



# La Lettre aux habitants

La lettre trimestrielle qui vous annonce  
les actualités de votre territoire

## DOSSIER

Les services à la population



*De l'oust à brocétiand'e*  
COMMUNAUTÉ

LA GACILLY - GUER - MALESTROIT

## Jean-Luc Bléher

Président de l'Oust à Brocéliande Communauté

L'importance des services de proximité et de la solidarité envers les publics les plus vulnérables n'est plus à démontrer. Pour l'ensemble des élu.e.s de la communauté de communes, tant d'un point de vue municipal que communautaire, la qualité de vie et d'accueil des habitants est une préoccupation quotidienne. Nos objectifs communs de développement et de coordination des actions concernent de multiples champs d'actions tels que l'accès aux droits et aux services, la petite enfance, l'enfance, la jeunesse, la parentalité, le cadre de vie, l'accès et le maintien dans le logement, l'aide à domicile des familles, la médiation familiale, la lutte contre l'exclusion, l'accompagnement des familles en difficulté. De l'Oust à Brocéliande communauté a ainsi

tout particulièrement investi le champ des politiques familiales et sociales.

Aujourd'hui, au-delà de la présence des services dans les territoires, se pose la question de l'organisation de l'accès à ceux-ci par les usagers là où ils sont, et quand ils sont disponibles. Nous devons ainsi combiner des logiques de proximité et d'accessibilité. En ce début d'année 2023, la communauté de communes va ainsi déployer sur le territoire une stratégie mobilité au service prioritairement des populations les plus vulnérables.



**SUIVEZ LES ACTUALITÉS  
DE L'OUST À BROCÉLIANDE COMMUNAUTÉ SUR :**



**[www.oust-broceliande.bzh](http://www.oust-broceliande.bzh)**



**@oust-broceliande**



**De l'Oust à Brocéliande communauté**

- Et/ou directement
- sur votre smartphone
- en téléchargeant
- gratuitement l'application
- **OBC MOBILE**



**OBC  
MOBILE**

# Services à la population

De l'Oust à Brocéliande Communauté a particulièrement investi le champ des politiques familiales et sociales, tout en s'interrogeant régulièrement sur les attentes de la population et les synergies de travail entre communauté de communes, communes et acteurs du secteur social.

Le territoire d'OBC rassemble une population totale de 39 149 habitants, en augmentation permanente. La répartition de cette population est très proche de la moyenne départementale, soit une légère surreprésentation de la classe d'âge « 0-14 ans » avec 19,3% et 17,5% à l'échelle du département. Le pourcentage de couples avec et sans enfants au sein des ménages est supérieur au taux départemental et s'accorde avec la forte proportion des jeunes actifs (30/40 ans) 18,7% (17,7% pour le Morbihan). A contrario, les retraités sont légèrement sous représentés avec 27,2% contre 29,4% au niveau du département.

Ainsi, au regard de la structuration de la population, la communauté de communes a mis en place une offre importante de structures de proximité, d'équipements et de services aux familles sur l'ensemble du territoire, soit :

- **7 multi-accueils : Augan, Carentoir, Guer, La Gacilly, Malestroit, Ruffiac et Sérent ;**
- **3 relais petite enfance : Guer, La Gacilly et Malestroit ;**
- **3 lieux d'accueil enfants parents, : Augan, Guer et Malestroit ;**
- **6 accueils de loisirs sans hébergement (Alsh) : Carentoir, La Gacilly, Malestroit, Pleucadeuc, Ruffiac, et Sérent ;**
- **4 Tickets loisirs : Carentoir, Guer, Malestroit et Pleucadeuc ;**
- **1 centre social associatif : Guer ;**
- **2 Maisons France services : Guer et Sérent**
- **3 logements d'urgence : Carentoir, Guer et Malestroit ;**
- **1 Maison de l'habitat : Guer.**

L'animation du territoire s'organise également au-delà de ces espaces d'accueil et de services, à travers de multiples temps d'information et d'échanges programmés sur l'ensemble du territoire.

