

AGENCE VIAL & ROSSI

Ingénierie - Urbanisme - Paysage - Géomètres Experts

Siège social: 4 rue du Président Coty 73200 ALBERTVILLE

Tel.: 04.79.37.61.75 - Fax: 04.79.37.63.67

Agence de Bazel: Rue Emile Machet - 73350 BOZEL - Tel. 04.79.08.44.07

VIAL & ROSSI

Urbanisme - Paysage - Géomètres Experts

Référence: 15-005

PLU

Plan Local d'Urbanisme

NOTRE-DAME-DU-PRE

DEPARTEMENT DE LA SAVOIE

4.2 REGLEMENT GRAPHIQUE

4.2.2 Chef-lieu

Echelle: 1/2000

DOSSIER D'APPROBATION

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal du 22 janvier 2018

LEGENDE

U

ZONES URBAINES

Ua

Secteur urbanisé ancien dense

Uc

Secteur urbanisé récent moins dense

AU

ZONES A URBANISER

Secteur suffisamment équipé - à urbaniser indicé

AUb

Secteur destiné prioritairement à de l'habitat de densité moyenne à forte

Secteur insuffisamment équipé - à urbaniser strict

AU

Secteur à urbaniser suite à réalisation des équipements et adaptation du PLU

A

ZONES AGRICOLES

Aa

Secteur destiné à la protection des terres agricoles et du paysage

Ab

Secteur agricole dans lequel les constructions et installations nécessaires aux activités agricoles peuvent trouver place

As

Secteur agricole qui est ou peut être aménagés en vue de la pratique du ski alpin

Av

Secteur agricole dans lequel se trouve un vignoble

N

ZONES NATURELLES

N

Secteur naturel

Nca

Secteur destiné au camping

Nd

Secteur des dépôts de déchets inertes

NL

Secteur destiné aux sports et loisirs

INDICES ET SECTEURS

F

F

Bâtiment d'exploitation agricole impliquant les distances d'éloignement réciproque

C

c

Chalet d'alpage ou bâtiment d'estive

d

d

Bâtiment pouvant changer de destination

P

P

Périmètre concerné par une OAP

T

T

Tracé d'une voie de circulation à créer (article L.151-38 du code de l'urbanisme)

A

A

Alignement à respecter en cas de construction nouvelle

R

R

Recul à respecter en cas de reconstruction suite à sinistre ou démolition

Espaces ou secteurs contribuant aux continuités écologiques et à la trame verte et bleue

C

C

Corridor biologique

H

H

Zone humide et son espace de fonctionnalité

Prise en compte des risques

S

S

Secteur PPRN

P

P

Secteur PPR

A

A

Secteur autre

Périmètre d'étude du PPRN, dont secteurs soumis aux risques

Périmètre concerné par le PPRT et soumis aux risques

Périmètre concerné par l'étude complémentaire des aléas naturels et soumis aux risques

EMPLACEMENTS RESERVES

N°

Destination

Bénéficiaire

Surface

1

Stationnements

Commune

588 m²

2

Stationnements

Commune

322 m²

DIVERS

B

B

Bâtiments rajoutés sur le cadastre (à titre indicatif)

X

X

Bâtiment inexistant (à titre indicatif)