

EXTRAIT du REGISTRE des DELIBERATIONS

REPUBLIQUE FRANCAISE
Département des HAUTES-PYRENEES
 du CONSEIL MUNICIPAL
 de la commune de SOUYEAUX

Nombre de Membres

Au conseil	En exercice	Qui ont pris part à la délibération
11	11	7

Date de la convocation : 20/10/2023

Date d'affichage : 20/10/2023

L'an deux mil vingt-trois et le vingt-six octobre à vingt heures trente minutes, le Conseil Municipal de la commune de SOUYEAUX, légalement convoqué le vingt octobre s'est réuni à la mairie sous la présidence de Monsieur Lacoste Pierre, Maire.

Etaient présents : LACOSTE Pierre, LOPEZ Nathalie, GUILHAUME Régis, GUINLE Marie-Laure, LESTRADE Nicolas, DUPUY Jean-François, DUCASSE Jérôme,

Absents représentés :

Absents excusés : ADER Patrick, BONNET Marielle, LAPEYRE Laurent, LAMON Monique,

Secrétaire de séance : DUCASSE Jérôme,

2023 - 022

Objet : Fermage des terres communales

Monsieur le Maire rappelle que la loi du 2 janvier 1995 prévoit que les loyers des terres nues soient fixés en monnaie et actualisés chaque année sur la base d'un indice de fermage.

L'indice national des fermages s'établit pour l'année 2023 à 116,46 ;

La variation de l'indice national des fermages par rapport à l'année précédente est de + 5,63 %
 - Arrêté du 18 juillet 2023 -

Cet indice est applicable pour les échéances annuelles du 1^{er} octobre 2023 au 30 septembre 2024.

Le calcul pour la valeur des prix à l'hectare s'établit comme suit pour l'année 2023

Quartiers	Prix ha 2022 après application indice	Indice 2023	Prix Ha pour 2023
Las Garles Bédat Brouquissas Cassoulate Cizeros	79,82 Euros	+ 5,63 %	84,31 Euros
Baratet ou Marque Dessus – Lashaille	57,78 Euros	+ 5,63 %	61,03 Euros
Layerle	54,46 Euros	+ 5,63 %	57,53 Euros

RF PREFECTURE DE TARBES
Contrôle de légalité Date de réception de l'AR: 30/10/2023 065-216504365-20231026-2023_DE_022-DE

Le tableau suivant donne la valeur de chaque fermage

Nom du fermier	Section	Quartier	Superficie	Prix Ha	Montant à payer
EARL BONNET 11, rue du Lavoir 65350 SOUYEAUX	WB 48	Brouquissas	1,8796	84,31	412,82
	WB 52	Brouquissas	0,7554		
	WB 35	Brouquissas	1,3093	61,03	64,78
	WB 17	Brouquissas	0,9521		
	WB 24	Baratet ou Marque Dessus	1,0615		
			5,9579		477,60
LAFFORGUE Sébastien 5 bis route de Tarbes 65350 SOUYEAUX	WB 29	Le Bédât	1,1101	84,31	349,79
	WB 29	Le Bédât	1,4282		
	WB 27	Le Bédât	1,6106		
	B 206	Layerle	0,8846	57,53	93,64
	B 206	Layerle	0,7431		
			5,7766		443,43
SCEA DHUGUES 7, route de Coussan 65350 SOUYEAUX	B 206	Layerle	0,5868	57,53	33,76
	WB 8	Cizeros	0,3024	84,31	25,50
	WB 29	Le Bédât	1,1496	84,31	259,78
	WB 29	Le Bédât	1,3825		
	WB 31	Le Bédât	0,0180		
	WB 32	Le Bédât	0,5311	61,03	14,54
	B 802	Lashailles	0,1291		
	B 802	Lashailles	0,1092		
			4,2087		333,58
TOTAL GENERAL			15ha 94a 32ca		1 254,61 €

Le Maire
Pierre LACOSTE




*Acte rendu exécutoire
Après dépôt en Préfecture le :
Et publication ou notification le :*

RF PREFECTURE DE TARBES
Contrôle de légalité Date de réception de l'AR: 30/10/2023 065-216504365-20231026-2023_DE_022-DE