



Commune d'Aveize  
Révision du Plan Local d'Urbanisme



## Réunion publique n°2

Présentation du projet réglementaire

- Zonage
- Règlement
- Orientation d'Aménagement et de Programmation

**P.L.U.**



Le 17 octobre 2019 à 20h00  
Salle des fêtes Jean Marie Rousset

Voir plus d'infos en pages centrales.



## INFOS MAIRIE



### ■ MUTUELLE COMMUNALE

Aveize et 20 communes des Monts du Lyonnais, se sont engagées dans le partenariat avec « Ma Commune Ma Santé » (mutuelle communale). Ce partenariat va permettre aux habitants d'accéder à une complémentaire santé collective et mutualisée.

Des permanences ont été programmées sur différentes communes afin que les habitants puissent y accéder facilement. Permanences à proximité:

- Mairie St Symphorien: Lundi 9 septembre de 9h à 12h et Lundi 16 septembre de 9h à 12h, Mardi 1<sup>er</sup> octobre de 14h à 17h
- Mairie St Martin en Haut: Jeudi 5 septembre de 14h à 17h, Jeudi 17 Octobre de 14h à 17h et Lundi 21 octobre de 9h à 12h
- Mairie St Laurent de Chamousset: Lundi 23 septembre de 14h à 17h, Vendredi 4 octobre de 9h à 12h et vendredi 25 octobre de 9h à 12h
- **Mairie Aveize: Jeudi 12 septembre de 14h à 17h**

*Plus d'informations sur le site. Pour tout renseignement s'adresser en mairie.*

### ■ DÉMÉNAGEMENT DE LA TRÉSORERIE DES MDL

**Elle rouvrira ses portes le 5 septembre au**

8 Bd de la Bardière 69590 - St SYMPHORIEN-SUR-COISE 04 78 48 42 06

les lundi mardi et jeudi de 9h à 12h le mercredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h30

### ■ DÉCLARATION ANNUELLE DE RUCHES: du 1<sup>er</sup> septembre au 31 décembre

La déclaration de ruches est une obligation annuelle pour tout détenteur de colonies d'abeilles, **dès la première ruche détenue.**

Elle participe à: la gestion sanitaire des colonies d'abeilles, la connaissance de l'évolution du cheptel apicole, la mobilisation d'aides européennes pour la filière apicole française. Toutes les colonies sont à déclarer, qu'elles soient en ruches, en ruchettes ou ruchettes de fécondation. Une procédure simplifiée de déclaration en ligne a été mise en place sur le site:

<http://mesdemarches.agriculture.gouv.fr/>

*En cas de besoin, contactez le service d'assistance aux déclarants: 01 49 55 82 22  
assistance.declaration.ruches@agriculture.gouv.fr*



## MEDIATHEQUE

A la rentrée, la médiathèque met les bébés à l'honneur !

### Jusqu'au 22 septembre, Une exposition pour les tout-petits ! Un jeu pour lire !

Ce jeu est issu de l'album « le tout petit » d'Anne Letuffe. Il associe l'environnement naturel ou urbain, au corps de l'enfant : l'arbre est comparé à la main, la rivière, aux larmes, les blés, aux cheveux... L'auteure souhaite par ce projet inciter l'enfant à habiter son corps et à habiter le monde. L'exposition-jeu est constitué de structures : des **livres géants** sous forme de modules triangulaires ou cubiques ; des **tunnels** pour se cacher, s'allonger, observer à travers les fenêtres ; un **livre puzzle** ; un **jeu de cartes**. Les **enfants de 0 à 5 ans** découvrent le livre « en l'habitant » et en jouant !



