



PRÉFET DE L'EURE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Direction de la Coordination
de l'Action Territoriale

Arrêté préfectoral n° DCAT/SJIPE/MEA/24/016 portant autorisation de pénétrer dans les propriétés privées afin de procéder à un diagnostic technique complet de la rivière Eure dans le cadre du plan pluriannuel pour la gestion des Milieux Humides et Aquatiques (PPMHA)

VU le code de justice administrative ;

VU le code pénal et notamment les articles L.322-1, L.322-2 et L.433-11 ;

VU la loi du 29 décembre 1892 modifiée relative aux dommages causés à la propriété privée par l'exécution de travaux publics et notamment les articles 1 et 8 ;

VU la loi n° 43-374 du 6 juillet 1943 modifiée relative à l'exécution des travaux géodésiques et cadastraux et à la conservation des signaux, bornes et repères ;

VU le décret n°2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;

VU le décret du 20 juillet 2022 nommant Monsieur Simon BABRE, préfet de l'Eure ;

VU le décret du 14 février 2024 du Président de la République nommant Monsieur Alaric MALVES, secrétaire général de la préfecture de l'Eure ;

VU l'arrêté préfectoral n° DCAT-SJIPE-2024-05 du 4 mars 2024 portant délégation de signature à Monsieur Alaric MALVES, secrétaire général de la préfecture de l'Eure ;

VU la demande du 8 mars 2024 présentée par le président du Syndicat du Bassin Versant des 4 Rivières (SBV4R) à l'effet d'obtenir l'autorisation de pénétrer dans les propriétés privées afin de procéder à un diagnostic technique complet de la rivière Eure dans le cadre du plan pluriannuel pour la gestion des Milieux Humides et Aquatiques ;

CONSIDÉRANT qu'il convient de prendre toute mesure pour que le personnel missionné et toute autre personne mandatée par le SBV4R n'éprouve aucun empêchement de la part des propriétaires ou exploitants des terrains touchés par les opérations précitées;

Sur proposition de Monsieur le secrétaire général de la préfecture de l'Eure,

ARRÊTE

Article premier : Afin de procéder au diagnostic technique complet de la rivière Eure, les ingénieurs et les techniciens du bureau d'étude PCM Eau - Environnement- SEGI ainsi que les agents et les élus du SBV4R et des communes concernées sont autorisés, sous réserve des droits des tiers, à pénétrer dans les propriétés privées, closes ou non closes.

Le diagnostic consistera à réaliser une analyse fine des différents compartiments de la rivière (berges, fond du lit, végétation...), il s'agira ainsi sur les parcelles privées de :

- parcourir l'ensemble du linéaire de la rivière à pied et/ou en canoë ;
- prendre des photographies de la rivière et de la végétation environnante ;
- réaliser des mesures (hauteur, largeur, pente).

Les agents concernés pourront installer tout matériel nécessaire à l'exécution de la mission.

Les prospections de terrains interviendront à compter du 1^{er} mai 2024 jusqu'au 30 novembre 2024 sur le territoire des communes suivantes :

Croth (27 530), Ezy-sur-Eure (27 530), Garennes-sur-Eure (27 780), Ivry-la-Bataille (27 540), Marcilly-sur-Eure (27 780) et Saint-Georges-Motel (27 710).

Article 2 : La présente autorisation sera périmée de plein droit si elle n'est pas suivie d'un début d'exécution dans les six mois suivant la date du présent arrêté.

Article 3 : L'introduction des personnes mentionnées à l'article 1^{er} n'est pas autorisée à l'intérieur des habitations et ne pourra avoir lieu qu'après accomplissement des formalités prescrites dans l'article 1^{er} de la loi du 29 décembre 1892 modifiée à savoir :

- dans les propriétés closes, à l'expiration d'un délai de cinq jours après la notification au propriétaire, ou, en son absence, au gardien de la propriété. À défaut de gardien connu demeurant dans la commune, le délai ne court qu'à partir de la notification au propriétaire faite en mairie. Ce délai expiré, si personne ne se présente pour permettre l'accès, lesdits agents ou personnes mandatées peuvent entrer avec l'assistance du juge du tribunal judiciaire,

- pour les propriétés non closes, à l'expiration d'un délai d'affichage de dix jours du présent arrêté aux mairies des communes précitées.

