



PRESENTATION DE LA COMMUNE DE LONGEVILLE SUR MER

Annexe aux Budgets Primitifs 2019,

L'article de la loi NOTRe est venu compléter les dispositions de l'article L.2313-1 du CGCT modifié par l'Art.107 en précisant : « une présentation brève et synthétique retraçant les informations financières essentielles est jointe au budget primitif et au compte administratif afin de permettre aux citoyens d'en saisir les enjeux. »

1 – ELEMENTS DU CONTEXTE

• Population

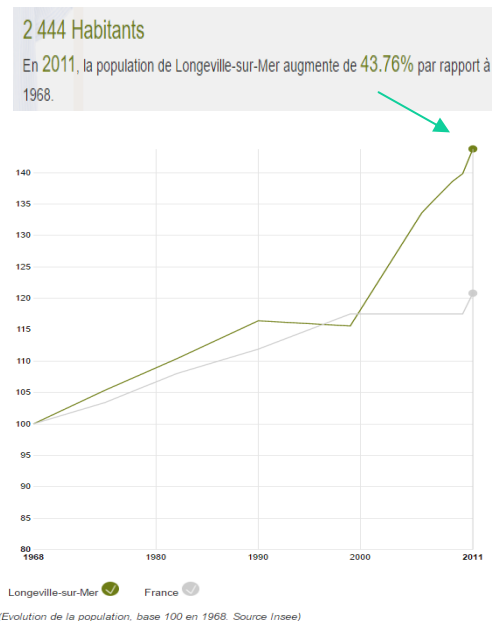
La population de la commune de LONGEVILLE SUR MER retenue par l'INSEE pour 2018 est de 2 520 habitants. 2095 résidences secondaires. La commune compte 3452 logements au total en 2013. La population DGF s'élève à environ 4615 habitants en 2018, chiffre officiel 2019 non reçu.

	2009	2014
Population municipale	2 356	2 460
Population comptée à part	38	43
Population totale	2 394	2 503

Sources : Insee, Recensement de la population 2014 en géographie au 01/01/2016 - Recensement de la population 2009 en géographie au 01/01/2011

EVOLUTION DE LA POPULATION ENTRE 1968 ET 2011

La population de Longeville-sur-Mer a tendance à augmenter depuis les années 60. Elle est passée de 1 700 habitants en 1968 à 2 444 habitants en 2011, soit une augmentation de 43.76%.



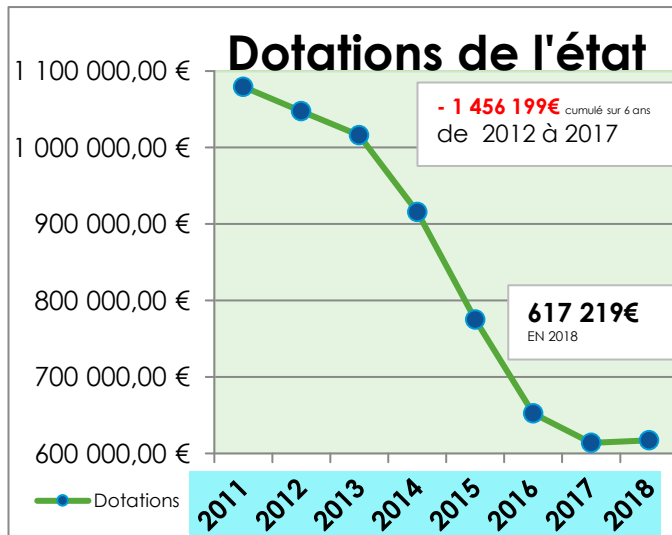
• Chômage

Évolution historique du taux de chômage pour la ville de Longeville sur Mer



La situation de l'emploi sur LONGEVILLE SUR MER au second trimestre 2016 est de 169 demandeurs d'emploi (toutes catégories). Le taux de chômage sur le bassin des Sables-d'Olonne est de 10,6 %. Contre 8.2% pour la commune du LONGEVILLE SUR MER. <http://ville-data.com/chomage/Longeville-sur-Mer-85-85127>

• Dotations de l'état



Pour compenser la baisse de la DGF, la collectivité diversifie ses ressources propres, optimise son patrimoine et investit dans la rénovation de ses locaux (école Jules Verne, Mairie, Bibliothèque...).

