














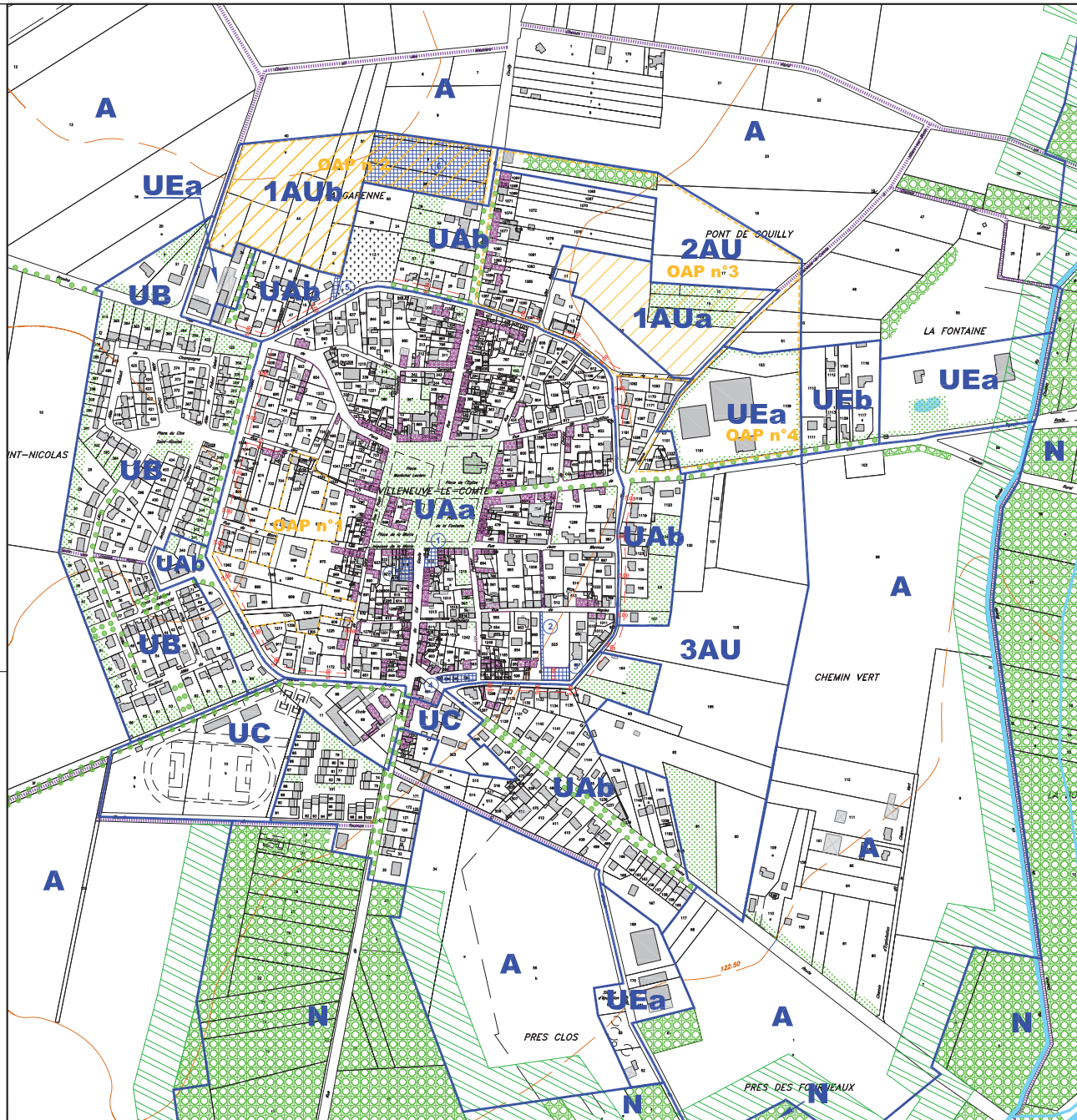


LEGENDE

-  Limite de fenêtre
-  Rus et étangs
-  Courbes de niveaux
-  Limite de zone
-  Périmètre d'orientation d'aménagement et de programmation - voir pièce n°4 du P.L.U
-  Périmètre d'attente d'un projet d'aménagement global au titre de l'article L. 123-2-9
-  Espaces boisés classés au titre de l'article L. 120-1
-  Protection des Ilalères des bois supérieurs à 100 ha
-  Espace paysager à protéger au titre de l'article L. 123.1.5 III 2°
-  Alignements d'arbres à préserver au titre de l'article L. 123.1.5.7
-  Bât à protéger au titre de l'article L. 123.1.5 III 2°
-  Mur à préserver au titre de l'article L. 123.1.5 III 2°
-  Sente à préserver au titre de l'article L. 123.1.5 III 2°
-  Implantation des constructions par rapport aux voies (article 6 du règlement, pièce n°6 du P.L.U)
-  Emplacements réservés



EMPLACEMENTS RESERVES

N°	Vocation	Surface	Bénéficiaire
1	Aménagement d'espace public	360 m²	Commune
2	Sente plétoime	261 m²	Commune
3	Aménagement d'espace public	553 m²	Commune
4	Aménagement d'espace public	452 m²	Commune
5	Voie publique	221 m²	Commune
6	Equipement d'intérêt général	10 681 m²	Commune
7	Programme de logements	525 m²	Commune

DEPARTMENT DE SEINE ET MARNE
COMMUNE DE VILLENEUVE-LE-COMTE

PLAN LOCAL D'URBANISME



Pièce n°5.2
Plan Bourg - 1/2000ème
APPROBATION

Vu pour être annexé à la délibération du : 18 novembre 2014

Agence Urbaine Roubaud architectes - urbanistes
42, rue Scribe - 75009 Paris