SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

Du 12 avril 2019

L'an deux mil dix-neuf,
le 12 avril

Le conseil municipal de la commune de Prailles-La Couarde
Dûment convoqué le 3 avril 2019
S'est réuni à la Mairie sous la présidence de
Madame Roselyne DEMION JACINTO, Maire.

Etaient présents :

Mmes Annabelle DAVID, Geneviève CHEVALLIER, Marie ESTIOT, Line CHASSAC ;
Mrs Philippe CACLIN, Claude JUCHAULT, Etienne PISTRE, Alain LAURENT, Yannick
MÉCHIN, Christophe JOFFRIT, Luc LAPEYRE, Cyril FAVRIOU, Alain FRITSCH, Vincent
PALLUAU, David BAUDOIN, Michel TRICOCHÉ, Sébastien WATRIN.

Etaient absents excusés :

Mme Marie-Christine GROLLEAU a donné procuration à M Yannick MéCHIN
Mrs Bruno HAUDEBAULT et Vincent BACON
M Jacques PHELIPPEAU, a donné procuration à M Claude JUCHAULT

Secrétaire :

M Alain LAURENT a été nommé secrétaire de séance.

ORDRE DU JOUR :

A 20 H 30 :

- Finances :
 - Présentation et vote des subventions communales
 - Présentation et vote des taux d'imposition des taxes directes locales
 - Présentation et vote des BP : Communes, CCAS, Lotissement
- Délibérations :
 - Choix pour le terrain multisport
 - Validation du carnet de patrimoine à **protéger** passé à l'enquête publique de la carte communale en juin 2018
 - Autorisation de signature de la convention de partenariat SIGIL
 - Modification des statuts de la communauté de communes Mellois en Poitou
 - Adhésion de La Couarde au **Sertad**
 - Signature convention SIVOS
 - Ouverture de poste adjoint technique principal 2^{ème} classe
 - **Création** du Syndicat mixte du Bassin de la **Sèvre** Niortaise et à l'adhésion de Mellois en Poitou à ce syndicat
 - Autorisation de signature de la convention pour le marché des producteurs
 - Représentant à l'ACEMPSS : nomination d'un auditeur libre
- Transport solidaire
- Questions diverses :

Après lecture du procès-verbal de la dernière réunion, celui-ci est adopté.

Mme la Maire annonce le décès de Mmes FICHET et MORICEAU.

I Présentation et vote des subventions communales :

Mme la Maire présente un tableau reprenant les subventions versées en 2018 par chaque ancienne commune.

Elle propose la reprise du montant de 7000 € pour le BP 2019 ;

Le conseil municipal décide d'inscrire 8000 € au BP 2019 et d'étudier en détail chaque demande de subvention lors du prochain conseil afin d'en décider de la répartition.

II Présentation et vote des taux d'imposition des taxes directes locales :

Mme la maire présente l'état de notification 2019.

Elle demande au conseil municipal de se prononcer sur la modification des taux des taxes directes locales pour 2019.

La commune nouvelle devra voter ses taux 2019 à partir des taux moyens pondérés.

Elle pourra choisir de les conserver ou bien de les faire varier conformément aux modalités habituelles de vote.

Par délibérations concordantes, les communes de Prailles et La Couarde ont décidé la mise en place d'une intégration fiscale progressive d'un an pour la taxe d'habitation (TH), la taxe foncière sur les propriétés bâties (TFB) et non bâties (TFNB) de la commune nouvelle. Pour une durée votée de 1 an, un taux unique s'appliquera la 2e année.

Il convient que le conseil municipal vote un taux pour chaque imposition (TH-TFB-TFNB) de la commune nouvelle. C'est la DDGiP qui déterminera alors le taux effectivement applicable sur le territoire respectif de chaque ex-commune.

Suite à l'avis de la commission Finances, le conseil municipal décide à l'unanimité de ne pas augmenter les taux des taxes directes locales.

