

Commune de PONT DE CHERUY

Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal

n°16/2023

L'an **deux mil vingt-trois**, le **04 avril**, à 19 heures, le Conseil Municipal de la Commune de Pont de Chéruy, dûment convoqué, s'est réuni, salle du Conseil, à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Franck **BRON**, Maire.

Présents : M. Franck **BRON**, Mme Martine **BLACHE**, M. Jean-Louis **ANDREU**, Mme Pauline **BON**, MM. Philippe **LAURENT**, Philippe **ZUCCARELLO**, Mme Pascale **MERCIER**, M. Daniel **POIRIE**, Mme Eugénie **GRAND**, M. Philippe **DANGELY**, Mme Josiane **PAVIET-GERMANOZ**, MM. Sébastien **BLACHE**, Cédric **CHABERT**, Dimitri **KOKKINIDIS**, Mme Rita **TOSCANO**, M. Steve **BIANCHI**, Mmes Caroline **FERRAND**, Catherine **LEPETIT**, M. Lébicha **MANOUKIAN**, Mme Christine **TROUBA**, MM. Jean-Pierre **DEBRAY**, Philippe **MANTERO**.

Procurations : Mme Sandra **CAMPOY** (pouvoir à Mme Pauline **BON**), Mme Fadoi **AQADDOURI** (pouvoir à M. Philippe **LAURENT**), M. Franck **LAURENT** (pouvoir à M. Dimitri **KOKKINIDIS**), M. Florian **D'ANGELO** (pouvoir à Mme Christine **TROUBA**), M. Axel **SIMIAN** (pouvoir à M. Lébicha **MANOUKIAN**).

Absentes : Mmes Monique **RAVOUNA**, Farah **GUILLAUMONT**.

Mme Pauline **BON** a été élue Secrétaire de séance.

Objet : COMPTE ADMINISTRATIF 2022 – COMMUNE.

Exposé du 1^{er} Adjoint.

Nous vous présentons le Compte Administratif 2022 du budget principal de la Commune, lequel peut se résumer comme suit en ce qui concerne les sections de fonctionnement et d'investissement :

I - SECTION DE FONCTIONNEMENT

A - Dépenses

Elles s'élèvent à **9.520.066,06 €**.

- Chapitre 011 - Charges à caractère général 1.939.155,88 €.
- Chapitre 012 - Charges de Personnel 3.674.532,02 €.
- Chapitre 014 - Atténuation de produits 53.337,00 €.
- Chapitre 65 - Autres charges de gestion courante 525.160,59 €.
- Chapitre 66 - Charges Financières 76.505,47 €.
- Chapitre 67 - Charges exceptionnelles 2.700.219,43 €.

- Chapitre 67 – Charges exceptionnelles..... 2.700.219,43 €.
- Chapitre 73 – Droit de mutation..... 1.722,34 €.
- Chapitre 042 – Opérations d'ordre entre sections 547.433,33 €.

B - Recettes

Elles sont réalisées à hauteur de **10.784.721,38 €**.

- Chapitre 002 – Excédent 2020 reporté..... 681.675,10 €.
- Chapitre 013 – Atténuation de charges 75.163,91 €.
- Chapitre 64 – Remboursement (prime inflation)..... 8.500,00 €.
- Chapitre 70 – Produits des services 887.827,29 €.
- Chapitre 72 – Travaux en Régie..... 54.782,35 €.
- Chapitre 73 – Impôts et Taxes 3.756.382,61 €.
- Chapitre 74 – Dotations et participations..... 2.485.827,95 €.
- Chapitre 75 – Autres produits de gestion courante 125.458,65 €.
- Chapitre 77 – Produits exceptionnels..... 2.709.103,52 €.

La section de fonctionnement fait apparaître un excédent 2022 d'un montant de **1.264.655,32 €**.

Cet excédent sera maintenu à hauteur de **1.053.251 €** en section de fonctionnement du Budget Primitif 2023 et une affectation à hauteur de **211.404,32 €** sera affectée en recettes de la section d'investissement du Budget Primitif 2023.

