

Article presse municipale

Le PLUi-HMB du Grand Annecy prend forme

Le Projet d'aménagement et de développements durables (PADD) du Grand Annecy a été débattu en Conseil communautaire le 29 juin 2023. Avec ce document stratégique, le territoire s'engage dans un projet ambitieux, au service de la transition écologique. En septembre, plusieurs centaines de participants sont venus s'informer et échanger sur le futur Plan Local d'Urbanisme intercommunal qui en découlera.

Les multiples facettes du PADD à la loupe

Conçues pour que chacun puisse s'approprier les objectifs du PADD, découvrir les orientations qu'il recouvre et les actions concrètes qui en découlent, les 5 soirées-débats organisées par le Grand Annecy ont été riches en débat. Selon une formule originale et participative, chaque réunion abordait une thématique particulière en présence d'élus, d'experts et d'acteurs du territoire, pour croiser les regards et bénéficier de différents retours d'expériences. Au programme : la construction de logements accessibles à tous, les mobilités et le principe de « la ville du ¼ d'heure », le développement économique durable, le Zéro Artificialisation Nette (ZAN) des sols pour préserver les espaces naturels, forestiers et agricoles ou encore la diversification de l'agriculture.

Pour accéder au support de présentation des soirées-débat : [cliquer ici](#)

Pour télécharger le PADD : [cliquer ici](#)





Dans l'ordre : Soirées-débat à Alby-sur-Chéran, à Villaz, Veyrier-du-Lac et panneaux de présentation du PADD © Anima

Et maintenant, cap sur le règlement !

Aujourd'hui, une nouvelle étape du PLUi-HMB s'engage, l'élaboration des différents documents qui concrétisent les orientations du PADD. Il s'agit notamment du « zonage », qui fixera les règles d'utilisation du sol en matière de construction et d'aménagement. Mais également des OAP (Orientations d'aménagement et de programmation), véritables guides pour favoriser la qualité architecturale, urbaine et paysagère des projets et des POA (Programmes d'Orientations et d'Actions) qui détaillent les mesures nécessaires à la mise en œuvre des politiques d'habitat et de mobilités.

Découvrez les prochaines étapes de l'élaboration du PLUi en vidéo : <https://youtu.be/fOAvyXBL6g>



De nouvelles réunions d'informations sur l'élaboration du PLUi-HMB auront lieu dans les prochains mois pour informer les acteurs et habitants du territoire de l'avancée de ce projet structurant.

Plus d'info sur : grandannecy-plui.fr