

# Réunion du conseil de communauté

---

Mardi 14 Novembre 2023 - 18h30

## ORDRE DU JOUR

*Une équipe au service du territoire*  **coeur**  
DE FLANDRE

## **Déroulement de la séance :**

**1 - Désignation du secrétaire de séance**

**2 - Appel nominatif**

**3 - Approbation du procès-verbal de la séance du conseil communautaire du mardi 19 septembre 2023**

**4 - Examen des projets de délibérations**

### **JURIDIQUE**

1 : Désignation de représentants au sein d'organismes extérieurs

### **ACCOMPAGNEMENT STRATÉGIQUE**

2 : Mise à jour des taux d'attribution par commune de la Politique d'Aménagement Communautaire Ecologique et Solidaire (PACES) pour l'année 2023

3 : Attribution d'un fonds de concours pour la rénovation et l'isolation de la salle Devendeville pour la commune d'Arnèke au titre de la Politique d'Aménagement Communautaire Ecologique et Solidaire (PACES)

4 : Attribution d'un fonds de concours à la Ville de Bailleul pour la réhabilitation du cinéma municipal Le Flandria au titre de la Politique d'Aménagement Communautaire Ecologique et Solidaire (PACES)

5 : Attribution d'un fonds de concours pour la démolition et la reconstruction d'un bâtiment public à destination des associations sur la commune de Boeschèpe au titre de la Politique d'Aménagement Communautaire Ecologique et Solidaire (PACES)

6 : Attribution d'un fonds de concours pour la construction d'une salle de psychomotricité sur la commune de Buysseure au titre de la Politique d'Aménagement Communautaire Ecologique et Solidaire (PACES)

7 : Attribution d'un fonds de concours pour la réhabilitation et l'extension de la salle des sports de Cassel au titre de la Politique d'Aménagement Communautaire Ecologique et Solidaire (PACES)

8 : Attribution d'un fonds de concours pour la conception, la création et la gestion écologique d'un nouveau cimetière sur la Commune d'Ebblinghem au titre de la Politique d'Aménagement Communautaire Ecologique et Solidaire (PACES).

9 : Attribution d'un fonds de concours pour l'aménagement d'un logement type T2 sur la commune d'Eecke au titre de la Politique d'Aménagement Communautaire Ecologique et Solidaire (PACES)

10 : Attribution d'un fonds de concours pour la rénovation, extension et mise en accessibilité de la mairie de Godewaersvelde au titre de la Politique d'Aménagement Communautaire Ecologique et Solidaire (PACES)

11 : Attribution d'un fonds de concours pour la restructuration et l'extension de bâtiments communaux pour la création d'un restaurant scolaire et garderie sur la commune de Neuf-Berquin au titre de la Politique d'Aménagement Communautaire Ecologique et Solidaire (PACES)

12 : Attribution d'un fonds de concours pour la réalisation d'un programme de rénovation énergétique de plusieurs bâtiments publics sur la commune de Rubrouck au titre de la Politique d'Aménagement Communautaire Ecologique et Solidaire (PACES)

13 : Attribution d'un fonds de concours pour la rénovation de l'éclairage sportif de la salle des sports de Saint-Jans-Cappel au titre de la Politique d'Aménagement Communautaire Ecologique et Solidaire (PACES)

14 : Attribution d'un fonds de concours pour la conception et la rénovation énergétique de la salle des fêtes et du restaurant scolaire de la commune de Steenbecque au titre de la Politique d'Aménagement Communautaire Ecologique et Solidaire (PACES)

15 : Attribution d'un fonds de concours pour l'aménagement d'un terrain de football sur la commune de Steenwerck au titre de la Politique d'Aménagement Communautaire Ecologique et Solidaire (PACES)

16 : Attribution d'un fonds de concours pour la construction d'un ensemble vestiaires et club house sur la commune de Wallon-Cappel au titre de la Politique d'Aménagement Communautaire Ecologique et Solidaire (PACES)

17 : Attribution d'un fonds de concours pour l'aménagement des chemins communaux en voies de mobilités douce sur la Commune de Zermezeele au titre de la Politique d'Aménagement Communautaire Ecologique et Solidaire (PACES)

18 : Attribution d'un fonds de concours pour la création de toilettes publiques en centre du village de Zuytpeene au titre de la Politique d'Aménagement Communautaire Ecologique et Solidaire (PACES)

