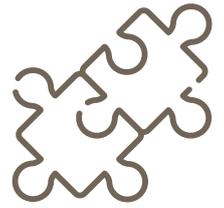


LES NOUVELLES



DE CHÂTELAUDREN-PLOUAGAT

N°13

FÉVRIER-MARS 2023



P. 10

LA RUE PASTEUR RETROUVE SON DYNAMISME

P. 6

UNE NOUVELLE
ASSO AUTOUR
DU PATRIMOINE

P. 12

UN VILLAGE
SENIOR SUR
LA COMMUNE

P. 18

LES EXPOS
EN COURS
ET À VENIR



Châtelaudren - Plouagat



SOMMAIRE

04 RETOUR EN IMAGES

05 VIE LOCALE

COMMERCE & ARTISANAT

TOURISME & PATRIMOINE

LOISIRS & VIE ASSOCIATIVE

VIE SCOLAIRE

TRAVAUX & ENVIRONNEMENT SOCIAL

13 VIE MUNICIPALE

CITOYENNETÉ & JEUNESSE

CONSEILS MUNICIPAUX

16 URBANISME

17 INFOS PRATIQUES

ÉTAT CIVIL

VOS SERVICES

18 DÉCOUVERTE

CULTURE & LOISIRS

Chères kastellgatinas,
Chers kastellgatins,

Le bilan 2022 de notre démographie, de nos opérations d'urbanisme et des mouvements de personnel sur notre commune nouvelle a de quoi nous rendre optimistes pour l'avenir.

Avec 3955 habitants, nous sommes la 2^e commune de LAC et la 28^e du département. Et les perspectives augurent de bonnes choses sous réserve que la révision du PLUiH (Plan Local d'Urbanisme intercommunal et Habitat) et l'objectif de "zéro artificialisation nette" ne viennent pas trop contrecarrer cette dynamique annoncée.

À presque mi-mandat et sans préfigurer de ce qui ressortira de notre rapport d'orientation budgétaire et du vote du budget primitif, nous disposons encore à ce stade de marges financières suffisantes pour porter un certain nombre d'investissements cette année.

Pour ne citer que les plus structurants :

1/ Poursuivre la rénovation de la salle des fêtes Jean Le Cuziat malgré les lourdes déconvenues rencontrées sur ce chantier.

2/ Démarrer la réhabilitation énergétique du pôle scolaire de Plouagat tout en revoquant les aménagements extérieurs côté élémentaire. Le défi sera de trouver les entreprises disposées à répondre au marché puisque la 1^{ère} analyse des offres s'est avérée largement infructueuse (6 lots sur 11 sans réponse !).

3/ Lancer la restructuration de notre pôle footballistique du stade Louis Morice à savoir la rénovation du terrain d'honneur (ainsi que celui du stade Coco Michel) suivie, une fois que la maîtrise d'œuvre aura été retenue, de la démolition-construction d'un nouveau club house et de l'aménagement des extérieurs (voirie, parking et réseaux).

4/ Engager la restauration d'ici la fin de l'année de notre patrimoine religieux : si les cofinancements sollicités sont obtenus, il s'agira de mettre en sécurité le clocher de l'église Saint-Magloire et de mettre en valeur la « chapelle au Trésor » de l'église Notre-Dame du Tertre.

5/ Renforcer notre attractivité touristique en confortant nos labels de "Petite Cité de Caractère" et de "Village étape" par un effort de signalisation et en engageant une réflexion sur l'aménagement de notre camping municipal.

6/ Promouvoir l'offre de logements sur notre commune et, de ce point de vue, l'année 2023 devrait être particulièrement riche : avec la création de 7 logements sociaux à la mi-route derrière notre maison de santé ; avec le début des travaux de terrassement et de viabilisation de notre lotissement communal « Le Pré de l'Étang » au 4^e trimestre 2023 ; avec la vente des anciennes Trésorerie et coopérative pour une opération privée de transformation en logements ; avec la cession de terrains nus communaux afin de lutter contre les « dents creuses » en zone urbaine et, parallèlement, préparer l'avenir avec une acquisition foncière.

7/ Être facilitateur en accompagnant les porteurs de projets privés souhaitant investir sur notre commune : par la création de nouveaux lotissements, l'installation de nouveaux commerçants ou agriculteurs, l'implantation d'un village seniors et d'une micro crèche à l'entrée du bourg de Plouagat ou encore avec l'ouverture en 2024 de la plate-forme logistique LIDL sur le plateau de Kertedevant.

8/ S'inscrire encore davantage dans une trajectoire de sobriété énergétique avec :

- Le 1^{er} achat d'un véhicule électrique pour équiper nos services techniques ;



Le magazine d'informations de la commune de Châtaudren-Plouagat paraît tous les deux mois.

Directeur de la publication : Olivier Boissière.

Directeur de la rédaction : Thibault Le Provost

Comité de rédaction : Olivier Boissière, Thibault Le Provost, Maureen Sauvat, Patrick Martin, Sophie Philippe, Monique Lorant, Aline Le Roy, Sophie Le Bonhomme, Daniel Turban, Patrick Solo, Sylvie Mével-Rault,

Impression : imprimé à 2 300 exemplaires par Roudenn Graphik

Conception, rédaction et mise en page :

Mairie de Châtaudren-Plouagat

Tél. : 02 96 74 10 84

Crédit photos et illustrations :

Sophie Philippe, Patrick Solo, Maureen Sauvat, associations, commerces, EHPAD, écoles, presse locale, Freepik, Claude Benech.

Dépôt légal : Janvier 2023

- La rénovation annuelle de nos foyers d'éclairage public en passant l'ensemble du parc communal à la LED d'ici 2026 et la réduction de l'amplitude d'éclairage ;
- La poursuite des études thermiques sur nos bâtiments communaux (salle des fêtes de Plouagat, pôle scolaire de Châtelaudren et médiathèque en 2023) dans le but de les rendre moins énergivores ;
- La 2^e phase d'effacement des réseaux techniques et téléphoniques rue de Saint-Brieuc à partir de février.
- L'installation de panneaux photovoltaïques, d'abord sous forme d'ombrières sur le parking de la salle des fêtes et du gymnase de Plouagat puis sur ces deux équipements, une fois vérifié la faisabilité technique du projet ;
- L'implantation prochaine de bornes de recharge électrique (rue Pasteur et Radenier) mais aussi d'une station Gaz Naturel Véhicule d'ici la fin de cette année.

9/ Terminer les travaux d'extension de la Résidence du Leff d'ici avril 2023 et engager dans la foulée les travaux de réhabilitation et de mise aux normes de l'existant qui s'étaleront ensuite sur 2 ans.

Comme vous pouvez le constater une année bien chargée qui nous attend et qui exigera une forte mobilisation de nos services et des élus pour initier ou mener à son terme ces différents projets.

Le tableau ne serait pas exhaustif sans évoquer les relations que nous entretenons avec Leff Armor Communauté.

Certes, l'intercommunalité fait face à de réelles difficultés financières qui obèrent sa capacité à maintenir l'investissement au niveau de ses ambitions telles que déclinées dans son projet de territoire. Donc la remerciement pour les travaux réalisés, en cours ou à venir et pour son soutien afin que notre commune soit retenue "Petite Ville de Demain".

Pour autant, je ne peux mettre sous silence un certain nombre de mesures ou de directions prises que nous ne partageons pas :

- L'augmentation de la fiscalité locale à travers la création d'une taxe additionnelle sur le foncier bâti mais aussi et surtout l'instauration de la TEOM (Taxe d'Enlè-

vement des Ordures Ménagères) sur l'ensemble du territoire ;

- Une forme de désengagement de l'intercommunalité quant à des compétences qu'elle assumait hier : au niveau de sa politique du logement en se retirant du projet de transformation de l'ancienne coopérative en logements sociaux et au niveau de sa politique culturelle en décidant de supprimer arbitrairement l'édition 2023 de l'Effet mode. Sans oublier l'absence de volonté politique pour soutenir la commune dans le désenvasement de l'étang du Minihy ou, à l'inverse, le souhait de reverser dans le giron communal la gestion de certaines infrastructures communautaires : je pense entre autres aux espaces extérieurs qui environnent le collège Lucie et Raymond Aubrac.

Vu le contexte budgétaire défavorable, nous comprenons fort bien que des arbitrages doivent être faits, des décisions parfois douloureuses être prises mais au terme d'une véritable concertation, dans un esprit pleinement communautaire. Pour résumer, je suis convaincu qu'il ne peut y avoir de commune sans communauté de communes mais je suis aussi certain que l'inverse est tout aussi vrai.