Elle diminue ses charges de fonctionnement (aux chapitres 011 : *Charges à caractère général* et 012 : *Charges de personnel*) En 2017. En légère augmentation en 2018.

Dotation Globale de Fonctionnement :

DGF/population :

Il s'agit de la part de la contribution de l'état au fonctionnement des collectivités. Par sa situation géographique la commune bénéficie d'un territoire de 3 805 hectares, 7 kilomètres de de plage, une population

DGF de 4 615 habitants en 2018. (Population INSEE + 1 Hab./résidence secondaire)

• Fiscalité

L'évolution des bases d'impositions décidée par le gouvernement pour 2019 est de 2.2% (*loi de finances 2019*) (1.027% en 2018).

Depuis le 1^{er} janvier 2016, la totalité de la fiscalité professionnelle est perçue par la Communauté de Communes du Talmondaise devenue « Vendée Grand Littoral » au 1^{er} janvier 2018 et reversée à la commune sous forme d'attributions de compensation (*Sur la base des montants de 2015*).

Depuis le 1^{er} janvier 2017, la nouvelle communauté de communes issue du Talmondaise et du Moutierrois propose un alignement des taux sur ceux précédemment appliqués par l'EPCI du Moutierrois. Afin de ne pas pénaliser fiscalement les contribuables du Talmondaise, la communauté de communes du Moutierrois-Talmondaise suggère une baisse des taux communaux.

Les taux suivants ont été retenus pour l'élaboration du budget 2017 :

- Taxe d'habitation de 24.20% à 21.10%
- Foncier bâti de 11.51% à 10.20%
- Foncier non bâti de 31.35 % à 27.33%

Ces mêmes taux sont reconduits pour 2018 et pour **2019**.

Pour 2019, cela devrait générer un produit fiscal de 2 396 977€ auquel s'ajoutera une attribution de compensation de l'EPCI de 646 806€. En 2018, ces deux produits représentent 63% des recettes, les produits de vente et prestation de services (régie) représentent 7.4 %, les dotations représentent 13.20%.

Les taux seront officiellement votés le 2 avril 2019 prochain, lors du conseil municipal.

• Bilan de l'année 2018 – Compte administratif

Les dépenses de fonctionnement :

La collectivité maîtrise ses dépenses de fonctionnement tout en maintenant la qualité du service public et en dégagant un autofinancement intéressant.

Le résultat de fonctionnement pour l'année 2018 est de 1 282 415,53€, en 2017 : 1 184 149.74€ contre 1 101 635.76€ en 2016 et 1 272 628€ en 2015. Le budget a été bâti selon le principe de prudence et n'intègre pas les recettes exceptionnelles perçues.

Les recettes de fonctionnement :

La municipalité a décidé depuis 2011 de maintenir ses taux d'imposition afin de ne pas augmenter la pression fiscale sur les contribuables. Mais comme toutes les communes, la collectivité enregistre une diminution conséquente de la

Les grands axes pour l'année 2019 sont les suivants : travaux de voirie rue du marais, Fin de la rénovation des services techniques, le Logement des Conches, Le cabinet Médical, fin du chantier de l'aménagement du cœur de bourg.

4 – CREDITS D'INVESTISSEMENT AU BUDGET PRINCIPAL DE LA COMMUNE

Les recettes d'investissement :

La section d'investissement est financée pour une grande part du résultat de fonctionnement et des dotations aux amortissements, ainsi que par du remboursement de la TVA (FCTVA), de la taxe d'aménagement, des subventions (Département, Région, Etat).

