

Keleier ar Miz Le bulletin d'information de la commune de DAOULAS

Mairie de DAOULAS

17 route de Loperhet BP4028 - 29460 DAOULAS

Tél.: 02 98 25 80 19 Mél: info@daoulas.bzh www.daoulas.bzh

Horaires d'ouverture : le matin de 9h à 12h du lundi au samedi Fermé l'après-midi

Retrouvez nous sur



Facebook: Ville de Daoulas



Instagram: daoulas.bzh



Panneaupocket

(infos-alertes sur mobiles/pc):

Daoulas

Votre bulletin municipal au format numérique :

Vous pouvez recevoir votre bulletin municipal par mél dès sa parution. Il suffit de vous inscrire : info@daoulas.bzh précisant votre adresse mél.

Vous pouvez vous désinscrire à tout moment de la même manière.

Vous pouvez aussi télécharger votre Keleier ar Miz sur notre site internet: www.daoulas.bzh

Pour faire paraître une information ou une annonce dans le bulletin municipal du mois de

Avril 2023

faites parvenir votre texte pour le

Vendredi 17 mars 2023 par mél à : info@daoulas.bzh

KELEIER AR MIZ

Bulletin municipal édité par la commune de Daoulas Directeur de la publication : Jean-Luc Le Saux, Maire Imprimé par la Mairie de Daoulas

Les Semaines de la Petite Enfance

Du Samedi 4 au Samedi 18 mars dans le Pays de Landerneau Daoulas

dans le cadre de la 15e édition en Finistère des Semaines de la Petite Enfance

Spectacles, Ateliers Parents-Enfants, Conférences, Ateliers et Stages pour les professionnels...

Attention : presque toutes ces activités sont gratuites et la plupart des spectacles sont en accès libre, mais de nombreuses activités sont accessibles uniquement sur inscription.

Inauguration départementale et rencontre à la Médiathèque Per Jakez Helias de Landerneau, Mardi 7 mars à 18h, autour de l'exposition ANIMORAMA avec spectacles...

> Retrouvez le programme détaillé et les contacts pour vous inscrire sur :

vivreaupaysdedaoulas.fr

Fest-Noz à Daoulas

Samedi 4 mars 2023 Espace Kernéis, 3 rue de la gare

19h30 : Initiation à la danse avec Danserien ar Vro 20h30 : Ouverture de la scène avec le Bagadig Landerne, Re an Are, Loig Troël, Gwagenn, Les soeurs Guyomarc'h, Gouez Tad ha Mab, Coadou/Moign, Clément et compère...

Entrée à prix libre - Buvette et crêpes sur place

Organisé par l'Association des Parents d'Elèves des écoles publiques de Daoulas



M Stationnement **P**



Pour celles et ceux qui auraient échappé à l'info, la commune de Daoulas, en partenariat avec l'association des commerçants, vient de lancer une campagne de communication pour sensibiliser les automobilistes arpentant notre commune à adopter de nouvelles habitudes de stationnement.

Nous vous invitons à cette occasion à privilégier désormais les parkings du stade de foot et du marché pour vos stationnements de longue durée, afin de laisser les places devant les commerces de l'axe principal pour celles et ceux venant simplement faire leurs emplettes sur notre belle commune.

> Le but : un centre-bourg commercial encore plus dynamique, au profit de tous.

Nous vous remercions par avance de bien vouloir jouer le jeu.

Conseil municipal

Le conseil municipal réuni le 27 février 2023 a traité l'ordre du jour suivant : 1. Approbation des comptes de gestion 2022 - 2. Approbation des comptes administratifs 2022 - 3. Clôture du budget annexe Lotissement Le Pouligou - 4. Rapport d'orientation budgétaire - 5. CAPLD : abris à vélo - 6. CAPLD : convention d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la voirie 2023 - 7. CAPLD : groupement de commandes signalétique et mobiliers pour les sentiers de randonnée - 8. Energence : renouvellement de la convention - 9. et 10. SDEF: conventions pour la rénovation d'armoires d'éclairage public - 11. SDEF : géoréférencement des réseaux d'éclairage public -Schéma directeur de modernisation et d'adaptation des infrastructures de football : Convention d'ouvrage mandatée - 13. Tarifs communaux 2023 - 14. Pays de Daoulas : achat de malles pédagogiques.