Permettez-moi de vous présenter, en mon nom et en celui du conseil municipal, mes meilleurs vœux : que cette année 2023 soit ponctuée par de nombreux moments de bonheurs simples et intenses, que la santé soit au rendez-vous et que la réussite marque vos projets personnels, familiaux et professionnels.

Permettez-moi aussi d'avoir une pensée émue pour toutes celles et tous ceux qui ont connu le deuil au cours de ces 3 dernières années, pour toutes celles et tous ceux qui sont confrontés à la maladie ou en détresse et d'avoir une pensée particulière pour notre collègue élu et ami Patrice Bérot parti bien trop tôt.

Une très bonne année 2023 et non 49-3 !

Olivier Boissière

Maire de Châtelaudren-Plouagat

>>> *retrouvez la totalité du discours du maire lors de la cérémonie des vœux sur www.chatelaudren-plouagat.fr*



AGENDA

3 FÉVRIER

Vernissage à la médiathèque Parenthèse, voir p.18

26 FÉVRIER

Loto de l'Amicale Laïque - salle communale

3 MARS

Atelier mémoire, voir p.12

4 MARS

Blindtest musical de l'Amicale Laïque de Châtelaudren-Plouagat - salle communale

8 MARS

Loto du Club de l'Amitié à la salle communale à 14h

10 MARS

Vernissage à la médiathèque Parenthèse, voir p.18

11 MARS

Conférence Shelburn, voir p.6

12 MARS

Bal des chasseurs à la salle communale à 15h

DU 15 AU 18 MARS

Festival Leff Dance

18 & 25 MARS

Portes ouvertes des écoles, voir p.8

19 MARS

Commémoration 11h - Plouagat

20 MARS

Don du sang à la salle communale l'après-midi

8 AVRIL

Loto de l'OGEC à la salle communale

Retour en images sur...

LE SPECTACLE DE FIN D'ANNÉE À LA MÉDIATHÈQUE

Une représentation haute en couleur vous a été proposée par la compagnie Lily Berte avec leur création Kamishibai.



LA CÉRÉMONIE DES VŒUX DU MAIRE LE 6 JANVIER

Les habitantes et les habitants de Châtaudren-Plougat étaient en grand nombre à la salle polyvalente de Plougat après deux années sans cérémonie des vœux en raison de la crise sanitaire.



L'ANIMATION JEU DE LA MÉDIATHÈQUE

Vous avez été nombreux à venir jouer quelques parties en compagnie de l'association La Communauté du plateau à la médiathèque. C'était l'occasion de partager un moment convivial et intergénérationnel.



LE RASSEMBLEMENT DES ANCIENS ÉLÈVES ET INSTITUTRICE DE L'ÉCOLE SAINTE-ANNE

Début décembre, une trentaine de personnes s'est retrouvée à la Récréation à l'initiative des gérants. En effet, cette maison d'hôte accueillait autrefois l'école Sainte-Anne. Ce fut un beau moment convivial pour ses anciens élèves.

LE VERNISSAGE DE L'EXPOSITION DE JANVIER

En ce début d'année, la salle d'exposition de la médiathèque recevait la magnifique exposition de Pauline Le Goïc. Cette artisane d'art vitrailiste y exposait des œuvres oniriques avec des pièces suspendues, des sphères lumineuses ou encore d'autres créations aux allures cosmiques.



LE STAND DU COMITÉ DE JUMELAGE BRETAGNE BAVIÈRE

Le marché du Châtaudren était animé le 19 décembre avec le stand de l'association qui proposait des gâteaux de Noël allemand et du vin chaud.





MASCOTTE

Chaplou s'installe dans les vitrines !

Il est mignon, il est tout rond, il s'appelle Chaplou et il accueille depuis fin décembre les clients de nos commerces.

À l'initiative de l'UCA, les commerçants ont reçu chacun pour Noël un mignon nounours en rondins de bois. Baptisé *Chaplou*, il est la nouvelle mascotte des commerçants et artisans de Châtaudren-Plouagat.

« L'idée, validée en bureau associatif, était de trouver un marqueur commun à tous nos commerces, identifiable et à l'air sympathique. Il symbolise notre union et notre dynamisme retrouvé depuis 2020. Et pour son nom ? Chaplou

était une évidence ! » souligne Véronique Barbereau, la présidente.

La quarantaine de Chaplou a été confectionnée par Carole (L'Atelier de Carole) à partir de bois naturel, et financée à 100% par l'UCA. Ces petits ours s'habilleront désormais aux couleurs de chaque nouvel événement majeur organisé dans la commune.

PLUS D'INFOS

f UCA - Union du commerce et de l'Artisanat Châtaudren-Plouagat



Dix gagnants heureux...

Dix chanceux ont réussi à se rapprocher au plus près du montant de la vitrine de Noël : 2638,67 €. Ils ont été reçu *Chez Georgette* mercredi 18 janvier et ont gagné chacun une part des lots de la vitrine !



... et une vitrine couronnée !

L'Atelier de Carole a remporté le concours facebook de la plus belle vitrine de Noël !

Ils viennent de s'installer



O'Barber square

Nicolas Demerue a ouvert son salon de coiffure, barbier à l'allure "conviviale et chill" pour le bien être des hommes. Il propose des coupes de cheveux, pour homme et enfant, taille de barbe, soin du visage mais aussi des coupes tendances, des permanentes, des (dé)colorations, des curly, etc.

PLUS D'INFOS

Coiffeur, barbier

9 Place de la République
Tél. : 09 53 68 96 65
obarbersquare@gmail.com



Ça colle !

L'entreprise de Franck Guerlesquin vous propose ses services de valorisation immobilière et rénovation de mobilier à l'aide d'autocollants de très haute qualité. Un large choix d'adhésifs permettra la décoration de vos meubles en bois et PVC, le revêtement de murs, de portes, etc

PLUS D'INFOS

Ça colle !

8 rue du Claudren
Tél. : 06 47 88 81 95
www.ca-colle.fr



Chabert Duval Meunier agencement

David Meunier vient d'ouvrir son magasin dédié à l'agencement d'intérieur. Concepteur et fabricant de cuisine, il vous propose également des équipements de rangement et des salle de bain, le tout 100% français.

PLUS D'INFOS

Chabert Duval - Meunier agencement

35 & 37 rue Pasteur
Tél. : 06 42 38 14 44

f Chabert Duval Chatelaudren



ASSOCIATION

Faire vivre la "Mémoire du Châté"

À l'initiative de Christian LE NÔTRE, une nouvelle association vient de voir le jour dans la commune : « Mémoire du Châté ».

Les objectifs de l'association sont variés et complémentaires :

- Recenser et archiver les documents (livres, écrits, témoignages, ...) relatifs à l'histoire et au patrimoine de Châtaudren et de ses environs.
- Effectuer des recherches sur ces différents sujets historiques ou patrimoniaux au travers de visites sur site, de consultation des archives communales ou départementales, du recueil de témoignages ou de tout autres moyens accessibles.
- Faire connaître et diffuser ces informations au travers de visites guidées, expositions, conférences, rédaction de documents (livres, revues, ...).

Si vous êtes intéressés par ces différents sujets, si vous avez envie d'en connaître un peu plus sur notre histoire commune, n'hésitez pas à rejoindre l'association.

Les projets ne manquent pas comme

cela a pu être constaté lors de la première réunion. Certains ont déjà démarré, cependant, pour les mettre en œuvre, il est nécessaire que des bonnes volontés rejoignent le groupe pour une meilleure prise en charge des tâches (recherche, collecte de la mémoire, rédaction d'articles, animations, etc.).

L'association recherche aussi, pour alimenter ses archives, des documents divers, des photos anciennes (cartes postales, photos de groupe, de bâtiments, etc.). N'hésitez pas à les leur confier, ils pourront vous être restitués après numérisation.

Tous témoignages écrits ou oraux seront également les bienvenus.

La prochaine réunion de l'association se tiendra le 16 février à 14h à la mairie de Châtaudren.

PLUS D'INFO

Christian LE NÔTRE
memoire.chate@gmail.com

Valorisation du patrimoine vivant

La phase 2 du projet sur le patrimoine vivant est lancée et s'étendra jusqu'au mois d'avril. Cette phase d'enquête permet de voir « l'état de santé » des pratiques identifiées. Une réflexion est aussi en cours sur les valorisations possibles de ce patrimoine vivant,

en faisant des liens avec les associations locales.