Le conseil municipal décide d'appliquer les taux de référence pour 2019 comme suit :

Taxe d'habitation : 11.41 %

Taxe foncière bâti : 12.61 %

Taxe foncière non bâti : 54.80 %

Pour un produit fiscal attendu de 241 271 €.

III Présentation et vote des BP 2019 :

- Commune :

Mme la maire informe le conseil municipal du montant des dotations.

Elle précise que la commune ne perçoit plus de dotation d' élu local, mais reçoit de la DGF au titre de la dotation de solidarité « cible ».

Il est décidé d'étudier le déplacement du défibrillateur de Prailles et l'acquisition d'un autre **pour la Couarde ? pour le stade.**

Après avoir tenu compte de toutes les informations, Mme la Maire présente le BP 2019 tel qu'il a été élaboré par la commission Finances :

- Une section de fonctionnement équilibrée en recettes et en dépenses pour un montant de 1 093 150 € permettant de ressortir 100 000 € de virement à la section d'investissement.
- Une section d'investissement également en équilibre pour un montant de 278 390 € répartie comme suit :
 - o Opérations financières : 65 013.86 €
 - o Reste à réaliser : 5 056.14 €
 - o Opérations individualisées : 208 320.00 €

Après cette présentation, le conseil municipal approuve à l'unanimité des présents le BP 2019 : Vote à M-L

- Lotissement :

Mme la Maire présent le budget Lotissement élaboré avec M Balavoine, Trésorier de Melle, à savoir :

- Une section de fonctionnement équilibrée d'un montant de 32 202.53 € ;
- Une section d'investissement équilibrée d'un montant de 42 612.24 €.

Mme la maire rappelle qu'il reste une parcelle disponible sur ce lotissement.

Validation du Conseil municipal à l'unanimité de cette présentation.

- CCAS :

Mme la Maire présente aux membres du CCAS le BP 2019 avec une section de fonctionnement équilibrée d'un montant de 1700 €.

Approbation à l'unanimité des membres du CCAS. Vote à M-L

IV Délibérations :

1) Terrain Multisport :

Mme la Maire présente un compte-rendu de la commission d'Appel d'Offres pour l'aménagement d'un terrain multisport et fait savoir que l'entreprise HUSSON International de LAPOUTROIE (68650) a été retenue pour un montant de 35 418 € HT, 42 501.60 € TTC. Après en avoir délibéré, le conseil municipal approuve le projet et valide le choix de l'entreprise HUSSON pour un montant HT de 35 418 € financé sur les fonds propres de la commune ;

Il autorise Mme la Maire à solliciter une subvention de demande d'aide **LEADER** au titre de la fiche-action « Revitalisation des bourgs – Renforcer le lien social à travers l'aménagement des espaces publics » défini par le GAL du Pays Mellois dont relève le projet.

2) Adhésion au SERTAD :

M Philippe CALCIN, maire délégué de la Couarde, demande que soit étudié le principe du transfert de l'ancienne commune de La Couarde vers le SERTAD.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité des présents, autorise Mme la Maire de Prailles-la Couarde à demander le transfert de l'ancienne commune de La Couarde vers le SERTAD.

3) Ouverture d'un poste d'adjoint technique principal 2^{ème} classe :

Mme la Maire fait savoir que M Pascal ERIC figure, après avis favorable de la CAP du 1^{er} avril 2019, au tableau d'avancement de grade 2019 pour un poste d'adjoint technique principal 2^{ème} classe.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal décide, à l'unanimité des présents, l'ouverture d'un poste d'adjoint technique principal 2^{ème} classe à compter du 1^{er} mai 2019.

4) Convention SIVOS :

Mme la Maire présente la convention SIVOS établie entre les communes de Prailles-la Couarde et Aigondigné pour l'année 2019.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal autorise, à l'unanimité des présents, Mme la Maire de Prailles-la Couarde à signer la convention SIVOS 2019.