Les personnes mentionnées à l'article 1^{er} devront être porteuses d'une copie du présent arrêté et la présenter à toute réquisition.

Les maires, les services de gendarmerie, les propriétaires et les habitants des communes sur lesquelles les études seront faites sont invités à prêter aide et assistance aux agents désignés à l'article 1^{er}.

Article 4 : Les indemnités qui pourraient être dues pour dommages causés aux propriétés privées suite aux interventions, seront à la charge du SBV4R identifié comme responsable des dommages. À défaut d'entente à l'amiable, elles seront fixées par le tribunal administratif de Rouen.

Article 5 : Le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de l'Eure et sur le site internet de la préfecture de l'Eure.

En outre, il devra être affiché aux mairies des communes concernées ou aux lieux habituels d'affichage au public. L'accomplissement de cette dernière mesure de publicité incombe aux maires et fera l'objet d'un certificat d'affichage attestant l'accomplissement de cette formalité à la préfecture de l'Eure.

Un délai de dix jours devra être respecté entre l'affichage et le début des études de terrain.

Article 6 : Conformément aux dispositions du code de justice administrative, la présente décision peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Rouen - 53 avenue Gustave Flaubert - CS 50500 - 76005 Rouen cedex 2 dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'arrêté.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application « télérécurse citoyens » accessible par le site internet : www.telerecours.fr

Article 7 : Le secrétaire général de la préfecture de l'Eure, les maires des communes concernées, le commandant du groupement de gendarmerie de l'Eure, le président du SBV4R sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Évreux, le **26 MARS 2024**

Pour le préfet et par délégation,
Le secrétaire général



Alaric MALVES

Annexe 1 : Carte de localisation des parcelles concernées – communes de Saint-Georges-Motel et Marcilly-sur-Eure.

Annexe 2 : Tableau de référence cadastrale des parcelles concernées – commune de Saint-Georges-Motel.

Annexe 3 : Tableau de référence cadastrale des parcelles concernées – commune de Marcilly-sur-Eure.

Annexe 4 : Carte de localisation des parcelles concernées – commune de Croth.

Annexe 5 : Tableau de référence cadastrale des parcelles concernées – commune de Croth.

Annexe 6 : Carte de localisation des parcelles concernées – commune d'Ezy-sur-Eure.

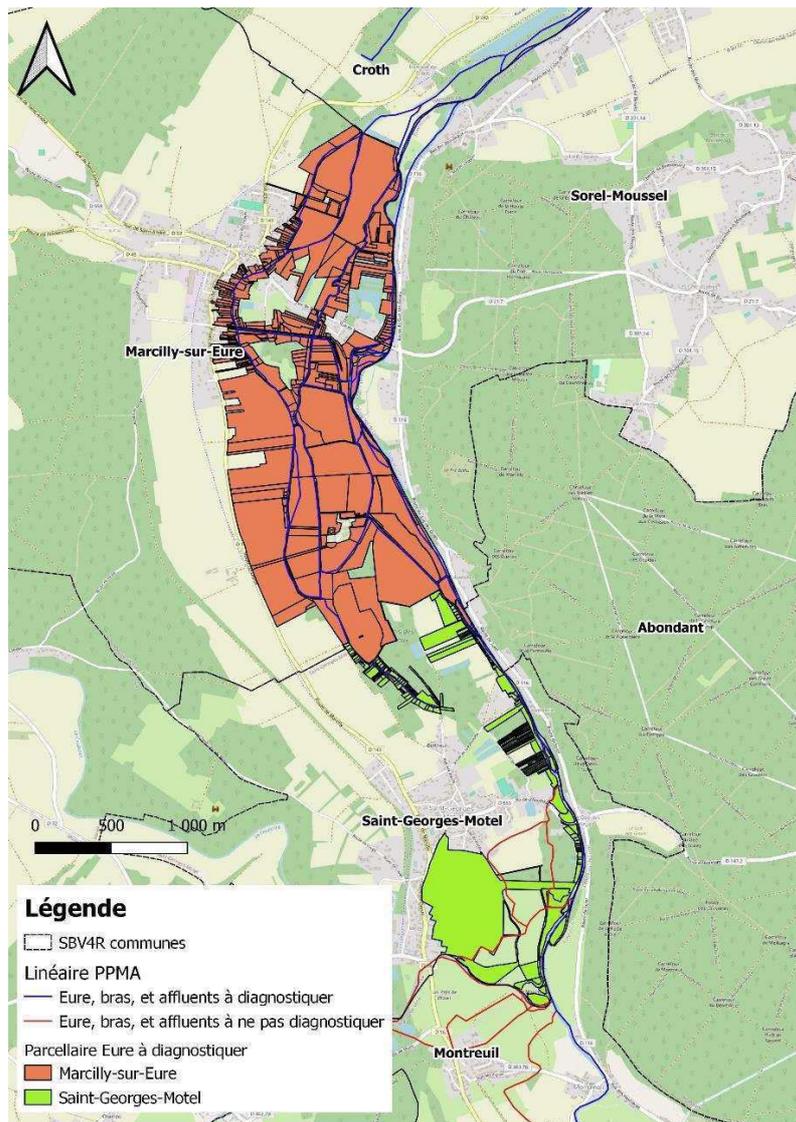
Annexe 7 : Tableau de référence cadastrale des parcelles concernées – commune de d'Ezy-sur-Eure.