La date du prochain conseil municipal n'est pas encore fixée au moment d'imprimer ce bulletin.

Pôle des services au public

Place Saint Yves

NOUVEAU: Agence France Services

Contact de proximité pour CAF, CPAM, Pôle Emploi, Impôts **sur RDV** les lundis et vendredis 8h45-12h00 / 13h30-17h00 franceservices@capld.bzh 06 16 42 27 07 (laissez un message)

Permanences assurées sur RDV:

La Direction générale des finances publiques

(impôts) reçoit sur RDV au pôle des services de Daoulas les 2e et 4e lundis du mois entre 9h et 12h. Appelez le **0 809 401 401**

ou bien contactez la mairie de votre domicile

Conciliatrice de justice :

Mme PHILIPPE reçoit sur RDV les habitants de Daoulas, Logonna-Daoulas et L'Hôpital-C, le 3e lundi du mois en matinée. Prendre RDV à l'accueil de la mairie au 02 98 25 80 19.

Amadeus - Aide et soins à domicile

Tél.: 02 98 21 06 72 Mél.: contact@amadeus-asso.fr

Centre Local d'Information et de Coordination Gérontologique (CLIC)

du pays de Landerneau Daoulas (accompagnement des séniors) Tél.: 02 98 85 99 08 - Mél.: clic@ccpld.bzh

Centre Départemental d'Action Sociale

Assistante sociale, PMI : 02 98 85 35 33 Mél.: CDAS.Landerneau.Lesneven@finistere.fr

Calendrier de la balayeuse

La balayeuse passe environ une fois par mois dans les rues de Daoulas, habituellement un jeudi. Le planning des prochains mois est le suivant :

16 mars, 20 avril, 1er juin, 6 juillet, 19 octobre, 23 novembre et 21 décembre.

Nous remercions les riverains de bien vouloir garer leur véhicule à l'intérieur de leur propriété, dans la mesure du possible, afin de libérer au maximum les espaces le long des voies.

Parce qu'ils peuvent sauver des vies

La Ville de Daoulas a installé plusieurs défibrillateurs dans la commune. Vous pourrez en trouver désormais (en plus de celui déjà installé au Pôle des Services au Public, à l'entrée du public, place St Yves), 3 nouveaux défibrillateurs :

- Salle Kernéis, derrière l'escalier extérieur, 3 route de la Gare,
- **Stade Keromnès**, à l'entrée des installations, rue du Terrain des sports,
- **Eglise Abbatiale**, dans l'entrée latérale, 21 rue de l'Eglise.

Ils sont accessibles en extérieur par tous et repérés par une signalétique spécifique.

Ces matériels doivent être utilisés uniquement en cas d'urgence vitale et en complément de l'appel des secours: 18, 15 ou 112.

"Post-Partum": le documentaire

Les 3 Relais Petite Enfance du pays de Landerneau Daoulas vous proposent de découvrir le documentaire "**Post-Partum**" réalisé par Eve Simonet, dans le cadre des projections associatives "Collectif Ciné".

Jeudi 23 mars à 20h15 Cinéma Le Rohan à Landerneau

Entrée : 5 €

Un documentaire pour les parents, les futurs parents et tous ceux qui veulent comprendre les changements occasionnés par la venue d'un enfant.

Facebook : collectifciné

Secours Populaire

Dimanche 5 mars l'espace solidaire du Secours Populaire sera ouvert de 10h00 à 12h30 BRADERIE OUVERTE A TOUS!

Place St Yves (ancienne trésorerie).

Don de sang, don de soi

L'Amicale pour le don de sang et l'équipe mobile du site de Brest de l'Etablissement Français du Sang organisent une **COLLECTE DE SANG**

Lundi 27 mars 2023 de 8h45 à 12h55 Salle Kernéis à Daoulas

La prise de rendez-vous en ligne, obligatoire, est possible dès le début du mois sur le site de l'EFS :

dondesang.efs.sante.fr

De 18 à 70 ans, si vous pesez plus de 50 kg, vous avez l'occasion de sauver des vies! N'oubliez pas votre pièce d'identité. 8 semaines sont nécessaires entre 2 dons, limités à 4 fois par an pour les femmes et 6 pour les hommes. Un déplacement collectif sera programmé à l'issue de cette collecte vers la Maison du Don de Brest pour un don de plasma, information sur place le 27/03.

