

















Légende

-  Limite de zonage
-  Terrain cultivé à protéger (article L123-1-5.9° du Code de l'Urbanisme)
-  Espace boisé classé
-  Emplacement réservé (se reporter à la pièce n°6 du PLU)
-  Élément remarquable du Paysage (éléments végétaux) (article L123-1-5.7° du Code de l'Urbanisme)
-  Élément remarquable du Paysage (site et secteur) (article L123-1-5.7° du Code de l'Urbanisme)
-  Espaces publics à préserver et à mettre en valeur (article L123-1-5.7° du Code de l'Urbanisme)
-  Mur remarquable (article L123-1-5.7° du Code de l'Urbanisme)
-  Construction récente reportée schématiquement
-  Cheminements piétons à préserver (article L123-1-5.6° du Code de l'Urbanisme)
-  Changement de destination admis (article L123-3-1 du Code de l'Urbanisme)
-  Implantation des constructions à l'alignement des voies
-  Zone soumise à orientations d'aménagement (se reporter à la pièce n°3 du PLU)
-  Zone inondable (se reporter au Plan de Prévention des Risques Prévisibles d'Inondation)
-  Gel des constructions pour une durée maximale de 5 ans (article L123-2.a du Code de l'Urbanisme) (se reporter au règlement, pièce n°5 du PLU)
-  Réseau de transport électrique RTE (se reporter aux servitudes d'utilité publique, pièce n°11 du PLU)

■ UAa, UAb et UAa) Secteurs concernés par l'article L123-1-5.16° du Code de l'urbanisme
■ UB et UBa % de logements sociaux à créer dans tout programme de plus de 4 logements
■ 1AUB et 1AUBa (se reporter à la pièce n°5 du dossier PLU)

Zones Urbaines

- UAa, UAb et UAa Centre urbain traditionnel
- UB et UBa Quartiers de caractéristiques urbaines intermédiaires
- UC Quartiers périphériques de type pavillonnaire
- UH Hameaux
- UI, UIa et UIc Secteurs réservés à l'accueil d'activités économiques
- UT Secteurs réservés aux activités sportives et de loisirs

Zones A Urbaniser

- 1AUB et 1AUBa
- 1AUC Zone à vocation mixte (Cf. zone UC)
- 1AUI Zone à vocation économique (Cf. zone UI)
- 1AUIc Secteur à vocation commerciale
- 1AUIt Secteur à vocation économique de Pichomard
- 1AUE Zone réservée à l'accueil d'équipements publics et d'intérêt collectif

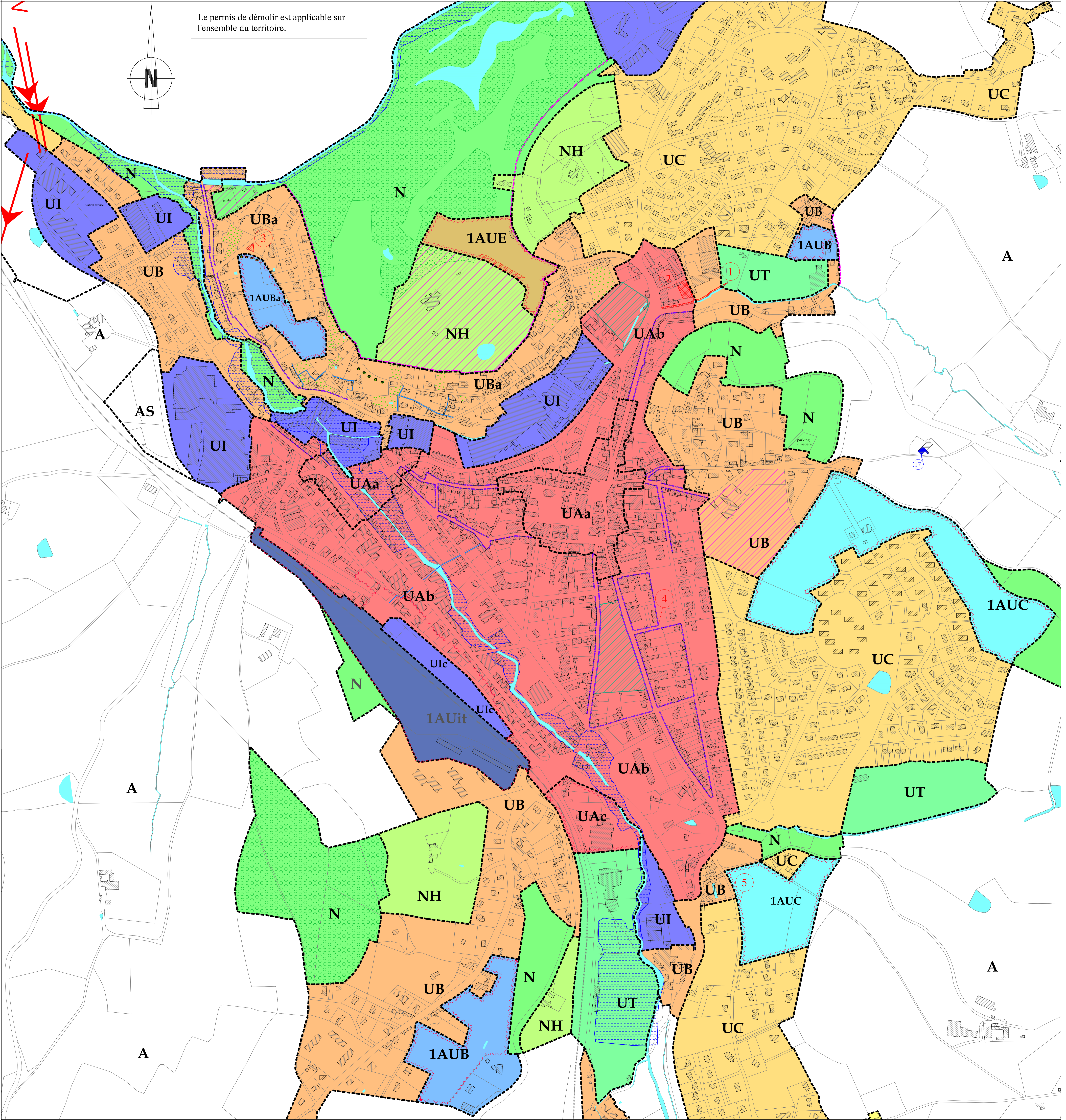
Zones Agricoles

- A Zone agricole ordinaire constructible
- AS Zone agricole stricte inconstructible


Zones Naturelles

- N Zone de protection stricte des sites et des paysages
- NH Zone de taille et de capacités d'accueil limitées (évolution des constructions existantes)

Le permis de démolir est applicable sur l'ensemble du territoire.



Département du Rhône
Commune d'AMPLEPUIIS



Ville d'AMPLEPUIIS

4c Plan de zonage
Planche centre ville
Echelle : 1/ 2 500

Réalités
34, Rue Georges Planas
42300 RIGNAC
Tel. : 04 77 67 83 96
e-mail : urbanisme@realites.fr



<p>PLAN LOCAL D'URBANISME Plan Local d'Urbanisme approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 7 Décembre 2011</p>	<p>REVISIONS ET MODIFICATIONS</p> <p>MODIFICATION N°1 approuvée le 5 Juin 2014 <i>Vis pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du 5 Juin 2014</i></p> <p>MODIFICATION N°2 approuvée le 7 Février 2017 <i>Vis pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du 57 Février 2017</i></p> <p>MODIFICATION N°3 approuvée le <i>Vis pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du</i></p>
---	---