Annexe 8 : Carte de localisation des parcelles concernées – communes d'Ivry-la-Bataille et de Garennes-sur-Eure.

Annexe 9 : Tableau de référence cadastrale des parcelles concernées – commune d'Ivry-la-Bataille.

Annexe 10 : Tableau de référence cadastrale des parcelles concernées – commune Garennes-sur-Eure .

A.1. Communes de Saint-Georges-Motel et Marcilly-sur-Eure



Carte de localisation des parcelles concernées - communes de Saint-Georges-Motel et Marcilly-sur-Eure

Référence cadastrale des parcelles concernées - commune de Saint-Georges-Motel

parcelle					
A796	A2244	A723	A322	A526	A581
A2283	A833	A2331	A321	A529	A582
A338	A849	A2366	A320	A530	A586
A795	A860	A2330	A319	A533	A587
A834	A862	A793	A318	A534	A591
A831	A857	A2367	A310	A538	A592
A830	A841	A2333	A309	A539	A471
A829	A861	A790	A308	A542	A481
A828	A847	A273	A307	A543	A2034
A825	A2242	A272	A306	A546	A2033
A824	A2243	A275	A303	A547	A2032
A823	A811	A274	A304	A550	A483
A822	A821	A265	A305	A1992	A2031
A819	A818	A296	A643	A1908	A482
A817	A827	A266	A619	A1907	A484
A816	A1048	A267	A631	A2024	B365
A815	A1049	A295	A618	A1906	B106
A814	A1050	A263	A615	A1905	B318
A813	A1058	A262	A614	A2349	B105
A812	A1059	A261	A610	A511	B320
A1912	A1060	A301	A609	A2009	B335
A1911	A1043	A311	A608	A607	B364
A2350	A323	A294	A599	A598	B119
A1903	A324	A293	A254	A551	B366
A869	A325	A292	A255	A554	B103
A837	A326	A291	A256	A555	B102
A853	A327	A289	A257	A559	B332
A839	A363	A312	A264	A560	B104
A858	A337	A317	A258	A563	B331
A840	A1047	A1063	A259	A564	B76
A855	A1046	A1062	A260	A567	B75
A854	A1045	A299	A2007	A568	B72
A846	A1044	A1061	A2008	A571	B35
A848	A1042	A300	A522	A572	B232
A2245	A722	A298	A523	A575	B37
	A1041	A297	A525	A576	B36