5 - NIVEAU D'EPARGNE BRUTE ET EPARGNE NETTE

En 2018, l'épargne brute est égale à 32.63% des recettes de fonctionnement. L'épargne nette est de 24.44%.

		Fournitures Travaux en régie	D et R réelles hors travaux en régie	% par rapport aux recettes de gestion courante
CA - BG - 2018				
Dépense de gestion courante	3 103 588,20 €	26 808,29 €	3 076 779,91 €	
Recettes de gestion courante			4 647 623,20 €	
EPARGNE DE GESTION COURANTE			1 570 843,29 €	33,80%
Charges financières (Chap. 66), intérêt			54 333,51 €	1,17%
EPARGNE BRUTE (Capacité d'autofinancement brut, CAF)			1 516 509,78 €	32,63%
Emprunt (Chap. 16), capital (Hors remboursement de l'emprunt InFine)			380 494,99 €	8,19%
EPARGNE NETTE			1 136 014,79 €	24,44%
Emprunt - Capital Restant dû fin 2018			4 370 935,57 €	
CAPACITE DE DESENDETTEMENT fin 2019 par rapport à la CAF fin 2018			2,88 Années	

		Fournitures Travaux en régie	D et R réelles hors travaux en régie	% par rapport aux recettes de gestion courante
CA - BG - 2017				
Dépense de gestion courante	3 243 764,71 €	37 255,42 €	3 206 509,29 €	
Recettes de gestion courante			4 722 598,26 €	
EPARGNE DE GESTION COURANTE			1 516 088,97 €	32,10%
Charges financières (Chap. 66), intérêt			66 179,12 €	1,40%
EPARGNE BRUTE (Capacité d'autofinancement brut, CAF)			1 449 909,85 €	30,70%
Emprunt (Chap. 16), capital (Hors remboursement de l'emprunt InFine)			466 159,13 €	9,87%
EPARGNE NETTE			983 750,72 €	20,83%
Emprunt - Capital Restant dû fin 2017			3 977 053,07 €	
CAPACITE DE DESENDETTEMENT fin 2018 par rapport à la CAF fin 2017			2,74 Années	

		Fournitures Travaux en régie	D et R réelles hors travaux en régie	% par rapport aux recettes de gestion courante	
CA - BG - 2016					
Dépense de gestion courante	3 243 764,71 €	37 255,42 €	3 206 509,29 €		
Recettes de gestion courante			4 493 260,97 €		
EPARGNE DE GESTION COURANTE			1 286 751,68 €	28,64%	
Charges financières (Chap. 66), intérêt			69 257,08 €	1,54%	
EPARGNE BRUTE (Capacité d'autofinancement brut, CAF)			1 217 494,60 €	27,10%	
Emprunt (Chap. 16), capital			1 005 360,62 €	22,37%	en 2016 avec Remb. Emprunt InFine
Emprunt (Chap. 16), capital (Hors remboursement de l'emprunt InFine)			305 360,62 €	6,80%	8,34%
EPARGNE NETTE			212 133,98 €	4,72%	
EPARGNE NETTE (Hors Remb. Capital Emprunt InFine)			912 133,98 €	20,30%	
Emprunt - Capital Restant dû fin 2016			3 611 992,13 €		
Emprunt - Capital Restant dû fin 2017			4 339 172,78 €		
CAPACITE DE DESENDETTEMENT fin 2016 par rapport à la CAF fin 2016			2,97 Années		

6 – NIVEAU D'ENDETTEMENT DE LA COLLECTIVITE

Les recettes de fonctionnement du budget principal sont mobilisées à hauteur de 9.36 % pour le paiement des annuités d'emprunts (Capital + Intérêt). Le budget du service d'assainissement est excédentaire et a un emprunt 1 500 000€ contracté en 2018.

Le capital restant dû du budget principal au 31 décembre 2018 est de 4 370 935.57€.