Les gallésant-e-s de la commune, peuvent se manifester via le contact ci-dessous pour participer à un projet autour du gallo.

PLUS D'INFO

Hélène Tataruch
htataruch@bcd.bzh
Tél : 02 30 17 0119



Dimanche de caractère

L'association Petites Cités de Caractère nous invite à rejoindre « Dimanches de caractère ». Il s'agit de visites guidées portées par les acteurs de la commune, le dimanche après-midi, permettant aux locaux et excursionnistes de passer et découvrir autrement les cités du réseau, à travers une déambulation, une thématique générale, des visites insolites, l'intervention d'acteurs de la commune, des animations et une dégustation de produits locaux en fin de visite.

Si vous êtes intéressés par ce projet, en tant qu'acteur local ou habitant de la cité, nous vous invitons à contacter la mairie afin de savoir si nous prendrons part, ou non, à la première saison des « Dimanches de Caractère » qui se déploiera d'avril à octobre.

PLUS D'INFO

accueil@chataudren-plouagat.fr
Tél : 02 96 74 27 37



Réseau Shelburn

Claude Benech, auteur du livre *L'Incroyable histoire du Réseau Shelburn* se rendra à la salle communale de Plouagat le samedi 11 mars à 15h pour vous proposer une conférence autour de cette histoire locale et sur les interactions avec la commune.



CLUB CYCLOS

Un club actif depuis quarante ans !

Créée en années 1983, l'association à l'origine de la randonnée des 3 châteaux, est aujourd'hui à la recherche de nouvelles recrues pour assurer sa pérennité.

HISTORIQUE DE L'ASSOCIATION

À l'origine, en 1983, Marcel Le Neindre et Bernard Héлары notamment, tous deux passionnés de vélo ont la volonté de créer un club de cyclos sur la commune de Plouagat. Ils décident alors de rencontrer le maire en place, Paul Kervarec qui les encourage vivement à passer concrètement à la réalisation de leur projet. Ils contactent quelques connaissances dont Pierre Le Perff qui deviendra le secrétaire de cette nouvelle association affiliée à l'Amicale Laïque. Durant une dizaine d'années le club se structure et s'étoffe avec de plus en plus de licenciés. Le club se fait connaître dans la région en organisant une randonnée annuelle sur route, La Guy MAROS, qui attire un bon nombre de participants.

En 1993 le club intègre la Fédération Française de cyclotourisme, permettant à ses adhérents de participer à des séjours organisés, notamment la semaine fédérale dans un lieu différent chaque année. Chantal Carriou assure la présidence durant une dizaine d'années. La

Rando VTT et MARCHE, sous l'impulsion de Jean Robert Le Roux et Jules Larriven, voit le jour en octobre 1996 et deviendra la Rando des 3 châteaux par la suite. Christine Le Gac, Yvon Le Jalu (10 ans), Claude Jouan et Pierre Le Perff au club depuis la création, assurent tour à tour la présidence.

LE CLUB RECRUTE !

Le club connaîtra un pic de licenciés (+ 50) en 2015 et pour des raisons diverses affiche en 2022 un effectif de 26 cyclos. Pour assurer sa pérennité le club souhaiterait étoffer son effectif par l'arrivée de nouveaux cyclistes qui seraient les bienvenus évidemment. Les sorties se déroulent le dimanche matin au départ de l'abri bus à Plouagat, les horaires évoluant en fonction des distances à parcourir. Les sorties sont à retrouver dans la presse locale.

PLUS D'INFOS

Club cyclos Châtelaudren-Plouagat

Christian Le Guévellou

Tél : 07 80 01 40 26



Nouvelle traceuse

La nouvelle traceuse pour les terrains de foot de Plouagat a été réceptionnée début décembre auprès de la société Hortalis représenté par Yanick Simon pour un coût de 995,19 € HT



Repas du club de l'amitié

Les membres du club de l'amitié se sont retrouvés pour un repas convivial le samedi 3 décembre à la salle des fêtes de Plouagat. L'après-midi s'est close par des danses.



Galette des rois au club des aînés

Les membres du club des aînés de Plouagat ont partagé la galette des rois à l'issue de leur assemblée générale qui avait lieu début janvier.

Vous souhaitez communiquer sur votre association ou un événement ? Contactez le service communication.
communication@chatelaudren-plouagat.fr



Journées portes-ouvertes

École publique
sur les deux sites

SAMEDI 18 MARS
DE 10H À 12H

- Site de Châtelaudren
1 rue des écoles
- Site de Plouagat
1 rue de la Grande Villeneuve

PLUS D'INFO

Tél : 07 56 06 00 79
ecole.0221586e@ac-rennes.fr

Écoles Sainte-Thérèse

SAMEDI 25 MARS
DE 10H À 12H30

- 11 Côte aux Goupils

PLUS D'INFO

Tél : 02.96.74.17.86
eco22.ste-therese.
plouagat@e-c.bzh



SPECTACLE

Un "ciné-conte-cert" autour de Noël

Avant de partir en vacances, les enfants de l'école publique ont assisté à un super « ciné-conte-cert » au théâtre de la Grande Ourse.

Entièrement financé par l'Association Plouagatine des Amis de l'École Publique (APAEP) et l'Amicale Laïque de Châtelaudren-Plouagat, les enfants ont pu voir « Noël » au théâtre de Saint-Agathon. Il s'agissait d'une création de la *Compagnie Via Cane* autour des personnages emblématiques de Noël en Europe. Les images projetées étaient accompagnées des instruments de

musique joués par les artistes. Une vraie merveille que les petits comme les grands ont beaucoup appréciée !

PLUS D'INFO

APAEP

 APAEP - École publique de Plouagat

Amicale Laïque C-P

 Amicale Laïque
Châtelaudren-Plouagat



Restaurant scolaire de Châtelaudren



Restaurant scolaire de Plouagat

Noël à la garderie et au restaurant scolaire

Les enfants des deux garderies ont participé au traditionnel concours de dessin et ont partagé des goûters de Noël.



Garderie de Plouagat



Les gagnantes de la garderie de Châtelaudren

Les activités de l'école publique

Les moments culturels à la médiathèque

Les élèves de maternelle de Mme Picard sont des habitués des expositions de la médiathèque. Dernièrement, ils sont allés voir l'exposition de Pauline Le Goïc qui les a fascinés !



Les élèves de CP, CE1 et CE2 du site de Plouagat sont allés au cinéma les Korrigans. Ils ont visionné « Même les souris vont au paradis » dans le cadre de *Cinécole*.



Début décembre, les CM2 de la classe de Madame Viandier sont allés découvrir le site Kerval de Lantic. Ils ont travaillé sur la gestion de déchets verts afin de finaliser leur séance d'éducation au développement durable sur les diverses méthodes de recyclage.

La galette

Les enfants de maternelle ont confectionné puis dégusté des mini-galettes des rois. Ils ont eu la joie de trouver chacun une fève !



Les activités de l'école Sainte-Thérèse

Les classes de CE1/CE2 et CM1/CM2 font un cycle de handball avec le club de Plouagat.



La classe de CM2 de Florence Lanne a pu participer à une animation sur les moulins à eau. Elle a été proposée par l'association *Eau et Rivières* de Belle-Isle-en-Terre et menée par son animatrice Maëlle. Les enfants ont adoré.



RUE PASTEUR

Enfin ouverte !

Après quelques retards et désagréments, l'aménagement de la rue Pasteur est enfin terminé.

La rue PASTEUR a été réouverte à la circulation pour les fêtes de fin d'année. La fin des travaux, qui était prévue pour le 20 décembre, a été contrariée par les conditions climatiques. Le gel et les pluies abondantes n'ont pas permis à l'entreprise COLAS de couler les trottoirs avant la fin de l'année. Par mesure de sécurité la commune a prolongé l'amplitude de l'éclairage public jusqu'à minuit les week-ends pendant les travaux, pour prévenir les

risques de chutes dans les endroits où les bouches à clef, les tampons et les chambres des réseaux étaient apparents. Les travaux ont redémarré le 10 janvier, lorsque les entreprises de fourniture de matériaux ont repris leurs activités, pour une dizaine de jours. Outre des trottoirs, il restait à terminer les arrêts de bus au niveau du calvaire et de la mairie, les marquages au sol et la pose des panneaux.

