



**Légende**

**Plan Local d'Urbanisme Intercommunal  
LOUÏGAC COMMUNAUTÉ BRETAGNE CENTRE  
Dossier approuvé le 9 mars 2021 et  
modifié le 3 octobre 2023**

<p><b>Zonage</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>UA : secteur urbain dense</li> <li>UAa : secteur urbain lié à un périmètre de captage</li> <li>UAG : secteur urbain sous contrainte agricole</li> <li>UB : zone urbaine intermédiaire</li> <li>UC : zone pavillonnaire</li> <li>UCc : Espace urbain destiné au renforcement du dynamisme commercial</li> <li>UCsp : zone pavillonnaire liée à un périmètre de captage</li> <li>UE : zone destinée aux équipements publics</li> <li>UF : voie fermée de Louïgac</li> <li>UH : hameau</li> <li>UL : activités et équipements sportifs, loisirs et culturels</li> <li>UT : activités économiques et tertiaires</li> <li>UY : activités économiques</li> <li>UZ : activités commerciales</li> <li>UZa : activités économiques et de services (Berlozue)</li> <li>UAUa : zone à urbaniser (maître / habitat)</li> <li>UAUe : zone à urbaniser équipement</li> <li>UAUer : zone à urbaniser énergies renouvelables</li> <li>UAUp : zone à urbaniser liée à un périmètre de captage</li> <li>LAUT : extension des parcs d'activités Triskell et Synergie</li> <li>LAUy : zone à urbaniser à vocation économique</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1A1ta : extension de la zone d'activité de Berlozue</li> <li>2A1a : zone à urbaniser ne disposant pas des réseaux à proximité</li> <li>2A1y : zone à urbaniser économique ne disposant pas des réseaux à proximité</li> <li>2A : zone agricole</li> <li>2e : secteur destiné aux équipements publics</li> <li>2e1 : secteur destiné à une aire d'accueil des gens du voyage</li> <li>2e2 : secteur destiné aux activités sportives, loisirs et culturelles sans hébergement</li> <li>Ap : périmètre de protection des captages en zone agricole</li> <li>As : secteur destiné aux activités sportives, loisirs et culturelles avec hébergement</li> <li>Asp : secteur destiné aux activités économiques isolées</li> <li>Asp1 : secteur destiné aux activités économiques isolées en périmètre de captage</li> <li>Asp2 : zone naturelle et forestière</li> <li>NCc : secteur destiné à l'exploitation de carrières</li> <li>Nc : secteur destiné au stockage de déchets inertes</li> <li>Nc1 : secteur destiné aux activités sportives, loisirs et culturelles sans hébergement</li> <li>Np : zone naturelle en périmètre de captage</li> <li>Np1 : secteur destiné aux activités sportives, loisirs et culturelles avec hébergement</li> <li>Np2 : secteur destiné aux activités économiques</li> </ul>	<p><b>Boisements</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Espace boisé classé (EBC)</li> <li>Éléments identifiés du paysage</li> </ul> <p><b>Zone humide</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Zone humide</li> <li>Zone humide remarquable</li> </ul> <p><b>Aléa inondation</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>niveau faible</li> <li>niveau moyen</li> <li>niveau fort</li> <li>Cours d'eau</li> </ul> <p><b>Marges de recul</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>--- Marge de recul de 15 m</li> <li>--- Marge de recul de 25 m</li> <li>--- Marge de recul de 35 m</li> <li>--- Marge de recul de 40 m</li> <li>--- Marge de recul de 50 m</li> <li>--- Marge de recul de 75 m</li> <li>--- Marge de recul de 100 m</li> <li>--- Marge de recul de la voie verte</li> <li>--- PIGNI chemins de randonnée</li> </ul>
---	--	--

**DISPOSITIONS GRAPHIQUES**

- Emplacement réservé
- Bâtiment identifié et protégé
- Monument historique
- Périmètre de protection de monument historique

**Bâtiment pouvant changer de destination**

- Activité
- Habitat
- Loisirs

**Autres symboles**

- Limite commerciale
- Micro-secteur soumis à densité de logement
- Réseau bocager protégé