### Dispositif « bébé lecteur »

La Médiathèque Départementale a mis en place, en lien étroit avec les services PMI, un dispositif favorisant l'accès au livre et à l'écrit dès la petite enfance : le dispositif « Bébé Lecteur ». Les enfants nés ou adoptés en 2018 seront invités à recevoir un livre et une inscription à la médiathèque avec leur famille. Une animation leur sera proposée à cette occasion (date à confirmer)

### Lire pour les bébés ?

Vous pensez que votre bébé est trop petit pour les livres ? Pas du tout ! Pour votre bébé, regarder un livre avec vous est un moment de plaisir parce qu'il est collé à vous et entend votre voix. Le livre est un jouet qui éveille sa curiosité. Il va ouvrir et fermer le livre et petit à petit s'intéresser aux images. Le livre devient vite une source d'amusement, de plaisir ; il aide au développement du langage de votre bébé et à construire son imagination.

Venez découvrir une grande sélection de livres cartonnés pour bébé à la médiathèque !

\*\*\*\*\*

Pour connaître toutes les dates et le programme des animations, visitez le blog de la médiathèque <http://mediathequeaveize.blogspot.fr/> ou suivez nous sur notre page 



Pour réserver vos documents, rendez vous sur le site du réseau des bibliothèques <https://www.commonly.fr>

Prêt gratuit de tous les documents, livres, cd, films, accès Internet.

Tél : 04 74 26 00 88 - Email : bibliotheque.aveize@cc-mdl.fr

*L'équipe de la médiathèque*

**Horaires d'ouverture de la Médiathèque :**  
**Mercredi 15h-18h / Jeudi 13h30-14h30 / Vendredi 16h-18h**  
**Samedi et Dimanche 10h-12h**



### ■ TRÈS BELLE FIN D'ANNÉE À L'ÉCOLE DES 4 HORIZONS!

C'est lors de la kermesse du Jeudi 4 Juillet que la communauté éducative s'est réunie pour souhaiter bon vent à Axelle Cécille directrice et enseignante depuis 6ans. Elle prendra la direction d'une plus grosse structure à Civrieux d'Azergues. Tous les élèves ont souhaité la remercier pour toutes ces belles années en lui chantant une très belle reprise de « Envole toi ». C'était un moment très émouvant pour tout le monde!

Cette année, a été également le signe de départ pour Claire Charvolin notre AESH qui va découvrir de nouveaux horizons, ainsi que pour Bernard Dubois, enseignant de cycle 3 qui rejoint l'école de Champagnat à St Symphorien sur Coise.

L'équipe se renouvelle donc avec l'arrivée de Virginie Galière, qui prendra la direction et la classe des CE2-CM1-CM2. Elle sera accompagnée de Florence Jullien qui prendra la classe des CP-CE1, Noémie Villemagne qui garde la classe des maternelles avec Claudie Durand et le soutien d'Hélène Vial Asem.

### ■ NOUVELLE ANNÉE: NOUVEAU PROJET D'ÉCOLE: LA SOLIDARITÉ.

Après avoir passé une année à bien « coopérer » les élèves vont appréhender **la solidarité dans les apprentissages**. Les élèves se mettront en projet autour de différentes thématiques:

- **Le sport** avec l'intervention de Thierry Pestritto et d'une séquence « vélo » avec la communauté des communes.
- **Le « vivre ensemble »** avec la participation des élèves à une classe découverte, « Nettoyons la nature », aux différents conseils d'école.

Pour lancer cette année qui sera riche de découvertes et d'échanges, toute la communauté éducative (élèves, enseignantes, membres de la paroisse, parents) se retrouveront pour un temps d'accueil et de prière, le vendredi 6 septembre à 11h.

De beaux projets pour une belle année en perspective!



### ■ OGEC ECOLE DES 4 HORIZONS

Réservez votre **dimanche 6 octobre 2019** pour participer à notre « 3<sup>ème</sup> concours de puzzles » : pièces après pièces, relevez le défi! Fini ou pas, dans tous les cas, vous repartez avec votre puzzle...