Grippe aviaire

Depuis le 12 août 2022, l'ensemble de la Bretagne est passée en Zone de Contrôle Temporaire Influenza du fait de la circulation inquiétante du virus hautement pathogène dans la faune sauvage. Dans ce cadre, des mesures spécifiques doivent être appliquées : clautrer ou protéger par des filets les volailles et les oiseaux captifs, désinfecter les véhicules et les personnes. Les particuliers propriétaires de volailles et d'oiseaux captifs doivent également se déclarer auprès des mairies ou sur internet via la procédure suivante : www.mesdemarches.agriculture.gouv.fr, rubrique « Particulier ».



Salle des fêtes Jean Le Cuziat

Les travaux avancent "doucement" à la salle Jean LE CUZIAT. Plusieurs entreprises sont intervenues sur le chantier. Les gaines électriques ont été passées par « AM ELEC ». L'isolation et la pose des plaques de placoplâtre, réalisées par « A.C.I », sont pratiquement finies. Les menuiseries extérieures ont été fixées par « GROLEAU » et le lot plomberie chauffage attribué à « EREO » est bien avancé. Les remarques de l'organisme de contrôle technique de la construction ont amené l'architecte et la commune à modifier le système de protection incendie. Pour garantir la protection des usagers et dans un souci d'économie, un flocage de la charpente métallique va être réalisé. L'ouverture de la salle au public est prévue pour l'été prochain.



Travaux en régie

L'équipe voirie a réalisé des curages de douves pour palier aux pluies diluviennes.

L'équipe des jardiniers a installé puis enlevé les décorations de Noël. Pendant qu'ils disposaient de la nacelle, ils ont élagué les arbres implantés sur le domaine communal dont les branches appuyaient les lignes téléphoniques où sera installée la fibre optique.



Achat d'un véhicule électrique

Les services techniques ont réceptionné un e-NV200 de marque NISSAN vendu par « La voiture électrique » de Saint Brieuc. L'autonomie de cet utilitaire est de 110 km pour un usage urbain. Le montant de l'achat de 11763,76 €, avec les frais administratifs, a été diminué de 4 600 € de prime à la conversion pour un trafic Peugeot envoyé à la casse.



Voie douce

La réception des travaux de la voie douce reliant Kerjagu à Kermorvan s'est tenue le 12 janvier en présence de M. Boissière, M. Page maître d'œuvre, M. Guillois de la SATP (l'entreprise qui a réalisé les travaux) et de M. Miotti de l'Agence Technique Départementale. Cette voie en sable contenant un peu d'argile, ce qui la rend compacte, mesure 820 m. Elle permet aux habitants de Kermorvan de se rendre au bourg à pied ou à vélo en toute sécurité. Le coût des travaux s'élève à 84 499,50 € HT. La commune a bénéficié pour cette opération d'une subvention de 26 574,58 € de la part de l'État et de 17 739,64 € de la région. Le reste à charge pour la collectivité est de 44 314,21 € HT.



Terrains de football

L'entreprise « Jardin Service » a démarré l'implantation de la nouvelle main-courante autour du terrain d'honneur de Châtelaudren le 9 janvier. La semaine suivante, les allées en sable stabilisé ont été réalisées. Grâce à ces aménagements les équipes B et C ont pu utiliser cet équipement à partir du 21 janvier et cela a permis de soulager les terrains de Plouagat qui ont souffert pendant la période pluvieuse. Le regarnissage du terrain d'honneur de Châtelaudren sera réalisé en mai et la réfection de celui de Plouagat démarrera en avril.

Vœux du maire dans les EPHAD

Cette année le maire a pu se rendre dans les deux EHPAD pour la cérémonie des vœux.



Départ en retraite

Mme Henry Martine, Mme Patricia Le Vaillant et Mme Christiane Houard ont fait valoir leur droit à la retraite en fin d'année 2022.

Mme Houard aura livré les repas auprès de la population de Plouagat durant presque 29 ans !



Le doyen a fêté ses 104 ans !

Le doyen de la commune Isidore Rault, a fêté ses 104 ans le 27 janvier à l'EHPAD Guy Maros !



ATELIERS MÉMOIRE

De quoi dynamiser votre mémoire

« Pour bien vieillir en Bretagne » organise des Ateliers Mémoire qui débiteront le vendredi 3 mars par une conférence.

L'Association « Pour bien vieillir en Bretagne » qui réunit plusieurs régimes de retraite (CARSAT, MSA, CNRACL & IRCANTEC) organise des Ateliers Mémoire qui débiteront le vendredi 3 mars par une conférence de 14H à 16H à l'Espace Kervizic, Rue Aribart à Châtelaudren. Six ateliers suivront cette conférence les vendredis 17, 24 et 31 mars et les 07 et 14 avril. Une réunion de suivi sera organisée le vendredi 23 juin aux mêmes horaires.

Ces ateliers sont totalement gratuits et à destination des personnes âgées de 60 ans et plus qui souhaitent faire travailler leur mémoire.

Pour y assister, il convient de s'inscrire en Mairie. Un nombre minimum de 5 participants est impératif pour que les ateliers puissent être mis en place.

PLUS D'INFO

Mairie de Châtelaudren-Plouagat

Tél : 02 96 74 10 84



La retraite, on l'imagine comme ça !

VILLA SELVA est un concept de villages seniors associant les avantages d'un domicile personnel en combinant la mutualisation de services dans un havre de verdure. Ce projet s'implantera à l'entrée du bourg de Plouagat et sera composé de 24 maisons individuelles avec terrasse privative.

Trois modèles de maison seront disponibles à la location : Type 2 de 38 m², Type 2 XL de 53 m² et Type 3 de 60 m². Elles seront louées non-meublées pour un montant de 720 à 980 € par mois, hors frais de conciergerie et de facture d'énergie.

VILLA
SELVA
VILLAGES SENIORS

PLUS D'INFO

KLYMA PROMOTION

Tél : 02 90 09 33 63 - www.villa-selva.fr



La Sainte-Barbe

La cérémonie de la Sainte-Barbe du centre de secours et d'incendie de Plélo-Châtelaudren s'est déroulée en décembre 2022 à Plouvara, en présence du lieutenant Eouzan, représentant du SDISS 22, Gaëlle Routier, conseillère départementale, et de la grande famille des sapeurs-pompiers. C'était l'occasion de faire le point sur l'année écoulée, de remettre des médailles et d'accueillir les quatre nouvelles recrues venues conforter les effectifs.

Comme l'a précisé Emmanuel Théliér le chef de centre, « L'année 2022 a été marquée par une augmentation du nombre d'interventions, avec notamment l'incendie de la plate-forme Lidl » qui a provoqué un feu d'une grande intensité.

LES CHIFFRES

Au total, 37 opérations diverses, dont des inondations et des interventions de l'équipe cynotechnique avec Symba, le chien du centre ; 398 sorties d'engins ; 255 secours à personnes et 70 incendies.

LES PROMUS

Éric Durand a été médaillé pour ses vingt années de services. Les remises de galons : de sergent-chef à Alan Vernay ; de caporal-chef à Morgan Le Bail ; de caporal à Océane Thomas, Alexandre Lucas, Sophie Moraldo. Première classe : Sophie Tirel et Clément Quémard.

PLUS D'INFOS

CIS Plélo-Châtelaudren
La Grenouillère, Plélo
Tél. : 02 96 79 79 80
Amicale du Leff - CIS Plélo-Châtelaudren

Conseil Municipal des Jeunes du 10 décembre 2022

Présents : Olivier BOISSIÈRE, Patrick SOLO, Alexandra LE BRETON, Ginette LE CREURER, Monique LORANT, Yves BRAULT.

Élus du CMJ : Anna, Lucie, Lisa, Youna PV, Charly, Nolan, Lény, Valentin, Swann, Cassandra, Inès, Arthur, Marceau, Marius, Paul.

Absent excusé : Lucas, Jules, Youna B.

CONSTITUTION DES COMMISSIONS :

Sport/loisirs : Leny, Marius, Marceau, Arthur, Youna B. Nolan, Charly, Lucas, Swann.

Environnement/vie sociale/culture : Paul, Youna P.V, Lisa, Lucie, Anna, Inès, Valentin, Cassandra.

Jules se positionnera lors d'une prochaine réunion.

Les élus proposent ensuite de commencer à travailler sur différents projets retenus pour les deux commissions.

Sports/loisirs : table d'échecs en extérieur, pump track, mini-golf, babyfoot extérieur, journée pêche.

Environnement/vie sociale/culture : mise en place de vélib, atelier graphisme dans la commune, mise en place de cendriers ludiques, nettoyage de la nature.

