



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

**Le 20 mai 2022 mil vingt deux à vingt heures trente, le conseil municipal, dûment convoqué s'est réuni en séance ordinaire à la Maison des Services de Proximité, salle du conseil municipal, sous la présidence de M. François AUDOUX, Maire.**

**Présents** : MM AUDOUX François, NIORT Jacques, NAILANI Ambdilhadi, BARREAU Eliane, CHEVAIS Claudine, BLANC Delphine, HUVELIN Damie, BRISEPIERRE Jérôme, , CHAUVEAU Tiphaine. DEVERGE Christian, FOUSSIER François, STEPHENS Susan.

**Absents excusés** :

- DEGORCE Carine a donné pouvoir à CHAUVEAU Tiphaine
- REMAUD Emmanuel a donné pouvoir à NAILANI Ambdilhadi
- BAUDET Valérie

**Secrétaire de séance** : Eliane BARREAU

Le compte rendu du conseil municipal du 4 avril 2022 est approuvé à l'unanimité

### **Ordre du jour complémentaire :**

Location de l'ancien logement du Presbytère

### **D2022/37 - Appel à manifestation d'intérêts pour l'autoconsommation collective : AMI**

Monsieur le Maire présente le projet AMI au conseil municipal.

Celui-ci permettrait de produire 1/6<sup>ème</sup> de la consommation de Château Garnier avec une production de 250 Kwc sur 1 ha.

La localisation de ce projet pourrait être le terrain situé derrière la déchetterie ( parcelle AB207 zone A).

Après en avoir délibéré le conseil municipal, à l'unanimité :

- Se prononce favorablement au dépôt de ce projet qui est un projet autoconsommation collective
- Autorise Monsieur le Maire à signer tous les documents concernant ce projet.

### **Point sur les projets de panneaux photovoltaïque**

Monsieur le Maire rappelle qu'une première présentation a déjà été faite par la société SOLVEO.

Ces projets peuvent se faire en zone Natuelle mais aussi en zone Agricole (les démarches administratives sont plus difficiles).

La Commune dispose de 12 à 14 ha mais il serait peut-être raisonnable de se limiter à 12 ha.

Il faudra faire au mieux pour que le projet s'intègre au paysage (haies...)

La société Sergies devrait envoyer sa proposition la semaine prochaine.

Monsieur le Maire propose de recevoir Sergies et Engie Energies afin qu'ils fassent une présentation de leur projet au conseil municipal.

## D2022/31 - Taux imposition 2022

Après en avoir délibéré, le conseil municipal décide de reconduire les taux de 2021

En conséquence, le conseil municipal vote les taux 2022 à l'unanimité :

- TFB : 30.11%
- TFNB : 25.55 %

## Préparation des élections législatives

Le planning du bureau de vote pour le 1<sup>er</sup> tour des élections législatives est vu par les membres présents.

## D2022/32 - Tarification de la location du Tivoli

La commune a la gestion d'un tivoli de 32 m2. Il appartient au conseil municipal de délibérer sur les tarifs de location.

Après en avoir délibéré et à l'unanimité, le conseil municipal décide de louer le tivoli uniquement aux habitants de la Commune aux tarifs suivants :

50€ la journée et 80€ les 2 jours.

## D2022/33 - Demande Adhésion au SMVC

Le Maire explique au conseil municipal qu'il n'apparaît pas nécessaire d'adhérer au Syndicat Mixte des Vallées du Clain étant donné que la Commune n'a pas d'ouvrages hydrauliques.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal décide à l'unanimité de ne pas adhérer au SMVC.

