

L'an deux mille vingt-deux le 28 novembre à dix-neuf heures,  
Le Conseil municipal de la Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE, régulièrement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, au nombre prescrit par la loi, à la salle des mariages, sous la présidence de Monsieur Guillaume LUYTON, Maire.

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 19

Date de convocation du conseil municipal : 18 novembre 2022

**Présents** : Mmes, MM. – Christel AVIGNON-BELKHIR – Agnès BELLAGAMBA – Yves CHAREYRE – Nadine CHOCRAUX – Philippe COLORICCHIO - Laurence DELBECQ – Dominique ESCURE - Amandine JAMY – Odile LABROY - Vincent LACAZE - Ludovic LACROIX – Delphine LIATARD - Guillaume LUYTON – Laure RENAUD - Cécile RIVIER – Juan VASCHALDE – Georges VELUIRE

**Procuration** : M. Richard BLETON à M. Georges VELUIRE – M. Damien BRUNET à Mme Laurence DELBECQ

Secrétaire de séance : Mme Laurence DELBECQ

**OBJET : AMENAGEMENT DU 1<sup>ER</sup> ETAGE DE LA MAIRIE**

Rapporteur : M. Yves CHAREYRE

Il est exposé ce qui suit :

Le projet d'aménagement du 1<sup>er</sup> étage de la mairie comprend :

- 1 volet rénovation énergétique : isolation murs et plafonds, changement des menuiseries, chauffage climatisation des salles,
- 1 volet mise en accessibilité : installation d'un élévateur intérieur, création d'un deuxième escalier de secours, WC PMR,
- 1 volet réaménagement des locaux : nouvelle salle du conseil municipal, l'actuelle devenant trop exigüe, aménagement de salles de réunion et réaménagement des archives.

Le montant des travaux, y compris maîtrise d'œuvre et étude énergétique, s'élève à 149 611 € HT auquel il convient de rajouter une marge de 10 % d'imprévus, soit un total de 164 571 € HT.

Il est proposé d'approuver le projet et de solliciter les subventions suivantes :

Etat DETR 25 %	41 143 €
Etat DETR bonus 10 %	16 457 €
Conseil départemental 25 %	41 143 €
Région 20 %	32 914 €
Total subventions :	131 657 €

Apport de la collectivité, autofinancement sur fonds propres : 32 914 €.

**Le Conseil municipal, après en avoir délibéré :**

**Approuve** le projet tel que détaillé ci-dessus.

**Sollicite** une subvention auprès de l'Etat au titre de la DETR au taux de 25 % de 41 143 €.

**Sollicite** une subvention auprès de l'Etat au titre de la DETR bonus 10 % de 16 457 €.

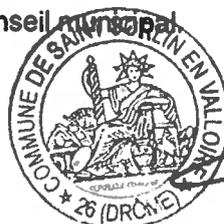
**Sollicite** une subvention du Conseil départemental au taux de 25 % de 41 143 €.

**Sollicite** une subvention de la Région au taux de 20 % de 32 914 €.

Pour extrait conforme au registre des délibérations du Conseil municipal

Le Maire,  
Guillaume LUYTON

Fait à Saint-Sorlin en Valloire, le 28 novembre 2022



Acte rendu exécutoire après transmission en Préfecture et publication ou notification le 29/11/2022

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL – D02-11-22**

**Présents : 17                  Votants : 19                  Pour : 16                  Abstention : 3**

L'an deux mille vingt-deux le 28 novembre à dix-neuf heures,  
Le Conseil municipal de la Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE, régulièrement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, au nombre prescrit par la loi, à la salle des mariages, sous la présidence de Monsieur Guillaume LUYTON, Maire.

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 19  
Date de convocation du conseil municipal : 18 novembre 2022

**Présents** : Mmes, MM. – Christel AVIGNON-BELKHIR – Agnès BELLAGAMBA – Yves CHAREYRE – Nadine CHOCRAUX – Philippe COLORICCHIO - Laurence DELBECQ – Dominique ESCURE - Amandine JAMY – Odile LABROY - Vincent LACAZE - Ludovic LACROIX – Delphine LIATARD - Guillaume LUYTON – Laure RENAUD - Cécile RIVIER – Juan VASCHALDE – Georges VELUIRE

**Procuration** : M. Richard BLETON à M. Georges VELUIRE – M. Damien BRUNET à Mme Laurence DELBECQ

Secrétaire de séance : Mme Laurence DELBECQ

**OBJET : AMENAGEMENT DE LA TRAVERSEE DU VILLAGE ET DES ESPACES PUBLICS DU CENTRE-BOURG**

Rapporteur : M. Guillaume LUYTON

Il est exposé ce qui suit :

Le maire rappelle que la commune de Saint-Sorlin-en-Valloire a pour projet d'aménager la traversée du village par la RD1 et la RD 53 (section entre le carrefour du Pavé et la déviation) et les espaces publics du centre-bourg situés en bordure de la RD1 (place de la Mairie, de l'Eglise et de la Paix, etc.). Pour ce qui concerne l'aménagement des routes départementales, la Commune assure la maîtrise d'ouvrage pour la partie la concernant et recevra mandat de maîtrise d'ouvrage du Département de la Drôme pour réaliser en son nom les parties de l'opération qui lui incombe.