M. le maire et M. Solo expliquent qu'il faudra choisir deux ou trois projets dans chaque commission, que le coût de certains projets peut être élevé et peut nuire à d'autres opérations.

Il est déjà prévu une journée de découverte des plantations dans les périmètres de protection des captages d'eau à Kermilin (date retenue : samedi 4 mars). Les jeunes élus pourraient participer à l'enlèvement des protections des arbres, un ramassage des déchets dans cette zone et inciter leurs parents à les rejoindre et pourquoi pas également des citoyens intéressés de la commune. Il serait prévu (selon la météo) un pique-nique dans ce secteur boisé. Une visite des éoliennes serait peut-être possible avec l'accord de la société d'exploitation. La commission va devoir travailler sur la mise en page d'une affiche qui annoncera cet événement.

Patrick Solo propose de se rendre dans les communes de Le Foeil et Saint-Brandan pour découvrir les espaces sportifs (bowl, streetpark, pump track). La date reste à définir.



Atelier confection des cadeaux de Noël pour les sapins



Entretien des gouttières

En cette période hivernale, un défaut d'entretien des gouttières fait que les eaux pluviales se déversent sur la voie publique et, par là-même, sur les passants, ce qui est très désagréable.

Un recensement est en cours et un courrier arrivera prochainement aux propriétaires des gouttières non entretenues. Vous êtes donc invités à faire le nécessaire.

Conseil Municipal du 2 décembre 2022

Présent(e)s : Olivier BOISSIERE, Monique LORANT, Sophie LE BONHOMME, Patrick SOLO, Sylvie MEVEL-RAULT, Jean-Michel LE PILLOUER, Sophie PHILIPPE, Jean-Paul LE VAILLANT, Yves BRAULT, Ginette LE CREURER, Yves LARRIVEN, Géraldine LE LAY, Christophe CLAVIEN, Jérôme PERAIS, Alexandra LE BRETON, Rozenn JOUAN, Aline LE ROY

Procurations : Patrick MARTIN donne pouvoir à Olivier BOISSIERE, Daniel TURBAN donne pouvoir à Jean-Michel LE PILLOUER, Isabelle LE CHANU donne pouvoir à Aline LE ROY, Alain TREPARD donne pouvoir à Patrick SOLO, Jacques MORO donne pouvoir à Sophie LE BONHOMME, Isabelle GOURIOU donne pouvoir à Christophe CLAVIEN, Thibault LE PROVOST donne pouvoir à Sophie PHILIPPE,

Absents excusés : Pascal LE GUILLLOUX, Véronique COSSON, Xavier HOCHET,

Secrétaire de Séance : Jérôme PERAIS

1. RECENSEMENT DE LA POPULATION - RÉMUNÉRATION DES AGENTS RECENSEURS

En vue du recensement de la population, prévu du jeudi 19 janvier au samedi 18 février 2023, il est proposé d'adopter la rémunération des agents recenseurs.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, décide, à l'unanimité, d'adopter la proposition de rémunération ci-après :

Tournée de reconnaissance	50€
Bulletin individuel	
Réponse papier	1,70€
Réponse internet	1,80€
Feuille de logement	1€
Réponse papier	1,10€
Réponse internet	
Immeuble collectif	0,90€
Formation 1/2 journée	40€
Indemnité de transport	170€ (sauf pour les deux secteurs de Châteaulaudren)

2. LEFF ARMOR COMMUNAUTÉ - PRÉSENTATION DU RAPPORT D'ACTIVITÉS 2021

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, prend acte, à l'unanimité, du rapport d'activités 2021 de Leff Armor Communauté.

3. SERVICE PUBLIC D'EAU POTABLE (RÉGIE & CHÂTELAUDREN) - RAPPORTS ANNUELS 2020 SUR LE PRIX ET LA QUALITÉ

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, prend acte, à l'unanimité, des rapports annuels « Régie » et « Châteaulaudren » sur le prix et la qualité du service public d'eau potable de Leff Armor Communauté pour l'année 2020.

4. LEFF ARMOR COMMUNAUTÉ - PRÉSENTATION DU RAPPORT SPANC 2021

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, prend acte, à l'unanimité, du rapport annuel sur le prix et la qualité du service public d'assainissement non collectif de Leff Armor Communauté pour l'année 2021.

5. FINANCES : CRISE ÉCONOMIQUE ET FINANCIÈRE - CONSÉQUENCES SUR LES COMPTES DE LA COMMUNE - MOTION

Le Conseil municipal de la commune exprime sa profonde préoccupation concernant les conséquences de la crise économique et financière sur les comptes de la commune, sur sa capacité à investir et sur le maintien d'une offre de services de proximité adaptée aux besoins de la population.

Nos communes et intercommunalités doivent faire face à une situation sans précédent :

Estimée pour 2022 et 2023 à environ 5,5%, l'inflation, à son plus haut niveau depuis 1985, va faire augmenter les dépenses annuelles de fonctionnement de plus de 5 Md €.

Les coûts de l'énergie, des produits alimentaires et des matériaux connaissent une hausse spectaculaire qui à elle seule compromet gravement l'équilibre des budgets de fonctionnement et les capacités d'investissement des communes et de leurs intercommunalités.

Enfin, l'augmentation de 3,5% du point d'indice, mesure nécessaire pour les agents territoriaux, ajoute une charge supplémentaire de 2,3 Md€ pour nos collectivités.

Après quatre ans de baisse des dotations de 2014 à 2017, la réduction des moyens s'est poursuivie depuis 2017 avec le gel de la DGF et la baisse chaque année des attributions individuelles pour plus de la moitié des collectivités du bloc communal.

Les erreurs du passé ne doivent pas être reproduites : depuis 2014, la baisse cumulée des dotations, qui représente un montant de 46 Md € a conduit à l'effondrement des investissements alors que les comptes de l'État n'ont fait apparaître aucune réduction de déficit : celui de 2019, juste avant la crise sanitaire, est resté au même niveau qu'en 2014 (3,5% du PIB).

Face à l'impact de la crise économique, il est essentiel de garantir la stabilité en Euros constants des ressources locales pour maintenir l'offre de services à la population, soutien indispensable au pouvoir d'achat des ménages.

Face à la faiblesse de la croissance annoncée à 1% en 2023, l'urgence est également de soutenir l'investissement public local qui représente 70% de l'investissement public et constitue une nécessité pour accompagner la transition écologique des transports, des logements et plus largement de notre économie.

Dans un contexte de crise mondiale, le Parlement doit prendre la mesure de cette réalité et permettre aux communes et intercommunalités de disposer des moyens d'assurer leurs missions d'amortisseurs des crises.

La commune de Châteaulaudren-Plouagat soutient les positions de l'Association de Maires de France qui propose à l'Exécutif :

- d'indexer la DGF sur l'inflation 2023, afin d'éviter une nouvelle réduction des moyens financiers du bloc communal de près de 800 millions d'euros. La revalorisation de la DGF est également indispensable pour engager une réforme globale de la DGF, visant notamment à réduire les écarts injustifiés de dotations.
- de maintenir l'indexation des bases fiscales sur l'indice des prix à la consommation harmonisé (IPCH) de novembre 2022 (+6,8% estimés).
- soit de renoncer à la suppression de la CVAE, soit de revoir les modalités de sa suppression. Adossée à la valeur ajoutée et déductible du bénéfice imposable à l'IS, la CVAE n'est pas

déconnectée des performances de l'entreprise, elle n'est pas un impôt de production mais constitue un lien fiscal essentiel entre les entreprises et leur territoire d'implantation.

Les collectivités ne sont pas responsables du niveau élevé des prélèvements obligatoires, la fiscalité locale ne représentant que 6,5% du PIB sur un total de 44,3%.

Si la suppression de la CVAE devait aboutir, il serait alors indispensable de la remplacer par une contribution locale, sur laquelle les collectivités garderaient le pouvoir de taux et/ou d'assiette. Dans l'attente d'un dispositif élaboré avec les associations d'élus, la commune de Châteaulaudren-Plouagat demande un dégrèvement permettant une compensation intégrale.

- de réintégrer les opérations d'aménagement, d'agencement et d'acquisition de terrains dans l'assiette du FCTVA. Cette réintégration doit être opérée en urgence pour permettre notamment aux collectivités locales frappées par les incendies d'avoir de nouveau accès au FCTVA pour l'aménagement des terrains concernés.
- de rénover les procédures d'attribution de la DETR et de la DSIL pour permettre une consommation des crédits votés en lois de finances. En particulier, la commune de Châteaulaudren-Plouagat demande la suppression des appels à projets, et, pour l'attribution de la DSIL, l'instauration d'une commission d'élus et la transmission des pouvoirs du préfet de région au préfet de département. Cette même logique doit prévaloir pour l'attribution du « fonds vert ».

