



CONSEIL MUNICIPAL

COMMUNE DE BRAINS

SÉANCE DU 31 JANVIER 2017

L'an deux mille dix-sept, le trente et un janvier à vingt heures, le Conseil Municipal de la Commune de BRAINS, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie, sous la présidence de Mme Laure BESLIER, Maire. Conformément à l'article L 2121-18 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT), la séance a été publique.

Date de convocation du Conseil Municipal : 26 janvier 2017

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 22

PRÉSENTS :

Laure BESLIER, Jean-Noël HUVELIN, Bruno PAUPIER, Magali ROUDOUKINE, Yves MORIN, Anne SUPTILLE, Karine GINGREAU, Chantal BARBEREAU, Hervé THOBIE, Lydie PICARD, Julien AMAILLAND, Michel GUICHARD, Isabelle BIGOT, Stéphanie DUVAL, Ludovic DRONET, Véronique LE CADET.

ABSENTS :

Régine COJEAN ayant donné procuration à Julien AMAILLAND,
Rémi AMAILLAND ayant donné procuration à Yves MORIN,
Fabrice LECROQ ayant donné procuration à Bruno PAUPIER,
Fabienne LÉDÉE ayant donné procuration à Magali ROUDOUKINE,
Natacha MARPAUD, Mickaël PERON.

Chantal BARBEREAU a été désignée secrétaire de séance.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, adopte à l'unanimité, le compte-rendu de la séance du 15 novembre 2016.



ORDRE DU JOUR

1. Décisions du maire prises en application de l'article L.2122-22 CGCT
2. Schéma de mutualisation
3. Plan partenarial de gestion de la demande locative sociale et d'information du demandeur
4. Congé bonifié
5. Tarifs Folle journée
6. Règlement marché alimentaire
7. Convention Free
8. Questions diverses

1. Décisions du maire prises en application de l'article L.2122-22 CGCT

Présentation par : Laure BESLIER

Par délibération du 28 mars 2014, le conseil municipal a délégué au Maire les attributions prévues par l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT). Aux termes de l'article L.2122-23 du CGCT, le Maire doit rendre compte à chacune des réunions obligatoires du conseil municipal des décisions prises en vertu de l'article L.2122-22.

C'est dans ces conditions qu'il est rendu compte ci-après des décisions intervenues du 15 novembre 2016 au 26 janvier 2017.

DATE DE SIGNATURE	TIERS	DESIGNATION	MONTANT (TTC) en €
15/11/2016	NANTES METROPOLE	PAF habitat EX-BOIZEAU fond de jardin échéance du 07/10/2016	2 537.18 €
15/11/2016	Caisse française de financement	Emprunt extension GS Jules Verne - échéance du 01/10/2016	10 724.17 €
15/11/2016	Crédit Agricole	Emprunt terrain de foot - échéance du 15/10/2016	9 524.71 €
15/11/2016	Engie électricité	facture Gymnase, GS Jules Verne, APS, Rest.Sco. au 07/09/2016	833.56 €
15/11/2016	Engie électricité	facture salle communale, terrain de sports, maison comm., annexe au 07/09/2016	3 568.84 €
15/11/2016	ANCV	Frais ANCV bord.19967497	8.50 €
15/11/2016	CRCESU	Frais cesu bord.16135037	38.52 €
15/11/2016	Rég. Av service administratif	2 carnets TAN, mairie- cotisations, cartes-parking DGS	55.30 €
15/11/2016	LEGALLAIS Quincaillerie	outillages CTM, ferme porte, arrêt glissière	3 751.96 €
15/11/2016	LEGALLAIS Quincaillerie	outillages CTM, ferme porte, arrêt glissière	165.45 €
15/11/2016	TAP	Étagères Salle polyvalente	239.30 €
15/11/2016	DECATHLON Atlantis	Divers fournitures de petit équipement MJB	376.25 €
15/11/2016	Medialex	Procédure adaptée relance deux lots 8 et 12 pôle enfance	12.00 €
15/11/2016	Preprogram	Acompte 8 - assistance pour la construction pôle enfance	5 450.40 €
15/11/2016	Le Fournil d'Albert	Pains cantine octobre 2016	251.39 €
15/11/2016	SAS HACDIS	Goûter APS Clos Mâts 15/09/2016	121.86 €
15/11/2016	SAS HACDIS	Goûter APS Primevères	120.69 €
15/11/2016	SAS HACDIS	Thé, jus de fruits et eau Mairie	19.45 €
15/11/2016	SAS HACDIS	Lessive Rest. Sco.	25.20 €
15/11/2016	Atout Pro	1 paire de bottes personnel	20.70 €
15/11/2016	La feuillade	Fourn. Administratives Mairie	489.72 €
15/11/2016	SODIRETZ	Fourn. Animations bibliothèque	64.79 €
15/11/2016	BOUCHAUD Rémi	1 livre "INDRET, un village" - bibliothèque	22.00 €
15/11/2016	ÉDITIONS NATHAN	Fourn.Sco G.S. Jules VERNE	178.90 €
15/11/2016	SADEL	Fourn.Sco G.S. Jules VERNE	81.36 €
15/11/2016	OMR	Forfait et régul.copies copieur rdc bas - Mairie 01/10/16 au 31/12/16	361.26 €
15/11/2016	OMR	Abonnement en unités de temps copieurs du 18/10/16 au 17/01/17	57.42 €
15/11/2016	SAS HACDIS	Shampouineuse moquette salle polyvalente 2 journées	60.00 €
15/11/2016	OMR	Intervention copieur G.S. Jules Verne - 28/09/16	229.93 €
15/11/2016	OMR	Audit informatique mairie	1 296.00 €
15/11/2016	MAILEVA	Abonnement privilège élections du 16/09/16 au 15/09/17	120.00 €
15/11/2016	SOUS MON AILE	1 prestation septembre 2016 - cadavre d'un mouton	65.00 €
15/11/2016	Théâtre de Jeanne	Sortie Théâtre ALSH - 27/10/16	136.00 €
15/11/2016	SACEM	Droit d'auteur fête de la musique - 17/06/16	220.62 €
15/11/2016	SAS HACDIS	Boisson, fournitures inaugurations année irlandaise 17/09/16	73.07 €
15/11/2016	Mémoires de Brains	Édition des actes journée d'étude consacrée à l'écrivain John Dos Passos 21/09/16	500.00 €
15/11/2016	CTA	Transport Nantes au théâtre de Jeanne 27/10/16 ALSH	192.00 €
15/11/2016	GENICADO OUEST	20 parures de stylos cadeau mariage	298.80 €
15/11/2016	La poste Nantes	Frais d'affranchissement au 30/09/16	455.73 €
15/11/2016	FUTUR TELECOM	Téléphone mairie et 9 portables de septembre 2016	184.63 €
15/11/2016	ORANGE INTERNET	Internet octobre 2016 MJB	58.81 €
15/11/2016	ORANGE INTERNET	Internet salle polyvalente du 05/10 au 04/11/2016	48.00 €
15/11/2016	ORANGE LIGNE FIXE	Ligne fixe salle polyvalente du 27/09/16 au 26/11/16	50.54 €
15/11/2016	ORANGE LIGNE FIXE	Tél.fixe et internet G.S. Jules Verne du 12/10/16 au 11/12/16	237.60 €
15/11/2016	Maison de l'Europe	Cotisation 2016	250.00 €
15/11/2016	SIP de Nantes Sud	taxe foncière 2016 remembrement	56.00 €
15/11/2016	SIP de Nantes Sud	Redevance des déchets non ménagers 1er sem.2016	379.97 €
15/11/2016	AS CANAL de Buzay	Taxe marais 2016	63.47 €
15/11/2016	BOUGUENAIS	Part.frais charges fonct.Maternelle (STASAI) 2015-2016	418.00 €
01/12/2016	ENGIE GAZ	Gaz cantine/vestiaires/stade/salle municipale/ Esp. Clos Mâts du 08/11/2016	502.69 €
01/12/2016	NANTES METROPOLE	Programme action foncière COUTEAU/NAFTEUX	14 533.15 €
01/12/2016	NANTES METROPOLE	Programme action foncière JAMET	13 608.09 €
01/12/2016	EQUIP SERVICE	Sauteuse à gaz Restaurant Scolaire	5 924.09 €
01/12/2016	EQUIP SERVICE	Séch linge Rstaurant Scolaire	921.60 €
01/12/2016	SICLI/CHUBB	3 plan sécurité salle polyvalente	233.00 €
01/12/2016	SICLI/CHUBB	4 plans sécurité Eglise	450.04 €
01/12/2016	SIGNALS	Colle bande de guidage sol Ad'Ap	275.40 €