**Le Relais Petite Enfance (RPE), anciennement relais assistantes maternelles, est le service de référence de l'accueil des jeunes enfants, pour les parents et les professionnels sur le territoire.**

Améliorer la qualité de l'accueil du jeune enfant à domicile tel est le but du RPE. En permettant aux parents, aux assistants maternels et aux gardes à domicile d'être accompagnés gratuitement, tout au long du parcours de garde, il se positionne comme le point de référence et la source d'informations en la matière. Il s'agit en effet d'un véritable lieu d'informations pratiques pour les parents à la recherche d'un mode d'accueil, et qui souhaitent connaître les démarches à effectuer selon l'option choisie. Les professionnels peuvent y trouver des informations sur la réglementation, participer à des soirées d'informations, des conférences ou suivre un parcours de formations...

Répartis sur trois sites, pour couvrir l'ensemble du territoire, les animatrices du relais petite enfance sont à votre disposition à Guer, La Gacilly et Malestroit. Pour tous renseignements ou pour prendre rendez-vous, n'hésitez pas à les contacter.

De l'Oust à Brocéliande communauté fait partie des communautés de communes qui offrent la plus grande capacité d'accueil Petite enfance du département. Cependant, la collectivité a souhaité construire une nouvelle structure d'accueil sur la commune de La Gacilly en réponse à l'actualisation des besoins.

Le Pôle enfance de La Gacilly va remplacer le multi-accueil installé dans les anciens locaux du Trésor public et l'ALSH situé à la Planchette. Situé entre la caserne de Gendarmerie et le nouvel EHPAD, ce nouvel équipement va regrouper un multi-accueil pour les enfants de 3 mois à 3 ans d'une capacité de 18 places, le relais petite enfance et l'accueil de loisirs sans hébergement pour les enfants entre 3 et 12 ans d'une capacité de 60 enfants.

La place de l'enfant est au centre de sa conception. La disposition des salles selon la courbe du soleil, l'ergonomie des espaces, les matériaux naturels, les jeux de hauteurs de plafonds et de matières (revêtement mural, revêtement de sols...) et les aménagements paysagers sont autant de facteurs favorisant l'apprentissage des enfants dans ce bâtiment.

Pour répondre à la « labellisation passive » et parvenir à la réalisation d'un bâtiment à faible impact écologique, les matériaux ont été sélectionnés avec soin et choisis en fonction de critères environnementaux stricts, liés à l'étude de leurs empreintes écologiques. Le bâtiment proposé reste relativement compact participant ainsi à limiter son emprise sur le terrain et l'imperméabilisation du terrain naturel.

L'ouverture est prévue entre les mois de février (multiaccueil) et avril (ALSH) selon les services.



# Des actions

## JEUNESSE DYNAMIQUES

**Le service Jeunesse est bien connu pour son accueil tout au long de l'année dans les centres de loisirs, mais il fait bien plus ! Découvrez ses actions à destination des jeunes.**

- **Formation BAFA** : Chaque année, une formation BAFA immersive (8 jours et 7 nuits) est proposée par OBC, gratuitement pour les jeunes dès 16 ans habitant le territoire (dans la limite de 10 places) ;
- **Promeneur du Net** : Claire, animatrice jeunesse, accompagne les 13-18 ans dans leurs pratiques sur Internet. Notre Promeneur à OBC, est leur contact privilégié. Elle est là pour les écouter, les soutenir et les conseiller tout en garantissant leur anonymat. Tous les ans, une soirée « Net ou Pas Net » est organisée pour les jeunes, avec des temps de jeux et de sensibilisation à l'usage d'internet. Une soirée d'échanges et de débat est ensuite organisée pour les parents, afin de les aider dans l'accompagnement de leur enfant ;
- **Argent de poche** : Pour découvrir l'environnement professionnel et répondre à l'envie d'indépendance des 16-18 ans, des opérations « Argent de poche » sont proposées tout au long de l'année. Les jeunes sont accompagnés d'un agent communautaire durant leur mission de 3 heures 30 rémunérée 15 euros. Elles sont très variées : mise sous pli de cartes de transport scolaire, peinture

de vestiaires sportifs, nettoyage de mobiliers urbains, couverture de livres de médiathèques.... n'hésitez pas à déposer votre dossier à tout moment de l'année ;

