

**PROCES-VERBAL DE LA REUNION
DU 3 MAI 2023**

L'an deux mille vingt-trois, le 3 mai, à 20h, le Conseil Municipal de la commune de La Chapelle-Palluau dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la mairie, 1, rue de l'Ecole, sous la présidence de Xavier PROUTEAU : maire.

Date de convocation du Conseil Municipal : 28-04-2023.

Étaient présents : Mrs et Mes Xavier PROUTEAU, André BEAUGENDRE, Valérie JOLLY, Dominique LEFRANC-DESMONS, Frédérique TEXIER, Annabelle PICARD, Laurent PREAULT, Chrystelle PREAULT, Sylvain GAUTIER, Laetitia PIPAR et Frédéric GUILLON.

Étaient absents et excusés mesdames et messieurs Laëtitia CHATRY, Emmanuel VALOT et Bruno GUILLET

Madame Laetitia PIPAR a été élue secrétaire de séance.

Le P.V. du 05-04-2023 a été approuvé à l'unanimité.

Documentation remis aux conseillers : néant

L'ordre du jour de la séance est le suivant :

1. Tarifs cantine-garderie
2. Etude de deux demandes de subvention
3. Proposition de faire intervenir un prestataire pour l'entretien ménager de l'église
4. Informations diverses

**DECISIONS PRISES PAR LE MAIRE DANS LE CADRE DE SES DELEGATIONS PAR DELIBERATION
DU 06-06-2020**

Décisions prises par le maire dans le cadre de ses délégations par délibération du 06-06-2020

Pour renoncer au droit de préemption sur la vente de biens sur la commune :

N°	Adresse du bien	parcelles	Nature du bien	superficie
IA 2023-4	1 rue de la Brémaudière	AD 182	Maison individuelle	1 404 m ²

Signature des devis suivants :

Date	Entreprise	Objet	Montant T.T.C.
29-03-2023	Gescime de Brest	Création ossuaire sur le plan du cimetière	229.20 €
05-04-2023	Vertys de Fontenay le Comte	Décompactage terrain de foot	1 287 €

DELIBERATIONS PRISES

1- Demande de subvention de l'amicale du Palet Palludéen

Une demande de subvention a été faite pour l'organisation des « 24h du palet » à Palluau des 27 et 28 mai 2023 avec 12 licenciés chapellois. Une prochaine édition aura lieu en 2025. Le conseil municipal décide d'octroyer une subvention de 120 €.

2- Demande de subvention par la Maison Familles Rurales de Venansault pour 1 élève chapellois

Le conseil municipal donne un avis favorable pour le versement d'une subvention de 50 €

3- Proposition de faire intervenir un prestataire pour l'entretien ménager de l'église

Après consultation de différents prestataires, le conseil municipal décide de faire appel à l'entreprise « L.E.S. PROS-NET » de la commune pour une prestation mensuelle de 4h à 25 € de l'heure T.T.C. soit 100 € jusqu'au 31-12-2023.

INFORMATIONS DIVERSES

4- Evolution des tarifs des services périscolaires cantine-garderie

Suite aux différentes augmentations du prestataire Restoria, la commission des affaires scolaires décide de se réunir à nouveau le mardi 30 mai à 19h pour étudier au mieux l'évolution des tarifs de facturation des services périscolaires.

5- Information « horaires » des services techniques : passage à l'horaire d'été dès le mardi 02-05-2023 de 7h à 12h et de 13h30 à 15h30 jusqu'au 15-09-2023

6- La kermesse de l'école privée du dimanche 25-06-2023 se déroulera à Palluau

7- L'ancienne mairie du 17, rue des Sables : location ou vente ?

Le projet de location ou de vente de l'ancienne mairie au 17, rue des Sables est en cours d'étude. Après réhabilitation, ce bâtiment de 143 m² se compose de

- 4 chambres avec placards aménagés
- Cuisine aménagée et équipée : plaque induction-four et hotte-emplacement pour lave-vaisselle
- 2 salles de bain avec wc indépendant
- Chauffage électrique avec poêle à pellets
- Volets électriques
- Jardin de 400 m²

Une visite du conseil municipal est prévue le samedi 3 juin 2023 à 11h sur site

8- Point sur le volet « commerces » de la commune

Une commission composée de messieurs et madame Valérie JOLLY, Xavier PROUTEAU, Laurent PREAULT et Frédéric GUILLON étudie différents projets.

Pour information, l'acte d'achat du fonds de commerce « le ch'ti canon » avec la licence IV et le débit de tabac a été signé le 27-04-2023.