II - SECTION D'INVESTISSEMENT

A - Dépenses

Les dépenses s'élèvent à **1.884.973,45 €**, à savoir :

- Chapitre 16 – Remboursement d'emprunts 609.604,68 €.
- Chapitres 10-20-21-23 – Acquisitions et travaux 1.218.243,55 €.
- Chapitre 040 – Opérations d'ordre entre sections 57.125,22 €.

B - Recettes

D'un montant de **4.938.311,80 €**, les recettes sont les suivantes

- Chapitre 001 – Excédent Investissement 2021 604.881,12 €.
- Chapitre 10 – Dotations 428.172,47 €.
- Chapitre 1068 – Affectation excédent fonct.2021 577.018,88 €.
- Chapitre 13 – Subventions 80.806,00 €.
- Chapitre 19 – Plus-values sur ventes 2.610.359,80 €.
- Chapitre 21 – Immobilisations (vente immeuble)..... 89.640,20 €.
- Chapitre 28 – Amortissements 547.433,33 €.

La section d'Investissement fait donc apparaître un excédent 2022 d'un montant de **3.053.338,35 €** qui sera inscrit en recettes d'investissement du Budget Primitif 2023.

Vous voudrez bien statuer.

Décision

Le Conseil, après en avoir entendu l'exposé du 1^{er} Adjoint et après en avoir délibéré :

☞ Approuve le Compte Administratif 2022 du budget général de la commune, tel que présenté dans l'exposé du 1^{er} Adjoint.

☞ Maintien à hauteur de 1.053.251 € l'excédent de fonctionnement 2022 qui sera inscrit en recette de fonctionnement du Budget Primitif 2023.

☞ Affecte une somme de 211.404,32 € qui sera inscrite en recette d'investissement du Budget Primitif 2023.

Délibération adoptée à l'unanimité (étant entendu que M. Franck BRON, n'a pas pris part au vote en sa qualité de Maire).

Pour copie certifiée conforme
Pont de Chérucy, le 05 avril 2023
Le Maire,



Commune de PONT DE CHERUY

Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal

n°19/2023

L'an **deux mil vingt-trois**, le **04 avril**, à 19 heures, le Conseil Municipal de la Commune de Pont de Chéruy, dûment convoqué, s'est réuni, salle du Conseil, à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Franck **BRON**, Maire.

Présents : M. Franck **BRON**, Mme Martine **BLACHE**, M. Jean-Louis **ANDREU**, Mme Pauline **BON**, MM. Philippe **LAURENT**, Philippe **ZUCCARELLO**, Mme Pascale **MERCIER**, M. Daniel **POIRIE**, Mme Eugénie **GRAND**, M. Philippe **DANGELY**, Mme Josiane **PAVIET-GERMANOZ**, MM. Sébastien **BLACHE**, Cédric **CHABERT**, Dimitri **KOKKINIDIS**, Mme Rita **TOSCANO**, M. Steve **BIANCHI**, Mmes Caroline **FERRAND**, Catherine **LEPETIT**, M. Lébicha **MANOUKIAN**, Mme Christine **TROUBA**, MM. Jean-Pierre **DEBRAY**, Philippe **MANTERO**.

Procurations : Mme Sandra **CAMPOY** (pouvoir à Mme Pauline **BON**), Mme Fadoi **AQADDOURI** (pouvoir à M. Philippe **LAURENT**), M. Franck **LAURENT** (pouvoir à M. Dimitri **KOKKINIDIS**), M. Florian **D'ANGELO** (pouvoir à Mme Christine **TROUBA**), M. Axel **SIMIAN** (pouvoir à M. Lébicha **MANOUKIAN**).

Absentes : Mmes Monique **RAVOUNA**, Farah **GUILLAUMONT**.

Mme Pauline **BON** a été élue Secrétaire de séance.

Objet : AFFECTATIONS DES RESULTATS 2022 – COMMUNE ET EAU ET ASSAINISSEMENT.

