Séance du 2 octobre 2023

L'an deux mil vingt-trois, le deux octobre à vingt heures, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué (*convocations expédiées le 26/09/2023*) s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle du Conseil de la Mairie, sous la présidence de Monsieur Alain GUILLAUME, Maire.

Affichage porte de la Mairie le 26/09/2023

Présents : MM. GUILLAUME Alain – THOME Valérie - OLLITRAULT Michelle - LE MAINTTEC Gwenaëlle - NEVO Laurent – LE VERGE Stéphane - Antoine JAN – LE POTIER Marie-Laure – GAUTHIER Olivier – COJEAN François – NOGUES Loic

Absents excusés : Marc VIDCOQ donne pouvoir à Loic NOGUES
Marion LIZIARD-FLOC'H donne pouvoir François COJEAN
Fabienne LE MARCHAND donne pouvoir à Alain GUILLAUME

Secrétaire de séance : Loic NOGUES

✓ Intervention de Mme J. TANGUY, chargée mission patrimoine de la toile (Région Bretagne)

La Région Bretagne souhaite poursuivre l'étude d'Inventaire consacrée à l'histoire toilière de la Bretagne.

Maisons, fermes, magasins de commerces, ateliers, ports, croix de chemin, manoirs, châteaux, mairies, églises, chapelles ou objets mobiliers... L'Inventaire du patrimoine contribue à révéler les patrimoines de demain. Il participe ainsi à la construction de projets de valorisation et d'aménagement des territoires : parcours d'interprétation, documents d'urbanisme et d'aménagement.

Aujourd'hui en Bretagne, l'Inventaire du patrimoine se construit également au travers d'enquêtes participatives impliquant habitants, associations et collectivités.

Comme Grâce-Uzel et après Le Quillio et Saint-Thélo c'est au tour de Saint-Caradec de profiter de l'impulsion de la Région pour réaliser l'Inventaire de notre patrimoine.

Une causerie sur ce thème est organisée à Grace-Uzel, le 13 octobre à 18h30.

Ouverture de la séance du Conseil Municipal

1 -2023-80 En préambule de la réunion, M. Le Maire donne lecture à l'assemblée délibérante, du courrier de M. Olivier LE DEUFF, annonçant sa démission au sein du Conseil Municipal pour raisons personnelles. M. LE DEUFF a exprimé son souhait de rester partie prenante du CCAS. M. Le Maire a tenu à remercier M. LE DEUFF pour son engagement constant dans les commissions communales et son bénévolat.

M. Le Maire accepte la démission de M. Olivier LE DEUFF

2 - Rentrée scolaire 2023/2024

Réunion de rentrée faite le 12 septembre en présence des deux écoles, des agents cantine, technique, mairie et bibliothèque, et élus.

Un point a été fait sur les effectifs de la rentrée, les dossiers et inscriptions cantine/garderie, les projets 2023/2024, et les animations communales (téléthon, spectacle de Noël ...)

3 - Voirie : point sur les travaux et projets

- Rue de la gare : la signalisation au sol et la mise en place des chicanes devraient démarrer sans tarder
- La porte ès maïo, travaux de voirie réalisés dans le cadre de l'appel d'offre Loudéac Communauté
- Accès piétons et vélos au city-stade. Il est proposé de réaliser un accès direct à la plate-forme du city-stade par le chemin piéton qui va de l'école à la Chouette chevêche. Accord à l'unanimité de l'assemblée.
- Fauchages et élagages
- **2023-81** Esplanade de la Mairie. Suite à une réunion de la commission et au constat d'un espace très minéral, Il nous a été proposé de remplacer les barrières métalliques par des murets en pierre et des parterres, afin d'obtenir un plus grand ralentissement des voitures en même temps qu'une végétalisation et une meilleure esthétique de la place. M. Le Maire présente un devis de l'entreprise COLAS pour un montant de 28 331 € HT. Ces travaux feront l'objet d'un complément de marché.

Accord à l'unanimité de l'assemblée délibérante.