## D2022/34 - Tarifs chaufferie

Après en avoir délibéré, le conseil municipal décide d'appliquer les tarifs suivants à partir de 2022 :

**0.067€ / KW**

### Habonnement

- Commune : 46% :
- Réverie : 54%

calcul de la redevance 2020

| montant sur KW                    | 2015    | sur réalisé 2020 | sur réalisé 2021 | actuellement |
|-----------------------------------|---------|------------------|------------------|--------------|
| achat de bois                     |         |                  |                  |              |
| fuel                              |         | 14425.58         | 15437.68         |              |
| eau                               |         |                  |                  |              |
| électricité hors abonnement (40%) |         | 820.20           | 850.00           |              |
| petit équipement                  |         | 629.95           | 0.00             |              |
| travx entretien bâtiments         |         | 0.00             | 0.00             |              |
| travx entretien matériel          |         | 7 110.02         | 6030.74          |              |
| divers                            |         | 0.00             | 0.00             |              |
| frais actes et contentieux        |         | 0.00             | 0.00             |              |
| charges de personnel ent          |         | 5479.20          | 5480.00          |              |
| TOTAL                             |         | 28464.95         | 27798.42         |              |
| KW FACTURES en 2019               |         | 482782           | 416667           |              |
| PRIX REVIENT KW                   |         | 0.0590           | 0.0667           | 0.0600       |
| Proposition                       |         |                  | 0.067            |              |
| pour mémoire prix kw 2015         | 0.05712 | 0.06             |                  |              |

| ABONNEMENT               |  | 2020     | 2021     | 2021 |
|--------------------------|--|----------|----------|------|
| Abonnement électrique    |  | 113.66   | 120      |      |
| maintenance              |  | 5487.00  | 9435.55  |      |
| assurances               |  | 0.00     | 300.00   |      |
| charges de personnel adm |  | 520.8    | 500      |      |
| intérêts emprunts + ICNE |  | 1 645.42 | 1 327.82 |      |
| Amortissement 60%        |  | 6861.35  | 6861.35  |      |
| Remb emprunts capital    |  | 6 825.94 | 7 143.54 |      |
| TOTAL                    |  | 21454.17 | 25688.26 |      |

sans bâtiment photo

|                           |  |                 |                 |          |
|---------------------------|--|-----------------|-----------------|----------|
| dont commune 46%          |  | <b>9868.92</b>  | <b>11816.60</b> | 9366.75  |
| dont rêverie 54 %         |  | <b>11585.25</b> | <b>13871.66</b> | 10995.74 |
| proposition               |  |                 |                 |          |
| pour mémoire abonnem 2015 |  | <b>16251.79</b> |                 |          |

### **D2022/35 - Tarifs insertions**

Il appartient au conseil municipal de délibérer sur les tarifs communaux.

En conséquence, le conseil municipal, après en avoir délibéré décide à l'unanimité d'appliquer les tarifs suivants concernant les insertions dans le bulletin municipal (avec demi-tarif pour la 2<sup>ème</sup> insertion dans l'année) :

|                                      | 1 parution / an | 2 parutions / an |
|--------------------------------------|-----------------|------------------|
| Encart publicitaire couleur 1/4 page | € <b>50.00</b>  | <b>75.00</b>     |
| Encart publicitaire couleur 1/2 page | € <b>100.00</b> | <b>150.00</b>    |
| Encart publicitaire couleur 1 page   | € <b>150.00</b> | <b>300.00</b>    |

### **D2022/36 - Achat tondeuse : demande subvention ACTIV 3**

Monsieur le Maire présente différents devis à étudier concernant l'achat d'une tondeuse en 2022.

Le coût de cet achat est estimé à 42000€ HT soit 50 400€ TTC

Le conseil municipal autorise à l'unanimité Monsieur le maire à solliciter une aide du Département (23 600€) afin de financer cette acquisition.

### **Point sur la Maison des Associations et de Coworking - MAC**

Monsieur le Maire annonce au conseil municipal que la DDT va venir faire le point pour tout ce qui concerne l'accessibilité de la MAC.

Il présente les plans aux conseillers présents.

Une réunion sera organisée le dimanche 3 juillet à 10h30 salle du conseil municipal afin de présenter les plans aux associations.

### **Location de l'ancien logement du Presbytère**

Monsieur le Maire informe le conseil municipal qu'un couple souhaite louer le logement de l'ancien Presbytère (4Bis Place de l'Eglise). Le bail pourrait débuter dès le 1<sup>er</sup> juillet 2022.

### **Départ en retraite Michel : choix dates**

Vendredi 10 juin 2022 à 18h00, salle du Marché couvert (apéritif dinatoire)

### **Questions diverses**

- Projet poste source : près du Bois de Chevreux.

Le Maire,  
François AUDOUX