- **Opération bénévole au Pont du Rock** : Le festival est un événement emblématique du territoire. OBC surfe sur son succès pour proposer aux 15-17 ans d'y être bénévole pendant 5 jours. Ils y découvrent à la fois le monde du bénévolat et les coulisses d'un événement de grande envergure. Pour les remercier de leur engagement, une entrée au festival est offerte. Cette action est conjointement portée par OBC et l'association Aux Arts Etc. Les jeunes bénévoles sont encadrés tout au long de leur mission par nos animateurs Jeunesse.
- **Terre de Jeux 2024** : OBC a reçu ce label en 2021, dans le cadre des Jeux Olympiques et Paralympiques 2024. L'ambition de ce label est de faire rayonner la dynamique des JO de Paris 2024. Pour OBC, l'objectif est d'amener un groupe de jeunes de moins de 18 ans à participer aux Jeux Paralympiques en tant que bénévoles. Une « junior association » est née, un reportage sur la « mémoire sportive du territoire » est en cours de réalisation, des manifestations sportives seront organisées...



**Retrouvez tous les contacts  
des différents services  
en avant dernière page**

# France Services

## UN RELAIS POUR VOS DÉMARCHES ADMINISTRATIVES

France services est une structure qui regroupe sur un même lieu, plusieurs services à destination de la population. Animés par des agents-médiateurs, ils accompagnent les habitants dans leurs démarches administratives de premier niveau.

France services est présent à Guer et à Sérent, au sein de deux Maisons des services dédiées, ainsi que dans onze communes qui accueillent des rendez-vous décentralisés. (Informations en page « contacts utiles »)

Les espaces France services sont ouverts à tous, gratuitement, en libre accès, via des bornes ou sur rendez-vous. Ils apportent des réponses aux questions courantes et permettent un accompagnement dans les démarches administratives numériques du quotidien :

- **Suivi d'une demande CAF ;**
- **Pré-demande de renouvellement des papiers d'identité, du permis de conduire ou de la carte grise... ;**
- **Accompagnement à la déclaration de revenus numérique ;**
- **Demandes AMELI ;**
- **Dossier retraite...**

Les conseillers France services accompagnent également l'utilisateur vers l'autonomie :

- **Création d'une adresse e-mail ;**
- **Création d'espaces personnels dédiés à chaque administration partenaire;**
- **Scans ou impression des pièces nécessaires à la constitution de dossiers ;**
- **Aide aux démarches en ligne ;**
- **Navigation sur les sites des opérateurs ;**
- **Simulation d'allocations ;**
- **Demande de documents en ligne...**

Ils facilitent la résolution des situations plus complexes en s'appuyant sur un correspondant au sein des réseaux partenaires ou à l'aide de la connaissance des ressources locales.

Le réseau des partenaires actuels :

**MSA | CAF | Assurance Retraite | Assurance Maladie | La Poste | Pole Emploi | Point Justice | Finances Publiques**

Contactez votre conseiller France Services pour connaître la permanence la plus proche de chez vous.



# Nos actions

## POUR UN HABITAT SOCIAL ET SOLIDAIRE

Partout en France, notamment depuis la crise du covid, l'accès au logement s'est dégradé. OBC n'est pas épargné par ce contexte, la difficulté de trouver un logement concerne autant les usagers résidents sur le territoire ou ceux souhaitant venir s'installer.