3 - Cimetière : compte rendu de la réunion avec l'ADAC

- Un muret est à prévoir derrière les derniers caveautins installés (en haut à droite), des devis vont être sollicités.
- Entretien du cimetière : M. BERNARD, de l'ADAC, propose de créer une zone test avec engazonnement et plantation de végétaux type miscanthus. Solliciter paysagistes, demander au moins deux devis.

4 - Bâtiments : point sur les travaux et projets

- Travaux en cours : réparations étanchéité restaurant scolaire et garderie, la Poste, fin travaux maison de l'école, hotte logement place d'église, éclairage salle des fêtes, salle du conseil, boulangerie
- Anciens vestiaires football. Résultat de la rencontre entre la commission bâtiments et l'USC. Projet de construction d'un auvent en appentis du bâtiment existant, réaménagement du bar, peintures et électricité. Il est convenu de rechercher un maître d'œuvre.

- Chapelle saint Marcel. Suite à la visite de la commission bâtiments, il est proposé de reprendre les joints, la maçonnerie et de refaire l'escalier d'accès à la mezzanine.

5 - Affaires sociales et jeunesse

- **Ouverture du city-stade et table de ping-pong.** En attente du contrôle technique pour valider l'ouverture du city stade. Michel JOUAN a été sollicité afin de préparer avec les écoles primaires un après-midi d'activités ludiques et sportives au nouveau city-stade et à la table de ping-pong afin de faciliter l'appropriation des lieux par les plus jeunes et leurs encadrants. Cette manifestation aura lieu le vendredi 20 octobre après-midi. Un goûter et un pot seront offerts aux enfants et parents vers 16 h.
- **Les animations des ados** pendant les vacances scolaires et leur encadrement, Mme LE MAINTEC propose d'organiser un programme d'animations pour les ados pour l'été 2024 en partenariat avec l'ASCRL
- **Atelier « cours équilibre ».** Cet atelier a été très apprécié l'an passé pour les bénéficiaires qu'il a procuré à ceux qui l'ont suivi. Cela étant, il était nécessaire de lui trouver un meilleur équilibre budgétaire. La fédération française Sports pour tous nous propose un devis au prix de 1789.22 € TTC pour 28 séances d'une durée d'une heure. A ce jour, 10 pré-inscriptions sont enregistrées et le montant de la cotisation est fixée à 90 €/an/adhérent.
- **Repas du CCAS** aura lieu le samedi 14 Octobre à partir de 12 h, traiteur Fabrice HAMON, 92 personnes d'inscrites.
- **Téléthon : les 8 et 9 Décembre** : réunion de préparation le 20 octobre.
- **Ludothèque** : animations ludothèque le jeudi 26 octobre de 14h à 17h au Val d'Oust.

6 - Projet pédagogique « Water Family » proposé par le Syndicat d'Eau Potable de l'Hilvern, en partenariat avec la SAUR et adressé aux communes adhérentes au syndicat, 3 écoles se sont inscrites

7 - Questions diverses

- **2023-82 Bail Boulangerie.** Il est proposé au conseil municipal de retenir un montant de loyer pour la boulangerie de 400 € la première année et de 500 € actualisés annuellement ensuite. Le projet de bail est en cours de rédaction chez M^o ROUSSEAU.
Accord à l'unanimité de l'assemblée délibérante.

A noter la participation de M LACHKAR pour des équipements relevant de la partie immobilière du projet et souhaités par lui.

- **Personnel communal**

Départ volontaire de Steeven OWEN, en contrat DES, remplacé le 02/10 par Olivier Le MARCHAND

- **Point sur la borne d'informations**

Un remaniement de la page commerces est nécessaire en vue d'une meilleure visibilité sur l'écran.

- **Bibliothèque** : présentation du projet "Les Histoires Fantastiques de Saint-Caradec".

Ce projet s'inspire du concept appliqué pour "Les Oiseaux Tropicaux-Le Chant des tableaux" : partir d'une œuvre existante et créer des chansons. Cette fois-ci, l'œuvre de départ ne sera pas picturale mais littéraire, un roman issu de la collection Ar Bed All - Le club de l'au-delà.

