTISTE PICHARD

## PLOMBERIE CHAUFFAGE SANITAIRE

Installation - Dépannage - Ramonage

RGE QualiPac

jean.pichard6@wanadoo.fr  
 Tél. 02 47 96 55 92 - Port. 06 72 04 44 93  
 2 bis, rue de Saint-Laurent - 37130 Langeais

## Emmanuelle ANCELIN

### Réflexologue Plantaire et palmaire

Relaxe les tensions et le stress  
 Aide à rétablir l'équilibre naturel de l'organisme  
 Améliore la circulation sanguine et lymphatique  
 Maintien le corps en bonne santé par sa fonction préventive

Sur rendez-vous à Mazières-de-Touraine :  
**06.95.72.05.38**  
 emma.reflexologie@outlook.com  
 www.emma-reflexologie.com

Emma Réflexologie  
 @emma.reflexologie  
 Entrepreneur individuel

# Sylvan

SCMYCEL S.A.

"La culture pure de mycélium"

37130 Langeais • Tél. 02 47 96 12 12 • Fax 02 47 96 12 13

Bruno Michel  
 électricité générale

## Bruno Michel

Entreprise d'électricité générale

**Bâtiment - Industriel - Courant faible**  
**Isolation - Cloisons placoplâtre**

5 rue Basse de Mortvousètes - 37130 Langeais  
 Port. : 06 71 28 86 25  
 michel.bruno4@wanadoo.fr

FERREIRA JOAQUIM

couverture • zinguerie  
 neuf et restauration  
 RAMONAGE • DÉMOUSSAGE  
 FABRICATION DE GIROUETTES  
**02 47 96 55 20**  
 L'aireau des Douault - 37130 LANGEAIS

projectil sogepress

Pour devenir annonceur contactez-nous  
**02 47 20 40 00**

32 rue Eugène Durand - 37000 TOURS  
 www.projectil-sogepress.fr

## APPLICATION MOBILE officielle

Ville de Langeais

Restons connectés !

signalement, démarches, Travaux, Accompagnement, Mairie, panneau lumineux, Annuaire

DISPONIBLE SUR Google play

Disponible sur App Store

TU ES CURIEUX ET TU AS L'ESPRIT D'INITIATIVE

TU AIMES VALORISER TON TERRITOIRE ?

TU VEUX MENER DES PROJETS EN ÉQUIPE ?

LE **BTSa DATR** EST FAIT POUR TOI

**100% Alternance**  
2 statuts possibles : Scolaire (S) ou/et Apprenti (A)

**Nos Formations**

- (S) • 4ème, 3ème E.A.
- (A) (S) • CAPa Services Aux Personnes et Vente en Espace Rural
- (A) (S) • Bac Pro. Technicien Conseil Vente en Alimentation et Boissons
- (A) (S) • Bac Pro. Services Aux Personnes et Aux Territoires
- (A) (S) • BTSa Développement, Animation des Territoires Ruraux

**LAVENTURE OUVIVANT.FR**

**MFR**  
CULTIVONS LES RÉUSSITES

Maison Familiale Rurale "La Norale"  
37190 Azay-le-Rideau - [www.mfr-azay.fr](http://www.mfr-azay.fr)

Formation par alternance à AZAY-LE-RIDEAU

Contact : 02 47 45 66 00 - [mfr.azay@mfr.asso.fr](mailto:mfr.azay@mfr.asso.fr)

Etablissement privé sous contrat



# Hubert Mahé

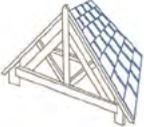
PLOMBERIE 🔥 CHAUFFAGE 💡 ÉLECTRICITÉ

- Neuf et Rénovation
- Pompe à chaleur, climatisation
- Agréé Gaz / Bois / Fioul
- Installation, Entretien
- Dépannage tous chauffages
- Maintenance des systèmes de climatisation
- Devis et conseils gratuits






**02 47 96 58 15 ou 06 87 43 56 02**  
sashubertmahe@orange.fr  
CINQ-MARS-LA-PILE • LANGEAIS



## BOSSY.J

charpente  
couverture



> Maison ossature bois > Isolation et bardage extérieur  
> Velux, lucarnes > Préau, terrasse bois...

**02 47 96 31 08**  
ZI Nord - 37130 LANGEAIS  
[bossyje@outlook.fr](mailto:bossyje@outlook.fr) - [www.charpente-bossy.com](http://www.charpente-bossy.com)

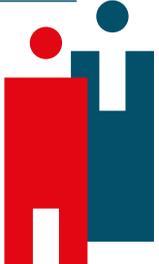
 

**sara Teixeira Stéphane** Electricité Générale

**Chauffage électrique - Energies nouvelles**

**Ventilation • Mise en sécurité**  
**Automatisme de portail**  
**Interphone • Climatisation • Alarme**

58 route de la Rouchouze • 37130 LANGEAIS  
Tél. : 02 47 96 04 49 • Portable : 06 14 36 73 40  
[teixeira.stephane@wanadoo.fr](mailto:teixeira.stephane@wanadoo.fr)

## Benjamin PHILIPPON

### Avocat

*Droit administratif - Droit pénal*  
*Droit de la famille - Droit du permis de conduire*



3 rue de Racan - **37130 Langeais** - Sur rendez-vous : 02 47 43 50 48  
[www.avocatphilippon.fr](http://www.avocatphilippon.fr)