**Pour atténuer le phénomène, la communauté de communes s'est engagée dans le cadre du Programme Local de l'Habitat, à développer un habitat solidaire pour apporter des réponses adaptées aux besoins de la population.**

Concrètement, un habitat solidaire vise à favoriser le logement des jeunes, des actifs en mobilité, séniors et à répondre aux besoins des ménages en difficultés d'accès et de maintien dans le logement. Plusieurs moyens peuvent être mis en place pour faciliter le parcours résidentiel : le soutien à la production de logements locatifs sociaux, la cohabitation intergénérationnelle, les logements temporaires et d'urgence, la création de foyers de travailleurs...

Un recensement des besoins en logement locatif a été réalisé auprès des communes et permettra de solliciter les opérateurs réalisant du logement locatif accessible.

Les priorités s'articulent autour des besoins :

- **Des seniors et des personnes à mobilité réduite, en permettant l'adaptation des logements ;**
- **Des jeunes et des saisonniers, en facilitant l'accès au logement ;**
- **Des ménages en difficulté d'accès et de maintien dans leur logement, en apportant des réponses à l'échelle locale et en informant sur l'offre existante.**

### Trois logements d'urgence en 2023

La communauté de communes dispose à ce jour d'un logement d'urgence à Malestroit. Les élu.e.s d'OBC ont souhaité déployer cette offre sur d'autres secteurs. Ainsi, en janvier 2023, un appartement sera disponible à Carentoir et un troisième à Guer. Ces logements, avec deux chambres, sont proposés aux personnes seules et aux familles avec enfant qui vivent une rupture familiale, sont victimes de violences conjugales, d'un sinistre ou rencontrant des difficultés temporaires. Le demandeur est mis en relation avec un coordinateur de l'Oust à Brocéliande communauté, un élu en charge de la Vie sociale et un travailleur social de l'AMISEP missionné par OBC pour échanger sur sa situation. Ce dernier restera en contact avec l'occupant tout au long de sa présence dans le logement afin qu'il puisse retrouver à se loger durablement. En effet, le contrat d'occupation est signé pour une durée maximum de quatre mois. En 2021, 26 dossiers ont été présentés pour le seul logement disponible qui a pu accueillir deux familles.



# *Maison de l'habitat* **ET DE L'ÉNERGIE**

**La « Maison de l'habitat et de l'énergie » offre un accompagnement personnalisé et gratuit afin de rénover les logements pour baisser les factures, améliorer le confort, permettre le maintien à domicile, diminuer l'impact environnemental, ou encore changer de chauffage.**

Pris en charge à 100% par la communauté de communes, ce service a été mis en place afin que chaque habitant du territoire (propriétaire, bailleur, locataire, ou encore futur acquéreur) puisse bénéficier d'un accompagnement et d'une expertise dès les premières réflexions. Quelles que soient les conditions de ressources, et sans engagement, les habitants peuvent bénéficier d'une étude personnalisée à travers un diagnostic à domicile, permettant d'identifier et de prioriser les travaux selon des attentes. Par ailleurs, face à la multitude des aides financières existantes (MaPrimeRénov, Habiter Mieux Sérénité, crédit d'impôt, le Certificat d'Economie d'Energie, les aides de l'ANAH, ...), les chargés de missions conseillent et permettent de ne pas passer à côté de certaines aides qui peuvent être cumulables. Ces derniers proposent également un accompagnement pour le montage des dossiers.





# En bref

## 2023, ANNÉE DE LA MOBILITÉ À OBC

La mobilité est un enjeu majeur en termes de structuration du territoire et de facilitation de déplacement des habitants, notamment pour une intercommunalité rurale comme celle de l'Oust à Brocéliande communauté. Aussi, les élu.e.s ont souhaité mettre en place une offre mobilité qui va prendre toute son ampleur en ce début d'année 2023.

La vision stratégique de l'OBC concernant la mobilité repose sur cinq points essentiels : apporter du lien entre les communes, concourir à améliorer l'accessibilité aux services notamment pour les personnes les plus vulnérables, faciliter les trajets des salariés des entreprises, aider les usagers dans un contexte de hausse du prix des carburants et participer à la protection de l'environnement.