Concernant la crise énergétique, la Commune de Châteaulaudren-Plouagat soutient les propositions faites auprès de la Première ministre par l'ensemble des associations d'élus de :

- Créer un bouclier énergétique d'urgence plafonnant le prix d'achat de l'électricité pour toutes les collectivités locales, éventuellement assorti d'avances remboursables.
- Permettre aux collectivités de sortir sans pénalités financières des nouveaux contrats de fourniture d'énergie, lorsqu'elles ont dû signer à des conditions tarifaires très défavorables.
- Donner aux collectivités qui le souhaitent la possibilité de revenir aux tarifs réglementés de vente (TRV) – c'est-à-dire aux tarifs régulés avant l'ouverture à la concurrence - quels que soient leur taille ou leur budget.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, adopte, à l'unanimité, la motion ci-dessus.

La présente délibération sera transmise au Préfet et aux parlementaires du département

6. ÉGLISE ST-MAGLOIRE - PROJET DE RESTAURATION DU CLOCHER - DEMANDES DE FINANCEMENTS

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, décide, à l'unanimité :

- d'approuver le projet de travaux de rénovation de l'église St-Magloire estimé à un montant de 547 345 € HT, dont 489 470 € HT de travaux,
- d'autoriser M le Maire à solliciter un financement auprès de l'État au titre de la DETR 2023 pour un montant de 146 841 € correspondant à 30% du montant des travaux,
- d'autoriser M le Maire à solliciter un financement auprès du Conseil Régional au taux maximum.
- d'approuver le plan de financement tel que proposé ci-après :

Dépenses	Montant HT	Recettes	Montant HT
Étude	11 000€	Conseil Régional	112 000€
MOe	46 875€	DETR 2023	146 841€
Travaux	489 470€	Autofinancement	288 504€
Total	547 345€	Total	547 345€

7. PÔLES FOOTBALL - PROJET DE NOUVEAU CLUB-HOUSE ET AMÉNAGEMENT DES ESPACES EXTÉRIEURS

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré :

- approuve, à l'unanimité, le projet de construction d'un nouveau Club House et d'aménagement d'espaces extérieurs au stade de Châtelaudren pour un montant estimé à 590 000 € HT,
- approuve, à l'unanimité, le plan de financement tel que présenté en séance,
- autorise M le Maire à solliciter auprès de l'État un financement DSIL 2023 d'un montant de 388 000 € et auprès du Conseil Régional un financement d'un montant de 59 000 € correspondant à respectivement 65,76% et 10% du coût de construction du Club House et de l'aménagement des espaces extérieurs,
- autorise, à l'unanimité, M le Maire à solliciter 47 000 € auprès de la Fédération Française de Football décomposés comme suit :
- 9 900 € pour la main courante du terrain de Châtelaudren,
- 12 100 € pour le renforcement/amélioration du terrain en pelouse naturelle de Plouagat,
- 15 000 € pour la création du Club House de Châtelaudren,
- 10 000 € pour la clôture du stade de Châtelaudren au titre de la sécurisation d'une installation contribuant à un classement fédéral.

8. TARIFS COMMUNAUX 2023

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, décide, à l'unanimité, d'adopter les tarifs communaux tels que présentés en séance, à compter du 1^{er} janvier 2023. Les nouveaux tarifs sont consultables en mairie et sur le site web de la commune.

9. VOIRIE : RUE PASTEUR - AMÉNAGEMENT DE DEUX QUAIS BUS

Dans le cadre des travaux d'aménagement de la rue Pasteur, le Conseil régional est susceptible de participer financièrement à hauteur de 70% à l'aménagement des deux quais bus.

Le coût de ces deux quais bus étant estimé à 25 229,50 € HT, la participation du Conseil régional serait de 17 660,65 €.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, décide, à l'unanimité, d'autoriser M le Maire à signer la convention de participation financière portant sur l'aménagement de deux quais bus dans la rue Pasteur, avec le Conseil régional.

Finances : autorisation donnée au maire d'engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement (dans la limite du quart des crédits ouverts au budget de l'exercice précédent)

En application de l'article L1612-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, l'exécutif de la collectivité territoriale peut, sur autorisation de l'organe délibérant, engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement jusqu'à l'adoption du budget ou jusqu'au 15 avril, dans la limite du quart des crédits ouverts au budget de l'exercice

précédent, non compris les crédits afférents au remboursement de la dette

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal décide, à l'unanimité, d'autoriser M le Maire à engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement dans la limite de 794 680,88€ sur la période du 1^{er} janvier 2023 jusqu'à l'adoption du budget au plus tard le 15 avril 2023.

10. COULEURS DE BRETAGNE - PRIX SPÉCIAL 30 ANS - CONVENTION

À l'occasion de ses 30 ans, l'association Couleurs de Bretagne propose d'organiser une manifestation spécifique, consistant en une exposition dans les 9 communes participantes, dont Châtelaudren-Plouagat, en 2023.

L'association Couleurs de Bretagne sollicite une subvention exceptionnelle de 100 € dans le cadre d'une convention.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, décide, à l'unanimité :

- d'accorder une subvention exceptionnelle de 100 € à l'association Couleurs de Bretagne,
- d'autoriser M le Maire à signer la convention.

11. CLASSEMENT DE VOIES VERTES DANS LE DOMAINE PUBLIC

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

- décide, à l'unanimité, d'intégrer au domaine public la voie douce aménagée le long de la RD84 de Kermorvan à Kerjagu pour une longueur de 800 ml, et la voie piétonne du gymnase à l'ancien collège de Châtelaudren pour une longueur de 305 ml.
- donne, à l'unanimité, tout pouvoir à M le Maire pour procéder aux démarches et formalités nécessaires à la modification du tableau de classement de la voirie communale et du document cadastral.

12. DÉCLARATION D'INTENTION D'ALIÉNER

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, décide, à l'unanimité, de ne pas préempter sur les biens suivants :

- un bien situé 3 rue de la Forge cadastré B n° 1041-496-497 pour une superficie totale de 00ha 10a 56ca.
- un bien situé 1 rue de Kerbouillen cadastré C n° 1336 pour une superficie totale de 00ha 11a 90ca.
- un bien situé 42 rue du Clos Maréchal cadastré C N° 2133 pour une superficie totale de 00ha 05a 66ca.
- un bien situé 49C rue de la Gare cadastré F n° 1941-1945 pour une superficie totale de 00ha 11a 25ca.
- un bien situé 23 rue de Mississipi cadastré B N° 1220 pour une superficie totale de 00ha 12a 52ca.
- un bien situé 40 rue du Clos Maréchal cadastré C N° 2132 pour une superficie totale de 00ha 04a 12ca.
- un bien situé 21 rue des Ecoles cadastré 038 A N° 444-537 (EN PARTIE) pour une superficie totale de 00ha 02a 43ca.
- un bien situé 67 rue de la Gare cadastré f N° 1382 pour une superficie totale de 00ha 05a 46ca.

Recrutement

La mairie recrute :

- un.e chargé.e de communication à mi-temps à partir d'avril
- un.e guide pour la chapelle Notre-Dame-du-Tertre de juillet à août 2023
- un agent de service en milieu scolaire essentiellement sur la pause méridienne pour l'année scolaire.

Si vous êtes intéressé.e.s, vous pouvez adresser votre candidature en mairie ou bien par mail à l'adresse suivante : drh@chatelaudren-plouagat.fr



Un nouvel agent à votre service

Suite au départ de Béatrice Daridon-Kanengieser au service instruction des autorisations de droit du sol au poste d'urbanisme à Leff Armor communauté, Estelle Strullu la remplace sur le poste d'urbanisme.

Elle nous arrive de la mairie d'Erquy où elle était également chargée d'urbanisme. Estelle est aussi présente sur le poste d'accueil en mairie la journée de lundi sur le site de Châtelaudren.

PLUS D'INFOS

Service urbanisme
6 rue de la mairie
Tel : 02 96 74 10 84
urbanisme@chatelaudren-plouagat.fr
Sur rendez-vous.