L'indice de générosité d'une commune tient compte du pourcentage de donneurs de sang en fonction de la population en âge de donner (18/70 ans), quel que soit le lieu du don. Il est en augmentation à Daoulas avec 8,70% pour 2022, Bravo, il faut continuer pour 2023!

Contact : Jeanne GUEGUEN au 02 98 25 82 12 ou Bernard LE LOUS au 07 77 94 34 38

Portes ouvertes Ecole Notre-Dame des Fontaines

Venez découvrir notre petite école de 4 classes qui se situe dans un véritable écrin de verdure entre les jardins de l'Abbaye et l'église. Cet environnement privilégié, qui nous apporte calme et sérénité, est très apprécié par l'ensemble de notre communauté éducative.

Nous serons ravies de vous accueillir Samedi 18 mars entre 10h et 12h afin d'échanger avec vous et de pouvoir vous faire visiter nos locaux.

A bientôt!

Compagnons du Devoir

Pour accompagner les jeunes en quête d'orientation et les personnes souhaitant se reconvertir professionnellement, les Compagnons du Devoir organisent une **journée portes ouvertes** au sein de leurs maisons **le samedi 11 mars 2023**, pour leur faire découvrir les 30 métiers du compagnonnage.

Retrouvez toutes les informations et contacts sur leur site internet : www.compagnons-du-devoir.com

Football Associatif de la Rade

OPÉRATION ROUGAIL-SAUCISSE 18 mars 2023 de 17h à 19h

Emportez votre rougail-saucisse!
Salle Keromnès - Daoulas
Plat + dessert à emporter : 11 €
Sur réservation jusqu'au 14 mars
au 06 73 20 19 64 ou 06 34 53 14 40

Opération portes ouvertes au F.A.R.

A partir du 1er avril, le FAR ouvre ses entraînements aux nouveaux joueurs en vue de la prochaine saison. Votre enfant (garçon ou fille) est invité à faire un essai à la pratique du football.

Contacts: U6/U7 (à partir de 5 ans) au 06.73.20.19.64 - U8/U9 au 06.52.41.52.97 - U10/U11 au 07.72.16.14.01 - U12/U13 au 06.11.16.94.32 -U14/U15 au 07.86.14.71.09 - U16/U17 au 06.08.31.98.01.

Commémoration du 19 mars 1962

A l'occasion du 61ème anniversaire de la signature des accords d'Evian qui devaient mettre un terme à la guerre en Afrique Française du Nord, nous déposerons tout d'abord une gerbe au Monument de Logonna à 10h30, **le dimanche 19 mars 2023,** avant de nous retrouver à Daoulas près du Porche de l'Abbaye à 11h00, pour un cortège jusqu'au Monument aux Morts.

Nous assisterons à la Commémoration avec lecture de messages, dépôt de gerbe et recueillement.

Nous prendrons ensuite le verre de l'amitié au Moulin du Pont, offert par les Anciens Combattants et François Rouzo pour ses trois décorations reçues l'an dernier, dont la Médaille Militaire.

Schtroumpfez-vous!

Le record de 3.549 Schtroumpfs réunis à Landerneau en 2020 n'a malheureusement pas été validé par le Guinness Book des Records.

L'association Carnaval de la Lune étoilée propose donc un nouveau rendez-vous :

Samedi 25 mars 2023 à partir de 17h à Saint Ernel (Landerneau)

Retrouvez des informations détaillées sur leur page Facebook :

https://www.facebook.com/carnaval.lune.etoilee/

Combien de Daoulasiens serons-nous ? N'hésitez pas : rejoignez-nous !

Puces nautiques et Vide-jardins

L'association Le Pierrot-Thérèse et le Centre Nautique de Rostiviec/Loperhet organisent des

Puces nautiques / Vide-jardins Dimanche 16 Avril de 10h à 18h au port de Rostiviec à Loperhet

Pour réserver un emplacement (2,50 euros le mètre), veuillez vous inscrire par mail à l'adresse : pierrot.therese5817@gmail.com
Contact : Gérard Guennou au 06 82 19 18 35

Souffrance et Prévention suicide

Vous êtes en souffrance psychique ou avez des pensées suicidaires ? Vous êtes un proche ou un professionnel inquiet ? Vous étiez proche d'une personne qui s'est suicidée et vous vous posez des questions ? Il est temps d'appeler le 3114.

