

PLU

- Plan Local d'Urbanisme -

Commune d'

ORSCHWILLER

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Elaboration POS le 09/09/1988
Révision POS le 28/04/1998
Modification n°1 POS le 03/06/2004
RNU le 27/03/2017

**REVISION DU POS VALANT
TRANSFORMATION EN PLU**

CONCERTATION

FloraGIS

Cabinet d'expertise en Floris, Habitat et
Systèmes d'Informations Géographiques



Aménagement du territoire
Urbanisme
Cartographie SIG

115 rue d'Alsace 88100 Saint-Dié-des-Vosges
03 29 56 07 59 eolis.todesco@orange.fr



Agence Territoriale d'Ingénierie Publique
TERRITOIRE SUD 53 rue de Sélestat

67210 OBERNAI

Orschwiller

Département du Bas-Rhin

annexe emplacements réservés

Dossier de PLU prêt pour un troisième arrêt par
délibération du Conseil Municipal d'Orschwiller
en date du 02 décembre 2022.



Plan Local d'Urbanisme



Bureau d'études **éolis**

Urbanisme
Aménagement du territoire
Communication et concertation

115 rue d'Alsace
88100 Saint Dié des Vosges
03 29 56 07 59 / 06 17 46 79 59
eolis.todesco@orange.fr



Aline TOUSSAINT
Urbaniste - Architecte
8 Impasse des Hautes Feignes
88 400 GERARDMER
Tél : 06 70 21 20 19
icietla.at@gmail.com



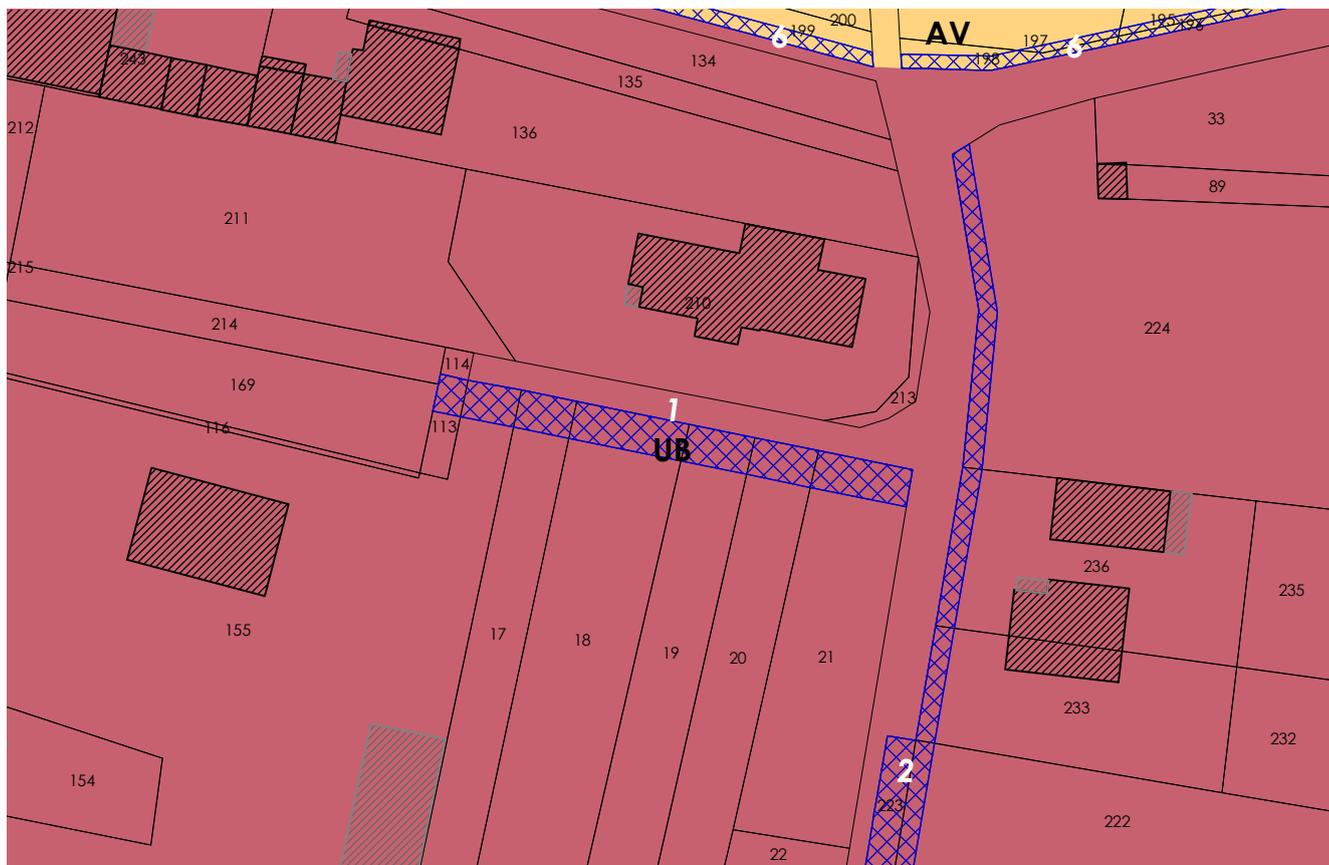
Cabinet d'expertises en Flore, Habitat et
Systèmes d'Informations Géographiques
12 rue du maréchal Leduc
F-57530 Courcelles-Chaussey
Tél. : +33 (0)3 87 21 09 15
floragis@orange.fr - http://floragis.com

