

DÉLIBÉRATIONS

N° 2019/060/3.2

Feuillet n° 062

Département de le DORDOGNE – Arrondissement de SARLAT

**Communauté de Communes
du Terrassonnais en Périgord
Noir Thenon Hautefort**

**Pôle des Services Publics
58 Ave Jean Jaurès
24120 TERRASSON-
LAVILLEDIEU**

L'an deux mil dix-neuf, le 25 avril, à vingt heures et trente minutes, le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes du Terrassonnais en Périgord Noir Thenon Hautefort, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, Salle des Fêtes de Terrasson-Lavilledieu, sous la présidence de M. Dominique BOUSQUET.

Date de convocation : 17 avril 2019

Nombre de Conseillers Communautaires	
En exercice	60
Présents	36
Votants :	44
Pour :	44
Contre :	0
Abstention :	0

PRÉSENTS :

Titulaires : Josiane LEVISKI, Gérard DEBET, Lionel ARMAGHANIAN, Bernadette MERLIN, Jean-Marie CHANQUOI, Guy COUPLET, Stéphane ROUDIER, Annie DELAGE, Gaston GRAND, Jacques MIGNOT, Catherine LUSTRISSY, Roland MOULINIER, Charles SOL, Serge EYMARD, Philippe VIEILLEFOSSE, Laurent DELAGE, Claude SAUTIER, Jean-Jacques DUMONTET, Michel MEYNARD, Serge PEDENON, Jean-Claude GUARISE, Bernard DURAND, Laurent MONTEIL, Bernard BEAUDRY, Jean BOUSQUET, Coralie DAUBISSE, Isabelle DUPUY, Frédéric GAUTHIER, Roger LAROUQUIE, Francis VALADE, Jean-Luc BLANCHARD, Dominique BOUSQUET, Nicole RAVIDAT, Dominique DURAND, Laurent PELLERIN.

Suppléants : Amandine DUCHEYRON représente Gérard MERCIER.

EXCUSÉS

Titulaires : Didier CLERJOUX, Dominique DURUY donne pouvoir à Dominique BOUSQUET, Bertrand CAGNIART donne pouvoir à Claude SAUTIER, Jean-Marie SALVETAT, Patricia FLAGEAT, Jean-Michel LAGORSE, Yves MOREAU, Nadine ÉLOI donne pouvoir à Yves MOREAU, Daniel BOUTOT, Pierre AUGUSTE donne pouvoir à Gérard DEBET, Isabelle COMBESCOT, Olivier ROUZIER donne pouvoir à Laurent DELAGE, Alexandra DUMAS, Francis AUMETTRE, Camille GÉRAUD, Michel LAPOUGE, Jean-Michel LAGORSE, Régine ANGLARD donne pouvoir à Francis VALADE, Florence DEBAT-BOUYSSOU, Pierre DELMON donne pouvoir à Roger LAROUQUIE, Jean-Pierre JACQUINET, Claudine LIARSOU donne pouvoir à Jean BOUSQUET, Sabine MALARD donne pouvoir à Frédéric GAUTHIER, Arlette VERDIER.

SECRÉTAIRE : Mme Catherine LUSTRISSY

OBJET : Vente de terrain sur la ZAE du Rousset

Monsieur le Président propose à l'assemblée la vente d'un terrain à la société Lagarde&Laronze, sise Charpenet 24120 Terrasson-Lavilledieu.

Les parcelles concernées sont situées sur la commune de Thenon dans la ZAE du Rousset : 737, 739, 740 cadastrées respectivement pour 172m², 2591m², 4134m² et les parcelles 743p et 725p formant le lot C du plan de division établi le 29 octobre 2014 d'une superficie de 664m².

PAR PREFECTURE

024-20004 050-20190425-DE2019060-DE
Regu le 30/04/2019

La superficie totale de ces parcelles est de 7 561m² qu'il est proposé de vendre au prix de 32 000€ HT, soit 38 400€ TTC.

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **DÉCIDE** de vendre les parcelles situées sur la commune de Thenon dans la ZAE du Rousset : n°737, n°739, n°740 cadastrées respectivement pour 172m², 2591m², 4134m² et les parcelles n°743p et n°725p formant le lot C du plan de division établi le 29 octobre 2014 d'une superficie de 664m² pour une superficie totale de 7 561m² ;
- **DECIDE** la vente de ces parcelles pour un montant de 32 000€ HT, soit 38 400€ TTC à la société LAGARDE&LARONZE sise Charpenet à Terrasson-Lavilledieu ;
- **AUTORISE** Monsieur le Président à signer tous les documents relatifs à cette transaction et notamment les compromis de vente et acte de vente.

Fait et délibéré au siège les jours, mois et an que dessus.
Au registre sont les signatures.
Pour copie conforme, fait à Terrasson-Lavilledieu,
le 29/04/2019

Le Président,
Dominique BOUSQUET.



AR PREFECTURE

024-200041150-20190425-DE2019060-DE
Regu le 30/04/2019