Voici le tableau des emprunts de la commune au 23/03/2017.

2019 :

2019	E11	Salle Polyvalente CLOUZY, Ref.0668 0668345	30/08/2005	25	T	25/02/2032	3 000 000,00	1 781 911,79	225 139,63	28 119,48	130 340,87	158 460,35	2,1990
2019	E13	Voirie 8140709	25/04/2012	10	T	25/04/2022	500 000,00	201 560,00	9 493,17	8 361,69	54 328,27	62 689,96	4,6100
2019	E15	Ecole Jules Verne MON50005-EUR	27/06/2014	15	T	01/07/2029	1 300 000,00	931 666,61	129 707,46	27 604,42	86 666,68	224 688,75	3,0700
2019	E16	Rénovation de la Mairie 4832198	06/02/2017	16	T	25/02/2032	1 100 000,00	981 131,82	66 468,59	10 890,66	68 995,46	79 886,12	0,0114
2019	E17	RACHAT PRET BIBLIOTHEQUE RACHAT PRET BIBLIOTHEQUE	17/07/2017	5	T	01/08/2022	124 900,00	94 170,35	887,37	721,48	24 819,64	25 558,60	0,8500

7 – CAPACITE DE DESENDETTEMENT

Le capital restant dû du budget principal au 31 décembre 2018 est de 3 977 053.07€. La capacité de désendettement de la commune = capital restant dû 2018 / l'épargne brute = 2.74 années. Le seuil critique estimé est de 9,8 années.

8 – NIVEAU DES TAUX D'IMPOSITION

Les taux communaux d'imposition n'ont pas été modifiés depuis 2011, soit 8 années. Il est proposé de ne pas les modifier pour 2019.

NB : les taux communaux sont votés le 02/04/2019

9 – PRINCIPAUX RATIOS

Eléments issus du site www.collectivites-locales.gouv.fr

Ces données sont calculées par rapport à la population INSEE, attention Longeville Sur Mer se situant sur la côte présente une population réelle plus importante dû à de nombreuses résidences secondaires non prises en compte dans ce calcul.

Année 2017

Chiffres clés	En milliers d'Euros	Euros par habitant	Moyenne de la strate en euros par habitant
TOTAL DES PRODUITS DE FONCTIONNEMENT = A	4 403	1 759	909
TOTAL DES CHARGES DE FONCTIONNEMENT = B	3 055	1 221	756
RESULTAT COMPTABLE (A - B = R)	1 348	539	153
TOTAL DES RESSOURCES D'INVESTISSEMENT = C	3 545	1 416	405
TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT = D	3 358	1 342	397
Besoin ou capacité de financement de la section d'investissement = E	-187	-75	-7
Capacité d'autofinancement brute = CAF	1 534	613	166

Encours de la dette au 31/12/N	4 381	1 751	702
FONDS DE ROULEMENT	2 472	987	377
Chiffres clés			
Eléments de Fiscalité	En milliers d'Euros	Euros par habitant	Moyenne de la strate
Bases nettes imposées au profit de la commune			
Taxe d'habitation (y compris THLV)	7 926	3 167	1 245
Foncier bâti	5 161	2 062	1 103
Foncier non bâti	205	82	33
Foncier non bâti (Taxe additionnelle)	0	0	0
Cotisation foncière des entreprises (fiscalité additionnelle)	0	0	0
Réductions de bases accordées sur délibérations			
Taxe d'habitation (y compris THLV)	442	176	57
Foncier bâti	0	0	0
Foncier non bâti	0	0	0
Cotisation foncière des entreprises	0	0	0
Taux	Taux voté	Taux moyen de la strate	
Taxe d'habitation (y compris THLV)	21,10 %	13,27 %	
Foncier bâti	10,20 %	17,58 %	
Foncier non bâti	27,33 %	49,45 %	
Foncier non bâti (Taxe additionnelle)	0,00 %	0,00 %	
Cotisation foncière des entreprises	0,00 %	0,00 %	
Produits des impôts locaux			
Taxe d'habitation (y compris THLV)	1 672	668	165
Foncier bâti	526	210	194
Foncier non bâti	56	22	16
Foncier non bâti (Taxe additionnelle)	0	0	0
Cotisation foncière des entreprises	0	0	0
Produits des impôts de répartition			
Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises	0	0	0
Impositions forfaitaires sur les entreprises de réseau	0	0	0
Taxe sur les surfaces commerciales	0	0	0

