

Le lotissement 'Les Cottages'

Le lotissement du « *Almeck* » ayant été très vite rempli, et les demandes de terrains toujours d'actualité, le conseil municipal a déjà pris les devants et en mai 1979 il a décidé un énième emprunt (200 000 frs) pour acheter les terrains nécessaires au lieudit 'Ehlenrech', entre la rue de la Fontaine et les casernes. Le projet avec plus d'une trentaine de terrains était ambitieux et séduisant. Après une longue préparation (pendant près de deux ans de négociations et d'achats, parfois difficiles), il a été fractionné en trois tranches dont la première a été finalement déclarée prête en 1982. Le premier terrain du lotissement désormais appelé « Les Cottages » ne sera pourtant vendu qu'en mars 1985 à Lett Jean-Louis au prix de 8500 frs l'are.

Entre le premier terrain de la rue du Stade, début 1969, à 400 frs et celui de la troisième génération dans les « Cottages » début 1985 à 8500 frs, le prix de l'are a donc été multiplié par 21 !!

Il faut se rappeler que pour les deux premières tranches, au lotissement « *Almeck* », la commune possédait déjà tous les terrains (les Almecks et les anciens parcs à bestiaux loués aux agriculteurs), alors qu'au « *Ehlenrech* » il a fallu acheter, parfois fort cher, toutes les parcelles nécessaires...

Pas étonnant dans ces conditions que les lots soient partis ici au compte goutte et que le conseil ait décidé en février 1987 de prolonger la durée de remboursement de l'emprunt. Et il a fallu attendre 1991 pour lancer la seconde tranche et fixer la dénomination actuelle des rues.

Les 12 derniers terrains de la troisième tranche n'ont été mis en vente qu'à partir de 2000. L'actuel site des « Prés fleuris » est donc déjà la quatrième génération.