01/12/2016	THORIGNERENOVATION	Reprise pilier Eglise	3 407.31 €
01/12/2016	MANUTAN COLLECTIVITES	Casque arceau/cartouches d'encre/cordon pach G.S Jules Verne	364.91 €
01/12/2016	CD ELEC	Poussoir lumière divers bâtiment Ad'Ap	726.35 €
01/12/2016	EO GUIDAGE	Boucle magnétique pour malentendant comptoir accueil	322.80 €
01/12/2016	RONDEAU AMENAGEMENT SERVICE	Inversement sens porte WC mairie Ad'Ap	463.20 €
01/12/2016	ACOUSTIQUE ET ENVIRONNEMENT	Certificat de paiement n°6 Pole Enfance et ext Restaurant Scolaire	92.53 €
01/12/2016	AREA ETUDE NANTES	Certificat de paiement n°6 Pole Enfance et ext Restaurant Scolaire	455.41 €
01/12/2016	DRODELOT	Certificat de paiement n°6 Pole Enfance et ext Restaurant Scolaire	8 775.16 €
01/12/2016	PLBI	Certificat de paiement n°6 Pole Enfance et ext Restaurant Scolaire	193.54 €
01/12/2016	PREPROGRAM	Acompte 9 assistance construction Pole Enfance et ext Restaurant Scolaire	3 348.64 €
01/12/2016	QUALICONSULT SERVICE	Phase réalisation 2/6 sécurité protection santé Pole Enfance	420.00 €
02/12/2016	RUE DE LA FETE	Costume Père Noel	69.70 €
02/12/2016	TABARETZ	Papier cadeau	8.00 €
02/12/2016	RESTORIA	Prestation gestion Restaurant Scolaire octobre 2016	6 693.24 €
02/12/2016	RESTORIA	Rpeas et gouter ALSH vacances tousaint	1 010.59 €
02/12/2016	SAS HACDIS	Alimentation APS Clos Mats 07/10/16	108.19 €
02/12/2016	SAS HACDIS	Ingrédients cuisine goûter MJB 21/10/16	17.08 €
02/12/2016	SAS HACDIS	Alimentation et petit matériel APS Primevères 07/10/16	97.93 €
02/12/2016	SAS HACDIS	Cafés, infusions, sucre Mairie et balai brosse	40.23 €
02/12/2016	SAS HACDIS	Alimentation Prim et Clos Mats Prod. Ent Clos Mats Fourn. Petit équip. APS 14/10/16	63.80 €
02/12/2016	SADEL	Diverses fournitures ALSH/APS/MJB/TAP	288.62 €
02/12/2016	SAS HACDIS	Atelier cuisine ALSH 04/10/16	17.89 €
02/12/2016	SAS HACDIS	Atelier cuisine ALSH 18/10/16	57.44 €
02/12/2016	SAS HACDIS	Piles Mairie	15.57 €
02/12/2016	SAS HACDIS	Feutres Véléda Bibliothèque 06/10/16	3.57 €
02/12/2016	VERRIER MAJUSCULE	Fournitures administratives Mairie	299.82 €
02/12/2016	Ass. Nantes Marine Tradition	visite complète Musée Naval du Mailé Brézé ALSH 27/10/16	42.00 €
02/12/2016	AMIS ECOLES LAIQUE	Solde location salle J.N Prin spectacle de Noel 16/12/2016	200.00 €
02/12/2016	HERVE VINCENT	Vins pour cérémonie du 11/11/2016	42.60 €
02/12/2016	SAS HACDIS	Ingrédients jeu halloween MJB 31/10/16	20.46 €
02/12/2016	SAS HACDIS	Boissons et gâteaux cérémonie du 11/11/16	40.50 €
02/12/2016	SAS HACDIS	Alimentation potion magique halloween 31/10/16	7.11 €
02/12/2016	SODIRETZ	Arbre de Noel du 17/12/16	296.98 €
02/12/2016	GRAPHICOM	1000ex. Affiche "Un Brains de Nature" du 19/06/16	492.00 €
02/12/2016	La poste Nantes	Frais affranchissement au 31/10/16	650.56 €
02/12/2016	ACTUM-NEXO	Accès numéris Mairie ligne analog fax et divers Bât/conso Internet	1 135.63 €
02/12/2016	FUTUR TELECOM	Téléphone Mairie et 9 portables octobre 2016	182.77 €
02/12/2016	SIVOM REGION BOUAYE	Participation SIVOM 2016	33 259.11 €
02/12/2016	CENTRE DE GESTION	Contribution CES Le Pellerin M.RIOU 3ème Trimestre 2016	97.29 €
02/12/2016	OGEC ECOLE ST ANNE	Participation OGEC 4ème trimestre 2016	12 099.11 €
02/12/2016	REZE	Participation frais charges de fonctionnement Mme CEPOI 2015-2016	296.00 €
02/12/2016	ST AIGNAN DE GRAND LIEU	Participation frais fonctionnement 2015-2016 VIDAL Célian/VIDAL Océane	714.00 €
02/12/2016	SAS HACDIS	Carburants CTM 20/10/16	80.98 €
02/12/2016	SAS HACDIS	Carburants CTM 10/11/16	41.00 €
02/12/2016	SADEL	Diverses fournitures éducatives ALSH/TAP/APS Clos Mâts	268.86 €
02/12/2016	GAMA 29	Papier toilette divers Bât	75.85 €
02/12/2016	DECATHLON Atlantis	20 rubans médailles MJB	10.00 €
02/12/2016	DECOLUM TECHNIC INDUSTRIE	Guirlandes	516.36 €
02/12/2016	LEONE SIGNALISATION	3 drapeaux de France	43.20 €
02/12/2016	LEROY MERLIN	Divers outillage CTM	81.15 €
02/12/2016	Atout Pro	5 Paires de chaussures de scurité personnel	368.21 €
02/12/2016	SILIUM	Vêtements CTM	968.23 €
02/12/2016	SILIUM	Gilets et blousons hiver CTM	35.32 €
02/12/2016	SEDI EQUIPEMENT	1 Carnet timbres amendes 3 carnet de bons de commandes	70.37 €
02/12/2016	LES EDITIONS PEMF	Fournitures scol. G.S Jules Verne	167.00 €
02/12/2016	LIRE DEMAIN	Fourniture scol. G.S Jules Verne	203.20 €
02/12/2016	SODIRETZ	Livres G.S Jules Verne	67.41 €
02/12/2016	SODIRETZ	Livres G.S Jules Verne	70.19 €
02/12/2016	WMD DIFFUSION	Fournitures G.S Jules Verne	140.00 €
02/12/2016	WMD DIFFUSION	Fournitures G.S Jules Verne	378.00 €
02/12/2016	ACTA	Graviers 0/20	710.40 €
02/12/2016	BOUYGUES ENERGIES ET SERVICES	Réglage horloge astronomique terrain de foot	156.00 €
02/12/2016	HORTICAT ESAT	C hrysanthèmes	308.00 €
02/12/2016	JAULIN PAYSAGES	Désherbage cimetièrre	648.00 €
02/12/2016	JAULIN PAYSAGES	Taille haies et tonte rond point	1 390.50 €
02/12/2016	CEDEO	Raccord plomberie divers Bât	21.89 €
02/12/2016	DUFOUR	Contrat de maintenance du 01/10/16 au 30/09/2017 G.S Jules Verne	777.95 €
02/12/2016	SOCOTEC	Diagnostic technique presbytère et dépôt municipal	720.00 €
02/12/2016	GARAGE DELECRIN	Essuie glace Fiesta Mairie	48.22 €
02/12/2016	AMARANTHE	1 gerbe cérémonie du 11/11/2016	80.00 €
02/12/2016	COTE NATURE	Petite plantes diverses jardins embellis	88.16 €
02/12/2016	M. et Mme MONTGIRAUD Daunas	animation fête de la musique 17/06/16	208.22 €
02/12/2016	ORANGE INTERNET	Internet salle polyvalente du 05/11 au 04/12/2016	48.20 €
02/12/2016	ORANGE INTERNET	Internet MJB Novembre 2016	59.47 €
02/12/2016	Musique et danse en LA	Cotisation et participation musique et danse du 01/01/16 au 30/06/16	2 576.37 €

