



MAIRIE  
Chef-Lieu – 13 rue du Chatelet  
73700 LES CHAPELLES

## PROCES-VERBAL - CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU 06 OCTOBRE 2022

Le 06 octobre 2022 à 19h00, le Conseil municipal de la Commune de Les Chapelles (Savoie), dûment convoqué le 28 septembre 2022, s'est réuni en session ordinaire, à la mairie, sous la Présidence de M. PELLECUER Paul, Maire.

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 14

Nombre de conseillers municipaux présents : 13 - Quorum atteint

**Présents** : Paul PELLECUER – ANXIONNAZ Anne-Marie – ANXIONNAZ Vincent - BERGER-SABBATEL Jean-Claude – BERTHIER Béatrice – BOIREAU Yann – GUICHARD Nicolas – LIGEON Marie-Cécile – MILLERET Liliane – SONDAZ Elodie – THOMAT Stéphane – VERNON Nicolas – VEROLLET Cédric

Absente : FRAMMOLINI Julie

**Mme LIGEON Marie-Cécile** est désignée conformément à l'article L.2121-15 du Code général des collectivités territoriales pour remplir les fonctions de secrétaire de séance.

### Ordre du jour

- Approbation du procès-verbal du dernier conseil municipal
- Diverses demandes de subvention
- Révision des loyers des montagnes communales
- Déclaration préalable
- Indemnités de fonction des élus
- Restitution d'une partie d'un terrain à Feindaille
- Communication des demandes d'urbanisme
- Questions et communications diverses

---

## *APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DU DERNIER CONSEIL MUNICIPAL*

---

*Rapporteur : Monsieur le Maire*

Aucune observation n'étant formulée quant à la rédaction du procès-verbal du 1<sup>er</sup> septembre 2022 ; il est arrêté par tous les membres présents.

---

## *DIVERSES DEMANDES DE SUBVENTION*

---

*Rapporteur : Monsieur le Maire*

*Délibérations n°2022-47 – n°2022-48*

- Demande de subvention auprès du SDES (Syndicat Départemental d'Énergie de la Savoie) pour l'éclairage public à Picolard et un reliquat au Chef-Lieu et à Montgirod ;
  - Demande de subvention auprès du Département dans le cadre du FDEC (Fonds Départemental d'Équipement des Communes) pour la chapelle de Picolard
- 

## *RÉVISION DES LOYERS DES MONTAGNES COMMUNALES*

---

*Rapporteur : Monsieur le Maire*

*Délibérations n°2022-49 – n°2022-50*

Selon l'article L.2131-11 du CGCT, ne prend pas part au vote, Mme LIGEON Marie-Cécile pour les baux suivants (\*) et M. ANXIONNAZ Vincent pour les baux suivants (°)

- Révision des loyers des montagnes communales
    - o Selon l'indice des fermages du 1er octobre 2021 au 30 septembre 2022 (+1.09%) pour
      - CAPUÇON Fabien
      - DUNAND-SAUTHIER Yolande
      - Groupement pastoral de la vallée de Treicol
      - TOUCHEBOEUF Carole
      - GAEC de Vaugelaz (°)
      - EARL Les Plamiers
      - CLAIR Agnès
      - COLLOMB Nicolas
      - QUEY Sylvain
      - VIALLET André
      - GAEC des Carrons (\*)
    - o Selon l'indice « ensemble du prix à la consommation hors tabac » du mois d'avril 2022 (+4.94%), pour le bail de chasse sur le territoire communal de Beaufort.
- 

## *DÉCLARATION PRÉALABLE*

---

*Rapporteur : Monsieur le Maire*

*Délibération n°2022-51*

Le Conseil municipal autorise Monsieur le Maire à déposer et à signer une déclaration préalable pour la réfection de la toiture d'un bassin à Couverclaz

---

## *INDEMNITÉS DE FONCTION DES ÉLUS*

---

*Rapporteur : Monsieur le Maire*

*Délibérations n°2022-52 – 2022-53*

Mme SONDAZ, adjointe aux affaires scolaires doit s'absenter à partir du 1<sup>er</sup> novembre 2022 pour environ 6 mois.