9- Entretien de l'église : point avec le groupe de travail

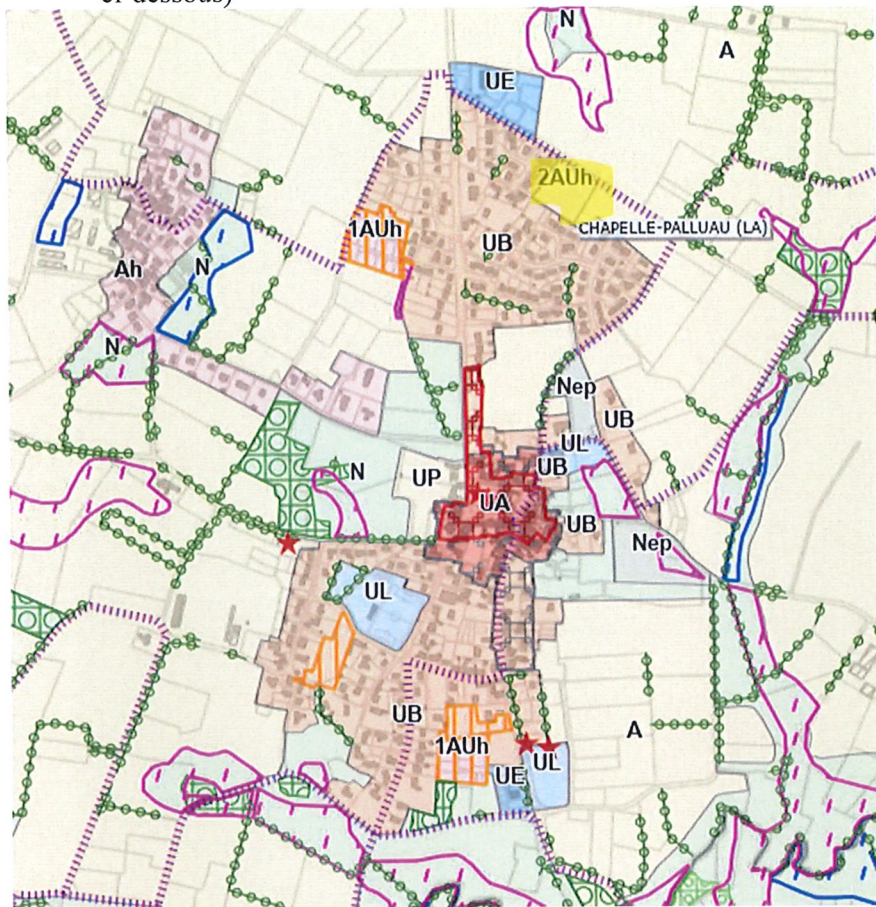
Une visite de l'église et du clocher est programmée le samedi 3 juin à 9h30 avec messieurs et madame Annabelle PICARD, Sylvain GAUTIER, Frédéric GUILLON, André BEAUGENDRE et Xavier PROUTEAU l'idée sera de programmer des travaux d'entretien annuellement en définissant une enveloppe budgétaire

10- 3 modifications du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal et de l'Habitat (P.L.U.I.H.) : enquête publique du vendredi 2 juin à 9h au mardi 04 juillet à 17h

Le Commissaire enquêteur sera présent le mardi 6 juin 2023 de 9h à 12h à La Chapelle-Palluau.

Modification 1 : évolution générale du P.L.U.I.H. sur certains points du règlement écrit et graphique ainsi que les orientations d'aménagement de programmation

Modification 2 : ouverture de la zone 2 AUH en UB à La Chapelle-Palluaux (en surbrillance jaune sur le plan ci-dessous)



Modification 3 : création de secteurs dédiés aux parcs éoliens existants à Beaufou-Le Poiré Sur vie, Falleron et St Paul Mont Penit-Maché.

COMPTE-RENDU (C.R.) DES COMMISSIONS COMMUNALES et C.C.V.B.

- C.R. : commission des affaires scolaires du 18-04-2023
- C.R. : ASDI du 24-04-2023 : messieurs Bruno GUILLET et Emmanuel VALOT étant absents, pas de retour de cette réunion.

Commission Communauté de Communes Vie et Boulogne

Intervention de madame Valérie JOLLY pour la commission « Economie »

AGENDA

- Commémoration du 8 mai à 9h au monument aux morts place de l'église
- 18 juin : « en'vie de nature » au départ des communes vers la planche du gravier au Poiré Sur Vie

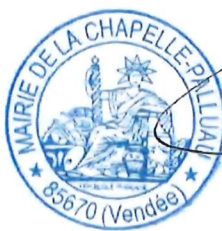
PROCHAINES REUNIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Mercredi 07-06-2023

Mercredi 05-07-2023

Séance levée à 21H49

Le maire : Xavier PROUTEAU



**La secrétaire :
Laetitia PIPAR**