02/12/2016	LA PREUVE PAR 9	Nettoyage été Restaurant Scolaire	592.20 €
02/12/2016	LA PREUVE PAR9	Nettoyage vitrerie divers Bât	1 135.80 €
08/12/2016	MARIOTTE	Avance forfaitaire Pole Enfance	3 577.91 €
14/12/2016	LEONE SIGNALISATION	Divers signalisation Mairie Ad'Ap (drapeau,cendrier..)	757.27 €
14/12/2016	ACOUSTIQUE ET ENVIRONNEMENT	Certificat de paiement n°7 Pole Enfance et ext Restaurant Scolaire	46.32 €
14/12/2016	AREA ETUDE NANTES	Certificat de paiement n°7 Pole Enfance et ext Restaurant Scolaire	46.32 €
14/12/2016	ATLANT'ELEC CONSEIL	Sit n°1 Lot 13- Electricite Pole Enfance	1 869.27 €
14/12/2016	ATLANT'ELEC CONSEIL	Sit n°1 Lot 14-Plomberie-Chauffage Pole Enfance	3 349.08 €
14/12/2016	BOTON GOUY TP	Sit n°1 Lot 2-Terrassement/VRD/Espaces verts Pole Enfance	48 262.41 €
14/12/2016	DRODELLOT	Certificat de paiement n°7 Pole Enfance et ext Restaurant Scolaire	2 995.64 €
14/12/2016	PEDEAU BATIMENT SACA	Sit n°1 Lot 3 Gros œuvre Pole Enfance	30 947.87 €
14/12/2016	DOUET MECANIQUE	Achat tondeuse Grillo coupe frontale CTM	31 800.00 €
14/12/2016	EDF COLLECTIVITES	Electricité CTM au 07/10/2016	271.45 €
14/12/2016	ENGIE ELECTRICITE	Electricite Gymnase/G.S Jules Verne/APS/Restaurant Scolaire au 07/10/2016	1 164.44 €
14/12/2016	ENGIE ELECTRICITE	Electricite Stade et Local Mairie au 07/10/2016	1 548.48 €
16/12/2016	RESTORIA	Prestation gestion Restaurant Scolaire et goûter APS novembre 2016	10 454.93 €
16/12/2016	RESTORIA	Repas et goûters ALSH de novembre 2016	335.54 €
16/12/2016	SAS HACDIS	Carburant CTM 18/11/2016	68.00 €
16/12/2016	APAB	Boissons marché de Noël du 11/12/2016	21.00 €
16/12/2016	BRAINS D'ASIE	Alimentation atelier MJB 02/12/2016	7.30 €
16/12/2016	BRAINS D'ASIE	Cafés et sucres Mairie	4.50 €
16/12/2016	Le Fournil d'Albert	Pains cantine de novembre 2016	288.02 €
16/12/2016	SAS HACDIS	Goûter APS Clos Mâts 15/11/2016	72.41 €
16/12/2016	SAS HACDIS	Goûter APS Primevères 15/11/2016	115.69 €
16/12/2016	SAS HACDIS	Alimentation atelier cuisine MJB 16/11/2016	27.23 €
16/12/2016	SODIRETZ	Goûters petits matériels et fournitures APS Clos Mâts et Primevères 04/12/2016	312.78 €
16/12/2016	SODIRETZ	Alimentation jeux Noël et petit équipement APS Clos Mâts	232.36 €
16/12/2016	SODIRETZ	Alimentation jeux Noël et petit équipement APS Primevères	270.29 €
16/12/2016	SADEL	Fournitures ALSH	15.83 €
16/12/2016	PHARMACIE BRAINS	Pharmacie Restaurant Scolaire	13.33 €
16/12/2016	SAS HACDIS	Alcool ménager,gants.. Restaurant Scolaire	69.76 €
16/12/2016	CASAL SPORT	Fournitures et petit équipement sportif G.S Jules Verne	169.60 €
16/12/2016	CEDEO	AEP Maison JAMET logement d'urgence	63.70 €
16/12/2016	CEDEO	Robinetterie Salle Polyvalente	51.60 €
16/12/2016	CEDEO	Robinetterie Salle Polyvalente	214.84 €
16/12/2016	DIMA SPORT	2 chausbles jaunes et rouges G.S Jules Verne	80.00 €
16/12/2016	PRS	Filtres à air et 3 sacs aspirateurs divers Bât	242.14 €
16/12/2016	SAS HACDIS	1 pendule Primevères et 1 pendule Clos Mâts et thé APS Clos Mâts	35.08 €
16/12/2016	SAS HACDIS	1 appareil photo APS Primevères	99.99 €
16/12/2016	ATELIER ST CHRISTOPHE	Fournitures administratives Mairie	201.60 €
16/12/2016	SEDI EQUIPEMENT	Enveloppes Kraft A4 et A5 Mairie	364.80 €
16/12/2016	VERRIER MAJUSCULE	Ramette de papier Mairie	30.84 €
16/12/2016	SODIRETZ	Livres G.S Jules Verne	345.73 €
16/12/2016	EDP	2 sapins de Noël pur G.S Jules Verne et Place de l'Eglise	305.65 €
16/12/2016	ACTA	Graviers 0/20 CTM	355.20 €
16/12/2016	BORDET/HERAULT ELAGAGE	Abbatage d'arbre La Guerche	2 100.00 €
16/12/2016	NOVAREA	Contrôle terrain synthétique	2 262.00 €
16/12/2016	VEOLIA PROPLETE	Destruction papiers	40.32 €
16/12/2016	VERT LOISIRS	Nettoyage du marais boisé et bas du Barré	2 371.20 €
16/12/2016	VERT LOISIRS	Nettoyage terrain maison COUTEAU	684.00 €
16/12/2016	VERVER EXPORT	Fleurissement Brains	364.00 €
16/12/2016	CD ELEC	Chauffe eau G.S Jules Verne	614.29 €
16/12/2016	DUFOR	Pose d'un circulateur chauffage La Poste	296.89 €
16/12/2016	SARP OUEST	Entretien bac à graisse Restaurant Scolaire 23/11/2016	357.00 €
16/12/2016	GARAGE DELECRIN	Changement 2 pneus Jumper CTM	240.59 €
16/12/2016	NILFISK ADVANCE	Entretien monobrosse	268.26 €
16/12/2016	DOUET MECANIQUE	Réparation taille haie CTM	136.94 €
16/12/2016	ESCAPADE NATURE	Randonnée kayak MJB 08/16	72.00 €
16/12/2016	SODIRETZ	Papiers cadeau, divers décoration marché de Noël 11/12/2016	151.10 €
16/12/2016	GRAPHICOM	Affiche conférence et marché de Noël 11/12/2016	151.20 €
16/12/2016	La poste Nantes	Frais d'affranchissement au 30/11/16	283.97 €
16/12/2016	ACTUM-NEXO	Accès numéris Mairie ligne analog fax et divers Bât/conso Internet	842.68 €
16/12/2016	FUTUR TELECOM	Téléphone Mairie et 9 portables Novembre 2016	195.71 €
16/12/2016	ORANGE INTERNET	Internet salle polyvalente du 05/12/2016 au 04/01/17	48.00 €
16/12/2016	ORANGE INTERNET	Internet MJB Décembre 2016	58.81 €
16/12/2016	ORANGE LIGNE FIXE	Ligne fixe salle polyvalente du 27/11/16 au 26/01/17	50.54 €
16/12/2016	FDGDON 44	Contrôle rongeurs aquatiques 2ème intervention 21/11 au 02/12/2016	61.43 €
16/12/2016	GAILLARD Ethan	Bon nouveau né GAILLARD Ethan	5.00 €
31/12/2016	ENGIE ELECTRICITE	Electricité gymnase/G.S Jules Verne/APS/Restaurant Scolaire au 08/11/2016	1 700.35 €
31/12/2016	ANCV	Frais ANCV Bord. 24778342	2.40 €
31/12/2016	ANCV	Frais ANCV Bord.19967498	4.40 €
20/01/2017	VEOLIA EAU	Eau et assainissement arrosage automatique 2ème Semestre 2016	103.33 €
20/01/2017	VEOLIA EAU	Eau et assainissement arrosage auto. divers Bât communaux 2ème Semestre 2016	2 904.40 €
20/01/2017	RESTORIA	Prest.Gestion Rest. Scol. Et goûters APS de décembre 2016	6 175.52 €
20/01/2017	RESTORIA	Repas et goûters ALSH de decembre 2016	454.15 €
20/01/2017	SAS HACDIS	Goûters de Noël APS Primevères	189.59 €
20/01/2017	SAS HACDIS	Complément drive goûters Clos Mâts	11.12 €