10 – EFFECTIFS DE LA COLLECTIVITE ET CHARGES DE PERSONNEL

35 agents titulaires composent le personnel communal

- 6 au service administratif
- 2 au service de police municipale
- 2 au service des sports (Maison du marais, Sport scolaire, Sport EHPAD, Base de Voile...)
- 4 au Clouzy : Locations des Salles + ménage bâtiments + Animations et communication
- 4 au restaurant scolaire + ménage école + autres bâtiments
- 3 au Périscolaire (garderie et TAP) + ATSEM école + Bibliothèque
- 14 aux services techniques

+ 1 emploi aidé

De plus, la commune emploie entre **20 et 25 saisonniers** entre avril et septembre.

Les charges nettes de personnel étaient de **1 541 362.01€** en 2018, **1 508 784.17€** en 2017, **1 582 923,48€** en 2016.

(Charge personnel titulaire 2016 : 1 290 110.61 euros + Saisonniers 163 160.80 euros + Charge personnel non titulaire 2016 et Autres : 156 652.07 euros)

11 – BUDGET PRIMITIF DU BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT 2019 (M49)

BUDGET ASSAINISSEMENT - 2019 M49

INVESTISSEMENT				
Dépenses	Reports	Prévu	BS	Total
001 Résultat reporté				0,00
020 Dépenses imprévues		30 000,00		30 000,00
16 Emprunt		200 000,00		200 000,00
20 Immobilisations incorporelles		10 000,00		10 000,00
204 Subventions équipement		0,00		0,00
21 Immobilisations corporelles	1 599 371,35	3 599 586,78		5 198 958,13
23 Immobilisations en cours				0,00
040 Amortissement subv.139111		55 000,00		55 000,00
041 Réintégration des études aux travaux		60 000,00		60 000,00
TOTAL	1 599 371,35	3 954 586,78	0,00	5 553 958,13

FONCTIONNEMENT				
Dépenses		Prévu	BS	Total
022 Dépenses imprévues		5 000,00		5 000,00
023 Virement à la section investissement		120 000,00		120 000,00
011 Charges à caractère général		45 000,00		45 000,00
012 Charges de personnel		5 000,00		5 000,00
014 Atténuation de charges				0,00
65 Autres charges de gestion courante		15 000,00		15 000,00
66 Charges financières		20 000,00		20 000,00
67 Charges exceptionnelles		20 000,00		20 000,00
042 Dotation aux amortissements		220 000,00	0,00	220 000,00
TOTAL		450 000,00	0,00	450 000,00

SOLDE INVESTISSEMENT N-1 4 105 400,71
SOLDE FONCTIONNEMENT N-1 253 557,42

INVESTISSEMENT				
Recettes	Reports	Prévu	BS	Total
001 Résultat reporté		4 105 400,71		4 105 400,71
021 Virement de la section de fonctionnement		120 000,00		120 000,00
10 Dotations, fonds divers				0,00
10222 FCTVA		15 000,00		15 000,00
1068 Exced. fonct. capitalisé		253 557,42		253 557,42
13 Subventions d'investissement		780 000,00		780 000,00
16 Emprunts		0,00		0,00
040 Opérations d'ordre		220 000,00		220 000,00
041 Réintégration des études aux travaux		60 000,00		60 000,00
TOTAL	0,00	5 553 958,13		5 553 958,13