### ■ APEL

- **Concours de Pétanque Familial le samedi 14/09/2019** - Inscriptions à 14h sur le terrain en gore - Doublettes mixtes - 15€ la doublette avec sandwich offert - 3 Parties + Demi-finale et Finale - Toutes les doublettes sont primées - Lots et Bons d'achat des commerçants locaux - Buvette et Crêpes sur place - Ambiance conviviale
- **Vente de fleurs** (Chrysanthèmes, arbustes, pensées et autres...) **et lampions pour illuminations le 26/10/19**, le matin dans le garage sous la Mairie



# LE PLAN LOCAL D'URBANISME

## Rappel de la démarche

La commune a lancé la révision générale de son PLU (Plan Local d'Urbanisme)

**Le PLU est un outil qui va contribuer à mettre en œuvre la politique de la commune pour les 10 à 12 ans à venir en matière de logements, de développement économique, de qualité du cadre de vie, de déplacements...** Il va encadrer les modes d'urbanisation et permettre d'assurer les conditions de préservation des espaces naturels et des paysages. L'élaboration du PLU a été lancée par une délibération du conseil municipal définissant aussi les modalités de la concertation.

La première étape du diagnostic a permis de retracer les grandes dynamiques sociodémographiques et économiques, les modes de développement urbain, et de caractériser les sensibilités paysagères et environnementales de la commune.

Une fois les enjeux identifiés, la seconde étape a consisté à élaborer le PADD (projet d'aménagement et de développement durable). Le PADD définit les grandes orientations en matière de développement (résidentiel, économique...) et de protection des espaces naturels et agricoles.

Puis ces orientations seront déclinées dans un projet réglementaire (zonage et règlement).

Le projet de PLU sera ensuite arrêté par le conseil municipal et transmis pendant 3 mois pour avis aux personnes publiques associées (services de l'Etat, chambres consulaires, collectivités territoriales...).

Cette phase achevée le projet sera mis à l'enquête publique pendant 1 mois, le commissaire enquêteur rédigera ensuite son rapport.

Le PLU pourra alors être approuvé par le Conseil Municipal, il deviendra exécutoire.



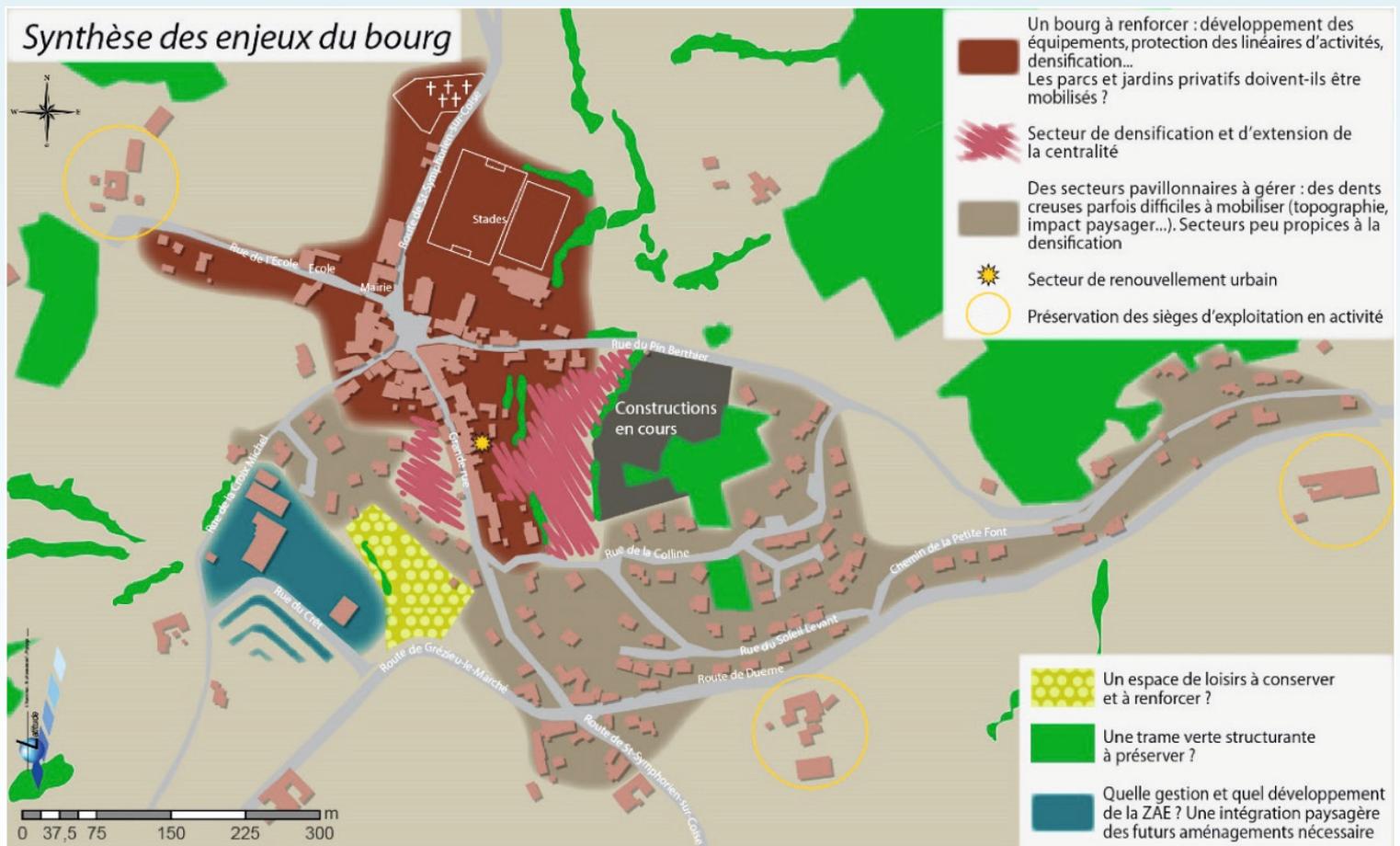
## Quel est son contenu ?