20/01/2017	SAS HACDIS	Atelier cuisine vacances Noël MJB	87.31 €
20/01/2017	SAS HACDIS	Goûters Noël APS Clos Mâts	147.89 €
20/01/2017	LYSZYK VERONIQUE ET PAUL	Frais de déplacement et repas LYSZYK Véronique bénévole Biblio. Formation BDLA10	63.00 €
20/01/2017	SAS HACDIS	Goûters Noël/ballons et petits matériel APS Boite de rangement Primevères	119.61 €
20/01/2017	SAS HACDIS	Piles portail G.S Jules Verne et piles télécommande portail CTM	19.09 €
20/01/2017	SAS HACDIS	Lecteur de carte USB/câble USB APS Primevères 21/12/2016	15.39 €
20/01/2017	EDITIONS EVENEMENT ET TENDANCES	25 étuis de livret de famille velours bordeaux	206.45 €
20/01/2017	SEDI EQUIPEMENT	Info. Légalisation opération funéraires/pack changement prénom	70.29 €
20/01/2017	VERRIER MAJUSCULE	Diverses fournitures administratives Mairie	242.03 €
20/01/2017	FRIMAUDEAU	Fournitures Scol. G.S Jules Verne	361.20 €
20/01/2017	FRIMAUDEAU	Fournitures Scol. G.S Jules Verne	114.38 €
20/01/2017	SAS HACDIS	Décoration de Noël et 2 filets à linge Rest. Scol.	37.97 €
20/01/2017	OMR	Forfait et régul.copies copieur RDC Bas Mairie 01/01/17 au 31/03/17	90.32 €
20/01/2017	M. PLAZANET Michel	Spectacles des 2 écoles 16/12/16 "le château magique"+frais professionnel	960.82 €
20/01/2017	HERVE VINCENT	Vins vœux personnels/population/nouveaux arrivants du 12/01/17	79.20 €
20/01/2017	SAS HACDIS	Tirage photos Marché de Noël 2016	17.18 €
20/01/2017	JUHEL Corinne	frais de déplacement JUHEL Corinne de sept. À déc. 2016 APS	27.50 €
20/01/2017	LA POSTE NANTES	Frais d'affranchissement au 31/12/16	378.55 €
20/01/2017	FUTUR TELECOM	Téléphones Mairie et 9 portables de Déc 2016	183.22 €
20/01/2017	TRESORIE DE VERTOU	Participation 2016 Maison de la justice et du droit	671.34 €
20/01/2017	GUSO	Cotisations spectacles de Noël 16/12/16 Mme PLAZANET Véronique	269.59 €
20/01/2017	GUSO	Cotisations spectacles de Noël 16/12/16 M. PLAZANET	269.59 €
20/01/2017	CENTRE DE GESTION	Frais examens médicaux 10/2016 PELARD Isabelle	55.30 €
26/01/2017	ENGIE-GAZ	GAZ Cantine/vestiaires/stade/salle municipale/ Esp. Clos Mâts du 09/01/2017	1 512.98 €
26/01/2017	HYPER U	Carburant 02/12/2016	65.00 €
26/01/2017	HYPER U	Carburant 19/12/2016	74.02 €
26/01/2017	LE FOURNIL D'ALBERT "BUSSARD"	Pains cantine de décembre 2016	278.36 €
26/01/2017	LECLERC OCEANE	Cafés, thés, tisanes, sucres Mairie et sucettes père Noël Marché de Noël 2016	73.03 €
26/01/2017	HYPER U	Activités cuisine 06/12/2016 ALSH	44.99 €
26/01/2017	EQUIP SERVICE	Produit dégraissant four FRIMA Four restaurant scolaire 27/12/16	74.04 €
26/01/2017	LEGALLAIS Quincaillerie	4 paires de gants plastique Rest.Scol.	71.23 €
26/01/2017	2ALP CORDO	Double clé divers Bâtiments	44.10 €
26/01/2017	BRICO PRO	Antirouille divers Bâtiments	24.70 €
26/01/2017	DFC2 ATLANTIQUE	Cylindre G.S Jules Verne	154.97 €
26/01/2017	SADEL	Fournitures Scol. G.S. Jules Verne	368.95 €
26/01/2017	SADEL	Fournitures Scol. G.S. Jules Verne	473.08 €
26/01/2017	SODIRETZ	Livres G.S Jules Verne	216.71 €
26/01/2017	WMD DIFFUSION	Fournitures Scol.G.S Jules Verne	95.00 €