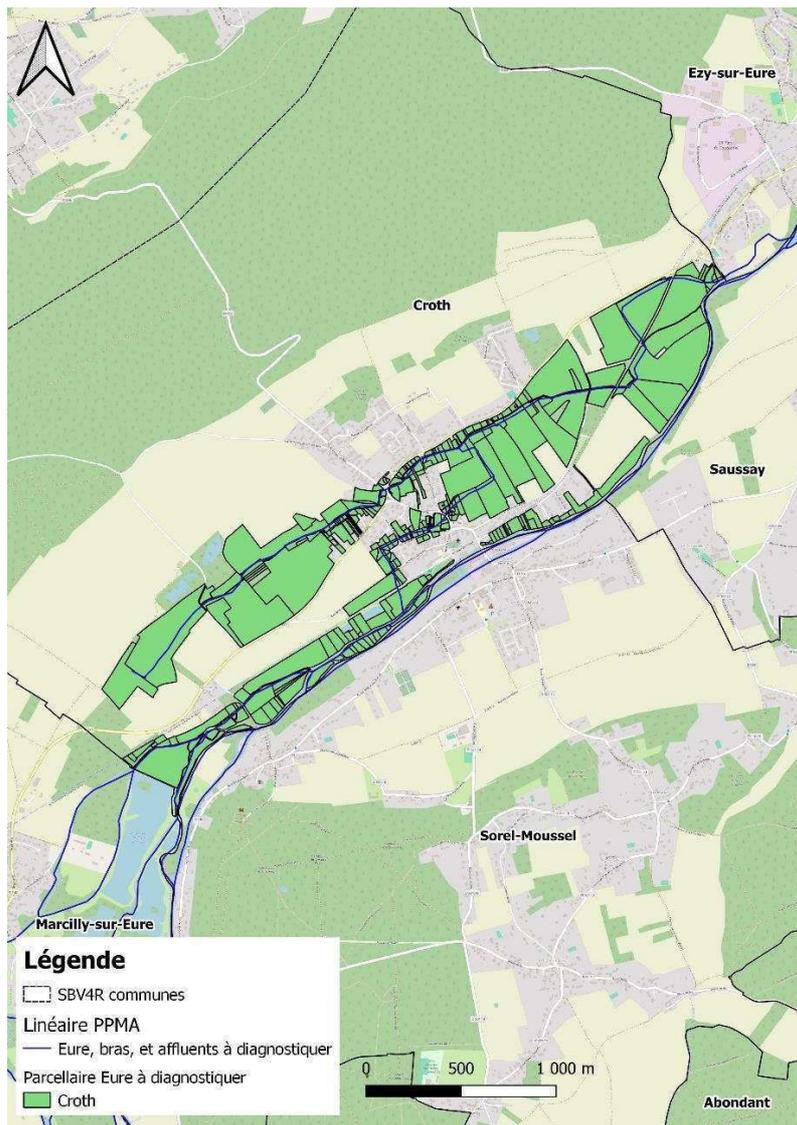
B298
B62
B299
B61
B293
B58
B54
B57

Référence cadastrale des parcelles concernées - commune de Marcilly-sur-Eure

parcelle	B431	B340	B451	B832	B1574	C680
B309	B430	B1488	B463	B1572	B682	C144
B1616	B386	B413	B468	B1632	B1636	C645
B1615	B428	B412	B1210	B1232	B688	C23
B305	B385	B396	B457	B763	B1119	C750
B1443	B384	B397	B456	B1554	B689	C691
B294	B1218	B1254	B449	B755	B702	C143
B1331	B382	B394	B450	B754	B715	C702
B1116	B1484	B395	B454	B748	B693	C142
B432	B1485	B398	B1408	B753	B712	C700
B425	B1490	B399	B1410	B793	B696	C701
B426	B1486	B400	B770	B792	B1237	C672
B429	B1489	B1643	B1646	B764	B706	C140
B427	B435	B338	B1689	B795	B1236	C31
B1255	B434	B339	B1631	B752	B708	C33
B1487	B433	B326	B1474	B750	B680	C135
B1362	B393	B322	B774	B743	B679	C705
B1258	B1196	B308	B775	B796	B681	C119
B1361	B392	B324	B1584	B731	B1514	C134
B1445	B388	B319	B1630	B732	B1141	C64
B1446	B1171	B320	B469	B747	B1140	C63
B1257	B387	B317	B784	B751	B674	C62
B328	B1400	B1612	B471	B733	B673	C696
B332	B1399	B1642	B791	B797	B1759	C697
B325	B1398	B297	B1583	B749	B1809	C709
B315	B1392	B295	B785	B727	B664	C638
B321	B1393	B304	B778	B726	B1760	C688
B314	B391	B1613	B790	B798	B671	C640
B1366	B390	B311	B786	B713	B670	C641
B300	B1482	B1367	B788	B710	B669	C146
B1456	B1483	B296	B794	B711	B1744	C145
B1614	B1481	B307	B787	B714	C139	C644
B288	B1480	B310	B789	B709	C689	C642
B313	B341	B312	B830	B697	C749	C671
B323	B1479	B1106	B831	B1787	C682	C11
B293	B1478	B455	B833	B692	C2	C699