Le PLU d'Aveize va comporter 5 documents principaux :

### Le rapport de présentation

Ce document présente l'analyse du territoire communal sous tous ses aspects : dynamiques démographiques, résidentielles et économiques, les déplacements, le paysage, l'état initial de l'environnement... Il expose les choix de développement et les orientations qui en découlent en matière d'urbanisme.

*Ce document est en cours de finalisation. Une synthèse est déjà disponible en consultation, en mairie, pendant les horaires d'ouvertures.*



## **Le PADD (projet d'aménagement et de développement durable)**

Ce document est la clef de voûte du PLU. Il exprime le projet de développement de la commune.

*Ce document a été débattu en conseil municipal le 25/04/2019. Il est déjà disponible en consultation, en mairie, pendant les horaires d'ouvertures.*

## **Les orientations d'aménagement**

Ce document concerne les secteurs qui vont se développer. Il va permettre d'encadrer de façon souple les formes urbaines, les modalités d'intégration paysagère et environnementale, les typologies d'aménagement des espaces collectifs... Il définit aussi les typologies de logements à construire.

Les permis de construire devront respecter les principes de ces orientations.

## **Les documents graphiques**

Ils délimitent à la parcelle les différentes zones : urbaines, à urbaniser, agricoles et naturelles. Ils identifient aussi les secteurs de protection des boisements, les emplacements réservés, les zones exposées aux risques...

*Ce document est en cours d'élaboration.*

## **Le règlement**

Chaque zone peut être réglementée par des articles qui encadrent les occupations autorisées et interdites, les modes d'implantation des constructions, les hauteurs, les densités et le traitement des espaces extérieurs. Ces règles s'imposent lors des permis de construire et des déclarations préalables.