26/01/2017	CASA LEASE pour OMR IMPRESSION	Loc.copieurs MX4141 Mairie/MXM264N Ecole Ste Anne/MXM354 Jules	1 275.66 €
26/01/2017	DOUET MECANIQUE	Location mini pelle CTM	608.52 €
26/01/2017	DUFOR	Contrat de maintenance matériel de chauffage Stade du 15/12/16 au 14/12/17	561.64 €
26/01/2017	DUFOR	Contrat de maintenance matériel de chauffage Maison Communale du	574.15 €
26/01/2017	DUFOR	Remplacement purgeur suite fuite Salle Municipale 27/07/16	14.38 €
26/01/2017	DUFOR	Remplacement disconnecteur suite fuite Bureau de poste 29/07/16	147.25 €
26/01/2017	DUFOR	Remplacement vanne de vidange chaufferie G.S. Jules Verne suite fuite	36.02 €
26/01/2017	NANTES METROPOLE TRESORERIE	Contrôle assainissement prebystère	81.20 €
26/01/2017	DEFIBRIL MATECIR	Maintenance défibrillateur Salle Polyvalente de 30/12/16 au 29/12/17	210.00 €
26/01/2017	GROUPAMA LOIRE ATLANTIQUE	Assurance dommages aux bâtiments et matériel informatique 2017	7 812.56 €
26/01/2017	GROUPAMA LOIRE ATLANTIQUE	Assurance flotte 4 roue 2017	3 583.60 €
26/01/2017	EDITIONS SORMAN	Abonnement journal du Maire 2017	143.10 €
26/01/2017	LE COURRIER DU PAYS EN RETZ	Abonnement annuel 2017	65.80 €
26/01/2017	LA VIE COMMUNALE	Abonnement annuel La Vie Communale 2017	109.40 €
26/01/2017	OUEST France	Abonnement annuel 2017	298.00 €
26/01/2017	PRESSE OCEAN SERPO	Abonnement annuel 2017	259.00 €
26/01/2017	TERRITORIAL ADITIONS	Abonnement Technicités de Février 2017 à Janvier 2018	106.00 €
26/01/2017	LE CITRON VERT	2 Repas intervenants spectacle Noël 16/12/16	25.00 €
26/01/2017	GAZZI	Fleurs décès frère un élu (GUICHARD Michel) 01/17	70.00 €
26/01/2017	SODIRETZ	Père Noël spectacle de Noël des 2 écoles 16/12/16	525.00 €
26/01/2017	GRAPHICOM	Cartes de Vœux 2017	293.34 €
26/01/2017	Imprimerie ALLAIS S.A.S.U	Brains Mag'N°04 Hivers 2016-2017	1 033.18 €
26/01/2017	Mme GUICHARD Françoise	Frais de déplacement GUICHARD F. de nov. À déc. 2016	21.50 €
26/01/2017	Mme GUICHETEAU Laurence	Frais de déplacement de sept. À déc.2016	37.76 €
26/01/2017	GENICADO OUEST	Chocolat du personnel communal 2016	635.34 €
26/01/2017	ACTUM-NEXO	Accès numeris Mairie, ligne analog.fax et divers Bât./consommations internet	835.52 €
26/01/2017	ORANGE INTERNET	Internet Janvier MJB	58.81 €
26/01/2017	ORANGE LIGNE FIXE	Tel fixe et internet G.S. Jules Verne du 12/02/17 au 11/02/2017	237.60 €
26/01/2017	Melle AUWERCX Emy	Bon nouveau né offert à AUWERCX Emy	5.00 €
26/01/2017	TRESORERIE DE VERTOU	Complément mandat N°43 Particip.2016 Maison Justice Droit suite revalorisation	0.33 €
26/01/2017	SIP DE NANTES SUD	Taxe Foncière 16-PAF HABITAT AB128	634.00 €
26/01/2017	SIP DE NANTES SUD	Taxe Foncière 16-PAF HABITAT AB90	335.00 €
26/01/2017	CIGAC	Assurance dommage aux bâtiments et matériel informatique 2017	23 779.65 €
26/01/2017	PHARMACIE DE BRAINS	Produits pharmaceutiques G.S. Jules Verne	12.70 €
26/01/2017	CENTRE DE GESTION	Contribution CES Le Pellerin RIOU Sylvain 4ème Trim.2016	97.29 €
26/01/2017	SIP NANTES SUD	Contribution pédagogique AURAN du 31/03/16 hinc-2015-2016	592.00 €
			388 916.53 €

