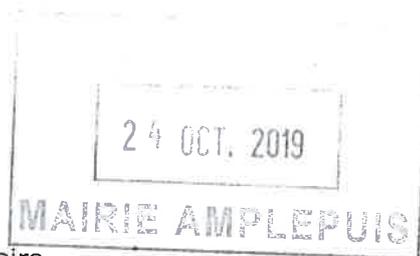


CHRISTOPHE GUILLOTEAU
PRÉSIDENT DU CONSEIL DÉPARTEMENTAL

Monsieur René PONTET
Maire
Mairie de Amplepuis
9 place de l'Hôtel de Ville
69550 AMPLEPUIS

Modification n°4 du PLU - avis du Département

Lyon, le **17 OCT. 2019**



Monsieur le Maire,

Vous m'avez transmis pour avis le projet de modification n°4 du plan local d'urbanisme (PLU) de la commune d'Amplepuis, par courrier du 8 août 2019 conformément au code de l'urbanisme.

J'émet un avis favorable à ces modifications, sous réserve de prise en compte des observations qui suivent.

Je vous demande de joindre au dossier de PLU, le texte en pièce jointe indiquant les configurations d'accès requises par le Département le long des routes départementales hors agglomération afin de les porter à la connaissance des riverains.

Je vous précise qu'en vertu de l'article R423-53 du code de l'urbanisme, vous devez consulter les services du Département pour tout projet de construction qui entraînerait la création ou la modification d'un accès sur les voiries départementales. L'avis du Département sera alors donné au regard de la configuration des lieux, du trafic et des conditions de sécurité sur ces voies en s'appuyant sur les principes indiqués dans le texte précédemment évoqué.

.../...

Concernant l'Opération d'Aménagement et de Programmation (OAP), il est fait mention d'un accès sur la RD8 (section située en agglomération). Cette question des accès devra être revue avec mes services lors des futures études d'aménagement. En effet, ce nouvel accès ne sera pas suffisant pour absorber l'intégralité des flux (entrée/sortie) du tènement de Bagatelle. Une juste répartition devra être réalisée au sein du tènement afin de garantir la sécurité des accès sur les RD8 et RD165.

Je vous remercie de bien vouloir me transmettre, lorsque le PLU sera approuvé, deux exemplaires de ce dernier dont un exemplaire sous format numérique (shape file de préférence).

Je vous prie d'agréer, monsieur le Maire, mes salutations distinguées.

Christophe GUILLOTEAU



PJ : 01

Votre interlocutrice : Anne-Laure GAVOILLE

📞 04.72.61.72.77 📧

✉️ anne-laure.gavoille@rhone.fr

Vos réf. : Votre courrier du 08/08/2019

Nos Réf. : **SAT/ALG/MPB-19/09-13**