5) Convention partenariat SIGIL :

Suite à la fusion des communes de Prailles et de la Couarde, la convention de partenariat SIGIL doit être réactualisée.

Mme la Maire présente la nouvelle convention de partenariat SIGIL pour l'échange et l'usage des documents cadastraux et des données composites.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité des présents, autorise Mme la Maire à signer la présente convention de partenariat SIGIL

6) Modification des statuts de la CCMP :

Considérant la prise en compte des communes nouvelles au 1^{er} janvier 2019, ainsi que l'ajout de l'article 4 relatif à l'adhésion de la communauté de communes à un syndicat mixte, qui nécessitent une modification des statuts de la communauté de communes,

Il est proposé au conseil municipal de se prononcer sur l'adoption des statuts de la communauté de communes Mellois en Poitou.

Madame la Maire rappelle que le conseil municipal dispose de trois mois pour se prononcer, à la majorité simple, à compter de la date de notification par la communauté de communes. A défaut de réponse dans un délai de trois mois, l'avis de la commune est réputé favorable.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité,
Approuve les statuts de la communauté de communes Mellois en Poitou.

7) Adhésion de la CCMP au Syndicat Mixte du Bassin Versant de la Sèvre Niortaise

Considérant que, dans le cadre de cette compétence GEMAPI, la communauté de communes Mellois en Poitou doit adhérer à ce syndicat.

Il est proposé au conseil municipal de se prononcer sur l'adhésion de la communauté de communes Mellois en Poitou au Syndicat Mixte du Bassin Versant de la Sèvre Niortaise.

Madame la Maire rappelle que le conseil municipal dispose de trois mois pour se prononcer, à la majorité simple, à compter de la date de notification par la communauté de communes. A défaut de réponse dans un délai de trois mois, l'avis de la commune est réputé favorable.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité,
Approuve la création du Syndicat Mixte du Bassin Versant de la Sèvre Niortaise,
Approuve l'adhésion de la communauté de communes Mellois en Poitou au Syndicat Mixte du Bassin Versant de la Sèvre Niortaise.

8) Convention mise en place d'un marché de producteurs de pays été 2019

La Chambre d'agriculture des Deux-Sèvres coordonne la mise en place des Marchés de Producteurs de Pays au cours de l'été 2019. Mme la Maire donne lecture de la convention établie pour la réalisation d'un marché pour le 24 août 2019.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal autorise, à l'unanimité des présents, Mme la Maire à signer cette convention.

9) Représentant ACEMPSSBBV Auditeur libre :

Mme la Maire fait savoir que l'ACEMPSSBBV souhaite que soit désigné un auditeur libre pour un conseiller municipal, autre que délégué, assistant aux réunions.

Le conseil municipal missionne M Sébastien WATRIN comme auditeur libre pouvant assister aux réunions de l'ACEMPSSBBV pour la commune de PRAILLES-LA COUARDE

10) Validation du carnet de patrimoine :

Sur un territoire non couvert par un plan local d'urbanisme ou un document d'urbanisme en tenant lieu, **le conseil municipal peut, par délibération prise après une enquête publique** réalisée conformément au chapitre III du titre II du livre Ier du code de l'environnement, **identifier et localiser un ou plusieurs éléments présentant un intérêt patrimonial, paysager ou écologique** et définir, si nécessaire, les prescriptions de nature à assurer leur protection. »

Mme la Maire fait savoir que suite à l'enquête publique de juin 2018 dans le cadre de l'élaboration de la carte communale, il y a lieu de délibérer pour identifier et localiser des éléments présentant un intérêt patrimonial, paysager ou écologique.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal valide, à l'unanimité, le carnet de patrimoine dans lequel sont mentionnés les éléments de patrimoine ainsi que les éléments bâtis.

