

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL DE THÔNES**

SÉANCE DU 14 DÉCEMBRE 2023

L'an deux mil vingt-trois, le quatorze du mois de décembre, les membres du Conseil Municipal, dûment convoqués en Séance Officielle à dix-neuf heures trente, se sont réunis dans la Salle Consulaire, sous la présidence de M. Pierre BIBOLLET, Maire.

Étaient présents : Mme Michèle FAVRE D'ANNE, M. Claude COLLOMB-PATTON, Mmes Chantal PASSET, Nelly VEYRAT-DUREBEX, M. Stéphane DELÉAGE, Maires-Adjointes,

Mmes Nicole LAURIA, Christine RUFFON, MM. Stéphane FAURE-HUDRY, Karim CHALABI, Grégory BAERT, Stéphane BESSON, Mmes Claire BARRIN, Élisabeth DE POORTER, MM. Pierre BASTARD-ROSSET, Richardo RODRIGUES, Mmes Christine RODRIGUES, Catherine DUTEIL, M. Frédéric VAILLANT, Mme Graziella POURROY SOLARI, M. Rémi FRADIN Conseillers Municipaux.

Avait donné procuration : M. Pierre LESTAS, Maire-Adjoint

Mmes Muriel PÉRILLAT-dit-LEGROS, Brigitte VULLIET, MM. Sébastien ATRUX-TALLAU, Benjamin DELOCHE, Mme Gaëlle VERJUS, Conseillers Municipaux.

Étaient absentes : Mme Amandine DUNAND, Maire-Adjointe

Mme Joëlle TIBURZIO, Conseillère Municipale.

Date de la convocation : 8 décembre 2023

Nombre de Conseillers Municipaux en exercice : 29

Présents et représentés : 27

Secrétaire : M. Stéphane BESSON, Conseiller Municipal, prend place au bureau en qualité de secrétaire, fonction qu'il déclare accepter.

---oo0oo---

N° 2023/152 - VOIE VERTE DU FIER – 3^{ème} TRANCHE - RÉGULARISATION FONCIÈRE AVEC L'ENTREPRISE GEDIMAT

M. le Maire rappelle aux élus que les travaux de la troisième tranche de la voie Verte du Fier commenceront dès le printemps 2024. Cette dernière tranche de travaux partira des terrains de tennis pour desservir le lac de Thuy.

Afin de réaliser ces travaux, la commune de THÔNES doit se porter acquéreur d'un tènement situé à côté de l'entreprise GEDIMAT-SCI des Vernaies Sud/Favre d'Anne.

M. le Maire a rencontré à plusieurs reprises la propriétaire du terrain et un échange de parcelles est envisagé à savoir :

- Acquisition par la commune de THÔNES de trois parcelles B 1310p2, B 1312p2 et B 804p2 situées le long de la rue des Vernaies, d'une surface de 64 m² (selon plan joint)
- Vente par la commune de THÔNES d'une partie du domaine public DP1 d'une surface 35m² (selon plan joint) à l'entreprise GEDIMAT-SCI des Vernaies Sud/Favre d'Anne.

Cet échange se réalise sans soulte, la commune de Thônes prenant en charge le réaménagement des places de stationnement réservées au personnel de l'entreprise GEDIMAT-SCI des Vernaies Sud/Favre d'Anne et le réaménagement de l'escalier existant ainsi que la remise en état des clôtures et du muret.

.../...

Il est demandé à l'entreprise de ne pas entreposer d'éléments de plus de 1,80m sur la parcelle située devant l'entreprise.

La Commune s'engage à trouver des places de parking pour les salariés pendant la durée des travaux.

Il est précisé que les frais d'actes et de géomètre sont à la charge intégrale de la commune de THÔNES.

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,
Par vote à main levée, à l'unanimité,

- **AUTORISE** l'échange des parcelles B 1310p2, 1312p2 et 804p2 contre la parcelle DP1 sans soulte avec la réalisation de travaux par la commune de Thônes comme précisé ci-dessus.
- **AUTORISE** M. le Maire ou son représentant à signer l'acte et tous les documents liés à cet échange.

