

À partir de **37 000 €** T.T.C.

# TERRAINS DISPONIBLES

VIABILISÉS & LIBRES  
DE CONSTRUCTEUR



MA MAISON AU CŒUR  
D'UN **ÉCRIN PAYSAGER**,  
AVEC LES AVANTAGES  
DE LA VIE URBAINE...

## ÉcoQuartier

"Les Grandes Tuileries", une opération engagée  
par la commune de Mably, à **vocation d'habitat  
et de commerces de proximité.**



  
**LES  
Grandes  
TUILERIES**  
*Mably*

**10 min**  
centre-ville  
**Roanne**

**Exonération**  
de part communale sur la  
**taxe d'aménagement**

**Pas de charges de lotissement**

# ÉcoQuartier

## MON PROJET IMMOBILIER

Des **terrains à bâtir** et des **maisons neuves** déjà **construites** qui s'inscrivent dans une **démarche architecturale, urbanistique** et **environnementale qualitative**.



**UN ENVIRONNEMENT PRÉSERVÉ**  
**ET DES LIEUX DE VIE...**

**LES**  
**Grandes**  
**TUILERIES**  
*Mably*



**PROCHE DE**  
**PÔLES D'EMPLOIS**

**ÉCOLES**  
**AIRES DE JEUX**



**DÉPLACEMENTS**  
**ACTIFS**

**TRANSPORTS**  
**EN COMMUN**



**COMMERCES**  
**& SERVICES**



# INFOS & VENTE

**HABITAT & ÉCOQUARTIER**

Virginie Gilles Immobilier **04 77 72 50 56**

Mon-Habitat.com **04 77 69 15 21**

BBii **06 59 32 84 84**

Proprietes-privées.com **06 24 09 25 26**