Exposé du Maire

Au vu des résultats 2022 des sections de fonctionnement des budgets de la Commune et de l'Eau et de l'Assainissement, nous vous proposons les affectations suivantes sur les sections d'investissement de ces deux budgets, à savoir :

Budget Commune.

Excédent de fonctionnement 2022 1.264.655,32 €.
Affectation en section d'investissement 2023 211.404,32 €.
Excédent restant en section de fonctionnement 2023 1.053.251 €.

Budget Eau et Assainissement.

Excédent d'exploitation 2022	444.454,40 €.
Affectation en section d'investissement 2023	444.454,40 €.
Excédent restant en section d'exploitation 2023	0 €.

Vous voudrez bien statuer.

Décision

Le Conseil, après avoir entendu l'exposé du Maire et après en avoir délibéré :

☞ Décide de procéder aux affectations telles que mentionnées dans l'exposé précédent.

Délibération adoptée à l'unanimité.

Pour copie certifiée conforme
Pont de Chéruy, le 05 avril 2023
Le Maire,



Commune de PONT DE CHERUY

Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal

n°17/2023

L'an **deux mil vingt-trois**, le **04 avril**, à 19 heures, le Conseil Municipal de la Commune de Pont de Chéruy, dûment convoqué, s'est réuni, salle du Conseil, à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Franck **BRON**, Maire.

Présents : M. Franck **BRON**, Mme Martine **BLACHE**, M. Jean-Louis **ANDREU**, Mme Pauline **BON**, MM. Philippe **LAURENT**, Philippe **ZUCCARELLO**, Mme Pascale **MERCIER**, M. Daniel **POIRIE**, Mme Eugénie **GRAND**, M. Philippe **DANGELY**, Mme Josiane **PAVIET-GERMANOZ**, MM. Sébastien **BLACHE**, Cédric **CHABERT**, Dimitri **KOKKINIDIS**, Mme Rita **TOSCANO**, M. Steve **BIANCHI**, Mmes Caroline **FERRAND**, Catherine **LEPETIT**, M. Lébicha **MANOUKIAN**, Mme Christine **TROUBA**, MM. Jean-Pierre **DEBRAY**, Philippe **MANTERO**.

Procurations : Mme Sandra **CAMPOY** (pouvoir à Mme Pauline **BON**), Mme Fadoi **AQADDOURI** (pouvoir à M. Philippe **LAURENT**), M. Franck **LAURENT** (pouvoir à M. Dimitri **KOKKINIDIS**), M. Florian **D'ANGELO** (pouvoir à Mme Christine **TROUBA**), M. Axel **SIMIAN** (pouvoir à M. Lébicha **MANOUKIAN**).

Absentes : Mmes Monique **RAVOUNA**, Farah **GUILLAUMONT**.

Mme Pauline **BON** a été élue Secrétaire de séance.

Objet : COMPTE ADMINISTRATIF 2022 – EAU ET ASSAINISSEMENT.

Exposé du 1^{er} Adjoint.

Nous vous présentons le Compte Administratif 2022 du budget annexe de l'Eau et de l'Assainissement.

I - SECTION D'EXPLOITATION.

A – Dépenses.

Elles s'élèvent à **141.652,36 €**.

- Chapitre 011 – Charges à caractère général	77.030,39 €.
- Chapitre 66 – Intérêts des emprunts	21.942,23 €.
- Chapitre 67 – Titres annulés	975,00 €.
- Chapitre 68 – Amortissements	41.704,74 €.

B – Recettes.

Elles s'élèvent à **586.106,76 €**.

- Chapitre 002 – Excédent 2021 reporté..... 100.000,00 €.
- Chapitre 70 – Ventes de produits (surtaxes) 412.719,09 €.
- Chapitre 75 - Autres produits de gestion courante 73.387,67 €.

La section d'exploitation 2022 dégage un excédent de **444.454,40 €**. Cet excédent sera affecté en totalité en recettes de la section d'investissement du Budget Primitif 2023.

