

CONCERTATION CITOYENNE À CHÂTELAUDREN-PLOUAGAT

DONNEZ VOTRE AVIS SUR LE
DEVENIR DES CENTRES-BOURGS
DE CHÂTELAUDREN-PLOUAGAT

IDENTITÉS

MOBILITÉS

HABITAT

ATTRACTIVITÉ

COMMERCES

PAYSAGE

PATRIMOINE

CHÂTELAUDREN

PLOUAGAT

16 MARS

16 MARS

10H00

14H00

PLACE

PLACE

DE LA
RÉPUBLIQUE

DE LA
MAIRIE

PARTICIPEZ AUX
BALADES URBAINES



LE CONTEXTE

Reconnue pour son caractère résidentiel et ses atouts touristiques, la commune bénéficie d'un niveau d'équipements publics qui lui apporte un statut avéré de **pôle urbain** au sein de la Communauté de Communes **Leff Armor Communauté** et qui profite à des habitants venant d'un périmètre beaucoup plus large que celui de la commune. De plus, la commune s'inscrit au sein d'un **paysage riche** vallonné et marqué par la présence du Leff et de l'étang de Minihy lui permettant de proposer un **cadre de vie de qualité**.

Cependant, et malgré sa dynamique démographique, Châtelaudren-Plouagat doit s'interroger sur ses potentialités à maintenir une **attractivité résidentielle et commerciale**. Pour cela, la municipalité souhaite anticiper l'évolution future de la commune afin de mieux **répondre aux besoins en logements** et notamment en centres-bourgs, où les manières d'habiter sont à réinventer dans un contexte de raréfaction des opportunités foncières. De plus, **l'offre des services et commerces** reste à surveiller pour anticiper les évolutions et maintenir l'attractivité de Châtelaudren-Plouagat.

Il convient aussi de donner à Châtelaudren-Plouagat un nouvel élan pour mieux intégrer et répondre aux **défis de la ville durable** en développant davantage les mobilités douces, les énergies renouvelables, en rénovant énergétiquement les bâtiments existants...

La présente étude a pour objectif de réaliser un **schéma d'évolution des centres-bourgs** de Châtelaudren-Plouagat en définissant des **orientations d'aménagement** et une **feuille de route sur les actions** à mener pour les prochaines années.

PLANNING DE LA CONCERTATION CITOYENNE

Diagnostic

février - mars
2024

Questionnaire en
ligne ou papier

16 mars à 10h

Balade urbaine
à commenter à
Châtelaudren

16 mars à 14h

Balade urbaine à
commenter à Plouagat

Fin mars

Réunion publique de
synthèse du diagnostic et
des enjeux

Projet

Mi-avril

Ateliers en soirée avec
les habitants

Avril à juin

Concours de dessin «Ma Plou
de Demain» avec les élèves
écoles primaires

Avril à juin

Concours photo «Si je pou
changerais...» destiné aux c



LA MÉTHODOLOGIE

La concertation citoyenne pour l'étude de Châtelaudren-Plouagat est pensée comme un **fil rouge qui accompagne et enrichit les réflexions à toutes les phases de l'étude**, du diagnostic aux orientations jusqu'à la définition des aménagements à réaliser.

La démarche de concertation permet aussi d'**associer un ensemble d'acteurs** aux points de vue divers et de partager des visions pour imaginer nos **centres-bourgs de demain** : élus, services, partenaires institutionnels, utilisateurs, habitants, usagers, scolaires, associations, commerçants sont autant de parties prenantes à associer.

Nous souhaitons proposer une **démarche participative**, qui au-delà des **ateliers thématiques**, permettra de travailler de plain-pied dans l'espace public. Des actions in situ et in vivo comme des **balades sensibles** permettront d'aller à la rencontre des habitants et des acteurs de la commune.

Nous souhaitons placer le citoyen et l'utilisateur **au cœur de la conception** de ce futur schéma d'aménagement pour les centres-bourgs de Châtelaudren-Plouagat.



RÉUNIONS PUBLIQUES



BALADES À COMMENTER

SOIRÉES ATELIER AVEC
LES HABITANTS



Juillet 2024

Exposition des
dessins et photos

Septembre 2024

Réunion publique de
bilan de la concertation

**Nous comptons sur
votre mobilisation !**

LA COMMUNE DE CHÂTELAUDREN-PLOUAGAT SOUHAITE RECCUEILLIR VOS AVIS ET IDÉES POUR LE FUTUR DE SES CENTRES-BOURGS

Venez nombreux aux **balades urbaines des centres-bourgs de Châtelaudren et de Plouagat à commenter avec l'équipe de l'étude (cartes et stylos fournis)**

Et répondez au **questionnaire en ligne ou sur papier** (disponible dans les mairies et chez les commerçants)

Pour plus d'information, renseignez-vous auprès des mairies ou sur le site internet (www.chatelaudren-plouagat.fr)



LE 16 MARS 2024
DE 10H00 À 12H00

**Place de la République à
Châtelaudren**

**Balade dans le centre-bourg de
Châtelaudren à commenter**



LE 16 MARS 2024
DE 14H00 À 16H00

Place de la Mairie à Plouagat

**Balade dans le centre-bourg de
Plouagat à commenter**

VENEZ NOMBREUX À CES DEUX PREMIERS ÉVÉNEMENTS QUI MARQUERONT LE LANCEMENT DE LA CONCERTATION CITOYENNE !

L'équipe de l'étude composée de l'Atelier Silhouette Urbaine (architectes urbanistes) et L'échappée (programmistes) sera présente à Châtelaudren-Plouagat pour animer ces deux balades et répondre à vos questions.

Vous pouvez également contacter Pierre Traisnel (architecte urbaniste à l'Atelier Silhouette Urbaine) pour toute demande concernant l'étude : p.traisnel@silhouette-urbaine.com