V Transport solidaire :

Mme ESTIOT fait part du travail effectué pour la mise en place du service transport solidaire. Elle s'interroge sur la gestion de ce service, doit-il être associatif ou bien communal.

Elle exprime le souhait que la commune s'investisse davantage sur ce projet.

Mme la maire rappelle que c'est par le CCAS que le service est mis en place.

Si le service reste associatif, il sera plus facile de fédérer des personnes pour s'investir alors que cela est plus difficile à faire à l'échelon communal.

Mais l'activité sera gérée **sous l'égide de** la commune.

Il faut signifier que la commune est fortement impliquée ; il y a un engagement moral de la municipalité et c'est un service donné à la population.

Un abonnement téléphonique va être pris afin de **dédier un téléphone à ce service, il pourra être utilisé par les membres référents.**

Une réunion entre les bénévoles et les organisateurs doit se faire au plus tôt.

Un article de presse devra être envoyé pour inviter les passagers et les conducteurs à se manifester.

VI Questions diverses :

1) Commission de contrôle électoral :

M Michel Tricoche, conseiller municipal référent, doit convoquer les membres de la commission de contrôle de la liste électorale. Elle se réunira le jeudi 2 mai.

2) Devis :

Des devis de voirie sont arrivés, ils doivent être étudiés par la commission bâtiments.

Des devis pour la couverture de l'ancienne école de la Couarde doivent également être étudiés.

Le devis concernant l'achat des panneaux de signalisation est validé pour un montant de 1376.24 €.

3) Point sur l'enfouissement des réseaux du bourg de Prailles :
Gérédis peut maintenant gérer la surlargeur pour le téléphone. Un devis doit parvenir en mairie.

Un rendez-vous va être fixé à M Peltier concernant l'éclairage public.

Les travaux pourraient être réalisés au second semestre 2019.

Des gaines vides seront passées pour le futur passage de la fibre.

4) Création commission :

Mme la maire souhaite la création d'une commission Avenir scolaire :

Luc Lapeyre, Sébastien Watrin, Annabelle David, Yannick Méchin et Mme la Maire donnent leur accord. Elle se réunira le vendredi 3 mai à 20 h.

5) Diagnostic ATES :

A la demande de Mme la maire, ATES est venu pour établir deux diagnostics pour édifice en périls. IL préconise une démolition ou bien la pose d'un contre fort sur le bâtiment de Prailles et la démolition du bâtiment à la Couarde.

Un arrêté de péril imminent est à engager pour ce dernier cas.

Les propriétaires vont être prévenus.

6) Natural trophée : 24 et 25 juillet 2019 :

3 organisateurs de l'association AVEC de St Jean d'Angély se sont déplacés pour présenter leur manifestation des 24 et 25 juillet 2019 au plan d'eau du Lambon, sur le stade et dans le bourg de Prailles.

Un rallye photos sera organisé pour les jeunes, l'accès au stade et d'un point d'eau est demandé.

Tous les bénévoles sont les bienvenus.

Un arrêté de fermeture de voirie au niveau du stade devra être pris.

7) Visite au Cébron :

Une visite des cabanes au Cébron a été organisée. Les cabanes sont bien agencées (2m/4m intérieur), 4 couchages, sol bétonné, couvertes de tuiles en bois et les roulottes sont avec ou sans cuisine.

3 cabanes pourraient être installées dans la cour de l'école plus 1 ou 2 roulottes.

8) Matinées citoyennes :

Les flyers sont prêts à être distribués pour la matinée du 27 avril.

9) Bail antenne téléphonique :

M Juchault a rencontré une entreprise prête à reprendre le bail avec une revalorisation de 25 % du loyer.

10) Site internet :

Il sera présenté pour la prochaine réunion de conseil.

11) Dates à venir :

8 mai à 11 h à Prailles

18 mai à 11 h à Prailles, accueil des nouveaux habitants

26 mai : Elections européennes : planning permanence à compléter.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée.