

Compte-rendu des réunions du Conseil

REUNION DU 20/06/03

-Vote d'une subvention de 1500 € à la cantine scolaire

- Le Conseil charge le Maire de contacter la Régie d'Electricité pour établir un projet d'enfouissement des réseaux dans le bourg

- Revalorisation des loyers suivants :

- logements du rez-de-chaussée du presbytère : 193.42€ au 1^{er} juillet
- ancien logement de l'école : 400.09€ au 1^{er} juillet
- logement de la poste : 372.15€ avec effet au 1^{er} avril

- Le Conseil Municipal sollicite la Communauté de Communes pour la construction d'un atelier relais sur la future zone artisanale, route de Gençay. Cet atelier d'une surface d'environ 450 m² à usage de scierie et fabrication de plaquettes de bois serait construit sur une parcelle de 6000 m²

- Le Conseil Municipal accorde la gratuité des concessions dans le cimetière pour les soldats « Morts pour la France » où eux seuls pourront être inhumés.

- La pompe du Monument aux Morts ne sera pas remplacée dans l'immédiat, le Conseil Municipal propose d'installer un robinet de puisage d'eau potable sur la place.

- Monsieur BAUDOUX Gérard étant susceptible de vendre des terrains sis route de Bernais, le Maire est chargé de se renseigner sur la constructibilité de ces terrains et d'étudier la possibilité d'y aménager un lotissement.

INTERVENTIONS DES CONSEILLERS

- Mme LEOBET :
3 nourrices sont agréées sur la commune:
-Mme BLANC
-Mme CAILLET
-Mme GOURDEAU
- M. BERNARDIE :
prévoir l'installation d'un placard à la cantine.

- Mme MARCHAND :
Téléphonie mobile : un pylône devrait être installé sur St ROMAIN en 2004 .
M. le Maire confirme que Château Garnier fait également partie des sites qui devraient être couverts en 2004
- M. BACHELIER :
Le panneau d'entrée d'agglomération route de Gençay limitant dangereusement la visibilité des riverains sortant de leur domicile, est-il possible de repousser la limite d'agglomération ?
Le Chemin de Chez Jean de Lavaud au Petit Chabanne est en mauvais état.
- M. VIGNAUD :
Mauvais état de la place devant chez Mme LEOBET et M. BERGER-BORDAS
- M. GUINAULT :
Manque de terrains à construire
- Mme CHEVAIS :
Qui doit assurer l'entretien devant le presbytère ?
L'absence de compteur sur le square pose des problèmes lors des vins d'honneur.

REUNION DU 01/08/03

- Le Conseil Municipal a approuvé les conclusions du Commissaire Enquêteur concernant le plan de zonage de l'assainissement.
- Création d'un budget annexe « Chaufferie » avec option TVA
- Le poste d'agent d'entretien contractuel (15 heures/semaine), occupé par Mme LEOUCHER est reconduit
- Le Conseil Municipal approuve la modification des statuts de la Communauté de Communes pour le remplacement de la compétence « mise en place, fonctionnement et gestion d'une école de musique intercommunale » par la compétence :
« aménagement de locaux pour un espace d'expression culturelle, accueil et fonctionnement de l'école de musique, accueil et fonctionnement d'un atelier d'expression poitevine ».

INTERVENTIONS DES CONSEILLERS

- Mme URBAIN :
Étudier la possibilité d'un passage protégé devant la salle des fêtes
- M. VIGNAUD :
L'arasement des accotements entre le « Breuil » et le « Bois Renaud » sur la route de Chapelle Bâton sera refait dès que l'élagage sera effectué
- M. BONNIN :
Le panneau STOP a été arraché à la route de Bernais
- Mme LEOBET :
Où en sont les élagages ? M. VIGNAUD répond que les élagages étant interdits pendant la période de nidification, ils vont reprendre dès courant septembre. Il rappelle que les chemins sont élagués tous les 2 ans à tour de rôle

Suite aux interventions des conseillers lors de la réunion du 20/06/03, M. le Maire informe le Conseil des différentes démarches entreprises :

- La DDE a été contactée pour étudier la faisabilité du déplacement de la limite de l'agglomération route de Gençay.
- Un certificat d'urbanisme et des devis pour la viabilisation des terrains à construire route de Bernay ont été demandés
- Des devis ont été également sollicités pour la rénovation de la place devant chez Mme LEOBET et M. BERGER-BORDAS ainsi que pour la pose de bordures à la Cité et à la route de Chez Pibouille devant chez M. CHASSAGNE.
- La Régie a été contacté pour connaître le coût d'un compteur provisoire pour le square Amöneburg.
En ce qui concerne la question de l'entretien devant les logements du presbytère, après réflexion, il apparaît plus simple et plus efficace de faire effectuer l'entretien par les employés municipaux en même temps que le reste de la place de l'église et d'en intégrer le coût dans les charges locatives .