II - SECTION D'INVESTISSEMENT.

A – Dépenses.

Cette section fait apparaître un montant total de dépenses de **784.063,97 €**.

- Chapitre 16 – Capital des emprunts 56.579,52 €.
- Chapitre 23 – Travaux 727.484,45 €.

B – Recettes.

Elles sont réalisées à hauteur de **2.221.536,42 €**.

- Chapitre 001 – Excédent d'exploitation 2021 1.737.519,46 €.
- Chapitre 1068 – Affectation excédent exploitation 2021 358.613,86 €.
- Chapitre 1022 – Dotations (FC.TVA)..... 83.698,36 €.
- Chapitre 28 – Amortissements 41.704,74 €.

Cette section dégage un excédent d'investissement 2022 de **1.437.472,45 €** qui sera inscrit en recettes d'investissement du Budget Primitif 2023.

Le Conseil est appelé à statuer.

Décision

Le Conseil, après avoir entendu l'exposé du 1^{er} Adjoint et après en avoir délibéré

☞ Approuve le Compte Administratif 2022 du budget annexe de l'Eau et de l'Assainissement, tel que présenté dans l'exposé du 1^{er} Adjoint.

☞ Affecte une somme de 444.454,40 € qui sera inscrite en recette d'investissement du Budget Primitif 2023.

Délibération adoptée à l'unanimité (étant entendu que M. Franck BRON, n'a pas pris part au vote en sa qualité de Maire).

Pour copie certifiée conforme
Pont de Chérury, le 05 avril 2023
Le Maire,



Commune de PONT DE CHERUY

Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal

n°19/2023

L'an **deux mil vingt-trois**, le **04 avril**, à 19 heures, le Conseil Municipal de la Commune de Pont de Chéruy, dûment convoqué, s'est réuni, salle du Conseil, à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Franck **BRON**, Maire.

Présents : M. Franck **BRON**, Mme Martine **BLACHE**, M. Jean-Louis **ANDREU**, Mme Pauline **BON**, MM. Philippe **LAURENT**, Philippe **ZUCCARELLO**, Mme Pascale **MERCIER**, M. Daniel **POIRIE**, Mme Eugénie **GRAND**, M. Philippe **DANGELY**, Mme Josiane **PAVIET-GERMANOZ**, MM. Sébastien **BLACHE**, Cédric **CHABERT**, Dimitri **KOKKINIDIS**, Mme Rita **TOSCANO**, M. Steve **BIANCHI**, Mmes Caroline **FERRAND**, Catherine **LEPETIT**, M. Lébicha **MANOUKIAN**, Mme Christine **TROUBA**, MM. Jean-Pierre **DEBRAY**, Philippe **MANTERO**.

Procurations : Mme Sandra **CAMPOY** (pouvoir à Mme Pauline **BON**), Mme Fadoi **AQADDOURI** (pouvoir à M. Philippe **LAURENT**), M. Franck **LAURENT** (pouvoir à M. Dimitri **KOKKINIDIS**), M. Florian **D'ANGELO** (pouvoir à Mme Christine **TROUBA**), M. Axel **SIMIAN** (pouvoir à M. Lébicha **MANOUKIAN**).

Absentes : Mmes Monique **RAVOUNA**, Farah **GUILLAUMONT**.

Mme Pauline **BON** a été élue Secrétaire de séance.

Objet : AFFECTATIONS DES RESULTATS 2022 – COMMUNE ET EAU ET ASSAINISSEMENT.

Exposé du Maire

Au vu des résultats 2022 des sections de fonctionnement des budgets de la Commune et de l'Eau et de l'Assainissement, nous vous proposons les affectations suivantes sur les sections d'investissement de ces deux budgets, à savoir :

Budget Commune.

Excédent de fonctionnement 2022 1.264.655,32 €.
Affectation en section d'investissement 2023 211.404,32 €.
Excédent restant en section de fonctionnement 2023 1.053.251 €.

Budget Eau et Assainissement.

