

## POURQUOI ?

Une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) permet aux propriétaires occupants ou propriétaires bailleurs privés de réhabiliter leur logement en bénéficiant :

- de conseils pour le programme de travaux ;
- d'aides financières sous conditions (État, Département...);
- d'un accompagnement gratuit pour vous aider dans vos démarches administratives et financières.



## POUR QUI ?

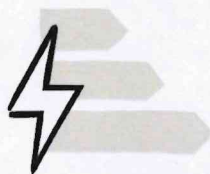
**Les propriétaires occupants**  
(en fonction de leurs ressources)

**Les propriétaires bailleurs**  
(sous conditions)

**SOLiHA**  
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

PYRÉNÉES BÉARN-BIGORRE

## Des aides qui vous concernent :



### Les **TRAVAUX d'ÉCONOMIE d'ÉNERGIE** :

- Sous conditions d'un gain énergétique suffisant : **Isolation** des murs, du toit, des planchers ; Remplacement ou installation d'un système de **chauffage** ; Remplacement des menuiseries extérieures ou d'un **ballon d'eau chaude sanitaire** ; **Système de ventilation** (VMC...); **Énergies renouvelables** : installation de panneaux solaires...



### Les **TRAVAUX d'ADAPTATION DU LOGEMENT** :

- Situation de handicap, perte d'autonomie, prévention... : **Adaptation de la salle de bain, monte-escalier, rampe d'accès** intérieure ou extérieure, **barres d'appui**...



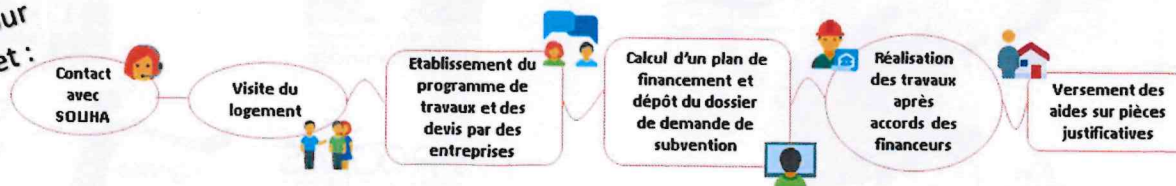
### Les **TRAVAUX SUR LES LOGEMENTS DÉGRADÉS** :

- Ces travaux seront évalués selon l'état de dégradation du bâti : **Toiture, couverture, électricité, assainissement, sanitaires, plomberie, économie d'énergie**...



**Les travaux ne doivent pas être commencés avant l'accord des financeurs. Ils doivent être réalisés par des artisans RGE, fournitures et pose comprises.**

**6 étapes pour votre projet :**



Les Communautés de Communes :

- **ASTARAC ARROS EN GASCOGNE**
- **COEUR D'ASTARAC EN GASCOGNE**
- **VAL DE GERS**

Proposent une nouvelle OPAH-RR ASTARAC pour vous inciter à rénover vos logements autour de :

### TROIS THÉMATIQUES :

- Lutter contre l'habitat indigne
- Lutter contre la précarité énergétique
- Adapter les logements à la perte de mobilité et favoriser le maintien à domicile

## INFORMATIONS - CONSEILS

SOLIHA vous accompagne dans votre projet de travaux et vous renseigne lors de **SES PERMANENCES :**

**IDRAC-RESPAILLES :**  
CIAS – Lieu-dit « La Gravière »

**MASSEUBE :**  
Espace Ressources – 16 av. Elysée Duffréchou

**MIÉLAN :**  
Mairie de Miélan – Place Jean Sénac

**MIRANDE :**  
Mairie de Mirande (à côté police municipale) – Av. St-Roch

**SEISSAN :**  
Maison de l'intercommunalité – 1 place Carnot

**VILLECOMTAL S/ARROS :**  
Siège de la Communauté de Communes – 19 av. de Gascogne

**SOLIHA**  
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT  
PYRÉNÉES BÉARN-BIGORRE

## OPAH-RR ASTARAC

### Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat de Revitalisation Rurale

Des **aides\*** et des conseils  
**GRATUITS** pour améliorer  
votre logement

De 10 h à 12 h - **SUR RENDEZ-VOUS**

Contact : 05 62 34 42 74

[operations65@solihha.fr](mailto:operations65@solihha.fr)

\* aides accordées sous conditions  
de ressources ou de loyer



Ce programme s'adresse aux  
**PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS**  
**OU AUX BAILLEURS**  
qui souhaitent améliorer leur habitat