Dossiers d'urbanisme

du 16 novembre 2022 au 13 janvier 2023

NOM	ADRESSE	OBJET
DÉCLARATIONS PRÉALABLES DÉPOSÉES		
Géomètres-experts AT OUEST	Clos du Ruisseau	Division d'un terrain en 4 lots à bâtir
VIAULT Milan	4 Rue du General Leclerc	Remplacement de menuiseries extérieures
DRESSLER Sylvie	4 Rue de Kernabat	Remplacement d'une fenêtre de toit et création d'une ouverture
FENOUD Laurence	15 rue Pasteur	Remplacement des menuiseries
BOUSLIMI Anissa	24 rue Pasteur	Réfection de la toiture, pose de 4 fenêtres de toit
LADROUE Frédéric	30 C rue de la Gare	Construction d'un abri de jardin
BILLIOU Marie-Christine	21 rue du Clos	Construction d'un abri de jardin
GUENEAU Claude	5 Kertedevant	Pose d'une clôture en limite séparative
GUILLOT Alexandre	5 venelle de Kernabat	Extension d'une maison d'habitation
RAKOTONDRAZAKA Anthony	2 impasse Aribart	Construction d'une piscine
EBERLÉ Véronique	6 Côte aux Goupils	Clôture
LE BOUETTE Denise	23 Kerbouillen	Clôture
DÉCLARATIONS PRÉALABLES ACCORDÉES		
LE MAITRE Charles	3 Place de la Mairie	Construction d'un carport, d'une terrasse, création de fenêtres de toit, changement de menuiseries, pose d'un portail et édification d'une clôture
PLAUD Alain	35-37 rue Pasteur	Ravalement façade+changement vitrage
CAILLET Cédric	10 rue de Cornouaille	Construction véranda
ROY Grégory	79 rue de la Gare	Remplacement d'une haie par un muret
Indivision LE GRAET	54 Kermorvan	Construction véranda
SAS CSF	11 rue Pasteur	Régularisation isolation par ext+enduit pignon
LE ROUX Thierry	23 rue Berthou	Changement porte de garage
JBE JAMET BOI ENERGIE	La Brayette	Coupe et abattage d'arbres : alignement de 40 épicéa de sitka
THEPOT Armelle	31 Rue de Parc Braz	Construction d'une véranda
OPEN ENERGIE	5 Rue de l'Amourette	Installation de 10 panneaux photovoltaïques
LE CARRE Isabelle	40 Rue du Clos Maréchal	Abri de jardin
TREMEL Pierre	2 Impasse du Pré	Construction d'une piscine extérieure dans le jardin
DRESSLER Sylvie	4 Rue de Kernabat	Remplacement d'une fenêtre de toit et création d'une ouverture
MIZGIEL Adrian	Kerbarbo	Remplacement de la couverture d'un hangar et bardage de 3 façades
JOUANJAN Pascal	10 Rue de Kerfedy	Extension d'une maison d'habitation
FROMAGÉ Emmanuel	1 Impasse de Kernabat	Remplacement de menuiseries niveau cave et porte entrée, ITE
PERMIS DE CONSTRUIRE DÉPOSÉS / EN COURS		
GAEC DES ROCHERS	10 Rumbon	Extension d'une stabulation vaches laitières (locaux annexes) et installation de deux silos aliments sur trépiéds
LORGUILLOUS Thimothée	15 bis rue des écoles	Création d'un garage, d'un auvent, extension de l'habitation, changement d'usage du garage en local d'habitation, clôture
Bretagne Mobilité GNV22	RD65, Pré de l'aire	Construction d'une station-service Gaz Naturel pour Véhicules, 2 ombrières photovoltaïques et un local technique.
GUILLOUX Jacky	2 impasse Le Quinquis	Construction d'un carport
BELLENGER Maxence et BURGOS Lauriane	6 Kermorvan	Extension rénovation d'une maison et construction d'un garage-atelier
PERMIS DE CONSTRUIRE ACCORDÉS		
LE MEUR Baptiste	4 rue de Pléto	Construction d'une maison d'habitation en bois et matériaux naturels
Leff Armor Communauté	1 rue du Collège	Extension du centre de loisirs
SCI Kernello - Mr Alain LE DU	ZA du Fournello	Construction bâtiments de bureaux, de stockage et de montage, et aires de stockage extérieures
LE LOUARN Guillaume	15 A Kermorvan	Extension d'une maison d'habitation



**Les chiffres
de l'année 2022**

30

**Permis
de construire**

91

**Déclaration
préalable**

2

**Permis
d'aménager**

13

**Autorisation
de travaux**

État civil

NAISSANCES

Simon LE QUEMENT
impasse des Châtaigniers

Yorrine ANDRIEUX
rue de Saint-Brieuc

Maël MICHEL
Kerjagu

Thanaïs ARONDEL de HAYNES RENE, rue de la Gare

DÉCÈS

Jacques HERISSARD, 67 ans
Kerlan-Christ

Guy BOUTIN, 76 ans
rue de Kernabat

Sébastien MAQUET, 47 ans
Le radenier



Rénovation énergétique

Depuis le 12 janvier vous pouvez prendre rendez-vous avec un professionnel gratuitement pour être conseillé sur vos projets de rénovation énergétique.

UN NOUVEAU SERVICE

En devenant adhérent à l'ALEC (Agence Locale de l'Énergie et du Climat) du Pays de Saint-Brieuc, Leff Armor communauté peut désormais proposer un service-conseil aux habitants pour leurs projets de rénovation énergétique. Ces permanences permettront de répondre à des questions techniques sur l'énergie de leur logement, connaître les aides existantes et comprendre ses consommations. Ce service se veut objectif, neutre et gratuit.

PLANNING DES PERMANENCES

Les permanences sont accessibles uniquement sur rendez-vous. Elles auront lieu le 2^e jeudi après-midi du mois à Châtelaudren-Plouagat (salle de visio-conférence en face du médiacentre au Petit Écho de la Mode) et le 3^e mercredi après-midi du mois à Lanvollon (salle des permanences à Blanchardeau).

PLUS D'INFO

Tél : 02 96 52 15 70
www.alec-saint-brieuc.org

Les chiffres de l'année 2022

25

Naissances

65

Décès

13

Mariages

11

Pacs

Services administratifs

Tél. : 02 96 74 10 84
accueil@chatelaudren-plouagat.fr

Mairie déléguée de Châtelaudren
Accueil le lundi et le jeudi de 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h30, le mercredi de 9h à 12h30

Mairie déléguée de Plouagat
Accueil le mardi de 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h30, le mercredi de 13h30 à 17h30, le vendredi de 13h30 à 17h et le samedi de 9h à 12h.

Permanences France Service

Renseignements et rendez-vous au **06 75 47 30 57** ou par mail : franceservices@leffarmor.fr

La Poste

À Châtelaudren :
Place Saint-Vincent
Ouvert lundi et samedi de 9h à 12h, et du mardi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 17h.

À Plouagat : Place de la Mairie,
Ouvert du lundi au vendredi de 13h30 à 15h50 et le samedi de 9h40 à 12h.

Gendarmerie

8 rue des Écoles
Tél : 02 96 74 10 17
Du lundi au samedi sauf le vendredi de 8h à 12h - Du lundi au vendredi sauf le mardi de 15h à 18h.
Dimanche et jours fériés de 9h à 12h et de 15h à 18h.

Localiti

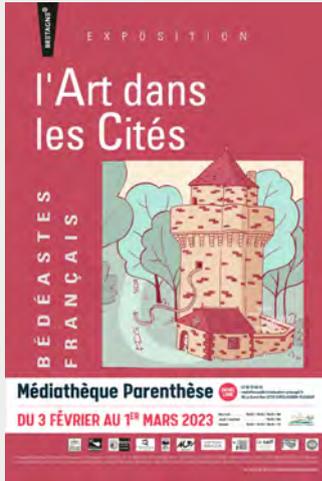
Votre information locale en temps réel



Téléchargez l'application Localiti !

Retrouvez toutes les actualités et les événements de Châtelaudren-Plouagat en téléchargeant l'application gratuitement sur l'App Store ou Google Play.

Les expos à venir à la médiathèque



L'ART DANS LES CITÉS, PATRIMOINE EN BULLES

Du 3 février au 1^{er} mars

Découvrez le travail des 8 auteurs et autrices de bande dessinée qui ont été en résidence dans 23 Petites Cités de Caractère, dont celle de Châtelaudren.

Les artistes ont créé des bandes dessinées ou des œuvres individuelles, selon leurs propres techniques, valorisant les multiples visages des cités labellisées.



NATURE DE MARTINE LE ROUX-HUET

Du 10 au 31 mars

Inspirée par la nature, Martine dépeint avec douceur le monde et l'environnement qu'elle souhaite protéger.