LA CHAUFFERIE COLLECTIVE : AVANCEMENT DES TRAVAUX ET PLAN DE FINANCEMENT

Les travaux de la chaufferie collective sont en phase finale d'achèvement et celle ci devrait être mise en service fin septembre, début octobre .

Seule la partie neuve de la Maison de Retraite a pris un peu de retard sans que cela ne nuise à l'ensemble du projet

Rappelons que la conception de cet équipement a été réalisée grâce à la collaboration entre la Commune de Château-Garnier et la Communauté de Communes, cette dernière ayant assuré la mise en place des dossiers et du plan de financement .

La chaufferie collective est réalisée sous la maîtrise d'ouvrage de la Communauté de Communes et la maîtrise d'oeuvre du bureau d'étude BET-TDL du Gond-Pontouvre .

A l'achèvement des travaux, la Communauté de Communes revendra l'ensemble de l'ouvrage à la Commune (Prix de revient moins les subventions) sauf l'équipement intérieur de la Réverie qui est à la charge de la

Maison de Retraite.

Le plan de financement initial était le suivant:

- 40% ADEME (Etat+Région)
 - 18% Département
 - 20% Europe
 - 5 % environ Communauté de Communes
 - 17 % Commune et Maison de Retraite
- Suite à la défection de l'Europe(budget épuisé), le plan de financement est désormais le suivant :
- 50% ADEME (Etat+Région)
 - 18% Département
 - 5 % environ Communauté de Communes
 - 27 % environ Commune et Maison de Retraite
- Nous sommes actuellement à la recherche d'un financement complémentaire auprès du Conseil Général.

Suite à des contretemps techniques et à un problème de disponibilité de certaines personnalités, l'inauguration est reportée à une date ultérieure.

LE POINT SUR LA RENTREE SCOLAIRE

- **60 élèves** viennent d'effectuer leur rentrée scolaire. Suite au départ de Melle Sophie BELLLOT, un nouveau professeur des écoles vient d'être nommée : **Melle PFEIFFER Claire**. Nous lui souhaitons la bienvenue ainsi qu'une bonne intégration dans notre commune.
- Les employés communaux(que nous remercions d'avoir spontanément modifié leur planning de congés) ont profité des vacances scolaires pour une remise en état complète des locaux :
 - Rénovation de l'ancienne cuisine du bâtiment associatif, qui servait à préparer le lait des enfants. Cette salle, qui dispose d'un photocopieur, est mise à disposition des enseignants.
 - Mise aux normes du dortoir de la maternelle avec une porte de sécurité permettant l'évacuation par le couloir des toilettes
 - Peinture complète de la classe maternelle, du dortoir et de la classe CE2-CM1-CM2.
 - Rafrâichissement de la peinture dans la classe des CP-CE1 (suite aux travaux), et dans les toilettes.
- **La garderie périscolaire** est à la disposition des enfants dès 8 h le matin et jusqu'à 18 h le soir.

RECLASSEMENT DE LA VOIRIE RURALE EN VOIRIE COMMUNALE

L'attribution de la subvention DGE (Dotation Générale pour l'Équipement) pour la réfection des chemins ruraux effectuée cette année est subordonnée à leurs reclassements en voirie communale. Pour cela une enquête publique sera ouverte dans les jours à venir.

DEPOT VERRE-PLASTIQUE-PAPIER

Il est obligatoire de placer les verres, plastiques et papiers dans les containers réservés à cet effet. Il est formellement interdit d'y déposer des sacs d'ordures sous peine de poursuites.

ETAT CIVIL

DECES :

- MAGNAN Robert : le 30/06
- CLERC Jean : le 6/07
- COIRAT Michel : le 8/07 *
- ROBIN M.Madeleine : le 3/08
- BOUCHARD Guy : le 8/08 *
- LOCHON Veuve LELONG Eléonore : le 18/08
- OUVRARD Veuve CHUBERT A.Marie : le 22/08 *

PUBLICATIONS DE MARIAGE :

- MONJAUZE Marie et PRIOUL Gurvan : le 20/09
- MAROUEIX Laurence et ROUET Bruno : le 27/09.

MARIAGE :

- MESRINE Laetitia et GAILLEDRAT Christophe : le 5/07.
- MATHIEU Fabienne et LUCAS Yann : le 6/09

* = Résident Maison de Retraite