Le maire rappelle que la commune a consulté selon une procédure adaptée, en vue de l'attribution d'un accord-cadre mono-attributaire de maîtrise d'œuvre en infrastructure (tel que défini à l'article L.2125-1 du code de la commande publique).

L'objet de l'accord-cadre et des marchés subséquents est le suivant :

- une mission d'étude préliminaire : l'étude préliminaire doit être considérée comme une phase d'aide à la décision. Il s'agira d'apporter des réponses techniques et financières aux éléments de programme identifiés. Les hypothèses de travail seront approfondies et comparées techniquement et financièrement (avantages-inconvénients). Des options seront proposées et chiffrées afin de faire valider des principes d'aménagement et une enveloppe prévisionnelle de travaux cohérente avec les objectifs et la capacité financière de la maîtrise d'ouvrage. Il s'agira également de définir les conditions de mise en œuvre du projet (périmètres de travaux, phasages, calendrier...);
- une (ou des) mission(s) de maîtrise d'œuvre en infrastructure comportant :
  - o tout ou partie des éléments de mission suivants : AVP, PRO, ACT, Visa ou EXE, DET, AOR. La (ou les) mission(s) de maîtrise d'œuvre sera (seront) déterminée(s) à l'issue de l'étude préliminaire, en tenant compte des montants d'investissement et des capacités budgétaires de la commune ;
  - o et les prestations éventuelles suivantes : Mission d'Ordonnancement, Pilotage, Coordination (OPC) ; réalisation d'un guide « mode d'emploi » pour la gestion de l'espace public à destination du personnel communal. La commune indiquera dans la décision d'attribution des marchés subséquents de maîtrise d'œuvre si ces prestations sont retenues.

A l'issue de la procédure restreinte de consultation, le groupement ARTER (mandataire) et Cabinet d'études Marc Merlin est classé premier sur les trois candidats admis à présenter une offre. L'offre financière du groupement est la suivante :

Envoyé en préfecture le 29/11/2022

Reçu en préfecture le 29/11/2022

Publié le

29 NOV. 2022

ID : 026-212603302-20221128-D02\_11\_22-DE

<b>Etude préliminaire</b>		
Forfait de base	11 287,50 € HT	
Option concertation habitante n°1 : stand pour aller à la rencontre des usagers	2012,50 € HT	
Option concertation habitante n°2 : atelier ou balade urbaine avec des acteurs ciblés	2300 € HT	
Total forfait de base + options n°1 et n°2	15 600 € HT	
<b>Mission de maîtrise d'œuvre en infrastructure : éléments de mission AVP, PRO, ACT, VISA ou EXE, DET, AOR</b>		
Part de l'enveloppe financière affectée aux travaux : C	Taux de rémunération pour une mission complète avec Visa : t	Taux de rémunération pour une mission complète avec EXE : t
C ≤ 250 000 euros HT	7,2 %	7,8 %
250 000 < C ≤ 500 000 euros HT	6 %	6,5 %
500 000 < C ≤ 1 000 000 euros HT	5,3 %	5,6 %
1 000 000 < C ≤ 1 500 000 euros HT	4,8 %	5,2 %
1 500 000 < C ≤ 2 000 000 euros HT	4,7 %	5,1 %
<b>Mission de maîtrise d'œuvre en infrastructure : prestations supplémentaires éventuelles</b>		
Prestation supplémentaire 1 : Ordonnancement, pilotage et coordination (OPC)	1 000 € HT	
Prestation supplémentaire 2 : Réalisation d'un guide « mode d'emploi » pour la gestion de l'espace public à destination du personnel communal	2 000 € HT	

Le maire propose au conseil municipal d'attribuer la convention d'accord-cadre au groupement ARTER (mandataire) et Cabinet d'études Marc Merlin, et demande à son conseil de l'autoriser à signer le premier marché subséquent relatif à la réalisation d'une étude préliminaire incluant les options concertation habitante n°1 et n°2 pour un montant de 15 600 € HT.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

