



COMPTE RENDU DE LA RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 29 AOUT 2022

* * * * *

L'an deux mil vingt-deux, le vingt-neuf août, le Conseil Municipal de la Commune de LE MAZEAU, dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de M. BORDET Bernard, Maire.

PRÉSENTS : Mmes HERHARD Anne-Marie, GRONIER Emilie, GROUSSET Sylvie, MM BORDET Bernard, BRETON Philippe, BRISSON Noël, DRUEZ Richard, LUCAS Stéphane.

ABSENT.E.S. EXCUSÉ.E.S : BOUHIER-BONNEAU Brigitte, VEILLAT-FABIEN Florence.

Nombre de Conseillers en exercice : 10 Présents : 8

Absent.e.s excusé.e.s : 2

Pouvoirs : 0

Votants : 8

Secrétaire de séance : Madame HERHARD Anne-Marie

Convocation : 23 août 2022

ORDRE DU JOUR

➤ Approbation du compte-rendu du Conseil Municipal du 21 juin 2022

A. FINANCES PUBLIQUES :

1. Etude Paysagiste Concepteur :
 - a. Attribution des travaux,
 - b. Validation plan de financement,
 - c. Demande de subvention DREAL.
2. Terrain multisport et Aire de Jeux :
 - a. Attribution des travaux,
 - b. Validation plan de financement,
 - c. Demande de subvention Programme Equipements sportifs de proximité
3. Sentier Pédestre - Les Poublées :
 - a. Attribution des travaux,
 - b. Validation plan de financement,
 - c. Demande de subvention Département.
4. Voirie – reprise travaux route de la Sèvre
5. Révision des Loyers – Logements Communaux

B. RESSOURCES HUMAINES :

1. Création d'un poste Adjoint Administratif
2. Devis Conseil en organisation – Service administratif

C. INTERCOMMUNALITÉ :

1. Transfert compétences gestion du transport scolaire au SIGE

D. QUESTIONS DIVERSES.

- Approbation du compte-rendu du Conseil Municipal du 21 juin 2022

Accord du conseil municipal

A. FINANCES PUBLIQUES :

1. Etude Paysagiste Concepteur :

a. Attribution de l'étude :

Un seul candidat a transmis une candidature, 3 bureaux d'études ont transmis un refus de présentation de candidature.

DÉSIGNATION	HT	TTC
Programmation 2022	19 825,00 €	23 790,00 €
TRANCHE FERME – Schéma directeur de la requalification des aménagements paysagers (Diagnostic + orientation) et Avant-projet	13 487,50 €	16 185,00 €
OPTION 1 - Permis d'aménager OPTION 2 - Accompagnement du futur gestionnaire sur 3ans	6 337,50 €	7 605,00 €

Accord du conseil municipal

Le Maire informe le conseil municipal qu'il y a eu à ce jour 4 visites du camping par des candidats à la reprise de la gestion de l'équipement municipal.

Le dossier de candidature est toujours en ligne sur la plateforme Marché Sécurisé et fait l'objet à ce jour de 40 retraits de dossier. L'appel à candidature sera clôturé le 17 octobre à 12h.

b. Validation du plan de financement :

SUBVENTIONS	MONTANT HT	
Programmation 2022	19 825,00 €	100%
DREAL 1 ^{ère} demande + Avenant	10 000,00 €	50%
DREAL 2 ^{ème} demande	6 337,50 €	32%
COMMUNE	3 487,50 €	18%

Accord du conseil municipal

c. 2^{ème} demande de subvention DREAL :

Le conseil municipal autorise le Maire à déposer la seconde demande de subvention.

2. Terrain multisport et Aire de Jeux :

a. Attribution des travaux :

RINEAU TP : 30 249 € HT / 36 298,80 € TTC

- Enlèvement des haies et résineux = 2 620,00 € HT
- Aménagement terrain pour city stade = 13 395 € HT
- Aménagement de la piste existante = 3 744 € HT
- Réalisation d'une nouvelle piste = 10 490 € HT

NATURE DES DEPENSES	MONTANT HT	MONTANT TTC
Terrain multisports	52 732 €	63 278,40 €
Piste Athlétisme + Bac réception saut en longueur	14 234 €	17 080,80 €
<i>SOUS TOTAL</i>	<i>66 966 €</i>	<i>80 359,20 €</i>
Structure multi activités + Portique Nid d'Oiseau	24 559 €	29 470,80 €
Téléphérique Bois	10 809 €	12 970,80 €
<i>SOUS TOTAL</i>	<i>35 368 €</i>	<i>42 441,60 €</i>
TOTAUX	102 389 €	122 866,80 €

Choix des couleurs du multisports : RAL 6034 bleu (majorité) et RAL 2003 orange (touche de couleur)

Panneau basket : vert anis

Les élus demandent un visuel avec les deux couleurs avec une variante inversée des couleurs majoritaires.