Dans un premier temps, un schéma vélo a été mis en place afin de proposer aux habitants un service de location de vélo à assistance électrique (VAE) avec la possibilité d'achat à la fin du contrat. Il s'agit de rendre plus accessible le prix d'achat du vélo, tout en permettant de tester sereinement ce nouveau mode de transport. Système qui remporte un franc succès.

## CE QUI VA CHANGER EN CE DÉBUT D'ANNÉE

L'accent est mis sur le transport collectif à travers la mise en place de deux types de service complémentaires. Au 3 janvier, lancement de la ligne régionale « Redon – La Gacilly – Guer – Plélan », qui complète le réseau régional composé des lignes « Rennes – Pontivy » et « Ploërmel – Vannes » respectivement au Nord et à l'Ouest d'OBC et pour lesquelles des discussions avec la Région sont en cours afin d'optimiser le circuit et les grilles horaires.

La grille des tarifs fixée par le Conseil régional est la suivante :

- Pour les 26 ans et plus : 2,50 € pour un aller simple, 20 € le carnet de 10 tickets, 50 € pour un abonnement mensuel et 500 € pour un abonnement annuel ;
- Pour les moins de 26 ans : 2 € pour un aller simple, 15 € le carnet de 10 tickets, 25 € pour un abonnement mensuel et 250 € pour un abonnement annuel ;
- Solidaire: 1€ pour un aller simple avec la carte Solidaire de la Région (pour les bénéficiaires de certaines allocations (AAH, RSA, ASS, ASPA, ADA), les demandeurs d'emploi, les personnes inscrites dans un parcours d'insertion, sous conditions. Les accompagnateurs de personnes en situation de handicap peuvent également profiter de ce tarif) ;
- Pour les moins de 12 ans, accompagnés d'un adulte disposant d'un titre de transport : Gratuit.

En parallèle, le 27 février, le réseau des lignes intérieures sera ouvert, soit 5 lignes permettant à toutes les communes de bénéficier du passage d'un transport collectif, au minima 2 jours par semaine dont le samedi, avec un à trois allers-retours. Ce circuit a été construit en lien avec les jours de marchés de chaque commune. L'achat du ticket se fera dans le bus, le tarif sera communiqué ultérieurement. Une présentation de ces lignes intérieures sera réalisée au cours de la première quinzaine de février.

Les élu.e.s sont conscients que la question des déplacements sur le territoire rural d'OBC ne présente pas de solution unique, mais de multiples possibilités à combiner et à adapter.

## 20 NOUVEAUX BÉNÉFICIAIRES AU PASS COMMERCE ET ARTISANAT EN 2022

Cet été, les chargées de développement économiques d'OBC sont allées à la rencontre des 20 nouveaux bénéficiaires du Pass Commerce et artisanat. L'occasion d'échanger sur les investissements réalisés et prendre le pouls de l'activité. Le Pass Commerce et Artisanat est une subvention financée à 50% par de l'Oust à Brocéliande communauté et la Région Bretagne. L'aide est attribuée sous certains critères, et elle correspond à 30 % d'une fourchette d'investissement allant de 3 à 25 000 euros, avec un maximum de 7 500 euros. Grâce aux macarons présents sur leur vitrine, vous pourrez découvrir les nouveaux bénéficiaires du territoire.

# Les contacts utiles

## FRANCE SERVICES

 Sérent | 06 64 13 63 08

 Guer | 02 97 22 56 57

 franceservices@oust-broceliande.bzh

## RELAIS PETITE ENFANCE

 Guer | La Gacilly | Malestroit | 02 99 08 05 09

 relaispetiteenfance@oust-broceliande.bzh

 7 multi-accueils à : Augan, Carentoir, Guer, La Gacilly, Malestroit, Ruffiac et Sérent.