Excédent d'exploitation 2022	444.454,40 €.
Affectation en section d'investissement 2023	444.454,40 €.
Excédent restant en section d'exploitation 2023	0 €.

Vous voudrez bien statuer.

Décision

Le Conseil, après avoir entendu l'exposé du Maire et après en avoir délibéré :

☞ Décide de procéder aux affectations telles que mentionnées dans l'exposé précédent.

Délibération adoptée à l'unanimité.

Pour copie certifiée conforme
Pont de Chéruy, le 05 avril 2023
Le Maire,



Commune de PONT DE CHERUY

Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal

n°18/2023

L'an **deux mil vingt-trois**, le **04 avril**, à 19 heures, le Conseil Municipal de la Commune de Pont de Chéruy, dûment convoqué, s'est réuni, salle du Conseil, à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Franck **BRON**, Maire.

Présents : M. Franck **BRON**, Mme Martine **BLACHE**, M. Jean-Louis **ANDREU**, Mme Pauline **BON**, MM. Philippe **LAURENT**, Philippe **ZUCCARELLO**, Mme Pascale **MERCIER**, M. Daniel **POIRIE**, Mme Eugénie **GRAND**, M. Philippe **DANGELY**, Mme Josiane **PAVIET-GERMANOZ**, MM. Sébastien **BLACHE**, Cédric **CHABERT**, Dimitri **KOKKINIDIS**, Mme Rita **TOSCANO**, M. Steve **BIANCHI**, Mmes Caroline **FERRAND**, Catherine **LEPETIT**, M. Lébicha **MANOUKIAN**, Mme Christine **TROUBA**, MM. Jean-Pierre **DEBRAY**, Philippe **MANTERO**.

Procurations : Mme Sandra **CAMPOY** (pouvoir à Mme Pauline **BON**), Mme Fadoi **AQADDOURI** (pouvoir à M. Philippe **LAURENT**), M. Franck **LAURENT** (pouvoir à M. Dimitri **KOKKINIDIS**), M. Florian **D'ANGELO** (pouvoir à Mme Christine **TROUBA**), M. Axel **SIMIAN** (pouvoir à M. Lébicha **MANOUKIAN**).

Absentes : Mmes Monique **RAVOUNA**, Farah **GUILLAUMONT**.

Mme Pauline **BON** a été élue Secrétaire de séance.

Objet : COMPTE ADMINISTRATIF 2022 – ZAC CENTRE VILLE.

Exposé du 1^{er} Adjoint.

Nous vous présentons le Compte Administratif 2022 du budget annexe de la ZAC Centre-Ville, voté intégralement en hors taxes du fait de son assujettissement au régime de droit commun de la TVA.

A – Dépenses.

Elles s'élèvent à **1.235.662,15 €** et se décomposent comme suit :

- Déficit 2021 reporté	197.755,83 €.
- Capital des emprunts.....	320.872,12 €.
- Solde honoraires Territoires 38	33.494,70 €.
- Honoraires GONE Environnement	21.316,82 €.
- Travaux dépollution	599.883,24 €.
- Intérêts des emprunts et ICNE	36.783,26 €.
- Divers (SPS-location matériel-bornage-électricité)	25.556,18 €.

B – Recettes.

Elles s'élèvent à **1.075.000,00 €** et se décomposent comme suit :

- Vente des ilots A-B-E 1.075.000,00 €.

Il en résulte un déficit 2022 de 160.662,15 € qui sera affecté en dépenses du Budget Primitif 2023.

Le Conseil est appelé à statuer.

Décision

Le Conseil, après en avoir entendu l'exposé du 1^{er} Adjoint et après en avoir délibéré :

☞ Adopte le Compte Administratif 2022 du budget annexe de la ZAC Centre-Ville tel que présenté dans l'exposé du 1^{er} Adjoint.

Délibération adoptée à l'unanimité (étant entendu que M. Franck BRON, n'a pas pris part au vote en sa qualité de Maire).

Pour copie certifiée conforme
Pont de Chérury, le 05 avril 2023
Le Maire,

