



DOSSIER LOCATAIRE 1/3

FICHE DE RENSEIGNEMENTS

À remplir par le(s) candidat(s) locataire(s) et le garant (caution solidaire)

	Locataire 1	Locataire 2	Garant
Nom			
Prénom			
Date de naissance			
Nationalité			
Téléphone			
Email			
Situation de famille			
Nb de pers. à charge			
Type de contrat (CDI, CDD, indépendant...)			
Profession			
Salaire mensuel net €			
Alloc. familiales €			
Alloc. logement €			
Autres revenus € (préciser)			

Adresse actuelle du / des locataire(s) : _____

Adresse actuelle du garant : _____

Date : ____ / ____ / ____

Signature précédée de la mention "certifié exact"

Locataire 1

Locataire 2

Garant



DOSSIER LOCATAIRE 2/3

JUSTIFICATIFS À FOURNIR

Pour chaque locataire et pour chaque garant

Justificatifs à fournir dans tous les cas :

- La **fiche de renseignements** complétée et signée par chaque locataire
- Copie d'une **pièce d'identité** en cours de validité pour chaque locataire
- 3 dernières quittances de loyer** (ou attestation d'hébergement et copie pièce d'identité hébergeur)
- Copie de votre dernier **avis d'imposition** (toutes les pages) (2 derniers avis si profession non salariée)

À fournir avant d'entrer dans les lieux :

- Attestation d'assurance habitation** pour le nouveau logement

Si vous êtes salarié(e) :

- Une **attestation employeur** strictement conforme au modèle ci-joint datant de moins de 30 jours à la date de signature du bail, établi par l'employeur ou par un de ses représentants ayant la capacité juridique d'attester. A défaut, la copie intégrale de votre contrat de travail.
- Vos **3 derniers bulletins de salaire**

Si vous exercez une profession indépendante ou commerciale :

- Copie de votre **carte professionnelle** ou **d'inscription au répertoire des métiers** ou au **registre du commerce**

Si vous êtes retraité(e) :

- Dernier **bulletin de pension** du mois précédent immédiatement la date de signature du bail
- Relevé d'informations** de la caisse de retraite

Si vous êtes dirigeant de société :

- Un **extrait K-bis** de la société de moins de 3 mois
- Les **3 derniers bulletins de salaire** (pour les dirigeants salariés)
- Attestation de revenus d'un expert-comptable** pour l'année en cours (pour les dirigeants non-salariés)

Si le titulaire du bail est une personne morale :

- Les **2 derniers bilans**
- Les **2 derniers comptes d'exploitation**
- Un **extrait K-bis** de moins de 3 mois

Si vous êtes étudiant :

- Copie de la **carte d'étudiant** en cours de validité

Autres justificatifs de revenus :

- Les **3 derniers relevés de prestations de la CAF**
- Simulation de droits à l'aide au logement** pour le nouveau logement (sur le site de la CAF, à dater et à signer)



Bras

Je soussigné(e) _____

Représentant la société _____

Certifie que M. ou Mme _____

Est salarié(e) dans l'entreprise en contrat à durée indéterminée

depuis le : ____ / ____ / _____

Est salarié(e) dans l'entreprise en contrat à durée déterminée

du ____ / ____ / _____ au ____ / ____ / _____

Au poste de _____

À ce jour, le (la) salarié(e) :

est en période d'essai / n'est pas en période d'essai

n'est pas en préavis de démission, ni en période de licenciement

est en préavis de démission ou en période de licenciement

Le montant de son salaire net annuel est de _____

En plus du salaire annuel net, le (la) salarié(e) bénéficie de primes contractuelles d'un montant net annuel de _____

Nature des primes : _____

(Précisez s'il s'agit de primes d'ancienneté, 13^{ème} mois...)

Pour servir et faire valoir ce que de droit.

Fait le : ____ / ____ / _____ à _____

Signature et cachet de l'entreprise :