C26	C41	C87	
C687	C43	C86	
C138	C36	C121	
C30	C38	C98	
C698	C54	C100	
C704	C56	C99	
C136	C627	C101	
C626	C44	C102	
C106	C46	C97	
C748	C84	C96	
C123	C111	C118	
C61	C112	C128	
C59	C105	C131	
C104	C45	C130	
C83	C82	C58	
C132	C110	C60	
C129	C81	C602	
C116	C109	C603	
C148	C108	C447	
C147	C107	C448	
C708	C127	C449	
C695	C114	C450	C454
C639	C32	C451	C452
C678	C115	C466	C462
C677	C113	C557	C458
C15	C117	C549	C453
C632	C133	C535	C460
C19	C55	C536	C461
C634	C65	C537	C459
C669	C57	C527	ZC4
C4	C93	C526	ZC7
C29	C103	C530	ZC1
C37	C95	C531	ZC3
C39	C66	C471	ZC2
C40	C94	C470	ZC5
C42	C85	C467	ZC6

A.2. Commune de Croth



Carte de localisation des parcelles concernées – commune de Croth

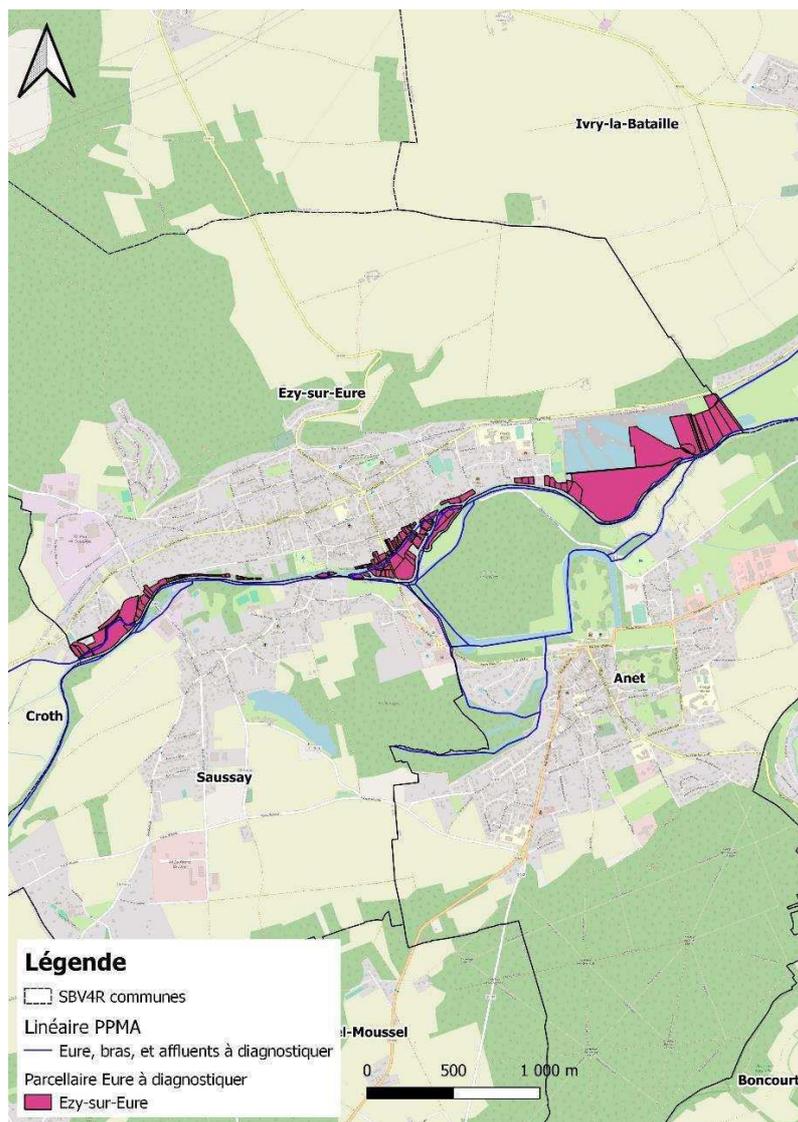


Référence cadastrale des parcelles concernées - commune de Croth

parcelle	A195	A1093	A1291	A710	A1178
A148	A194	A1031	A621	A531	A1173
A1235	A192	A1092	A1146	A726	A719
A111	A1221	A1029	A1135	A535	A721
A762	A1293	A1014	A1136	A534	A470
A151	A1294	A1021	A1292	A725	A471
A146	A1220	A994	A742	A527	A472
A1232	A1219	A1013	A740	A709	A809
A391	A176	A1017	A897	A1218	A808
A389	A184	A1018	A893	A530	A474
A1327	A150	A993	A896	A723	A480
A1326	A156	A1022	A850	A529	A475
A727	A1338	A1012	A894	A528	A476
A388	A761	A1016	A895	A1197	A481
