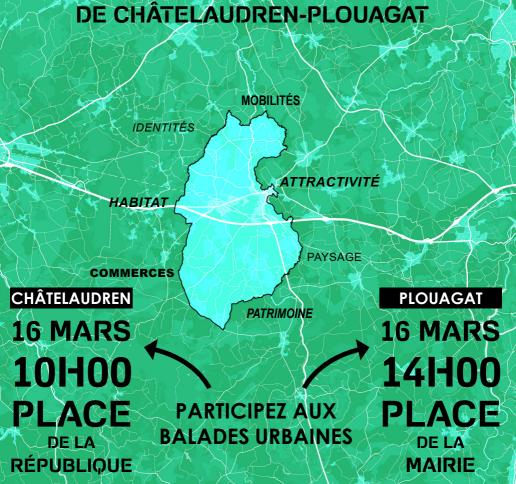
CONCERTATION CITOYENNE

À CHÂTELAUDREN-PLOUAGAT

DONNEZ VOTRE AVIS SUR LE DEVENIR DES CENTRES-BOURGS DE CHÂTELAUDREN-PLOUAGAT





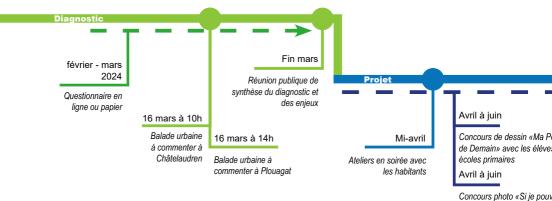
Reconnue pour son caractère résidentiel et ses atouts touristiques, la commune bénéficie d'un niveau d'équipements publics qui lui apporte un statut avéré de **pôle urbain** au sein de la Communauté de Communes **Leff Armor Communauté** et qui profite à des habitants venant d'un périmètre beaucoup plus large que celui de la commune. De plus, la commune s'inscrit au sein d'un **paysage riche** valonné et marqué par la présence du Leff et de l'étang de Minihy lui permettant de proposer un **cadre de vie de qualité**.

Cependant, et malgré sa dynamique démographique, Châtelaudren-Plouagat doit s'interroger sur ses potentialités à maintenir une **attractivité résidentielle et commerciale**. Pour cela, la municipalité souhaite anticiper l'évolution future de la commune afin de mieux **répondre aux besoins en logements** et notamment en centres-bourgs, où les manières d'habiter sont à réinventer dans un contexte de raréfaction des opportunités foncières. De plus, **l'offre des services et commerces** reste à surveiller pour anticiper les évolutions et maintenir l'attractivité de Châtelaudren-Plouagat.

Il convient aussi de donner à Châtelaudren-Plouagat un nouvel élan pour mieux intégrer et répondre aux **défis de la ville durable** en développant davantage les mobilités douces, les énergies renouvelables, en rénovant énergétiquement les bâtiments existants...

La présente étude a pour objectif de réaliser un schéma d'évolution des centres-bourgs de Châtelaudren-Plouagat en définissant des orientations d'aménagement et une feuille de route sur les actions à mener pour les prochaines années.

PLANNING DE LA CONCERTATION CITOYENNE



changerais...» destiné aux



La concertation citoyenne pour l'étude de Châtelaudren-Plouagat est pensée comme un fil rouge qui accompagne et enrichit les réflexions à toutes les phases de l'étude, du diagnostic aux orientations jusqu'à la définition des aménagements à réaliser.

La démarche de concertation permet aussi d'associer un ensemble d'acteurs aux points de vue divers et de partager des visions pour imaginer nos centres-bourgs de demain : élus, services, partenaires institutionnels, utilisateurs, habitants, usagers, scolaires, associations, commerçants sont autant de parties prenantes à associer.

Nous souhaitons proposer une **démarche participative**, qui au-delà des **ateliers thématiques**, permettra de travailler de plain-pied dans l'espace public. Des actions in situ et in vivo comme des **balades sensibles** permettront d'aller à la rencontre des habitants et des acteurs de la commune.

Nous souhaitons placer le citoyen et l'usager **au cœur de la conception** de ce futur schéma d'aménagement pour les centres-bourgs de Châtelaudren-Plouagat.



RÉUNIONS PUBLIQUES



BALADES À COMMENTER

SOIRÉES ATELIER AVEC LES HABITANTS



Juillet 2024

etite Ville Exposition des s des dessins et photos

Septembre 2024

Réunion publique de bilan de la concertation

Nous comptons sur votre mobilisation!

ais, je collégiens

LA COMMUNE DE CHÂTELAUDREN-PLOUAGAT SOUHAITE RECCUEILLIR VOS AVIS ET IDÉES POUR LE FUTUR DE SES CENTRES-BOURGS

Venez nombreux aux balades urbaines des centres-bourgs de Châtelaudren et de Plouagat à commenter avec l'équipe de l'étude (cartes et stylos fournis)

Et répondez au **questionnaire en ligne ou sur papier** (disponible dans les mairies et chez les commercants)

Pour plus d'information, renseignez-vous auprès des mairies ou sur le site internet (www.chatelaudren-plouagat.fr)





VENEZ NOMBREUX À CES DEUX PREMIERS ÉVÉNEMENTS QUI MARQUERONT LE LANCEMENT DE LA CONCERTATION CITOYENNE!

L'équipe de l'étude composée de l'Atelier Silhouette Urbaine (architectes urbanistes) et L'échappée (programmistes) sera présente à Châtelaudren-Plouagat pour animer ces deux balades et répondre à vos questions.

Vous pouvez également contacter Pierre Traisnel (architecte urbaniste à l'Atelier Silhouette Urbaine) pour toute demande concernant l'étude : p.traisnel@silhouette-urbaine.com

