

**DEPARTEMENT
DE L'EURE**

ARRONDISSEMENT

**COMMUNE
D'EZY SUR EURE**

Date de convocation :
jeudi 23 juin 2016

Nombre de Conseillers
en exercice :
23

Nombre de Conseillers
présents :
15

Nombre de Conseillers
votants :
21

REPUBLIQUE FRANÇAISE

MAIRIE D'EZY SUR EURE
COMPTE RENDU DÉTAILLÉ
DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 30 juin 2016

L'an deux mille seize, le trente juin

**à 20 H le Conseil Municipal d'Ezy sur Eure,
légalement convoqué, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances
sous la présidence de Pierre LEPORTIER, Maire**

PRÉSENTS :

P. LEPORTIER, M. ROUSSET, D. DUVAL, D. HERMET, C. NOË, J. BARONNET, J. BRET,
JM. BRUNET, A. FOLLARD, A. FOURMAUX, V. GOUIN, S. GUIARD, C. HÉROUARD,
M. PAGÈS, V. RÉVEILLARD

formant la majorité des Conseillers en exercice

ABSENTS EXCUSÉS ET REPRESENTÉS :

D. CLARKE pouvoir à J. BARONNET
E. GROUX pouvoir à V. GOUIN
I. LEGGETT pouvoir à A. FOURMAUX
A. MONCOMBLE pouvoir à P. LEPORTIER
C. ROUGERON pouvoir à D. DUVAL
A. TOUTAIN pouvoir à M. ROUSSET

ABSENTS EXCUSÉS ET NON REPRESENTÉS :

M. BÉNARD , R. CHEVRETEAU

ADMINISTRATION :

Q. DELPORTE

Madame Dominique DUVAL est élue secrétaire de séance



Compte rendu du Conseil Municipal

de la séance du 30 juin 2016

Nombre de conseillers en exercice : 23
Nombre de conseillers présents : 15
Nombre de conseillers absents excusés et représentés : 6
Nombre de conseillers absents excusés : 2

Monsieur LEPORTIER, ouvre la séance à 20H00.
Secrétaire de séance : Madame Dominique DUVAL

Le compte rendu du 17 juin 2016 est adopté à l'unanimité.

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal de la signature de la vente d'un terrain sur la ZAC de Coutumel avec la société JET PRODUCTIONS et de la signature d'une promesse de vente pour le lot n°3 au Val d'Huberville.

➤ 1 - Aménagement du territoire

a – Etablissement Public Foncier de Normandie : autorisation de signature d'une convention de réserve foncière.

Monsieur le Maire expose les faits : l'Etablissement Public Foncier de Normandie (EPFN) a été sollicité pour le dossier de l'Eco Quartier afin de pouvoir bénéficier du fonds friche pour la partie dépollution-démolition.

Toutefois dans le cadre de ses compétences l'EPFN peut également intervenir pour acquérir des propriétés bâties ou non bâties pour le compte d'autres collectivités locales dans le but de leur permettre, entre autres, de disposer de réserves foncières pour réaliser des aménagements routiers ou y construire des logements sociaux.

C'est pourquoi, Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal de bien vouloir l'autoriser à faire appel à l'EPFN pour l'acquisition, par délégation du droit de préemption, de la propriété située au carrefour de la rue Aristide Briand, et du Boulevard Abel Lefèvre. La Commune disposera d'un délai de 5 ans pour racheter le bien à l'EPFN.

Cette opération permettra à la Commune de réaliser un giratoire pour sécuriser l'entrée de ville et de créer des logements sociaux pour répondre aux objectifs du futur PLU ainsi qu'au PLH géré par l'Agglo du Pays de Dreux.

Délibération adoptée à l'unanimité.

➤ 2 - Questions diverses

L'ordre du jour étant épuisé Monsieur le Maire lève la séance à 20h45

À Ezy sur Eure, le 30 juin 2016
Le Maire,
Pierre LEPORTIER