2. Schéma de mutualisation Métropole nantaise

Présentation par : Laure BESLIER

Par délibération du 16 décembre 2016, le conseil métropolitain de Nantes Métropole a pris acte de l'avancement du schéma de mutualisation.

Celui-ci identifie trois domaines dans lesquels une mutualisation doit être expertisée en 2017 entre les communes intéressées et la métropole :

- **Système d'Information Géographique (SIG) métropolitain**

Il s'agit de la mise en commun de l'outil SIG, des données et des moyens humains pour garantir un patrimoine commun d'informations géographiques

- **Gestion documentaire et archives**

Plusieurs possibilités sont offertes :

Pour l'ensemble des communes volontaires, il est proposé la mutualisation d'un agent en charge de l'animation d'un réseau pour harmoniser les pratiques et suivre le projet de système d'archivage électronique.

Pour les communes sans services constitués pourront être mutualisés le suivi et le traitement des versements et éliminations.

Pour les communes ayant un stock d'archives papier non classé, le classement du stock d'archives papier pourrait être réalisé préalablement à la mutualisation.

- **Instruction des Autorisation du Droit des Sols (ADS)**

Plusieurs possibilités sont offertes :

Pour l'ensemble des communes volontaires, il est proposé la mutualisation d'un agent en charge de l'animation d'un réseau pour harmoniser les pratiques : partage de la règle, formation, montée en compétences collective des agents instructeurs.

Par ailleurs, le service pourrait être étendu aux missions suivantes pour les communes qui le souhaitent :

- gestion des contentieux liés aux autorisations d'urbanisme (réponse aux recours gracieux et assistance juridique),
- réalisation des contrôles de conformité pour vérifier la cohérence des travaux réalisés avec le dossier d'autorisation,
- intervention d'un architecte conseil en lien avec l'arrêt des missions du CAUE,
- mutualisation partielle de l'instruction (CUB, PC, PCMi, DP, DP division et PA) hors accueil du public.

A cet effet, il est demandé aux 24 conseils municipaux de se positionner sur chacun de ces trois domaines afin que puisse être évalué précisément le périmètre de mutualisation, ce qui permettra d'établir les moyens nécessaires et le coût correspondant.

A l'issue de ce travail d'expertise, fin 2017, une ou des conventions de mutualisations seront conclue(s) entre la métropole et les communes intéressées. Ces conventions, qui seront soumises pour approbation aux conseils municipaux concernés, détailleront notamment la mission du service commun, la situation des agents, la gestion du service, les conditions financières et les modalités de gouvernance.

La commune reste libre de ne pas conventionner avec la Métropole et les communes concernées si les conditions financières étaient amenées à être substantiellement modifiées du fait d'un faible nombre de communes intéressées.