## **AMENAGEMENT, URBANISME ET TRANSITION ECOLOGIQUE**

### **➤ TRANSITION ENERGETIQUE ET ENVIRONNEMENT**

19 : Convention de partenariat avec ENEDIS relative à l'accompagnement de la transition énergétique et numérique du territoire de Cœur de Flandre

20 : Participation au financement des sorties et séjours de découverte nature en 2023-2024 pour les élèves des écoles des communes de Cœur de Flandre

21 : Marque "JE SUIS DE FLANDRE ®" - Modification du règlement d'usage et de la convention d'utilisation

### **➤ MOBILITE**

22 : Signature d'un ensemble contractuel entre la SCI du centre tertiaire de Flandre Intérieure et la CCFI pour l'aménagement du pôle d'échange multimodal d'Hazebrouck - Modification du dispositif

23 : Versement d'un fonds de concours à la Ville d'Hazebrouck pour la réalisation d'un itinéraire cyclable d'intérêt supra-communal (Rue de Vieux-Berquin)

### **➤ PLANIFICATION, HABITAT ET ETUDES**

24 : Approbation de la révision allégée n°1 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal valant Programme Local de l'Habitat (PLUi-H)

25 : Garantie d'emprunt pour un projet de réhabilitation de logements par LOGIFIM-VILOGIA à Bailleul

25 : Garantie d'emprunt - LE COTTAGE SOCIAL DES FLANDRES - Opération de construction des 12 logements collectifs Rue de la Haute Loge à Hazebrouck - Annulation de la garantie d'emprunt

➤ **URBANISME OPERATIONNEL**

27 : Cession d'une parcelle cadastrée n°D1079 pour partie sise 9005 rue de Godewaersvelde à Steenvoorde (59114) au profit de Monsieur et Madame JACQUEMART

**ATTRACTIVITE TERRITORIALE**

➤ **TOURISME**

28 : Participation au programme INTERREG VI - Projet Clim@TouVert

➤ **DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE**

29 : Participation financière à la plateforme d'initiatives locales « Initiative Flandre Intérieure » - Année 2023

**VIVRE ENSEMBLE**

➤ **JEUNESSE/PISCINES**

30 : Fixation des tarifs des Séjours Hiver 2024

**MARCHES PUBLICS**

31 : Groupement de commandes pour l'achat d'énergie, de fournitures et de services en matière d'efficacité énergétique du SIECF TE Flandre

32 : Autorisation de signature du marché M23.022 : Fourniture de carburants avec cartes accréditives

**EAU/ASSAINISSEMENT**

33 : Création des régies autonomes gérant un service public industriel et commercial pour les budgets annexes Eau potable et Assainissement eaux usées Hazebrouck

34 : Délégation de l'exercice de la compétence Eau à la commune d'Hazebrouck

35 : Rapport d'Orientations Budgétaires des budgets annexes Eau potable et Assainissement des eaux usées

36 : Délégations du Président - Modification

37 : Transfert des compétences Eau et Assainissement des eaux usées - Transfert du personnel de la Ville d'Hazebrouck au tableau des effectifs de la CCFI

38 : Transfert des compétences Eau et Assainissement des eaux usées - Mise en place de conventions de mise à disposition de service

## **RESSOURCES HUMAINES**

39 : Modification du tableau des effectifs

### **5 – Information sur les décisions**

- 2023\_096 : Signature d'un avenant au bail avec la SCI VERTVALLON pour la location d'un entrepôt de stockage situé Rue de Vieux-Berquin à Hazebrouck
- 2023\_100 : Fourniture et pose d'une banque d'accueil sur mesures au siège de la CCFI
- 2023\_105 : M23.016 – Travaux de rénovation de la boulangerie et de l'appartement de Neuf-Berquin
- 2023\_109 : Déploiement de bornes de recharge pour véhicules électriques sur l'aire de covoiturage de Steenvoorde - Avenant à la convention d'entente SIECF/CCFI
- 2023\_112 : M23.010 – Marché de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement de la Zone d'Activité Économique de Wallon-Cappel
- 2023\_113 : Virement de crédits entre chapitres / Budget Zone d'activités économiques
- 2023\_114 : M23.016 – Travaux de rénovation de la boulangerie et de l'appartement de Neuf-Berquin – Rectification matérielle du lot 3 et modification de la décision 2023/105
- 2023\_115 : Signature d'une convention d'occupation du parking situé 101 Bd de l'Abbé Lemire à Hazebrouck
- 2023\_117 : Autorisation de signature de l'avenant 1 au marché M21.015 - Mission d'assistance pour la mise en œuvre de la Conférence Intercommunale du Logement "CIL" et rédaction des documents cadres de la CIL de la Communauté de Communes de Flandre Intérieure
- 2023\_118 : Marché pour une mission d'assistance pour l'évaluation à mi-parcours du Programme d'Orientations et d'Actions (POA) du PLUi-H de la CCFI
- 2023\_119 : Délégation du Droit de Prémption Urbain au profit de la commune de CASSEL concernant les parcelles cadastrées sections B 2002 et B 2003 sise 32 RUE BOLLAERT LE GAVRIAN, d'une surface totale de 1 470 m<sup>2</sup>
- 2023\_121 : Fin de la mise à disposition d'un agent au profit de la commune de Zermezeele
- 2023\_122 : M23.018 – Acquisition d'un véhicule utilitaire type fourgon L3H2 d'occasion pour la Communauté de Communes Flandre Intérieure
- 2023\_123 : M23.015 – Accès à un service internet d'échange et de gestion des formulaires réglementaires pour les DT-DICT