Basée à Brest et gérée par le CHU, l'équipe d'écoutants vous répond 24h/24, 7j/7, pour évaluer votre situation et enclencher d'éventuelles actions.

www.3114.fr

Ligne 39 - Daoulas <> Landerneau

Arrêts de Daoulas : Place St Yves (face à la Poste), Centre (face au CMB) et échangeur. L'arrêt de Landerneau : Gare routière. Durée du trajet : moins de 25 minutes.

Départ Daoulas (Place St Yves) du lundi au vendredi : 7h15, 8h15, 9h15, 13h00, 15h15, 16h15, 17h15 - le samedi : 13h00

Départ Landerneau (gare routière) du lundi au vendredi : 7h45, 8h45, 12h20, 14h45, 15h47, 16h45, 17h45 - le samedi : 17h45

Tarifs: de 1 € à 2,50 € (plein tarif). Nota: Il existe aussi les formules d'abonnements Breizhgo. L'abonnement **Scolaire** permet uniquement les liaisons vers les établissements scolaires les jours d'école. L'abonnement **Scolaire+** permet d'utiliser toutes les lignes durant l'année scolaire et les petites vacances.

Pour plus d'informations : 02 99 300 300 ou www.breizhgo.bzh

Café des Aidants

Vous accompagnez un proche malade, en situation de handicap ou dépendant du fait de l'âge ? Venez échanger votre expérience avec d'autres aidants, autour d'un café.

Animé par des professionnels, le *Café des Aidants* est un temps convivial d'échange et d'information en libre accès. C'est gratuit et anonyme.

RDV chaque mois de 14h à 16h autour d'un thème.

En mars: "Comment se le dire?"

Jeudi 2 mars à Landerneau (Salle de La Cimenterie, 12 rue St Ernel)

Vendredi 3 mars à Loperhet (Foyer St Yves, 4 route de Rostiviec)

Tout savoir sur la pollution plastique de l'Elorn à la Rade

Le 19 mars 2023 au centre culturel du Family à Landerneau, le Syndicat de bassin versant de l'Elorn, en partenariat avec la ville de Landerneau, Océanopolis, Labocéa, Actimar et le CNRS organise une journée grand public gratuite et ouverte à tous sur le thème de la pollution plastique.

Au programme:

- 10h-12h : Ramassage de déchets organisé par la ville de Landerneau. Ouverture des stands d'animation et lancement du 1er Escape game en fin de matinée
- 14h-18h: Animations autour de la pollution plastique co-animées par Océanopolis, Labocéa et le Syndicat de bassin versant de l'Elorn. Escape game en plein air Sessions de 30 minutes pour 3 niveaux [3/5 ans], [6/12 ans], [Ado/Adulte]. Réservation conseillée: https://my.weezevent.com/escape-game-en-plein-air
- **15h** : Spectacle "*Un océan de plastique*" par la Compagnie l'Île Logique. À partir de 7 ans. Réservation conseillée :

https://my.weezevent.com/spectacle-un-ocean-de-plastique

• **16h15**: Conférence "La pollution plastique, de la source à la rade". Venez découvrir les résultats de 3 années d'études et d'actions sur la contamination plastique de l'Elorn et ses impacts sur la rade (avec le Syndicat de bassin versant de l'Elorn, Actimar, le CNRS et Labocéa).

Les infos et réservations sur : ramassage-elorn.fr

Des box vélo avec la CAPLD

La Communauté d'agglomération du pays de Landerneau Daoulas a fait installer des box à vélos dans plusieurs communes de son territoire, afin d'apporter un service complémentaire aux personnes faisant un autre choix de déplacement que la voiture individuelle.

Ainsi, à Daoulas, deux ensembles de box ont été installés : à l'échangeur de Vern ar Piquet et place Saint-Yves, les deux principaux points de montée pour les services de car ou de covoiturage.

Location longue durée de vélo électrique

Vélo LD est un service de location de longue durée (6 mois) de vélo à assistance électrique, mis en place par la Communauté d'agglomération du pays de Landerneau Daoulas depuis 2021. Ce service permet de s'essayer à ce nouveau mode de déplacement pour 186 € le semestre.