AINSI FAIT ET DÉLIBÉRÉ AUX LIEU ET DATE SUSDITS

THÔNES, le 18 décembre 2023

Le Maire,



Pierre BIBOLLET

POUR COPIE CONFORME

Le secrétaire de séance

Stéphane BESSON

LE MAIRE CERTIFIE LE CARACTÈRE EXÉCUTOIRE DE LA PRÉSENTE DÉLIBÉRATION PAR
TÉLÉTRANSMISSION EN PRÉFECTURE DE LA HAUTE-SAVOIE LE **21 DEC. 2023** ET
PUBLICATION ÉLECTRONIQUE LE **22 DEC. 2023**

THÔNES, le **22 DEC. 2023**

Le Maire,



Pierre BIBOLLET

Envoyé en préfecture le 21/12/2023
Reçu en préfecture le 21/12/2023
Publié le 22/12/2023
ID : 074-217402809-20231214-CAD3152-DE



DEPARTEMENT DE LA HAUTE-SAVOIE
COMMUNE DE THÔNES



on : B Lieu-dit : Les Vernaies-Sud

Aménagement Voie Verte
Propriété SCI des Vernaies / Favre d'Anne
PROJET DE DIVISION au 1/500

LEGENDE

- Partie cédée par la Commune de THÔNES à la SCI des Vernaies Sud

| | | | | |
|-----|---|-----|------------------|--------------|
| CAD | B | DP1 | Les Vernaies-Sud | 0 35 ca env. |
|-----|---|-----|------------------|--------------|

- Partie cédée par la SCI des Vernaies Sud / Favre d'Anne à la Commune de THÔNES

| | | | | |
|-----|---|--------|------------------|--------------|
| CAD | B | 1310p2 | Les Vernaies-Sud | 0 09 ca env. |
| CAD | B | 1312p2 | Les Vernaies-Sud | 0 32 ca env. |
| CAD | B | 804p2 | Les Vernaies-Sud | 0 23 ca env. |
| | | | | 0 64 ca env. |

— Limite divisoire à créer (selon plan d'aménagement fourni : THONES_Voie verte_TO2_PRO_v4_231121.dwg)
 — Limite définie
 — Application cadastrale, sans garantie des limites et des contenances.
 * Système de coordonnées x,y Lambert 93 Zone 5 (CC46) - Rattachement GP5 (tertia)

Nota : Sauf études particulières, les servitudes de toute nature apparentes ou occultes, les conditions de raccordement aux réseaux d'équipement, les limites non reconnues par un procès-verbal sont indiquées sous toutes réserves.

| | | | | | | | |
|------|-----------------|--------------------|--------------|--------------|------------------|-----------|-------|
| Ind. | Date | Objet | Réf. Dossier | Réf. Affaire | Réf. Fichier | Réf. plan | Resp. |
| | 6 décembre 2023 | Projet de division | 208077 | 10506 | 208077-10506.dwg | div | A.T. |

ARAVIS GEO
Selarl de Géomètres - Experts

Succ. de la SÉLARL BIBOLLET-TRIBOUT-METAYER - Pierre BIBOLLET - Denis BOUFFIER - Jean-François BOUCHARDY

| | | |
|--|--|--|
| CABINET THONES Résidence "Les Deux Torrents" 22, avenue d'Annecy - 74230 THONES Tél : 04.50.02.11.54 Mail : contact-thones@aravisgeo.fr | CABINET ANNECY 5, Route de Vovray - 74000 ANNECY Tél : 04.50.45.07.58 Mail : contact-annecy@aravisgeo.fr | CABINET LA ROCHE-SUR-FORON 73, avenue Charles de Gaulle - 74800 LA ROCHE-SUR-FORON Tél : 06.32.53.25.06 Mail : contact-laroche@aravisgeo.fr |
|--|--|--|

Foncier - Topographie - Etudes Aménagement et Urbanisme - Copropriété - Bureau Etudes VRD - Estimations

