

Entre Terre et Mer



POMMERIT
le Vicomte

PAÑVRID AR BESKONT

Vous accueillez dans un cadre de vie préservé

Liorzh An Ti (1ère tranche)



- Des accès piétons aménagés
- une mise en valeur des trames bocagères existantes,
- un plan de circulation aménagé pour sécuriser les accès et limiter la vitesse.



**En vente dès
novembre
2022**

De 318 à 817 m²
A partir de 17 172 € votre terrain
soit 54 € TTC/m²

Mail : accueil@pommeritlevicomte.bzh

Mairie : 02.96.21.74.39

Un lotissement en lien avec les valeurs de la commune...

Et en adéquation avec la réglementation urbanisme

- *Des coffrets techniques en pierre de pays intégrant :
compteur, boîte aux lettres*



Un parc avec :

- *tables de pique-nique,*
- *aire de jeux ,*
- *jardins/vergers partagés*



Traitement des eaux pluviales en noue
pouvant être végétalisée et paysagée



Des liaisons douces permettant
à terme
une connexion avec le bourg

Une commune dynamique...

Des commerces, des artisans



Bar/tabac/journaux

Pharmacie

Garage

Fleuriste

Vétérinaire

Poste

Salons de coiffure

Carrefour Express

Fleuriste

Boulangerie

Marchés sur la place du centre (tous les mardis soir)

Et vente à la ferme bio de Goaziou (tous les samedis matin)

Des services

Une bibliothèque

Une école privée

Une école publique

Des services périscolaires



Une dentiste

Un EHPAD

(130 résidents)

Une caserne de pompiers



Une maison de santé :

Médecins, infirmiers,

kinésithérapeute, sage-femme,

psychomotricienne, diététicienne,

psychologue clinicienne,

sophrologue

un hôpital à moins de 10 km

Un tissu associatif riche

30

Associations



A proximité... des destinations touristiques

La commune de Pommerit le Vicomte, située dans la communauté de communes de Leff Armor Communauté se trouve dans la destination touristique « baie de Saint Briec—Paimpol—Les Caps », qui s'étend d'Ouest en Est de Paimpol au Cap Fréhel.