RESULTAT INVESTISSEMENT 0,00

FONCTIONNEMENT				
Recettes		Prévu	BS	Total
002 Résultat de fonctionnement reporté				0,00
70 Produits des services du domaine		395 000,00		395 000,00
73 Impôts et taxes				0,00
74 Dotations et participations				0,00
75 Autres produits de gestion courante				0,00
77 Produits exceptionnels				0,00
042 Amortissement subv.777		55 000,00		55 000,00
				0,00
				0,00
TOTAL		450 000,00	0,00	450 000,00

RESULTAT FONCTIONNEMENT 0,00

0,00

BUDGET ASSAINISSEMENT - 2018

M49

INVESTISSEMENT				
Dépenses	Reports	Prévu	BS	Total
001 Résultat reporté				0,00
020 Dépenses imprévues		30 000,00		30 000,00
16 Emprunt		15 000,00		15 000,00
20 Immobilisations incorporelles	5 413,10	50 000,00		55 413,10
204 Subventions équipement		0,00		0,00
21 Immobilisations corporelles	273 212,09	4 700 225,37		4 973 437,46
23 Immobilisations en cours				0,00
040 Amortissement subv. 139111		55 000,00		55 000,00
041 Réintégration des études aux travaux		60 000,00		60 000,00
TOTAL	278 625,19	4 910 225,37	0,00	5 188 850,56

FONCTIONNEMENT				
Dépenses		Prévu	BS	Total
022 Dépenses imprévues		5 000,00		5 000,00
023 Virement à la section investissement		120 000,00		120 000,00
011 Charges à caractère général		45 000,00		45 000,00
012 Charges de personnel		10 000,00		10 000,00
014 Atténuation de charges				0,00
65 Autres charges de gestion courante		15 000,00		15 000,00
66 Charges financières		10 000,00		10 000,00
67 Charges exceptionnelles		20 000,00		20 000,00
042 Dotation aux amortissements		220 000,00	0,00	220 000,00
TOTAL		445 000,00	0,00	445 000,00

SOLDE INVESTISSEMENT N-1 2 429 574,23
SOLDE FONCTIONNEMENT N-1 260 276,33

INVESTISSEMENT				
Recettes	Reports	Prévu	BS	Total
001 Résultat reporté		2 429 574,23		2 429 574,23
021 Virement de la section de fonctionnement		120 000,00		120 000,00
10 Dotations, fonds divers				0,00
10222 FCTVA		5 000,00		5 000,00
10223 TLE				0,00
1068 Exced. fonct. capitalisé		260 276,33		260 276,33
13 Subventions d'investissement		800 000,00		800 000,00
16 Emprunts		1 294 000,00		1 294 000,00
040 Opérations d'ordre		220 000,00		220 000,00
041 Réintégration des études aux travaux		60 000,00		60 000,00
TOTAL	0,00	5 188 850,56		5 188 850,56

RESULTAT INVESTISSEMENT 0,00

FONCTIONNEMENT				
Recettes		Prévu	BS	Total
002 Résultat de fonctionnement reporté				0,00
70 Produits des services du domaine		390 000,00		390 000,00
73 Impôts et taxes				0,00
74 Dotations et participations				0,00
75 Autres produits de gestion courante				0,00
77 Produits exceptionnels				0,00
042 Amortissement subv.777		55 000,00		55 000,00
				0,00
				0,00
TOTAL		445 000,00	0,00	445 000,00

RESULTAT FONCTIONNEMENT 0,00

0,00

au moins égal au capital emprunt

Les recettes de fonctionnement :

Elles sont composées à titre principal du montant de la surtaxe assainissement reversée par le délégataire dans le cadre du contrat d'affermage (Facture d'eau), et de la PFAC (Participation pour le financement de l'Assainissement collectif). Cette participation est liée au raccordement au réseau de collecte des eaux usées (1650€ maison neuve ou 500€ maison ancienne).