Après avis de la commission affaires générales du 23 janvier 2017,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **AUTORISE** Madame le Maire à étudier la possibilité pour la ville de Brains de mutualiser avec la métropole et les communes volontaires, les domaines visés ci-dessous, dans le cadre du schéma de mutualisation de la métropole nantaise :

**Système d'Information
Géographique (SIG)
métropolitain**

mise en commun de l'outil SIG, des données et des moyens humains pour garantir un patrimoine commun d'informations géographiques

**Instruction des Autorisation
du Droit des Sols (ADS)**

mutualisation d'un agent en charge de l'animation d'un réseau pour harmoniser les pratiques : partage de la règle, formation, montée en compétences collective des agents instructeurs

mutualisation de la gestion des contentieux liés aux autorisations d'urbanisme (réponse aux recours gracieux et groupement de commande pour l'assistance juridique)

mutualisation de la réalisation des contrôles de conformité pour vérifier la cohérence des travaux réalisés avec le dossier d'autorisation

groupement de commande pour l'intervention d'un architecte conseil en lien avec l'arrêt des missions du CAUE

mutualisation partielle de l'instruction (CUB, PC, PCMi, DP, DP division et PA) hors accueil du public.

3. Plan partenarial de gestion de la demande locative sociale et d'information du demandeur
--

Présentation par : Laure BESLIER

Conformément aux attendus définis par la loi pour l'Accès au Logement et à un Urbanisme Rénové (ALUR) du 24 mars 2014, Nantes Métropole a engagé l'élaboration de son Plan Partenarial de Gestion de la Demande de Logement Social et d'Information du Demandeur par délibération du Conseil Métropolitain du 29 juin 2015.

Le Plan Partenarial de Gestion s'intègre pleinement dans les orientations de la Conférence Intercommunale du Logement qui en assure la gouvernance. Il définit les orientations destinées à satisfaire le droit à l'information du demandeur et à assurer l'efficacité et l'équité dans la gestion des demandes de logements sociaux. Ce plan repose sur deux axes principaux :

- La mise en place d'un service d'accueil et d'information des demandeurs de logement social.

La Métropole et ses partenaires ont réaffirmé leur volonté de replacer le demandeur au cœur du dispositif d'attribution. Tout demandeur de logement social doit avoir accès à une information précise et complète lui permettant de devenir acteur de sa demande. Ce droit à l'information se concrétise à travers la mise en place d'un service d'accueil et d'information des demandeurs de logement social, délivrant une information homogène et harmonisée.

Pour cela, la Métropole et ses partenaires ont choisi de s'appuyer sur l'ensemble des lieux d'accueil existants dans le territoire et s'engagent à les structurer en réseau. Un référentiel a été défini, répertoriant les différentes missions que doivent à minima réaliser les lieux d'accueil participant au réseau métropolitain. Sur la base de ce référentiel, en 2017, l'ensemble des lieux d'accueil du territoire pourront choisir ou non d'intégrer ce réseau en se positionnant sur un des trois niveaux du référentiel et s'engageront dans ce cadre à assurer l'ensemble des fonctions requises.

La Maison de l'Habitant (intégrant l'Espace Habitat Social) portée par l'Association Départementale d'Information Logement de Loire-Atlantique, qui ouvrira ses portes en avril 2017, sera positionnée comme tête du réseau d'informations et aura pour missions de fluidifier l'information entre les différents lieux et d'animer le réseau.

L'autre enjeu est d'harmoniser l'information disponible dans le territoire : un référentiel d'information et un script partagé seront élaborés en 2017 dans le cadre d'un groupe de travail émanant de la Conférence Intercommunale du Logement auquel seront associées les communes de la Métropole et répondront à cet enjeu d'harmonisation. Cela permettra de garantir une égalité de traitement des ménages et accompagner les équipes en charge des lieux d'accueil, d'information et d'accompagnement afin qu'elles s'approprient ces informations.

- L'organisation avec l'ensemble des acteurs de la gestion partagée des demandes de logement social et la prise en compte des ménages nécessitant un traitement particulier.

Afin de garantir l'égalité de traitement des demandeurs et de renforcer l'efficacité de la gestion de la demande, il est nécessaire de renforcer la coopération de l'ensemble des partenaires aux différentes étapes de traitement de la demande, de l'enregistrement à l'attribution. Le dispositif de gestion partagée utilisé dans le territoire via le fichier Commun de la Demande Locative Sociale un réel atout dans la transparence et le partage des informations entre tous les partenaires.

Des groupes de travail seront engagés en 2017 avec les partenaires de la Conférence Intercommunale du Logement et notamment les communes de la Métropole afin d'optimiser l'utilisation du fichier commun de la Demande de Logement Social dans un souci d'efficacité de gestion de la demande et de transparence des processus d'attribution.

L'élaboration du Plan Partenarial de Gestion est le résultat d'un travail partagé avec l'ensemble des acteurs de la Conférence Intercommunale du Logement en particulier Nantes Métropole et ses 24 communes, le Préfet de Loire Atlantique, les bailleurs sociaux présents dans le territoire et l'Union Sociale de l'Habitat des Pays de Loire, Action Logement et le CREHA Ouest, gestionnaire du fichier partagé départemental de la demande locative sociale.

Conformément aux dispositions législatives codifiées dans les articles L 441-2-8 et R 441-2-10 et suivants du Code de la Construction et de l'Habitation, le projet de plan a été présenté à la Conférence Intercommunale du Logement du 14 décembre 2016 et a reçu un avis favorable. Il doit ensuite être soumis à l'avis des communes membres de la Métropole et à l'avis de l'État avant d'être approuvé définitivement en conseil métropolitain. Il sera ensuite annexé au Programme Local de l'Habitat de Nantes Métropole.

Le projet de Plan Partenarial de Gestion de la Demande de Logement Social et d'Information des Demandeurs doit donc être soumis pour avis au vote du Conseil Municipal de Brains pour respecter le délai de 2 mois donné aux communes pour émettre un avis.

Après avis de la commission affaires générales du 23 janvier 2017,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **ÉMET** un avis favorable au projet de Plan Partenarial de Gestion
- **S'ENGAGE** à mobiliser aux côtés de Nantes Métropole et des partenaires de la Conférence Intercommunale du Logement, au regard des compétences qui sont propres à la commune, les moyens d'action nécessaires à la mise en œuvre du Plan Partenarial.
- **AUTORISE** Madame Le Maire à prendre toutes dispositions nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

4. Octroi d'un congé bonifié

Présentation par : Jean Noël HUVELIN

Les fonctionnaires territoriaux originaires d'un département d'outre-mer (Martinique, Guadeloupe, Guyane et Réunion) et de Saint-Pierre-et-Miquelon exerçant leur activité en métropole peuvent bénéficier de congés bonifiés sous certaines conditions.