élargissement de chemin

Affectation de l'emplacement	élargissement du chemin pour que la nouvelle voie puisse avoir une emprise de 7 m
Bénéficiaire	commune
Parcelles impactées	26, 27, 222, 223, 224, 233, 236
Surfaces (en m ²)	203



échelle: 1:800

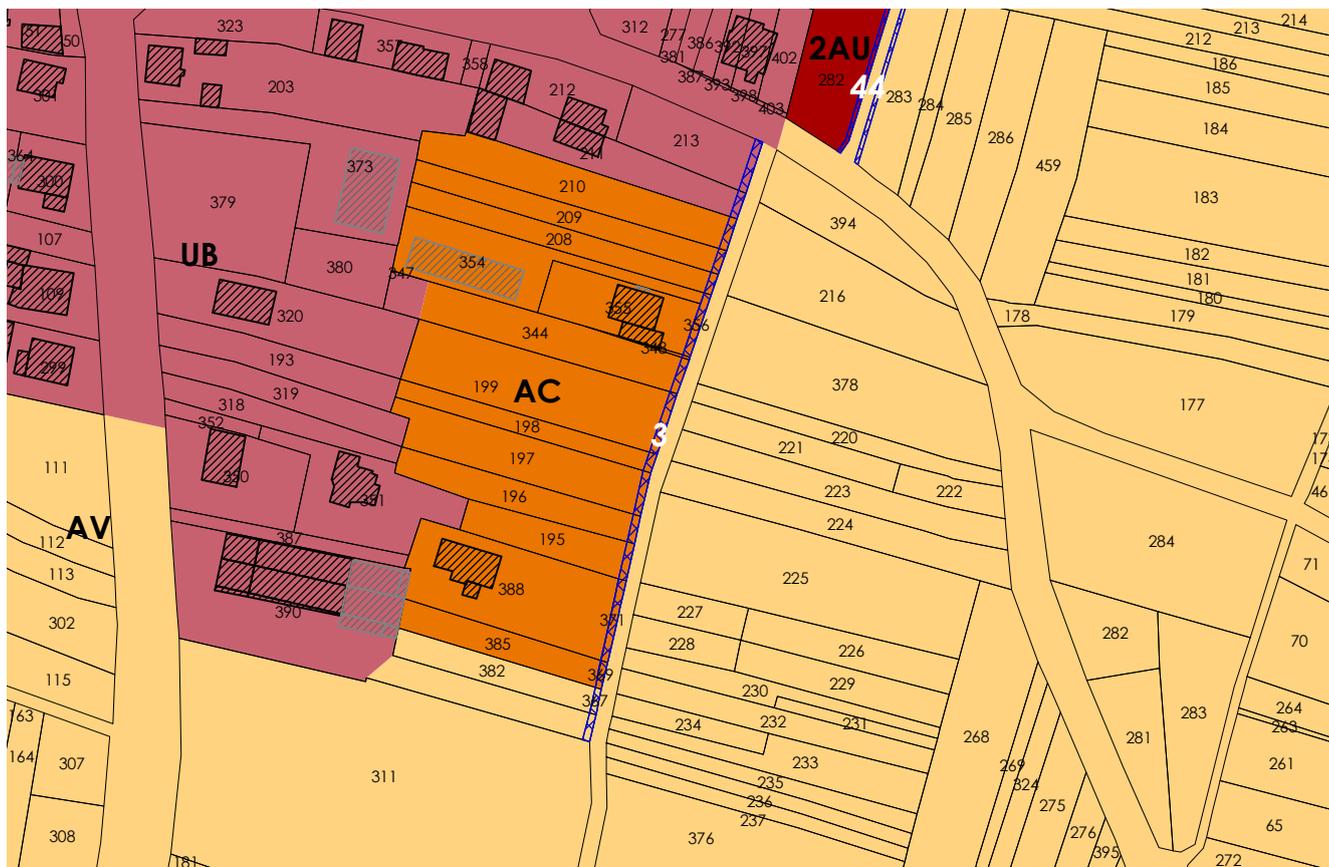


élargissement de chemin

Affectation de l'emplacement	élargissement du chemin pour que la nouvelle voie puisse avoir une emprise de 6 m
Bénéficiaire	commune
Parcelles impactées	195 à 1999, 208 à 211, 213, 344, 348, 354, 356, 367, 369, 371, 390
Surfaces (en m ²)	326