Pour vous inscrire, rien de plus simple : contactez l'agence Koboo. La réservation peut se faire par téléphone au 06 37 81 39 94 ou par mail via l'adresse : hello@koboo.fr

Votre regard de piéton

L'association « Coups d'pompes » s'est donné pour objectif de **promouvoir les mobilités autres que la voiture individuelle**. Nous sommes implantés sur la communauté d'agglomération de Landerneau Daoulas.

Nous sommes toutes et tous, un jour ou l'autre, piétons dans nos villes ou nos villages et nous avons quelque chose à dire sur la place que nous y trouvons.

Aujourd'hui, nous aimerions donc recueillir votre avis pour faire un recensement des petites et grandes choses qui pourraient être améliorées pour rendre ces déplacements piétons plus commodes et agréables.

Que ce soit en balade ou pour faire des courses, aller à l'école ou au sport, enfant seul, adulte seul ou accompagné d'enfants à pied ou en poussette, en fauteuil roulant... Il y a peut-être des difficultés à des endroits précis de votre commune que vous voudriez nous communiquer. Merci de décrire ces endroits le plus précisément possible, en accompagnant éventuellement d'une photo, du point GPS, d'un plan...

Nous recueillons vos témoignages à l'adresse mail suivante : coupsdpompes29@laposte.net

Les aides à l'acquisition d'un vélo

Communiqué de la Communauté d'agglomération du pays de Landerneau Daoulas

Alors qu'elles devaient prendre fin le 31 décembre 2022, le Gouvernement reconduit et renforce les aides nationales à l'achat d'un vélo pour 2023 : Suppression de la condition d'une aide locale, **Relèvement de l'aide à 300 €**, Majoration pour les ménages précaires et personnes en situation de handicap, Ouverture du bonus aux vélos pliants, Élargissement de la prime à la conversion.

De plus, les seuils d'éligibilité sont rehaussés depuis le 1er janvier 2023 pour couvrir 50 % des ménages les plus modestes (revenu fiscal de référence par part inf. à 14.089 €) et 20 % pour les aides renforcées (revenu fiscal par part inf. à 6 358 €).

Pour demander une aide à l'achat d'un vélo : www.primealaconversion.gouv.fr/dboneco/accueil/

Votre contrat d'électricité est-il soumis au bouclier tarifaire ?

Communiqué de la Communauté d'agglomération du pays de Landerneau Daoulas

Un bouclier tarifaire a été mis en place par l'Etat et permet de limiter la hausse des tarifs de l'électricité à 15% à partir de février 2023. Il s'applique aux consommateurs résidentiels et non résidentiels employant moins de dix personnes, et ayant souscrit à une offre au tarif réglementé ou à prix indexé sur le tarif réglementé de vente (TRV).

Il est possible de distinguer les **offres au tarif réglementé** et les **offres de marché**. Les offres de marché peuvent être à prix fixe ou à prix indexé sur le TRV. Quand l'offre de marché est à prix indexé sur le TRV, cela signifie que le prix du kWh HT d'électricité suit les variations du tarif réglementé. Quand l'offre de marché est à prix fixe, cela signifie que le prix du kWh HT d'électricité reste identique durant toute la durée du contrat.

Les contrats d'électricité en offre de marché ne sont pas protégés par le bouclier tarifaire : ces types de contrats sont donc exposés à de fortes hausses à la date d'anniversaire du contrat.

Pour connaitre votre type de contrat, il suffit de regarder sur votre facture d'électricité ou de contacter le service client de votre fournisseur. Si vous avez souscrit un contrat en offre de marché, nous vous conseillons de comparer votre grille tarifaire à celle du tarif réglementé.

À noter que vous pouvez changer de contrat à tout moment et décider de revenir au TRV si vous le souhaitez. Le médiateur national de l'énergie propose sur son site un comparateur d'offres des fournisseurs d'énergie :

www.energie-mediateur.fr

Contacts utiles:

Urgences médicales

(WE, nuit, jours fériés) Médecin ou dentiste de garde, contactez le **SAMU : 15**

> Pompiers: 18 Gendarmerie: 17

ou 02 98 25 80 06 Souffrance - Prévention suicide : 3114

Centre anti-poison (Rennes) 02 99 59 22 22

Pharmacie de garde

(serveur vocal) **3237** (0,34 €/min)

Eau potable et Assainissement collectif

Eau du Ponant : 02 29 00 78 78 (urgences 24h/24, 7j/7)

Enedis Urgence

09 72 67 50 29 (appel local)

Retrouvez toute l'administration publique sur : **www.service-public.fr**

Presse locale:

Le Télégramme

Bruno INIZAN : 06.15.20.34.77 letelegramme29800@gmail.com

Ouest France

Kristen FALC'HON: 06.52.22.06.32 kristenfalchon@gmail.com

Collecte des ordures ménagères :

Le ramassage s'effectue le MERCREDI à partir de 5h du matin.