- 2023\_124 : M23.016 – Travaux de rénovation de la boulangerie et de l'appartement de Neuf-Berquin – Modification du contrat n°1 - Lot 3
- 2023\_125 : M23.011 – Prestations de ménage et d'entretien pour les bâtiments de la CCFI – Lot 2 : Prestations de nettoyage et d'entretien des locaux des offices de tourisme, bâtiments et infrastructures de la CCFI - Acte modificatif n°1
- 2023\_126 : MN23.019 – Mise en conformité défense incendie pour les ZAE de BOËSCHEPE ; HARDIFORT et METEREN – 2 lots
- 2023\_127 : Acquisition de trois abris vélos collectifs sécurisés pour Cassel et Steenvoorde
- 2023\_128 : Attribution d'un fonds de concours pour le projet de rénovation et extension de la salle communale Jean Barrois avec un accès PMR de l'école maternelle à la commune de Wemaers-Cappel au titre de la Politique d'Aménagement Communautaire Ecologique et Solidaire (PACES) - Modification des modalités de versement
- 2023\_129 : Accueil du Congrès fédéral de la Fédération Française de Cyclisme
- 2023\_130 : Fin de la convention pour la mise à disposition du service urbanisme de la CCFI auprès de la Ville d'Hazebrouck
- 2023\_131 : Travaux de mise en conformité de l'aire d'accueil des gens du voyage d'Hazebrouck
- 2023\_132 : Marché subséquent 11 à l'accord-cadre AC21.004 - Lot 3 : Transports d'adolescents en autocar de tourisme, au départ ou à destination de la CCFI, en France métropolitaine ou dans les pays limitrophes européens dans le cadre des activités de centres de loisirs sans hébergement à la journée ou à la demi-journée pour les vacances de la Toussaint 2023
- 2023\_133 : Marché subséquent 4 à l'accord-cadre AC21.017 – Accord-cadre de prestations d'études et d'assistance en matière financière et fiscale - Actualisation des valeurs financières CCFI pour l'exercice 2024
- 2023\_134 : Signature d'une convention portant mise à disposition d'un local et de matériel à destination du centre social de Steenvoorde
- 2023\_135 : Signature d'une convention de maîtrise d'ouvrage déléguée avec la commune de Steenvoorde pour les travaux de réfection des trottoirs
- 2023\_136 : Signature d'un procès verbal de mise à disposition de biens et d'équipements avec la commune de Thiennes
- 2023\_138 : Virement de crédits entre chapitres / Budget Principal CCFI

- 2023\_139 : Boulangerie intercommunale de Neuf-Berquin - Signature d'un bail commercial
- 2023\_140 : Signature d'une convention de maîtrise d'ouvrage déléguée avec la commune d'Hazebrouck pour les travaux d'aménagements cyclables Quartier du Loose Veld
- 2023\_141 : Approbation du Volet Territorial du Plan Pluriannuel d'Investissement 2020-2024 de l'Établissement Public Foncier des Hauts-de-France pour la CCFI
- 2023\_142 : Convention portant autorisation d'occupation précaire pour l'exploitation temporaire de parcelles sises Route Nationale à Wallon-Cappel (59190) au profit de l'EARL DESMEDT - Année 2024

## **6 - Information sur les délibérations du Conseil d'exploitation de l'Office de Tourisme en date du 2 octobre 2023**

- OT2023/008 : Participation au programme Interreg VI