A1265	A132	A1019	A848	A1055	A478
A806	A144	A1020	A847	A1145	A477
A1102	A133	A1023	A984	A1137	A482
A876	A134	A1030	A651	A623	A479
A1107	A130	A1028	A644	A1355	A1139
A1101	A137	A1024	A645	A1350	A732
A786	A1233	A1025	A646	A1164	A731
A294	A140	A1026	A647	A1347	A738
A722	A139	A1037	A1289	A1349	A780
A1300	A141	A1056	A1284	A1356	A782
A1301	A138	A1038	A652	A629	A739
A297	A587	A1039	A653	A1348	A513
A1118	A495	A1040	A1059	A1351	B393
A1117	A1175	A914	A915	A630	B355
A1116	A985	A1041	A484	A654	B357
A698	A1094	A1003	A483	A1140	B191
A1299	A589	A1002	A981	A450	B286
A1302	A588	A1198	A982	A800	B327
A773	A995	A1044	A532	A1000	B541
A196	A992	A1043	A1202	A1001	B403
A327	A1095	A1042	A533	A512	B462
A772	A1366	A913	A1204	A514	B507

B283	B268	
B289	B266	
B287	B265	
B288	B264	
B279	B262	
B331	B263	B212
B269	B260	B213
B405	B273	B447
B406	B272	B448
B461	B456	ZA16
B402	B466	ZB51
B401	B465	ZB25
B399	B467	ZB170
B395	B271	ZB172
B394	B468	ZB1108
B391	B325	ZB148
B457	B324	ZB44
B386	B326	ZC26
B387	B323	ZC300
B284	B232	ZC19
B390	B195	ZC55
B392	B204	ZC302
B282	B231	ZC220
B281	B227	ZC177
B506	B446	ZC166
B280	B218	ZC165
B388	B533	ZC303
B494	B206	ZC11
B291	B207	ZC44
B258	B511	ZC27
B290	B532	ZC223
B278	B216	ZC22
B275	B500	ZC20
B276	B499	ZC45
B277	B498	ZC48
B336	B211	ZC64