- **DECIDE** d'attribuer l'accord-cadre mono-attributaire de maîtrise d'œuvre en infrastructure portant sur l'aménagement de la traversée du village et des espaces publics du centre-bourg de Saint-Sorlin-en-Valloire au groupement ARTER (mandataire) et Cabinet d'études Marc Merlin ;
- **AUTORISE** le maire à signer le premier marché subséquent relatif à la réalisation d'une étude préliminaire incluant les options concertation habitante n°1 et n°2 pour un montant de 15 600 € HT.
- **AUTORISE** le maire à solliciter une subvention pour le financement de l'étude préliminaire auprès du Département de la Drôme ;
- **DONNE** pouvoir au maire pour signer toutes pièces afférentes à cette délibération ;
- **DIT** que la présente délibération sera affichée conformément à la législation en vigueur.

Pour extrait conforme au registre des délibérations du Conseil municipal.

Fait à Saint-Sorlin en Valloire, le 28 novembre 2022

Le Maire,  
Guillaume LUYTON



Acte rendu exécutoire après transmission en Préfecture et publication ou notification le 29/11/2022

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL – D03-11-22**

**Présents : 17      Votants : 19      Pour : 17      Abstention : 2**

L'an deux mille vingt-deux le 28 novembre à dix-neuf heures,  
Le Conseil municipal de la Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE, régulièrement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, au nombre prescrit par la loi, à la salle des mariages, sous la présidence de Monsieur Guillaume LUYTON, Maire.

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 19  
Date de convocation du conseil municipal : 18 novembre 2022

**Présents** : Mmes, MM. – Christel AVIGNON-BELKHIR – Agnès BELLAGAMBA – Yves CHAREYRE – Nadine CHOCRAUX – Philippe COLORICCHIO - Laurence DELBECQ – Dominique ESCURE - Amandine JAMY – Odile LABROY - Vincent LACAZE - Ludovic LACROIX – Delphine LIATARD - Guillaume LUYTON – Laure RENAUD - Cécile RIVIER – Juan VASCHALDE – Georges VELUIRE

**Procuration** : M. Richard BLETON à M. Georges VELUIRE – M. Damien BRUNET à Mme Laurence DELBECQ

Secrétaire de séance : Mme Laurence DELBECQ

**OBJET : DECISION MODIFICATIVE N° 6 – TRAVAUX EN REGIE OPERATION 245 PARC ET PARKING**

Rapporteur : Mme Laurence DELBECQ

Il est exposé ce qui suit :

Concernant les travaux en régie il a été inscrit 10 000 € au budget primitif, les travaux en régie s'élèvent à 56 600 €, il donc proposé la décision modificative suivante :

**Section de fonctionnement**

+ 46 600 € à l'article 722(042)  
+ 46 600 € à l'article 60632

**Section d'investissement**

+ 46 600 € à l'article 2313(040) opération 245  
+ 46 600 € à l'article 1641

**Le Conseil municipal, après en avoir délibéré :**

**Décide** de procéder à la décision modificative telle que détaillée ci-dessus.

Pour extrait conforme au registre des délibérations du Conseil municipal.

Fait à Saint-Sorlin en Valloire, le 28 novembre 2022

Le Maire,  
Guillaume LUYTON



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL – D04-11-22**

**Présents : 17                  Votants : 19                  Pour : 17                  Contre : 2**

L'an deux mille vingt-deux le 28 novembre à dix-neuf heures,  
Le Conseil municipal de la Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE, régulièrement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, au nombre prescrit par la loi, à la salle des mariages, sous la présidence de Monsieur Guillaume LUYTON, Maire.

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 19  
Date de convocation du conseil municipal : 18 novembre 2022

**Présents** : Mmes, MM. – Christel AVIGNON-BELKHIR – Agnès BELLAGAMBA – Yves CHAREYRE – Nadine CHOCRAUX – Philippe COLORICCHIO - Laurence DELBECQ – Dominique ESCURE - Amandine JAMY – Odile LABROY - Vincent LACAZE - Ludovic LACROIX – Delphine LIATARD - Guillaume LUYTON – Laure RENAUD - Cécile RIVIER – Juan VASCHALDE – Georges VELUIRE

**Procuration** : M. Richard BLETON à M. Georges VELUIRE – M. Damien BRUNET à Mme Laurence DELBECQ

Secrétaire de séance : Mme Laurence DELBECQ

**OBJET : DECISION MODIFICATIVE N° 7 – OPERATION 245 PARC ET PARKING**

Rapporteur : Mme Laurence DELBECQ

Il est exposé ce qui suit :

Suite à l'intégration des travaux en régie, il convient de prévoir des crédits supplémentaires à l'opération 245 PARC ET PARKING, il est proposé la décision modificative suivante :

Virement de 24 003 € de l'article 020 à l'opération 245 article 2313.