Conditions d'octroi :

- Etre titulaire en position d'activité,
- Etre originaire d'un DOM ou de Saint-Pierre-et-Miquelon,
- Avoir une résidence habituelle dans les DOM. Le lieu de résidence habituelle est le département d'outre-mer où se trouve le centre des intérêts moraux et financiers de l'intéressé,
- Justifier d'une durée de service minimale de 36 mois ininterrompue.

Caractéristiques du congé bonifié :

- Attribution d'une bonification de congé de 30 jours consécutifs
- Perception pendant la durée du congé bonifié d'une majoration de traitement, versé du jour exclu du débarquement au jour exclu de l'embarquement. Cette majoration est égale à 35 % pour la Réunion, 40% pour les Antilles, la Guyane et Saint-Pierre-et-Miquelon. Ces pourcentages sont attribués au traitement brut de l'agent.
- Prise en charge des frais de voyage de l'agent, de son conjoint légal et des enfants à charge de moins de 20 ans selon la réglementation en vigueur au moment du départ de l'agent.

Madame le Maire a été saisie d'une demande d'un agent de la collectivité, originaire de la Guadeloupe, ayant plus de trois ans d'ancienneté. La prise en charge concerne l'intéressé et sa conjointe.

Après avis de la commission affaires générales, du 23 janvier 2017,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **ÉMET** un avis favorable sur la demande de l'agent.
- **AUTORISE** Madame le Maire à effectuer toutes les démarches nécessaires à la mise en œuvre de ce congé.

5. Tarifs Folle Journée

Présentation par : Bruno Paupier

La commune de Brains accueillera un spectacle de la Folle Journée de Nantes le mercredi 1^{er} février 2017 et assurera la vente des billets en mairie.

Après avis de la commission affaires générales du 23 janvier 2017,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **APPROUVE** les tarifs concernant le spectacle ci-dessous :
Concert Folle Journée de Nantes du 1^{er} février
Plein tarif : 8 €

6. Règlement marché alimentaire

Présentation par : Karine GINGREAU

Le 16 mars 2016, la commune de Brains créait un marché alimentaire tous les vendredis, place des Clos Mâts.

L'arrêté fixait un droit de place pour une occupation annuelle des marchands, soit 9,50€/trimestre du mètre linéaire avec électricité.

Le conseil municipal souhaiterait permettre une occupation saisonnière des marchands et fixer un droit de place en fonction de la présence effective des marchands, soit 1 trimestre : 9,50 € du mètre linéaire avec électricité, soit 1 vendredi : 0,73 € du mètre linéaire avec électricité.

Après avis de la commission affaires générales, du 23 janvier 2017,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **AUTORISE** les marchands saisonniers en fonction des places vacantes du marché
- **FIXE** un droit de place :
 - au trimestre de 9,50 € le mètre linéaire avec électricité pour une occupation hebdomadaire
 - au trimestre de 4,75 € le mètre linéaire avec électricité pour une occupation à la quinzaine
 - à l'unité de 0,73 € le mètre linéaire avec électricité pour une occupation saisonnière

7. Convention antenne relais Free

Présentation par : Julien Amailland

La commune de Brains et la Société FREE Mobile vont signer une convention, aux termes desquels la commune de Brains met à la disposition de FREE Mobile des emplacements dans les emprises d'une église, située « Le Bourg » à Brains (44830) sur la parcelle cadastrée numéro 180 section AB, aux fins d'installer un site d'émission réception.

FREE Mobile souhaite avoir une grande visibilité de la pérennisation de ses installations. Son relais de téléphonie situé dans le clocher fera partie intégrante de ce maillage.

Elle a, par ailleurs, accepté le montant du loyer à 7065,09 € HT/an (8478,11€ TTC/an).

Considérant l'exposé ci-dessus,

Après avis de la commission affaires générales du 23 janvier 2017,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **ÉMET** un avis favorable à l'implantation de quatre antennes relais avec modification des abat-sons, d'une surface technique permettant de recevoir la baie radio reposant sur une structure de 10 m² et des chemins de câbles permettant d'effectuer la liaison entre antennes et les baies radios par FREE Mobile sur le clocher de l'église de Brains, parcelle AB 180,
- **DEMANDE** à FREE Mobile d'effectuer des mesures de champs conformément à la réglementation en vigueur, et à chaque fois que la commune le jugera nécessaire,
- **AUTORISE** Madame le maire ou en cas d'empêchement, un de ses adjoints, à signer le bail avec FREE Mobile, Société par Actions Simplifiée, dont le siège social est situé au 16 Rue de la Ville l'Evêque – 75008 Paris, France, représentée par Monsieur Cyril POIDATZ en qualité de Président, dûment habilité aux fins de signature des présentes. La présente convention prend effet à compter de la date de signature de la convention par toutes les parties et est consentie pour une durée de six années entières et consécutives.

Au terme de cette première période, la convention sera reconduite tacitement par période d'un an, sans que la durée totale de la convention n'excède douze ans, sauf dénonciation par l'une des parties ;

FREE Mobile versera d'avance au PROPRIÉTAIRE, et par virement bancaire, un loyer annuel d'un montant de 7065,09 € H.T. (sept mille soixante-cinq euros zéro neuf Hors Taxes), toutes charges locatives incluses.

Le droit d'occupation variera chaque année à la date anniversaire de la convention, en fonction de la variation de l'Indice du Coût de la Construction (ICC) publié par l'I.N.S.E.E.

8. Questions diverses

Néant.

Séance levée à : 20h37.

Laure BESLIER

Jean-Noël HUVELIN

Bruno PAUPIER

Magali ROUDOUKINE

Yves MORIN

Anne SUPTILLE

Karine GINGREAU

Chantal BARBEREAU

Hervé THOBIE

Lydie PICARD

Julien AMAILLAND

Michel GUICHARD

Isabelle BIGOT

Stéphanie DUVAL

Ludovic DRONET

Véronique LE CADET