échelle: 1:2 000

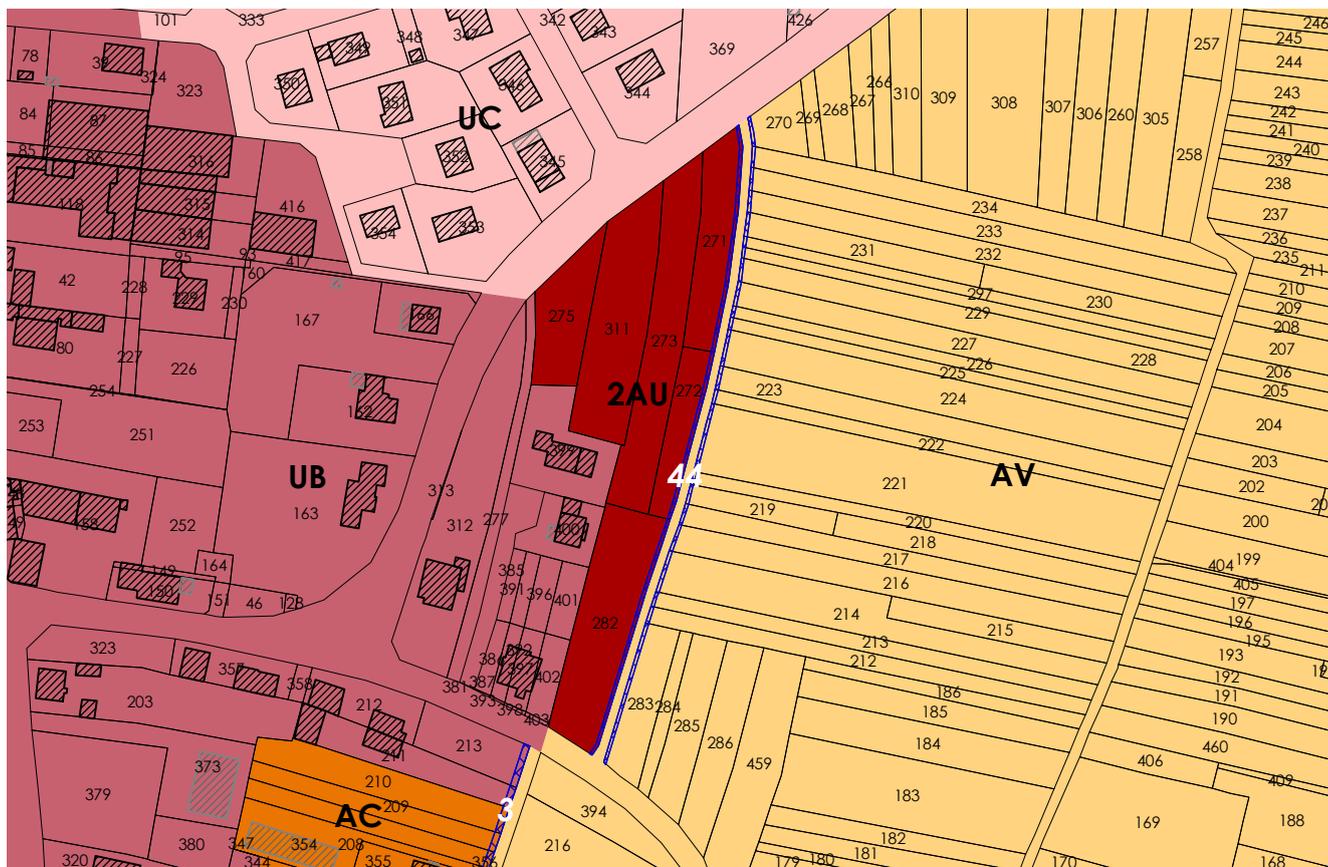


élargissement de chemin

Affectation de l'emplacement	élargissement du chemin rural pour que la nouvelle voie puisse avoir une emprise de 6 m
Bénéficiaire	commune
Parcelles impactées	212 à 214, 216, 217, 219 à 229, 231 à 234, 270 à 272, 282, 283, 297,
Surfaces (en m ²)	433