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré :**

**Décide de procéder à la décision modificative telle que détaillée ci-dessus.**

Pour extrait conforme au registre des délibérations du Conseil municipal.

Fait à Saint-Sorlin en Valloire, le 28 novembre 2022

Le Maire,  
Guillaume LUYTON



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL – D05-11-22

Présents : 17                      Votants : 19                      Pour : 19

L'an deux mille vingt-deux le 28 novembre à dix-neuf heures,  
Le Conseil municipal de la Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE, régulièrement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, au nombre prescrit par la loi, à la salle des mariages, sous la présidence de Monsieur Guillaume LUYTON, Maire.

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 19  
Date de convocation du conseil municipal : 18 novembre 2022

**Présents** : Mmes, MM. – Christel AVIGNON-BELKHIR – Agnès BELLAGAMBA – Yves CHAREYRE – Nadine CHOCRAUX – Philippe COLORICCHIO - Laurence DELBECQ – Dominique ESCURE - Amandine JAMY – Odile LABROY - Vincent LACAZE - Ludovic LACROIX – Delphine LIATARD - Guillaume LUYTON – Laure RENAUD - Cécile RIVIER – Juan VASCHALDE – Georges VELUIRE

**Procuration** : M. Richard BLETON à M. Georges VELUIRE – M. Damien BRUNET à Mme Laurence DELBECQ

Secrétaire de séance : Mme Laurence DELBECQ

**OBJET : ELECTRIFICATION – DESSERTE INTERIEURE ELECTRIQUE LOTISSEMENT LA ROSERAIE**

Rapporteur : M. Ludovic LACROIX

Il est exposé ce qui suit :

A la demande de Monsieur le Maire, le Syndicat Départemental d'Energies de la Drôme a étudié un projet de développement du réseau de distribution publique d'électricité sur la commune, aux caractéristiques techniques et financières suivantes :

**Opération : Electrification**

Desserte intérieure électrique du lotissement la Roseraie situé chemin des Collières, à la demande de LEX AEQUO, à partir du poste LOGICOOP

Coût d'objectif des travaux hors taxes	20 220.85 €
Financements mobilisés par le SDED	5 661.84 €
Participation de la commune	0.00 €
Participation du demandeur	14 559.01 €

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré :**

**Approuve** le projet établi par le SDED, maître d'ouvrage de l'opération, conformément à ses statuts, et à la convention de concession entre le Territoire d'Energie Drôme et ENEDIS.

**Approuve** le plan de financement ci-dessus détaillé.

**Autorise** le Maire à signer toutes les pièces nécessaires à l'exécution de la présente décision.

Pour extrait conforme au registre des délibérations du Conseil municipal.

Fait à Saint-Sorlin en Valloire, le 28 novembre 2022

Le Maire,  
Guillaume LUYTON



Acte rendu exécutoire après transmission en Préfecture et publication ou notification le 30/11/2022

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL – D06-11-22**

**Présents : 17                      Votants : 19                      Pour : 19**

L'an deux mille vingt-deux le 28 novembre à dix-neuf heures,  
Le Conseil municipal de la Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE, régulièrement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, au nombre prescrit par la loi, à la salle des mariages, sous la présidence de Monsieur Guillaume LUYTON, Maire.

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 19  
Date de convocation du conseil municipal : 18 novembre 2022

**Présents** : Mmes, MM. – Christel AVIGNON-BELKHIR – Agnès BELLAGAMBA – Yves CHAREYRE – Nadine CHOCRAUX – Philippe COLORICCHIO - Laurence DELBECQ – Dominique ESCURE - Amandine JAMY – Odile LABROY - Vincent LACAZE - Ludovic LACROIX – Delphine LIATARD - Guillaume LUYTON – Laure RENAUD - Cécile RIVIER – Juan VASCHALDE – Georges VELUIRE

**Procuration** : M. Richard BLETON à M. Georges VELUIRE – M. Damien BRUNET à Mme Laurence DELBECQ

Secrétaire de séance : Mme Laurence DELBECQ

**OBJET : VALIDATION REGLEMENT TERRAINS SPORTIFS ET SALLES COMMUNALES**

Rapporteur : M. Ludovic LACROIX

Il est exposé ce qui suit :

Présentation du règlement d'occupation par les associations des terrains sportifs et des salles communales adopté à l'unanimité par la Commission Vie Associative.

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré :**

**Approuve** le règlement d'occupation des terrains sportifs et des salles communales.

Pour extrait conforme au registre des délibérations du Conseil municipal.

Fait à Saint-Sorlin en Valloire, le 28 novembre 2022

Le Maire,  
Guillaume LUYTON