---

Afin de pallier cette absence, un poste de conseiller municipal délégué en charge des affaires scolaires courantes est créé. Cette fonction sera assurée par Mme MILLERET Liliane.  
Le Conseil municipal vote les indemnités de fonction correspondantes.

---

### *RESTITUTION D'UNE PARTIE D'UN TERRAIN A FEINDAILLE*

---

*Rapporteur : Monsieur le Maire*

*Délibération n°2022-54*

La Commune est devenue propriétaire en 1995 d'une partie du terrain devant la parcelle B 2312 appartenant à M. FRACHER Gilles en vue d'aménager un accès public au village de Feindaille.

Suite à la défaillance de l'une des deux parties concernées par cette amélioration, ce projet n'a pas abouti.

Une procédure de transfert d'office dans le domaine public communal des voies privées ouvertes à la circulation publique au hameau de Feindaille, pour le même objet, n'ayant pas plus abouti, M. FRACHER Gilles face à l'impossibilité de circuler avec ses véhicules, a demandé à récupérer 37m<sup>2</sup> de la surface cédée en son temps pour stationner, tout en respectant le passage minimum pour le déneigement en direction du cœur du village.

Le Conseil municipal décide de restituer à M. FRACHER Gilles, la parcelle B 3064 à Feindaille, d'une surface de 37m<sup>2</sup> afin qu'il puisse garer ses véhicules. Cette restitution se fait à l'euro symbolique, tous frais relatifs à cette opération, ainsi que convenu avec M. FRACHER Gilles, seront à sa charge.

---

### *COMMUNICATION DES DEMANDES D'URBANISME*

---

*Rapporteur : VEROLLET Cédric*

Point sur le dossier examiné en commission : PC modificatif FLANDIN Serge à Picolard – ouverture d'une porte.

---

### *QUESTIONS ET COMMUNICATIONS DIVERSES*

---

- Rencontre avec Véolia pour obtenir des explications plus détaillées sur le rapport annuel 2021.
- Visite sur le terrain avec un hydrogéologue habitant sur la Commune pour rechercher des sources d'eau éventuelles. Cet hydrogéologue a proposé ce service gratuitement.

Arrivée de Liliane MILLERET

- Réflexion en collaboration avec le SDIS sur la défense incendie (volume) de la Commune.
- Suite à une réunion Gémapi à la Communauté de Communes de Haute-Tarentaise, le curage du canal des Chapelles sera effectué avec une pelle-araignée, l'année prochaine.
- Différentes informations :
  - Comme chaque année, organisation de la corvée des ruisseaux, le samedi 12 novembre 2022.
  - Cérémonie du 11 novembre à 11h15
  - Spectacle décentralisé du Dôme Théâtre, le 25 novembre 2022.

- Choix d'un avocat pour trouver des solutions sur le dossier concernant Mme TETU Yvette.
- Compte-rendu de la rencontre avec la Trésorerie : présentation de la synthèse de l'état des comptes de la Commune : les finances sont saines.
- Création d'un groupe de travail « rénovation énergétique » pour réfléchir sur les modes de chauffage des bâtiments communaux publics (mairie, salle polyvalente, école et futur bâtiment)
- Notification des aides du Département : 60 145€ (fonds de péréquation de la taxe professionnelle) et 38 120€ (subvention tracteur)
- Une pétition à l'initiative du Maire de Val d'Isère a été signée par l'ensemble des maires de la Communauté de Communes de Haute-Tarentaise, adressée au Directeur Académique, pour trouver des solutions à la réduction par l'Education Nationale, des frais de déplacement de la psychologue scolaire ainsi que des moyens alloués au médecin scolaire et à la forte carence en AESH (Accompagnant des Elèves en Situation d'Handicap)
- Courrier de présentation de l'association Handi Pep's, cette association a pour objectif, entre autres, de contribuer à éviter l'isolement des jeunes et adultes en situation de handicap, notamment par la pratique du sport et leur inclusion au sein des clubs sportifs locaux.

Les Chapelles, le .....

Le Maire,  
Paul PELLECUER

Secrétaire de séance  
LIGEON Marie-Cécile