- **Commémorations 2024**

Projet des **3 et 4 août 2024** avec les communes de Trévé, Saint-Caradec et Hémonstoir –

Expositions :

- « **Les costarmoricains pendant la grande guerre** » (Archives départementales, durée 3 juin au 5 août)

Ex positions de 27 panneaux qui circulera durant le mois de juin et début juillet sur les trois bibliothèques.

- « **1944-1945 - La libération de la Bretagne** » ONACVG (Office National des Anciens Combattants Victimes de Guerre) - Période du 31/07/2024 au 08/08/2024
- **Panneaux** (à réaliser) explicatifs sur les faits marquant sur les 3 communes.

Conférences :

- **Yann LAGADEC** le vendredi 28 ou le samedi 29 juin à 18h ou 20h-20h30, à Trévé. Il parlerait des événements survenus dans nos communes et plus largement dans la région de Loudéac-Guerlédan en août
- **Christian Bougeard** le vendredi 2 août à St Caradec, interviendrait plus largement sur les Côtes-du-Nord.
- **Convoi de la libération** : A l'occasion du 80ème de la libération de la Bretagne, un convoi commémoratif de véhicules militaires (une vingtaine) de la seconde guerre mondiale avec équipages en tenue d'époque traverserait la Bretagne nord en empruntant les mêmes routes et dates que nos libérateurs en 1944. Arrêts prévus le 3 et 4 août à Trévé et Saint-Caradec.
- **Reconstitution de scène sur la résistance et exposition matériel militaire – Association Recollectif - et l'asso « Les Renards de l'Ouest »** (uniformes, matériel de transmission ...)

Cérémonie du 4 août

- ✓ Présence du neveu d'Arthur Grossman
- ✓ Parcours conté par Quentin LE MAINTEC aux endroits stratégiques sur Trévé et Saint-Caradec.
- ✓ Restauration prévue par les foyers des jeunes de St Caradec et Trévé sous la houlette de Gérard Mathécade, maire de Trévé.

Projet de la commémoration du 11 novembre.

- Exposition « **La Bretagne et les Bretons dans la grande guerre** » du 02/11/2024 au 14/11/2024.

ONACVG. Un budget prévisionnel sera proposé à l'approbation du Conseil Municipal lors d'une prochaine séance.

- **Le marché hebdo**

Timide fréquentation mais les exposants sont satisfaits.

- **Enquête publique éolienne**

Par arrêté préfectoral du 10 août 2023, une enquête publique de 33 jours est ouverte du lundi 25 septembre 2023 à 9h, heure d'ouverture de l'enquête, au vendredi 27 octobre 2023 à 17 h, heure de clôture de l'enquête, en mairies de Guerlédan et de Saint-Caradec, sur demande d'autorisation environnementale présentée par la société SARL PE d'HILVERN, Montpellier, pour le projet d'implantation et d'exploitation d'un parc éolien comprenant 2 aérogénérateurs et 1 poste de livraison, sur les communes de Guerlédan et Saint-Caradec.

- **Antenne téléphonie :**

Le rendez-vous pour le bornage a été annulé. Dossier à suivre.

- **2023-83 Cyclo-cross Pestuhan.** Pour la cinquième année, l'Union Cycliste Plaudrinoise organise le 15 Octobre prochain ses épreuves de cyclo-cross pour les catégories allant des pupilles aux séniors. La commune est sollicitée pour renouveler son concours sous la forme de 4 paniers garnis d'un montant total de 100 €.

Accord à l'unanimité de l'assemblée délibérante.

- **Dispositif argent de poche** : prévoir une matinée ou journée, idée : poursuivre les décorations Noël en bois.

- **Jeux paralympique 2024** : voir pour commander des places pour assister à l'épreuve poursuites d'Alexandre LEAUTÉ, qui aura lieu le vendredi 30 août 2024.

