



**PROCES VERBAL DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE DE KOETZINGUE**

SEANCE DU 22/09/2022

Convoquée le 16 septembre 2022

La séance début à 19h30.

Elle est présidée par Monsieur SUTTER Laurent, maire.

Présents (12/15) :

- | | |
|------------------------|----------------------------|
| 1. SUTTER Laurent | 9. GERUM-DIRINGER François |
| 2. CAZES Hélène | 10. |
| 3. BERNASCONE Gilbert | 11. HEINIS Sophie |
| 4. | 12. HELL Mireille |
| 5. GUIDEMANN Jean-Marc | 13. LAMBERT Jacques |
| 6. ARBEIT Gérard | 14. MONA Armelle |
| 7. BRUNNER Aurélie | 15. WANNER Barbara |
| 8. | |

Absents avec procuration (3) :

JEHL Bertrand donne procuration à BERNASCONE Gilbert.

HEINIS Marcel donne procuration à GERUM François.

ENDERLIN Bastien donne procuration à ARBEIT Gérard.

Secrétaire de séance :

MONA Armelle

Sur convocation légale du 16 septembre 2022, le conseil municipal s'est réuni à 19h30 à la salle Edouard Kessler en séance ordinaire. A l'unanimité, le conseil municipal désigne comme secrétaire MONA Armelle.

Le maire annonce l'ordre du jour :

1. Mise en place de la Convention Tripartite : ouverture du commerce Le Koetz' Ladalé
2. Mise en place du Bail commercial Le Koetz' Ladalé
3. Recensement de la population : nomination d'un agent communal
4. Divers - Informations

Désignation du secrétaire de séance :

L'article L 2541-6 du Code Général des Collectivités Territoriales, applicable aux communes des départements de la Moselle, du Bas-Rhin et du Haut-Rhin, stipule que lors de chacune des séances, le conseil municipal désigne son secrétaire.

Afin de faciliter la rédaction des comptes rendus de séances, et conformément aux pratiques antérieures, il est proposé au Conseil municipal de désigner Mme Armelle MONA.

Le Conseil municipal approuve à l'unanimité cette proposition.

POINT 1 : Mise en place de la Convention Tripartite : ouverture du commerce Le Koetz' Ladalé

Monsieur le maire précise que le projet de convention a été transmis par e-mail et aucune remarque n'a été formulée suite à cet envoi. Aucune remarque n'a été transmise en mairie.

Le projet a été travaillé en commission.

Madame CAZES Hélène fait lecture au conseil municipal du projet de convention.

Des modifications sont proposées par certains membres du conseil municipal et approuvées.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal approuve, en incluant les modifications proposées, à 10 voix POUR et 5 ABSTENTIONS (dont 2 POUVOIRS) :

- le projet de convention Tripartite entre la commune de Koetzingue, le boulanger Bahlinger et l'association Le Koetz'
- et autorise le maire à signer tous documents afférents.

POINT 2 : Mise en place du Bail commercial Le Koetz' Ladalé

Monsieur le maire précise que le projet de bail a été transmis par e-mail, aucune remarque en retour, et un exemplaire papier est distribué à chaque membre du conseil municipal.

Madame CAZES Hélène fait lecture au conseil municipal du projet de bail.

Des modifications sont proposées par certains membres du conseil municipal et approuvées.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal approuve, en incluant les modifications proposées, à l'unanimité :

- les conditions générales et financières des conventions de mise à disposition d'un local communal à une association,
- et autorise le maire à signer tous documents afférents.

POINT 3 : Recensement de la population : nomination d'un agent communal

Monsieur le Maire informe que le recensement de la population aura lieu en 2023 par le biais d'une enquête de recensement. Il y a lieu, pour cela, de nommer un coordonnateur communal chargé de la mise en œuvre de l'enquête de recensement, de la préparation de la collecte et de son suivi.

Deux personnes se sont proposées pour remplir la fonction d'agent recenseur : Madame SCHWOB Sabine et LIEBY Isilda.

Monsieur le Maire propose de nommer, Madame LIEBY Isilda à ce poste.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal approuve, à 13 voix POUR et 2 ABSTENTIONS (dont 1 POUVOIR) :

- la nomination de LIEBY Isilda en tant qu'agent recenseur,
- et autorise le maire à signer tous documents afférents.

POINT 4 : Divers – Informations

Des visites sont en cours pour trouver un nouveau locataire pour le logement au 1^{er} étage du presbytère. Monsieur GUIDEMANN informe qu'un seul dossier de candidature a été déposé pour l'instant. Monsieur le maire précise que les provisions pour charges devront être augmentée en considération l'augmentation des prix de l'énergie.

Tour de table :

Madame WANNER Barbara précise qu'il faut trouver une solution pour le nettoyage de la salle polyvalente, car la machine est en panne depuis plusieurs mois.

Le maire répond que dès qu'il y aura les finances, la machine sera soit réparée soit une nouvelle reconditionnée sera achetée par la commune.

Concernant la vente de la maison Schneider, la personne intéressée souhaite faire intervenir des personnes qualifiées pour évaluer la rénovation d'une maison alsacienne. L'objectif de la commune est la préservation du patrimoine. Cela fait 19 ans que la commune est propriétaire et actuellement, la maison se détériore rapidement.

Madame CAZES Cailleaux remercie madame WANNER Barbara et HELL Mireille pour les remarques sur le bail et la convention, qui étaient très constructives.

Plus personne ne souhaitant la parole, le maire clôture la séance à 21h00.

Tableau des signatures
Pour l'approbation du procès-verbal des délibérations du conseil municipal de
la COMMUNE de KOETZINGUE de la séance du 22/09/2022

1. Mise en place de la Convention Tripartite entre la Commune de Koetzingue
2. Conditions générales et financières des conventions de mise à disposition d'un local communal à une association
3. Recensement de la population : nomination d'un agent communal
4. Divers - Informations

Nom et Prénom	Qualité	Signature	Procuration
SUTTER Laurent	Maire		
CAILLEAUX Hélène	1 ^{ère} Adjointe		
BERNASCONE Gilbert	2 ^{ème} Adjoint		
JEHL Bertrand	3 ^{ème} Adjoint		BERNASCONE Gilbert
GUIDEMANN Jean Marc	4 ^{ième} Adjoint		
HELL Mireille	Conseillère municipale		
MONA Armelle	Conseillère municipale		
WANNER Barbara	Conseillère municipale		
HEINIS Marcel	Conseiller municipal		GERUM- DIRRINGER François
GERUM -DIRRINGER François	Conseiller municipal		
ARBEIT Gérard	Conseiller municipal		
BRUNNER Aurélie	Conseillère municipale		
ENDERLIN Bastien	Conseiller municipal		ARBEIT Gérard
LAMBERT Jacques	Conseiller municipal		
HEINIS Sophie	Conseillère municipale		