A.3. Commune d'Ezy-sur-Eure



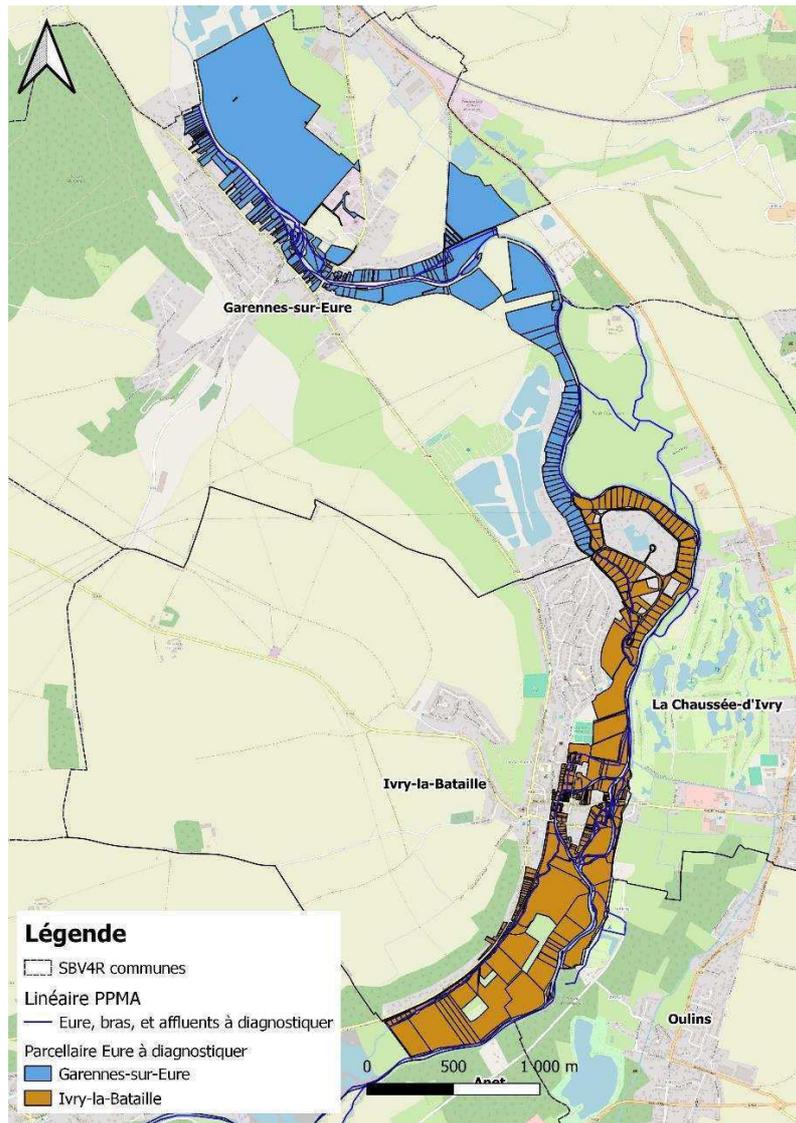
Carte de localisation des parcelles concernées – commune d'Ezy-sur-Eure

Référence cadastrale des parcelles concernées - commune d'Ezy-sur-Eure

parcelle				
A480	B1330	B689	B709	
A495	B1439	B717	C303	
A595	B1141	B718	C2526	
A382	B1139	B1146	C306	
A383	B728	B1180	C1665	
A384	B1654	B1184	C2552	
A386	B1653	B1195	C2226	
A388	B632	B1203	C2227	
A503	B633	B1311	C2228	
A504	B640	B1412	C2225	
A387	B641	B873	C304	
A643	B658	B1531	C1570	
A541	B666	B1482	C1568	C988
A542	B725	B721	C1569	C1407
A543	B727	B1186	C1324	C1408
A496	B1187	B1313	C918	C1039
A497	B1333	B713	C919	C1049
A546	B1334	B691	C927	C1453
A547	B1345	B693	C928	C1470
A548	B1346	B694	C931	C1555
A549	B1347	B701	C932	C1556
A642	B1348	B703	C938	C1050
A598	B1349	B704	C939	C1053
A580	B1350	B710	C947	C1058
A381	B1352	B711	C956	C1062
B712	B1353	B763	C1032	C1066
B1619	B1354	B1145	C1033	C1070
B606	B1355	B1152	C948	C1073
B607	B1361	B1153	C949	C1065
B612	B1351	B1377	C955	C1061
B626	B749	B958	C962	C1057
B627	B678	B1151	C963	C1054
B730	B679	B874	C968	C1306
B731	B685	B1378	C969	C1308
B1140	B686	B702	C972	C1307
	B688	B708	C973	ZC78



A.4. Communes d'Ivry-la-Bataille et de Garennes-sur-Eure



Carte de localisation des parcelles concernées – communes d'Ivry-la-Bataille et de Garennes-sur-Eure