*Ce document est en cours d'élaboration.*



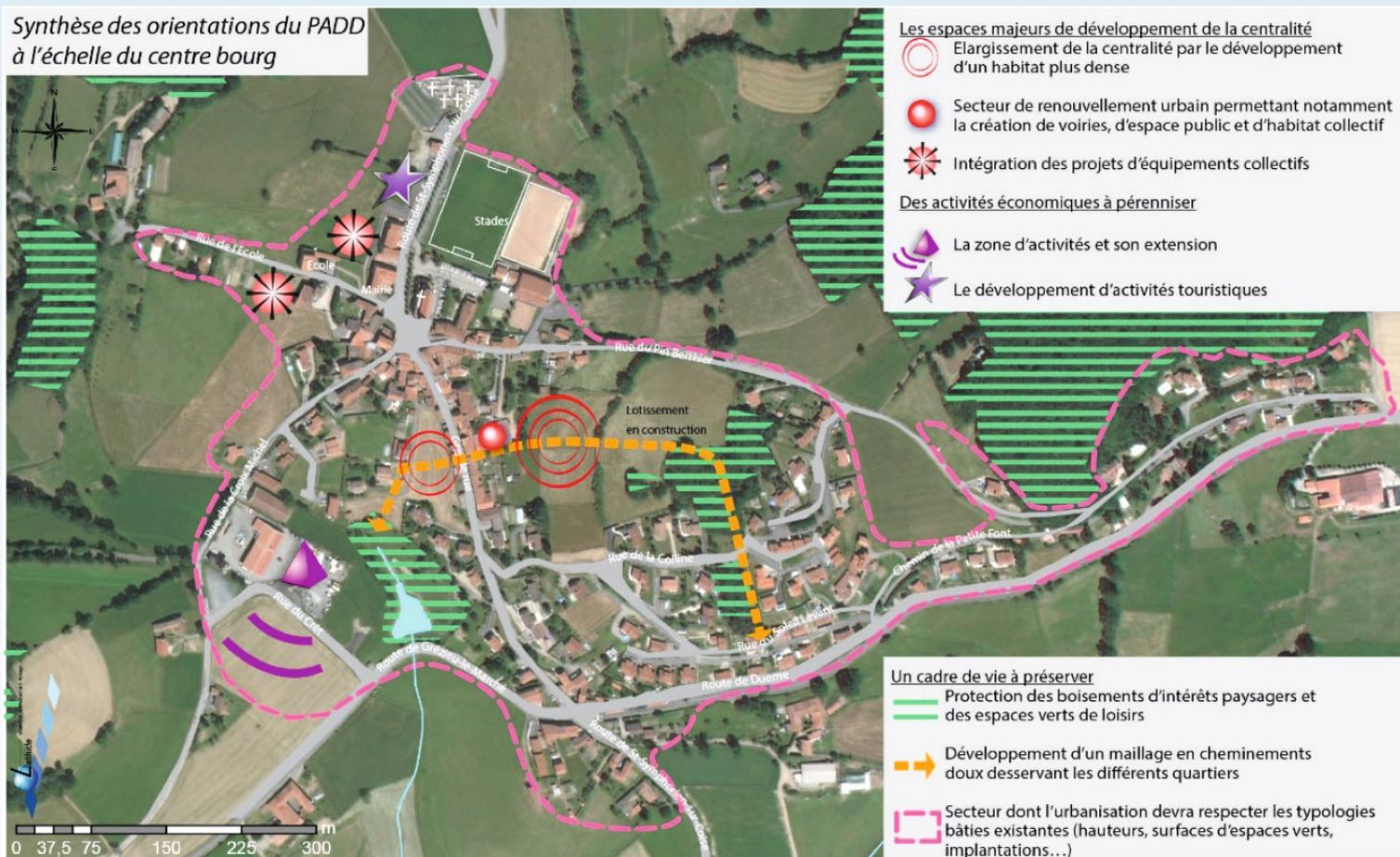
## La concertation

Une 1<sup>ère</sup> réunion publique a eu lieu le 16/05/2019. Il a été présenté :

- La procédure de PLU et les multiples lois et documents s'appliquant à Aveize ;
- La synthèse du diagnostic communal ;
- Le PADD (Projet d'Aménagement et de Développement Durable) ;

Pour rappel, un dossier de concertation est ouvert en mairie. Il comporte notamment une synthèse du diagnostic, le projet communal (PADD), ainsi qu'un cahier permettant au public d'émettre des remarques.

Synthèse des orientations du PADD  
à l'échelle du centre bourg



La 2<sup>ème</sup> réunion publique est fixée le 17/10/2019 à 20h  
Espace Culture & Loisirs, pour présenter le projet règlementaire :  
zonage, règlement, Orientation d'Aménagement et de Programmation.