## MAISON DE L'HABITAT

 02 30 07 10 34

 renovation.habitat@oust-broceliande.bzh

## JEUNESSE / ALSH

 Carentoir | 06 10 12 74 26 | 02 99 93 41 47

 alsh.carentoir@oust-broceliande.bzh

 La Gacilly | 06 09 82 96 35 | 02 99 08 04 02

 alsh.lagacilly@oust-broceliande.bzh

 Malestroit | 06 07 65 52 30 | 02 97 73 76 04

 alsh.malestroit@oust-broceliande.bzh

 Pleucadeuc | 06 02 50 81 16 | 02 97 26 91 11

 alsh.pleucadeuc@oust-broceliande.bzh

 Ruffiac | 06 07 65.82 21 | 02 97 93 73 92

 alsh.ruffiac@oust-broceliande.bzh

 Sérent | 06 84 80 43 18 | 02 97.70 60 22

 alsh.serent@oust-broceliande.bzh

## JEUNESSE / TICKETS LOISIRS

 Carentoir | 06 72 01 61 00

 loisirs.carentoir@oust-broceliande.bzh

 Guer | 06 32 54 61 48

 loisirs.guer@oust-broceliande.bzh

 Malestroit | 06 07 65 52 83

 loisirs.malestroit@oust-broceliande.bzh

 Pleucadeuc | 06 02 50 81 16

 loisirs.pleucadeuc@oust-broceliande.bzh

# Agenda

## Janvier 2023

- à partir du 03* | Ouverture ligne régionale  
Plélan-Redon via OBC
- du 09 au 24* | Opération Sapin Zéro Déchet  
12 communes du territoire
- à partir du 12* | Exposition Pulsations  
Le Belvédère | Guer
- à partir du 14* | Exposition Éclats  
La Passerelle | La Gacilly
- le 14* | Atelier dessin et aquarelle  
Le Belvédère | Guer
- du 18 au 21* | Festival Zef et Mer  
École de musique | Guer
- le 21* | Festival Zef et Mer  
Médiathèque | La Gacilly
- le 28* | Sortie Baskets et Sac à Dos  
Le Belvédère | Vitré  
Atelier mosaïque | La Passerelle  
La Gacilly

## Février 2023

- le 1<sup>er</sup>* | Atelier mosaïque  
La Passerelle | La Gacilly
- le 1<sup>er</sup>* | Visite d'exposition Quel Baz'art  
Le Belvédère | Guer
- le 03* | Projection L'Énigme du Grand Menhirs  
Médiathèque | Tréal
- le 04* | Atelier d'écriture partagée  
Médiathèque | La Gacilly
- du 07 au 27* | Exposition Nicolas Brice  
Médiathèque | Carentoir
- le 08* | Auditions  
École de musique | Guer
- du 11 au 26* | Animations  
Musée de la Résistance en Bretagne |  
St-Marcel
- le 14* | Atelier Petites folies de papier  
Le Belvédère | Guer
- le 15* | Atelier Quatre mains  
Le Belvédère | Guer
- le 16* | Spectacle Loupé  
Médiathèque | La Gacilly
- le 22* | Fabrication de mangeoires à oiseau  
Médiathèque | La Gacilly

## Mars 2023

- du 04 au 25* | Exposition L'Himalaya breton  
Médiathèque | Carentoir
- du 04 au 25* | Le Printemps des poètes  
Médiathèque La Gacilly
- le 11* | Spectacle Conte de l'envers du monde  
Médiathèque | Carentoir
- le 11* | Sortie Baskets et Sac à Dos  
Le Belvédère | St-Marcel
- à partir du 18* | Exposition Paysages d'Emmanuelle Tonin  
Le Belvédère | Guer
- le 15* | Atelier Origami  
Médiathèque Carentoir
- le 18* | Atelier Découpe-Collage  
Le Belvédère Guer
- le 25* | Sortie Baskets et Sac à Dos  
Le Belvédère | Guer
- à partir du 25* | Exposition Ombre et Lumière  
La Passerelle | La Gacilly
- à partir du 28* | Exposition Préhistoire à l'Ouest  
Musée Résistance en Bretagne | St-Marcel