Bacs verts : 8 et 22 mars Bacs jaunes : 1er, 15 et 29 mars

Retrouvez le calendrier 2023 de la collecte sur internet : www.pays-landerneau-daoulas.fr (rubrique Environnement)

Vous pouvez également vous le procurer à l'accueil de la mairie. Pour tout renseignement sur le fonctionnement de la collecte, contactez le Service environnement de la Communauté d'agglomération au 02 98 21 34 49.

Déchèterie :

Reun ar Moal

du Lundi au Samedi (sauf jours fériés) de 9h à 12h et de 14h à 19h (fermeture 17h30 en Hiver)

Agenda

Agenda		
Ven.03/03 14h-16h	Loperhet Foyer St Yves	Café des Aidants: Comment se le dire ? voir page 3
Sam.04/03 à part.19h	Daoulas Espace Kernéis	Fest Noz de l'APE des écoles publiques voir page 2
Du 04/03 au 18/03	Pays de Land Daoulas	Semaines de la Petite Enfance (voir en page 1)
Sam.18/03 10h-12h	Daoulas Ecole NDF	Portes ouvertes de l'Ecole Notre-Dame des Fontaines (voir page 3)
Dim.19/03 à 11h00	Daoulas Pl. de l'Abbaye	Commémoration du 19 mars 1962 (voir page 3)
Dim.19/03 à part.10h	Landerneau Le Family	Rencontre sur les pollutions plastiques (voir page 4)
Jeu.23/03 20h15	Landerneau Ciné Le Rohan	"Post-Partum" : le documentaire (voir page 3)
Sam.25/03 à part.17h	Landerneau Saint Ernel	Le nouveau record des Schtroumpfs (voir page 3)
Lun.27/03 8h45-12h55	Daoulas Espace Kernéis	Collecte de sang (voir page 3)

Un projet de rénovation ? Tinergie vous accompagne

Tinergie est le guichet unique pour simplifier vos démarches de rénovation de votre logement : évaluation énergétique, conseils, information sur les aides financières (CAPLD, Département, Etat...), réseau de professionnels locaux, analyse des devis...

Des permanences ont lieu les 1er et 3e mercredis du mois à la Maison des Services Publics, 59 rue de Brest à Landerneau.

Contact: 02 98 33 20 09 - https://tinergie.fr

(formulaire d'inscription sur la page d'accueil du site)

La liste des aides à la rénovation :

· L'Éco prêt à taux zéro · Le Coup de pouce économies d'énergies · Le chèque énergie · MaPrimeRénov' · MaPrimeRénov' · Sérénité · Le crédit rapide · La TVA à 5,5% · L'aide des entreprises de fourniture d'énergie · La réduction d'impôt "Denormandie"

Retrouvez ces informations sur le site officiel : france-renov.gouv.fr

Dispositif "Denormandie" : à Daoulas aussi !

Le dispositif "Denormandie dans l'ancien" est un dispositif de défiscalisation qui s'adresse aux investisseurs souhaitant acquérir un bien et réaliser des travaux de rénovation et d'amélioration énergétique, dont le coût doit représenter 25% du prix de revient total, et qui s'engagent à louer leur logement en respectant des plafonds de ressources et de loyers. Il prend la forme d'une réduction d'impôt sur le revenu atteignant 12%, 18% ou 21% selon la durée de location (6, 9 ou 12 ans), dans la limite de deux logements par foyer fiscal et par an, et d'un montant total d'opération plafonné à 300 000 euros par an. Ce dispositif représente un levier important pour favoriser la remise sur le marché de logements anciens et répondre ainsi aux enjeux croisés de valorisation et reconquête du patrimoine bâti existant, de lutte contre l'étalement urbain, et de développement d'une offre locative accessible en centre-ville.