- **Id Logistics** : demande pour mise à disposition d'un local pour installation bureau provisoire d'ici la fin des travaux, démarrage souhaitée le 10 octobre. Proposition : salle étage Val d'Oust
- **Parc d'activités** : M. Le Maire informe l'assemblée que l'entreprise BODEMER a acheté la dernière parcelle près de la RN.
- **2023-84 Contrat Départemental de Territoire – demande de subvention**

Contrat Départemental de Territoire – demande de subvention

Demande de subvention départementale au titre du « contrat départemental de territoire 2022 - 2027 » - pour aménagement paysager et urbain – abri vélos centre bourg

M. le Maire, Alain GUILLAUME, informe le Conseil municipal de la mise en place par le Département des « contrats départementaux de territoire » (CDT) pour la période 2022-2027 et de la signature du contrat en date du 14/11/2022 et de l'enveloppe allouée pour la commune.

Cette enveloppe est librement affectée par la commune aux projets d'investissement répondant aux thématiques ciblées par le Département.

Le Département peut intervenir à un taux maximum de 70 % HT.

Au regard de ces éléments, je vous propose d'étudier l'affectation de notre enveloppe plafonnée « CDT 2022-2027 » au projet suivant : aménagement paysager et urbain – abri vélos en centre bourg

1 - Description détaillée du projet :

Création d'un lieu de rencontre et d'une aire de-services pour les vélos en centre bourg

La commune de Saint Caradec se situe au **carrefour des voies vertes V6 (Saint Méen-Carhaix) et de la V8 (Saint Briec-Lorient, par la Rigole d'Hilvern)**. Ces voies vertes sont gérées et entretenues par le Département des Côtes d'Armor et connaissent une attractivité grandissante qui bénéficie aux commerces de la commune. C'est pourquoi la municipalité a décidé d'apporter sa propre contribution au développement de la fréquentation touristique à vélo de ces voies vertes en s'associant par ce projet à la démarche du Département.

La situation géographique de Saint Caradec sur la V6 et la V8 en fait une halte naturelle pour de nombreux cyclistes qui y trouvent commerces de proximité, pharmacie, 2 restaurants et le cadre de l'étang des sources avec les commodités pour le pique-nique. A noter que, de Saint Briec à Lorient par la V8, Saint Caradec est l'unique étape disposant de ces services entre Saint Brandan et Pontivy

C'est ainsi qu'est née, avec le CAUE, l'idée de créer une véritable aire de service pour les cyclistes à l'**emplacement d'une ancienne maison qui jouxait la mairie**, face à la crêperie et au cœur de la vie du village et de ses commerces.

Le projet constitue un espace de rencontre et de services sur près de 500 m². Il comprendra un abri de 50 m² et un environnement paysager qui le mettra en valeur avec le matériel pour ranger les vélos et recharger les V.A.E., une station de réparation et de gonflage ainsi que 6 casiers-consigne à fermeture sécurisée. Cette réalisation procurera un abri en cas de mauvais temps et facilitera la halte des cyclistes et leur fréquentation des commerces et restaurants voisins. Bien entendu, nous comptons sur cette nouvelle offre pour encourager la pratique et les déplacements en vélo des habitants eux même, compte tenu de son emplacement au cœur du village.

2 – Calendrier prévisionnel du projet :

Début des travaux courant 2eme semestre 2023 et fin des travaux janvier 2024.

3 – Estimation détaillée du projet :

DEPENSES (€ HT)	Total HT
<i>Démolition et enduit (pour mémoire : 31 049.50 € HT)</i>	/
<i>Maitrise d'œuvre</i>	23 107.50
<i>Bureau études (SPS-amiante)</i>	2 514.00
<i>Enedis</i>	1 326.00
<i>Lot N°1 – VRD-gros œuvre et aménagements extérieurs dont création plateau ralentisseur 22 437 € HT (2)</i>	113 925.00
<i>Lot N°2 – Charpente métallique, couverture bac acier</i>	41 514.00
<i>Lot N°3 - Electricité</i>	9 537.00
<i>Marché murets et fosses plantations</i>	28 331.00
<i>Equipements pour vélos (1)</i>	19 345.00
<i>végétaux + mobiliers urbain</i>	3 000.00
Total des dépenses	242 599.50

TOTAL HT 242 599.50 €

TVA (20 %) 48 519.90 €

TOTAL TTC 291 119.40 €

Plan de financement prévisionnel :

