



EXTRAIT DU REGISTRE DE DELIBERATIONS

L'an deux mil vingt-trois, le 29 juin à 20 heures, se sont réunis dans le lieu ordinaire de leurs séances les membres du Conseil municipal de la Commune de Gençay, sous la présidence de M. François BOCK, Maire de Gençay, dûment convoqués le 20 juin 2023.

Présents : François BOCK, Maire, Joël LAFRECHOUX, Roselyne LACOUTURE, Patrice COURTAUD, adjoints, Françoise PERIDY, Renaud ROBERT, Thierry INGRAND, Christian PENOT, Cécile CERISIER, Dominique GUYONNET, Fabienne GILLES-ROUSSEAU, Maud CERISIER, Sylvie DENIS, formant la majorité des membres en exercice.

Absents excusés avec procuration :

- Sophie LE SIRE-ROUILLON à François BOCK
- Claude FERRON à Patrice COURTAUD
- Isabelle BOETSCH à Fabienne GILLES-ROUSSEAU
- Sophie VERGNAUD à Sylvie DENIS
- Pascal THIBAUD à Joël LAFRECHOUX

Absente :

- Sarah COLLOBER

Arrivée de Joël LAFRECHOUX à 20h24.

Le secrétariat a été assuré par : Fabienne GILLES-ROUSSEAU et Roselyne LACOUTURE

Nombre de membres en exercice : 19

Nombre de membres présents : 13

Nombre de suffrages : 18

TARIFS DE LA SALLE DU CHATEAU D'EAU

Monsieur BOCK rappelle à l'assemblée les tarifs de location de la salle du château d'eau, il propose d'augmenter le tarif chauffage uniquement. Les tarifs sont comme suit au 1^{er} juillet 2023 :

| | |
|--|----------|
| 1.1 Journée semaine habitants et associations communales | 70.00€ |
| 1.2 Journée semaine des hors commune | 95.00 € |
| 1.3 Supplément chauffage -obligatoire selon la saison | 20.00€ |
| ----- | |
| 1.4 Forfait week-end pour les habitants de Gençay | 190.00 € |
| 1.5 Forfait week-end pour les hors commune | 230.00€ |

Le moyen de paiement retenu en concertation avec les services de la trésorerie de Civray sera en priorité le prélèvement SEPA à l'échéance. Toutefois le règlement par chèque ou carte bleue pourra être effectué auprès de la trésorerie.

En cas d'annulations de la réservation:

- Par le locataire : pour raisons familiales (décès, hospitalisation) ou autre motif grave laissé à l'appréciation du Maire. Remboursement total sans indemnité par virement. Dans le cas d'une annulation intervenant dans les 3 semaines avant la manifestation, le montant de la location sera prélevé.

AR Prefecture

086-218601037-20230629-SP_230703_1333-DE
Reçu le 03/07/2023
Publié le 03/07/2023

- Par le Maire : En cas de force majeure ou problèmes de sécurité, remboursement total sans indemnisation par virement.

Indemnité pour dégradation et ménage non fait :

- La salle, l'office, les sanitaires sont rendus balayés, tâches nettoyées et le mobilier doit être nettoyé et rangé.

Une grille tarifaire permettra de gérer les différentes situations de dégradation :

| | RAS | 50€ | | | | | | | |
|-----------------------|--|------------|-------------|-------------|-------------|-----------------------|---------------------|---------------------------|------------------|
| Problème de nettoyage | | | | | | | | | |
| Dégradations | | 50€ | 100€ | 200€ | 300€ | Valeur estimée | Forfait 800€ | Montant réparation | Règlement |
| SOL | | | | | | | | | |
| MUR | | | | | | | | | |
| HUISSERIES | | | | | | | | | |
| EXTERIEUR | | | | | | | | | |
| MATERIELS | Valeur de réparation ou de remplacement | | | | | | | | |
| SANITAIRES | | | | | | | | | |
| OFFICE | | | | | | | | | |
| MOBILIER | | | | | | | | | |
| AUTRES | | | | | | | | | |
| DEGATS | | | | | | | | | |

En cas de dégradation d'un montant supérieur à 300€, en attente de devis ou réparations, le forfait de 800€ sera immédiatement facturé. En fonction de la valeur de la remise en état, il y aura remboursement ou facturation complémentaire.

Litiges :

Les propositions de règlement des litiges seront présentées au Conseil Municipal.

Il signale qu'une convention de location, entre la commune et les utilisateurs de la salle (particuliers et associations) sera établie, avec toutes les précisions sur les modalités indiquées ci-dessus.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, accepte à l'unanimité les propositions ci-dessus et autorise le Maire à :

- Signer toutes les conventions relatives à la location de la salle du château d'eau
- Mettre en place le dispositif en cas de dégâts constatés ou de ménage non fait.

Pour copie conforme
A Gençay, le 30 juin 2023
Le Maire
François BOCK



AR Prefecture

086-218601037-20230629-SP_230703_1333-DE
Reçu le 03/07/2023
Publié le 03/07/2023