## INFOS ASSOS D'AVEIZE



### ■ FAMILLES EN MOUVEMENT

- **Vente de tickets cinéma Paradiso** ouvert également aux non – adhérents à St Martin en Haut à 4€ au lieu 6,20€. Renseignement auprès d'Anaïs GREGOIRE 06 88 81 52 33
- **Badminton**: Reprise des cours le mardi 3 septembre 2019  
Horaires: mardi et mercredi de 20h30 à 22h30.  
Si vous souhaitez pratiquer cette activité, contacter Sylvie Vernay au 06 37 43 26 08
- **Baby-Sitting**: Une liste est disponible en mairie
- **Après-midi récréative** la prochaine aura lieu **le mercredi 23 octobre 2019**.
- **Date à retenir Journée Jeux'Mange d'Hiver et Assemblée Générale le dimanche 19 janvier 2020**

*Pour tout renseignement: [assocfamilles@gmail.com](mailto:assocfamilles@gmail.com) ou 09 81 39 80 49 Viricel Stéphanie*

### ■ CLUB RENCONTRE & AMITIÉ

Après la pause de l'été le club Rencontre et Amitié reprendra ses activités le **jeudi 12 septembre**. Tous les retraités sont invités à nos rencontres hebdomadaires le jeudi à partir de 14 h salle des loisirs.

### ■ DEMI-DÉCADES

Le **samedi 5 octobre** auront lieu les demi-décades des classes en 4. Si vous avez 15 ans, 25,35,45,55,65,75,85,95 ans et que vous êtes un nouvel arrivant dans la commune, merci de contacter Damien Forissier au 06 87 42 65 92 ou Laura Bonnard au 06 48 71 49 24 afin de recevoir une convocation. A bientôt pour une belle journée de convivialité.

### ■ YOGA

**Stage yoga - marche** en toute conscience **le samedi 7 septembre de 9h à 12h** avec pique-nique partagé pour ceux qui le souhaitent. Prix: 12 € (paiement sur place)  
(Aveize ou extérieurs - inscrits aux cours de l'année ou non inscrits acceptés)

*Renseignement et inscriptions **Christiane MARTIN 07 60 44 98 07***

Les cours reprennent le lundi 16 septembre ou le jeudi 19 septembre!

Horaires: lundi 9h30-10h45 – jeudi 18h45-20h – jeudi 20h30-21h45 (attention 2 cours ce jour)

Lieu: salle des loisirs à Aveize. Tarif unique: 68€ par trimestre cotisation comprise - 30 cours dans l'année. Possibilité de 2 cours d'essais gratuits.

### ■ THÉÂTRE À AVEIZE

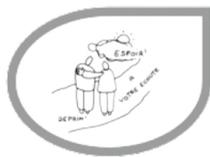
**Samedi 26 octobre 20h30** salle Rousset, la troupe « Les Torche-Bugnes » d'Orliénas présentera: « La diva du sofa », une pièce d'Angélique Sully mise en scène par Ève Broué.

Le pitch: une chanteuse quinquagénaire fait son grand retour sur scène après une longue traversée du désert. Depuis les coulisses, vous vivrez une immersion dans le délicieux monde du show-biz. Des personnages hauts en couleur, une pièce rythmée et dynamique, menée tambour battant!

Alors petits et grands, venez nombreux pour partager vos éclats de rire!



## ■ DÉPRIM'ESPOIR À VOTRE ÉCOUTE: Sans l'écoute, en effet, rien n'est possible.



Association apolitique, non confessionnelle et particulièrement respectueuse des personnes qui viennent se confier à l'un ou l'autre de ses membres. **Une ligne téléphonique** permet de dialoguer avec une personne de l'association. Le tout entouré d'un secret absolu. Que tous ceux et toutes celles qui un jour ou l'autre, se sentiront « mal dans leur peau » le sachent, il existe une structure qui leur est entièrement dévouée et attentive à leurs problèmes. Un point important: nous ne sommes pas des professionnels de la santé, mais nous travaillons avec des professionnels compétents qui eux seuls sont habilités à une véritable thérapie.