RECETTES (€ HT)	Total HT	Total TTC
<i>Département (CDT 2022-2027)</i>	130 434.00	130 434.00
<i>LCBC volet attractivité</i>	12 500.00	12 500.00
<i>(1) Etat - Programme Alvéole plus (40% de 19 345€)</i>	7 738.00	7 738.00

(2) Département Amendes de police (30% de 22 437€)	6 731.00	6 731.00
Fonds propres de la commune (autofinancement minimum de 30%)	85 196.50	133 716.40 (45%)
Total	242 599.50	291 119.40

L'opération proposée étant cohérente avec les schémas et plans départementaux, je vous propose de la retenir dans le cadre de notre enveloppe « CDT 2022-2027 ».

Considérant l'ensemble de ces éléments,

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu la délibération n° 2022-52 en date du 17/10/2022 autorisant M. le Maire, Alain GUILLAUME, à signer le « contrat départemental de territoire 2022-2027 » ;

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

- Approuve le projet et retient le calendrier des travaux,
- Approuve le plan de financement présenté ci-dessus,
- Autorise M. le Maire à solliciter une subvention auprès du Département, au titre du « contrat départemental de territoire 2022 -2027 », d'un montant de 130 434 € H.T.,
- Autorise M. Le Maire à signer tout acte ou document concernant ce dossier.

- **2023-85 Aménagement paysager et urbain – abri vélos centre bourg**
Demandes de subventions

Dans le cadre du projet d'aménagement paysager et urbain-abri vélos en centre bourg, M. Le Maire rappelle qu'il s'agit de créer un lieu de rencontre et une aire de services pour les vélos en centre bourg et donne un état récapitulatif des dépenses rattachées à ce projet, soit :

DEPENSES (€ HT)	Total HT
Démolition et enduit (pour mémoire : 31 049.50 € HT)	/
Maitrise d'œuvre	23 107.50
Bureau études (SPS-amiante)	2 514.00
Enedis	1 326.00

<i>Lot N°1 – VRD-gros œuvre et aménagements extérieurs dont création plateau ralentisseur 22 437 € HT (2)</i>	113 925.00
<i>Lot N°2 – Charpente métallique, couverture bac acier</i>	41 514.00
<i>Lot N°3 - Electricité</i>	9 537.00
<i>Marché murets et fosses plantations</i>	28 331.00
<i>Equipements pour vélos (1)</i>	19 345.00
<i>végétaux + mobiliers urbain</i>	3 000.00
Total des dépenses	242 599.50

TOTAL HT 242 599.50 €
TVA (20 %) 48 519.90 €
TOTAL TTC 291 119.40 €

Dans le cadre du projet cité ci-dessus, à l'unanimité, l'assemblée délibérante, autorise Mr Le Maire à solliciter les aides suivantes :

- ✓ Département – contrat de territoire
- ✓ LCBC, volet attractivité
- ✓ Etat, programme Alvéole +
- ✓ Département , amendes de police

Ainsi, le tableau de financement s'établira comme suit :

RECETTES (€ HT)	Total HT	Total TTC
<i>Département (CDT 2022-2027)</i>	130 434.00	130 434.00
<i>LCBC volet attractivité</i>	12 500.00	12 500.00
<i>(3) Etat - Programme Alvéole plus (40% de 19 345€)</i>	7 738.00	7 738.00
<i>(4) Département Amendes de police (30% de 22 437€)</i>	6 731.00	6 731.00
<i>Fonds propres de la commune (autofinancement minimum de 30%)</i>	85 196.50	133 716.40 (45%)
Total	242 599.50	291 119.40

2023-86 : aménagement chicanes rue de la Gare – demande de subvention Département dans le cadre des amendes de police – sécurité routière

Au vu des contrôles de vitesse alarmants boulevard de la Gare, au vu de la sécurisation de la circulation des véhicules, et dans le cadre de l'aménagement de chicanes, l'assemblée délibérante, à l'unanimité, autorise M. Le Maire à solliciter une demande de subvention auprès du Conseil Départemental dans le cadre des amendes de police, sécurité routière.