échelle: 1:2 500



Bureau d'études éolis
 Urbanisme
 Aménagement du territoire
 Communication et concertation

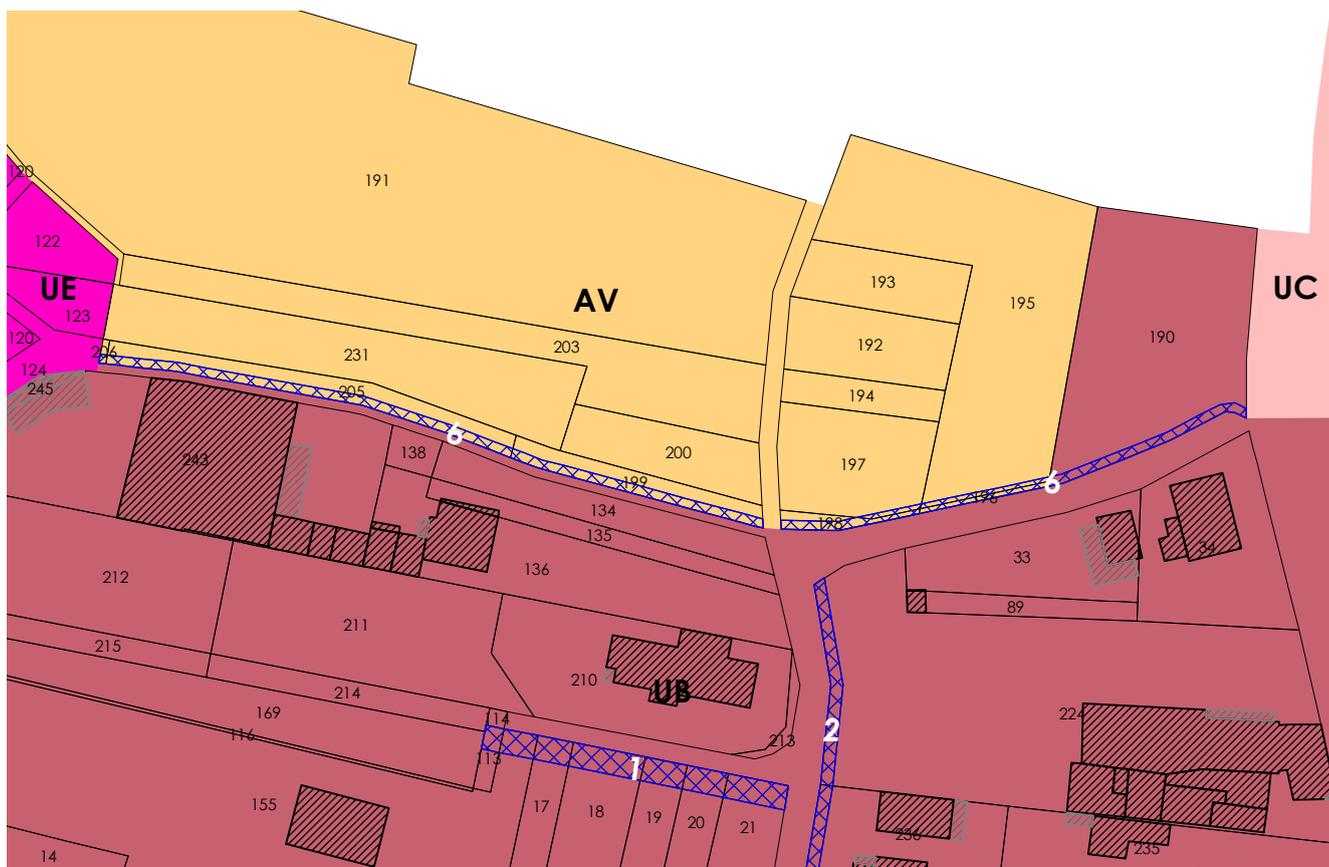
115 rue d'Alsace
 88100 Saint Dié des Vosges
 03 29 56 07 59 / 06 17 46 79 59
 eolis.todesco@orange.fr

création d'un trottoir

Affectation de l'emplacement	création d'un trottoir de 1.50 m pour la sécurisation de l'accès à l'école
Bénéficiaire	commune
Parcelles impactées	190, 195 à 199, 205, 206,
Surfaces (en m²)	288



échelle: 1:1 250



Bureau d'études éolis
 Urbanisme
 Aménagement du territoire
 Communication et concertation

115 rue d'Alsace
 88100 Saint Dié des Vosges
 03 29 56 07 59 / 06 17 46 79 59
 eolis.todesco@orange.fr