*Permanence téléphonique tous les lundis et les 1er et 3<sup>ème</sup> samedis du mois de 18 à 23 heures*  
**04 74 72 21 32**

Conférence le 13 novembre à 20h, Salle Ouest à Ste Foy l'Argentière. L'engrenage de la maladie alcoolique, comment en sortir? Un vécu, une histoire.

■ **LES CLASSES EN 1** organisent une matinée Tripes ou Saucissons Patates le Dimanche 15 septembre de 7h à 12h Salle Jean Moulin.

## INFOS CONCERT

**Aveize**  
Sam 12 OCTOBRE  
Espace CULTURE ET LOISIRS 20H30

**Laurent Lamarca**  
Chanson Française

Dans le cadre du festival Copains comme Chanson

Avec son air de jeune premier écorché vif Laurent Lamarca séduit, attire. Pour qui l'a déjà vu sur une scène, de son charisme émane un naturel, une exactitude, une vérité.

Dans son concert comme dans son prochain album, Laurent Lamarca cherche l'enfant qu'il y a en lui. Celui qui découvre ce monde pour la première fois. Dans l'intimité et avec la complicité du public, Laurent imagine une rencontre avec l'enfant qu'il était. Seul sur scène accroché à son ballon cœur rouge comme un chemin vers le dénuement du bleu, tout là-haut.

10€ Adulte / 5€ - de 12 ans  
Réservation possible à la Médiathèque d'Aveize  
04 74 26 00 88

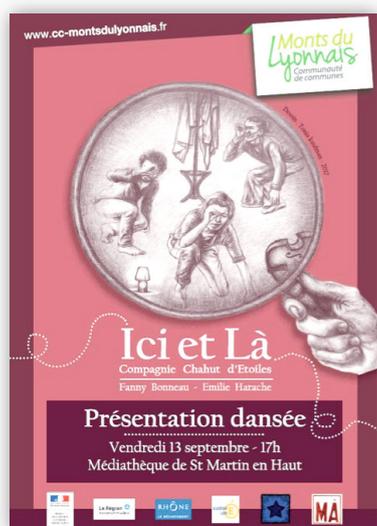




Mise en place d'un dispositif de **Transport Solidaire à la Demande** par la Communauté de communes des Monts du Lyonnais (CCMDL), à partir du 1<sup>er</sup> septembre 2019.

Sous réserve de remplir certaines conditions (habiter sur le territoire, pas de véhicule, ressources très modestes, être âgé de 65 ans au moins ou adulte handicapé ou invalide ou allocataire du RSA Socle, ou en insertion professionnelle...), vous pouvez bénéficier d'un transport à 2€ qui vous permettra de vous déplacer sur le territoire de la CCMDL et dans les communes limitrophes pour faire vos courses, aller chez le médecin, au club, voir votre famille...

Pour savoir si vous remplissez les conditions d'éligibilité au Transport Solidaire des Monts du Lyonnais n'hésitez pas à vous adresser, dès maintenant, en priorité au Secrétariat de votre mairie ou au Service Mobilité de la Communauté de communes des Monts du Lyonnais : 04 74 70 58 00.



La Communauté de communes des Monts du Lyonnais accueille en résidence la **Compagnie Chahut d'Etoiles**, et un auteur-compositeur musicien, invités à faire danser les habitants du territoire. Venez participer aux ateliers de re-création du spectacle « Ici et Là » avec les artistes de la Compagnie Chahut d'Etoiles. « Ici et là », c'est un voyage chorégraphique et musical : 3 conteurs de voyages vous proposent de visiter leur cabinet de curiosité, inspiré du territoire.

Dès le jeudi 19 septembre à 19h à St Laurent de Chamousset, vous pourrez participer aux ateliers de création « Cabane sonore » : 17 heures d'ateliers répartis en 6 séances du 19 septembre au 27 octobre. A partir de 12 ans (accompagné d'un adulte), sans aucune compétence en danse ou musique requise. Gratuit.