Référence cadastrale des parcelles concernées - commune d'Ivry-la-Bataille

parcelle					
A954	A856	A833	A1150	A258	A1564
A1155	A855	A832	A1065	A218	A1566
A1103	A854	A1284	A1064	A527	A408
A953	A945	A845	A674	A1151	A407
A1186	A897	A844	A528	A220	A406
A18	A896	A843	A523	A217	A405
A17	A879	A842	A259	A1472	A404
A1306	A878	A841	A249	A1471	A1619
A1305	A877	A840	A248	A1068	A502
A935	A876	A839	A247	A216	A313
A1344	A875	A1283	A246	A215	A1620
A936	A721	A830	A243	A214	A964
A864	A895	A1501	A242	A213	A388
A863	A894	A1500	A235	A212	A387
A1652	A893	A1422	A232	A211	A386
A940	A892	A1282	A225	A210	A350
A939	A850	A1281	A224	A209	A341
A867	A849	A219	A223	A52	A340
A865	A848	A205	A206	A51	A339
A862	A847	A204	A39	A50	A338
A861	A846	A202	A36	A49	A337
A860	A829	A201	A35	A48	A336
A859	A722	A1047	A29	A47	A335
A858	A946	A222	A1632	A46	A334
A943	A831	A226	A1631	A45	A333
A942	A828	A228	A1666	A44	A332
A941	A827	A229	A1450	A1193	A348
A891	A825	A1441	A1451	A1072	A1505
A885	A824	A1443	A269	A389	A1504
A883	A823	A531	A268	A1158	A1157
A882	A928	A1614	A267	A1156	A1055
A881	A838	A1552	A264	A412	A1054
A880	A837	A1554	A263	A411	A673
A866	A836	A1555	A262	A410	A554
A857	A835	A1556	A261	A409	A532
	A834	A1442	A260	A1565	A519

A516	A1107	B199	
A515	A521	B123	
A506	A514	B142	
A505	A287	B141	
A347	A286	B233	
A331	A285	B207	
A330	A278	B206	
A328	B294	B205	
A315	B237	B235	
A314	B151	B236	
A312	B119	B279	
A311	B170	B143	
A310	B117	B282	
A309	B300	B172	B171
A282	B280	B144	B324
A1625	B128	B222	B318
A1622	B125	B223	B322
A1621	B122	B291	B323
A1624	B121	B292	B154
A1623	B120	B269	B161
A1448	B281	B268	B319
A1108	B140	B238	B317
A280	B132	B221	B267
A276	B160	B218	B226
A352	B149	B216	B159
A1175	B148	B215	B158
A1174	B165	B209	B157
A353	B168	B208	B156
A351	B118	B152	B169
A1079	B265	B136	B150
A1078	B264	B135	B266
A1077	B263	B134	B201
A1049	B262	B92	B200
A1048	B261	B147	B163
A349	B260	B146	B167
A1449	B259	B145	B166

Référence cadastrale des parcelles concernées - commune de Garennes-sur-Eure

parcelle						
A347	B17	B97	E868	E1188	E1679	
A445	B51	B98	E147	E1178	E1699	
A296	B53	B99	E142	E1177	E1623	
A413	B254	B100	E149	E1085	E126	
A284	B286	B101	E160	E66	E122	
A286	B48	B92	E141	E63	E120	
A366	B49	B93	E161	E61	E1697	
A367	B126	B94	E90	E60	E1577	
A368	B265	B50	E140	E1636	E94	
A122	B117	B1	E1108	E1635	E1564	
A126	B119	B243	E1020	E1464	E1657	
A128	B121	B245	E1669	E1463	E1498	
A129	B122	B244	E1468	E873	E1497	
A274	B229	B5	E1143	E1787	E1102	
A297	B120	B6	E1142	E1788	E98	
A298	B123	B287	E1019	E1100	E1101	
A326	B124	B288	E1018	E1098	E948	
A433	B125	B2	E159	E1630	E376	
A434	B111	B132	E85	E1099	E378	
A328	B112	B13	E82	E1097	E380	
A131	B113	E1582	E76	E1094	E385	
A132	B114	E1442	E72	E928	E1709	
A136	B115	E156	E870	E106	E1710	E1508
A275	B116	E92	E1578	E103	E1707	E736
A449	B227	E1073	E1632	E1677	E1708	E889
A450	B228	E1639	E1579	E1676	E387	E890
A273	B279	E1640	E1551	E97	E1434	E1852
A451	B104	E1631	E1467	E1444	E1051	E1846
A452	B105	E1535	E1443	E1004	E1742	E1850
A289	B106	E1374	E151	E1003	E390	E725
A137	B107	E1373	E871	E1002	E935	E728
A139	B109	E1372	E155	E137	E1665	E733
A327	B110	E1371	E148	E127	E1667	E949
A412	B225	E1370	E152	E121	E1009	E950
B4	B95	E1006	E1668	E96	E1256	E734
	B96	E1005	E1634	E93	E1335	E735