JUMELAGE

Échanges estivaux

Après deux années de pause forcée, les jeunes bretons ont pu passer un été dans les montagnes bavaroises tandis que notre commune accueillait les jeunes Bavarois.

VOYAGE DES BRETONS EN BAVIÈRE

Pour cette cuvée 2022, le groupe se composait de 30 jeunes encadrés par une équipe de 4 animateurs avec à leur tête, Delphine OLIVO et une équipe dédiée à l'intendance et la cuisine. Ils ont vécu à Lenggries un séjour riche en expériences. Ils y ont effectué les habituelles randonnées en montagne et ils se sont baladés dans la région à la découverte de ses spécificités culturelles à la fois modernes (Munich et son musée, le Deustches Museum) ou plus historiques.

Les premiers moments importants en Allemagne ont été les deux nuits en refuge, à côté des sommets que les deux groupes ont gravi ensemble. Les seconds moments clé ont été la journée passée par chaque jeune dans la famille de son correspondant et la rencontre sportive qui ont permis de nouer des liens amicaux.

En Bavière comme en Bretagne, ces séjours ont été riches en échanges entre les deux groupes. Des temps forts ont permis d'atteindre l'objectif de ces rencontres : faire vivre l'amitié franco-allemande et européenne.

VOYAGE DES BAVAROIS EN BRETAGNE

Châtelaudren-Plouagat a accueilli le groupe de jeunes Bavarois lors de la traditionnelle « Journée des com-

munes ». Cette rencontre a lieu dans le cadre des échanges de l'été entre la Bretagne et la Bavière. Le groupe de jeunes Bretons avait séjourné début août à Lenggries.

Le maire de Châtelaudren-Plouagat, accompagné du conseil municipal, des maires des 5 communes jumelées et des représentants du comité de jumelage, a salué le groupe en soulignant l'importance des liens d'amitié qui unissent les partenaires du jumelage. Après avoir partagé le verre de l'amitié, le groupe a poursuivi son séjour en Bretagne.

Le groupe bavarois se composait de 26 jeunes encadrés par une équipe de 6 animateurs avec à leur tête, Mélanie Kiefersauer et Marina Bauer. Comme le groupe breton, tous les jeunes avaient entre 15 et 17 ans. Ils ont séjourné en Bretagne pendant 15 jours. Ils ont découvert notre région, sa culture (Du Cap Fréhel à l'Île de Batz, en passant par Morieux, Binic, l'initiation à la danse et à la boule bretonne). L'OFAJ, l'Office Franco-Allemand pour la Jeunesse accompagne financièrement et pédagogiquement ces échanges de jeunes qui existent depuis 57 ans.

PLUS D'INFO

Association Bretagne-Bavière

Tél : 06 08 93 09 77

assobretagnebaviere@outlook.fr

Les coups de cœur de Carole et Claudie

19

Culture et loisirs



ROMAN FANTASTIQUE ADULTE

Série Blackwater – Tomes 1 à 6 – Michael Mc Dowell
Une incroyable saga familiale entremêlée d'éléments fantastiques et surnaturels, dans des livres qui s'apparentent à des petits bijoux... pour les adeptes du genre et aussi pour les curieux, à découvrir !

Jamais encore publiée en France, cette série date pourtant de 1982 et a inspiré un des maîtres du fantastique et de l'horreur : Stephen King...

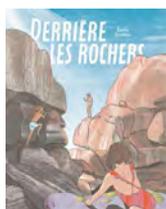


ROMAN TOUT PUBLIC/JEUNESSE

Mon frère chasse les dinosaures de Giacomo Mazzariol

Giacomo voit sa vie changer lorsqu'arrive un petit frère... D'abord follement heureux, il découvre que son frère est différent. Il va lui falloir apprendre à l'accepter pour l'aimer encore plus fort.

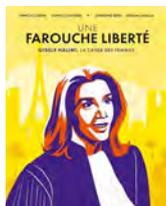
Un magnifique roman plein d'humour et de tendresse, à lire absolument !



ALBUM JEUNESSE

Derrière les rochers de Elodie Bouédec

L'été est revenu sur une petite plage bretonne, six copains se retrouvent et partent explorer les rochers... Un album superbe entre rêve et réalité. Pour réaliser ces images, l'outil graphique principal de l'autrice est le sable, ce qui donne une couleur toute particulière à cet album.



BD ADO/ADULTE

Une farouche liberté de Sandrine Revel et Myriam Lavielle

D'après le livre d'Annick Cojean et Gisèle Halimi

De la défense indéfectible des militants des indépendances tunisienne et algérienne soumis à la torture, jusqu'aux combats pour le droit à l'avortement, la répression du viol, la parité ; le parcours passionnant d'une femme exceptionnelle et inspirante



DVD JEUNESSE

Vaillante – film d'animation de Laurent Zeitoun et Théodore Ty

Depuis qu'elle est enfant, Georgia Nolan n'a qu'une seule ambition : devenir pompier comme son père ! Hélas, à New York en 1932, les femmes n'ont pas le droit d'exercer cette profession...

Action, tendresse et humour, un excellent moment à passer en famille !



DVD ADULTE

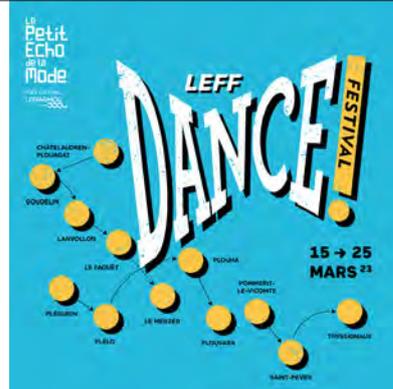
Un monde de Laura Wandel

Nora entre en primaire lorsqu'elle est confrontée au harcèlement dont son grand frère est victime. Récit bouleversant du harcèlement scolaire, filmé à hauteur d'enfant, ce film questionne : comment trouver le bon geste, la bonne manière pour aider, et au delà comment transmettre la bienveillance...

Sélection officielle du Festival de Cannes 2021.



Fin 2022, les enfants de la garderie de Plouagat ont participé à la création de la vitrine de la médiathèque avec Claudie et Carole. Cette merveilleuse installation a été réalisée à partir d'objets recyclés.



Leff Dance Hors les murs

7 SAMOURAÏS

Cie Version 14

16 mars - 20h

Salle communale de Plouagat

7 SAMOURAÏS associe danse hip-hop et poésie pour donner vie par le corps et la parole à 7 poèmes.

Retrouvez le programme sur : www.petit-echo-mode.fr

Petit Écho de la Mode

THÉÂTRE / DANSE

LES GALETS AU TILLEUL SONT PLUS PETITS QU'AU HAVRE
Cie PJPP

28 février - 20h30

THÉÂTRE

JE SUIS UNE FILLE SANS HISTOIRE
Comédie de Valence

3 mars - 20h30

PHOTOGRAPHIE

RÉMINISCENCE

Laurence Guennec

Photographisme et restitution des travaux des élèves de 3ème du collège L. et R. AUBRAC suite à la résidence de l'artiste.

Du 11 mars au 28 avril

DÉCOUVERTE

l'Art dans les Cités

B É D É A S T E S
F R A N Ç A I S



© M. Du, Tour du temps 2021

Médiathèque Parenthèse

ENTRÉE
LIBRE

02 96 79 56 00
mediatheque@chateलाudren-plouagat.fr
38 La Grand Rue 22170 CHÂTELAUDREN-PLOUAGAT

DU 3 FÉVRIER AU 1^{ER} MARS 2023

Mercredi 10h00 > 12h30 / 14h30 > 18h
Judi / vendredi 14h30 > 18h
Samedi 10h00 > 12h30 / 14h30 > 17h



Bazouges-la-Pérouse, Bâcherel, Châteaugiron, Châteलाudren, Combourg, Dol-de-Bretagne, Guémené-sur-Scorff, Guerlesquin, Guingamp, Josselin, Jugon-les-Lacs, La Guerche-de-Bretagne, La Roche-Bernard, La Roche-Derrien, Le Faou, Lohon, Loeroran, Malestroit, Moncontour-de-Bretagne, Montfort-sur-Meu, Pont-Croix, Port-Louis, Pontrioux, Quintin, Rochefort-en-Terre, Roscoff, Saint-Aubin-du-Cormier et Tréguier.

Tel : 06 31 98 05 29 | citesdart@toursimebretagne.com