Pour en savoir d'avantage sur le projet, venez rencontrer les artistes de la compagnie lors de deux présentations dansées :

- Vendredi 13 septembre à 17h à la Médiathèque l'Envol des mots à St Martin en Haut
- Vendredi 13 septembre à 19h30 à l'auditorium de St Laurent de Chamousset

**Renseignement: service culturel de la Communauté de Communes des Monts du Lyonnais**  
04 74 70 58 09 [culture@cc-mdl.fr](mailto:culture@cc-mdl.fr)



## AGENDA

Date	Manifestation	Lieu
Jusqu'au 22 septembre	<b>Exposition-Jeu « Le tout petit »</b>	Médiathèque
Vendredi 6 septembre 20h30	<b>Planning des salles Calendrier des fêtes / Assos</b>	Salle des Loisirs
Samedi 7 septembre	<b>1/2 finale et but d'honneur/ Boules</b>	Stade J. Moulin
Samedi 7 septembre	<b>Tournoi Foot / Football Club HL</b>	Salle Jean Moulin
Samedi 7 septembre 9h-12h	<b>Stage Yoga et Marche</b>	Salle des Loisirs
Jeudi 12 septembre 14h-17h	<b>RV Mutuelle Communale</b>	Mairie
Samedi 14 septembre 14h	<b>Concours de pétanque / APEL</b>	Stade J. Moulin
Dimanche 15 septembre 7h-12h	<b>Tripes ou Saucisson patates</b>	Salle Jean Moulin
Samedi 5 octobre	<b>Journée 1/2 décades / Classes en 4</b>	Espace Culture & Loisirs
Dimanche 6 octobre 14h	<b>Concours de puzzles / OGEC</b>	Espace Culture & Loisirs
Samedi 12 octobre	<b>Concert Laurent Lamarca</b>	Espace Culture & Loisirs
Jeudi 17 octobre 20h	<b>2ème Réunion Publique PLU</b>	Espace Culture & Loisirs
Vendredi 18 octobre 20h30	<b>Assemblée Générale / APEL et OGEC</b>	Salle des Loisirs
Mercredi 23 octobre 16h	<b>Heure du Conte</b>	Médiathèque
Mercredi 23 octobre	<b>Après midi récréative / Asso Familles</b>	
Samedi 26 octobre 8h30-12h30	<b>Vente de fleurs / APEL</b>	Garage de la mairie
Samedi 26 octobre 20h30	<b>Théâtre « La Diva du Sofa »</b>	Espace Culture & Loisirs
Vendredi 1er novembre	<b>Fête de la Pomme</b>	Parking Espace Culture & Loisirs
Dimanche 3 novembre 8h	<b>Vente de boudin / Football Club HL</b>	Place de l'église
Vendredi 8 Novembre 19h30	<b>Assemblée Générale / Triathlon Club</b>	Espace Culture & Loisirs
Lundi 11 novembre 11h	<b>Cérémonie au Monument aux morts</b>	
Samedi 23 novembre	<b>Pose des décorations de Noël / Associations</b>	Village
Dimanche 24 novembre 14h	<b>Concours de belote / Brancardiers</b>	Espace Culture & Loisirs
Samedi 30 novembre	<b>Pose des décorations de Noël / Associations</b>	Village
Dimanche 8 décembre 19h	<b>Soirée vin chaud, marrons et soupe du potager de l'école / Gr. d'Animation, École, Paroisse</b>	Espace Culture & Loisirs
Vendredi 13 décembre 18h30	<b>Spectacle des enfants de l'école et repas</b>	Espace Culture & Loisirs
Jeudi 19 décembre 14h	<b>Colis des anciens / CCAS</b>	Salle des Loisirs
Samedi 21 décembre 10h	<b>Heure du Conte / Médiathèque</b>	Médiathèque



### Mairie d'Aveize

Tél. 04 74 26 00 03 - Fax 04 74 26 01 75

Contact : [mairie.aveize@cc-mdl.fr](mailto:mairie.aveize@cc-mdl.fr)

Retrouvez toutes les infos sur la commune d'Aveize en visitant [www.aveize69.fr](http://www.aveize69.fr)