Département du Doubs

COMMUNE
DE
ROUGEMONT
et communes associées de
MORCHAMPS, CHAZELOT et MONTFERNEY

PLAN LOCAL D'URBANISME

4. REGLEMENT

4.2 DOCUMENTS GRAPHIQUES

4.2.1 Centre de la commune au 1/2 500 ème

Pièce n° 4.2.1	REVISIONS, MODIFICATIONS ET MISES A JOUR
Plan actualisé : le 06.01.2009	
Arrêté par délibération du Conseil Municipal : le 29 janvier 2011 Approuvé par délibération du Conseil Municipal :	

Bureau d'études
INITIATIVE, Aménagement et Développement
Le Mont Rouge - 25480 BEVAUX
Tél : 03.81.53.80.21 - Fax : 03.81.53.81.00 - initiative@initiative-d.fr
Tél : 03.81.55.22.29 - Fax : 03.81.55.81.04 - initiative@initiative-d.fr
INITIATIVE

Société Civile Professionnelle d'Avocats
Maître COPPI
2, rue Jean Mayer - 25000 BESANCON
Tél : 03.81.83.42.00 - Fax : 03.81.83.00.99
cabinet@coppi.fr

LEGENDE :

Limite de zones — Limite de secteurs

ZONES URBAINES

UA Zone d'habitat dense à caractère ancien
U Zone urbaine des villages

UB Zone urbaine d'extension récente.

UX Zone urbaine à vocation d'activités

ZONES A URBANISER

2AU Zone à urbaniser lorsque les équipements publics situés à sa périphérie immédiate auront une capacité suffisante pour desservir l'ensemble de la zone - Vocation principale d'habitat

1AU Zone à urbaniser dans le respect des conditions définies par les orientations d'aménagement et le règlement. Les équipements publics situés en périphérie immédiate ont une capacité suffisante pour desservir l'ensemble de la zone - Vocation principale d'habitat

1AUX Zone à urbaniser dans le respect des conditions définies par les orientations d'aménagement et le règlement
Vocation : activités économiques

ZONES AGRICOLES

A Zones à protéger en raison du potentiel agronomique, biologique ou économique des terres agricoles

ZONES NATURELLES ET FORESTIERES

N Zones à protéger en raison soit de la qualité et de l'intérêt des sites, des milieux naturels, des paysages, soit de l'existence d'une exploitation forestière, soit de leur caractère d'espaces naturels

Ne Secteur de la zone N

Emplacements réservés et numéro d'opération

Espaces boisés classés

Terrains exposés à un éventuel risque d'innondation

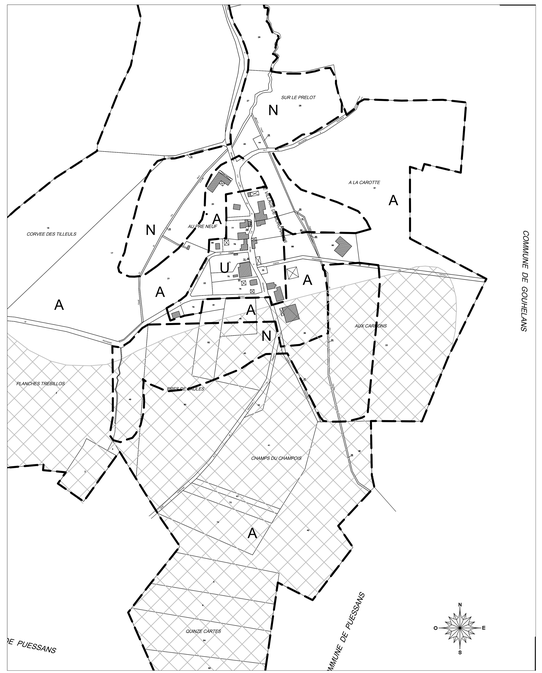
Terrains exposés à un risque éventuel de glissement : marne en pente

Terrains exposés à un risque éventuel de glissement : éboulis sur versant marneux

Accès de principe et de desserte à privilégier ou conférer orientations d'aménagement pour certaines zones à urbaniser.

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

N°	Nature de l'opération	Bénéficiaire	Superficie
1	Création de voirie	Commune	1195 m²
2	Equipements sportifs et de loisirs	Commune	20 297 m²
3	Création de voirie	Commune	1 316 m²
4	Création de parking	Commune	335 m²
5	Création de parking	Commune	634 m²
6	Elargissement et création de voirie	Commune	1 289 m²
7	Aménagement du carrefour sur RD 486	Commune	1 146 m²
8	Aménagement du carrefour sur RD 113	Commune	1 014 m²
9	Création de voirie	Commune	170 m²
10	Elargissement de voirie	Commune	102 m²



Village de MORCHAMPS