Accord du conseil municipal

b. Validation plan de financement :

SUBVENTIONS	MONTANT HT	
ETAT - DETR	30 232 €	30%
ETAT - Programme des Equipements Sportifs de Proximité (PEP) 80% maximum du Terrain Multisports et de la piste Athlétisme	53 573 €	45%
<i>SOUS TOTAL</i>	<i>83 805 €</i>	<i>75%</i>
AUTO FINANCEMENT	25 740 €	25%
TOTAL	102 389 €	

Accord du conseil municipal

c. Demande de subvention Programme Equipements sportifs de proximité :

Le conseil municipal autorise le Maire à déposer la demande de subvention.

3. Sentier Pédestre - Les Poublées :

a. Attribution des travaux :

Entreprises	HT	TTC
COLAS	22 672,00 €	27 206,40 €
RINEAU TP	21 893,50 €	26 272,20 €

Le conseil municipal vote pour l'entreprise RINEAU TP.

b. Validation plan de financement :

RECETTES	
SUBVENTIONS	MONTANT HT
Département	13 136 €
AUTO FINANCEMENT	8 757 €
TOTAL	21 894 €

Accord du conseil municipal

c. Demande de subvention Département :
Accord du conseil municipal

4. Voirie – reprise travaux route de la Sèvre

Devis COLAS : 14 236 € HT / 17 083,20 € TTC

La route de la Sèvre a subi des détériorations importantes suite à la période de sécheresse qui provoque des affaissements de la voie. Afin de sécuriser rapidement les déplacements, le conseil municipal fait effectuer une reprise de la voirie.

Au vu de l'urgence, le conseil municipal décide de programmer l'entreprise sans mis en concurrence exceptionnellement pour permettre une intervention rapide pour raison de sécurité routière.

0 voix ABSTENTION

1 voix CONTRE

7 voix POUR

5. Révision des Loyers – Logements Communaux

La variation annuelle de l'indice de référence des loyers du 2^{ème} trimestre 2022 étant de 3,60 %.

LOGEMENTS	LOCATAIRES	ADRESSE du logement	Loyer actuel	Loyer au 01/09/2022
1	LECURIEUX BONNEFOND Jacqueline	1 Rte de Benet	408,80 €	422,40 €
2	PRESLE Aurore	43 Rte de Ste Christine	448,65 €	464,80 €

Accord du conseil municipal

B. RESSOURCES HUMAINES :

1.Création d'un poste Adjoint Administratif

Suite à la publication de l'offre d'emploi « Gestionnaire des projets communaux, 3 candidatures ont été reçues et les candidates rencontrées.

La seule personne qui pouvait permettre l'obtention du financement VTA a décliné l'offre après l'entretien de recrutement.

Le Maire propose le recrutement d'une adjointe administrative qui pourra prendre en charge autant des missions administratives que des suivis de projets.

Ce recrutement nécessite l'ouverture d'un poste Adjoint administratif territorial.

Voici le tableau financier pour ce type de poste :

Profil Adjointe administrative	35h (100%)	28h (80%)
Coût brut		
Mensuel	2 412,29 €	1 929,74 €
12 mois	28 947,48 €	23 156,88 €
18 mois	43 421,22 €	34 735,32 €

Accord du conseil municipal pour un contrat de 28h sur 6 mois renouvelable.

2. Devis Conseil en organisation – Service administratif

Sur la suggestion de la secrétaire de Mairie, un devis a été demandé au Centre de Gestion pour une prestation conseil en organisation dédiée au service administratif et au travail collaboratif avec les élus.

Le coût de cette prestation est estimée à 4 960 € Net de Taxe comprenant :

- 3 h de préparation (entretien),
- 25 h d'intervention (observation des méthodes de travail actuelles),
- 28h d'analyse et de rédaction
- 6 h de restitution.

Cette intervention serait programmable pour le mois de novembre 2022 avec l'arrivée d'un agent administratif supplémentaire au secrétariat.

Accord du conseil municipal

C. INTERCOMMUNALITÉ :

Transfert compétence gestion du transport scolaire au SIGE

Dans le cadre du regroupement de toutes les tâches des affaires scolaires vers SIGE entamé en 2021, la dernière étape est le transfert de la gestion du transport scolaire jusqu'alors effectuée par la commune Le Mazeau pour le compte des 3 communes du RPI (Regroupement Pédagogique Intercommunale).

Accord du conseil municipal

D. QUESTIONS DIVERSES :

Problématique BAR : nuisances sonores

Au vu des problèmes de voisinage, la commune demande un devis de clôture entre la terrasse du bar et la cour des voisins pour chercher à atténuer les nuisances sonores.

Point sentier Pédestre au cœur du Marais :

Les travaux sont en cours pour la réalisation des pontons de chaque côté de la berge.

Suggestion de créer un balisage tout au long du parcours pour une sensibilisation de la faune et de la flore.

Séance levée à 20h45

Le Maire



#signature#

BORDET Bernard