COMMUNE DE RECHICOURT LE CHATEAU
PROCES VERBAL
DES DELIBERTIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Département de la Moselle -
Arrondissement de Sarrebourg
Conseillers élus : **15** - Conseillers en fonction : **12** - Conseillers présents : **9**

La convocation a été adressée individuellement à chaque membre du Conseil Municipal le 18 mars 2023

Séance du 24 mars 2023

Sous la présidence du Maire Stéphane ERMANN.

Présents : THOMAS Michel -- JAMBOIS Nathalie-- SANDONATO Jean-Claude-- ROSARIO Mike --
DEVANTAUZ Didier – MARCHAL André -- CHRISTEN Mireille -- LIMON Angélique

Absents : LEROUX Fabrice -- BRADLEY Nathalie – DELEBECQUE Morgan

Secrétaire de séance : THOMAS Michel

ORDRE DU JOUR

DCM 2023/II/1 SYNTHESE COMPTE ADMINISTRATIF 2022 (Corrobore Compte de Gestion du Trésorier)

DCM 2023/II/2 Taux d'imposition 2023

DCM 2023/II/3 Présentation et vote du budget 2023

DCM 2023/II/4 Promesse d'échange de terrain pour la mise en conformité du système d'assainissement de la commune / correction de la délibération 2022/VI/4

DCM 2023/II/5 Aboutissement de la procédure des biens sans maître, signature d'un bail emphytéotique avec la Communauté de commune Sarrebourg Moselle-Sud.

DCM 2023/II/6 Entretien des espaces verts du site de Bataville

DCM 2023/II/1 SYNTHESE COMPTE ADMINISTRATIF 2022 (Corrobore Compte de Gestion du Trésorier)

Libellés	FONCTIONNEMENT		INVESTISSEMENT		ENSEMBLE	
	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
Opérations de l'exercice 2022	364 050.55	462 291.21	306 003.58	341 358.57	670 054.13	803 649.78
Résultat de l'exécution 2022		98 240.66		35 354.99		133 595.65
Résultats reportés ex 2021		195 310.88	601.71			
Restes à réaliser			29 733.14			
Résultat de clôture exercice 2022.		293 551.54		5 020.14		<u>298 571.68</u>

Le CM constate :

Un excédent global de fonctionnement de 293 551.54 € qui alimente en section de fonctionnement, l'article en recette 002 : excédent de résultat reporté.

Un excédent d'investissement 34 753.28 € qui alimente en section d'investissement, l'article 001 : excédent de résultat reporté.

Les restes à réaliser 29 733.14€ concernent le report en 2022

- 20 000 Rénovation de la mairie

- 9 733.14 signalisation

Fait et délibéré à Réchicourt le Château, les jour mois et an susdits.

DCM 2023/II/2 Taux d'imposition 2023

Après avoir délibéré, les conseillers municipaux à l'unanimité votent comme suit les taux des taxes communales à appliquer pour l'année 2023.

🚧	Taxe foncière bâti	25.28%
🚧	Taxe foncière non-bâti	33.89%
🚧	Taxe d'habitation	13.23%

DCM 2023/II/3 Présentation et vote du budget 2023

Monsieur le Maire présente au conseil municipal le budget primitif 2023 dont les dépenses et les recettes s'équilibrent de la manière suivante :

Dépenses et recettes de FONCTIONNEMENT : 731 625.08€

Dépenses et recettes en INVESTISSEMENT : 784 433.14 €

Après avoir consulté les documents budgétaires, le Conseil Municipal vote pour à l'unanimité.

DCM 2023/II/4 Promesse d'échange de terrain pour la mise en conformité du système d'assainissement de la commune / correction de la délibération 2022/VI/4

Dans la perspective de la mise en conformité du système d'assainissement de la commune, un échange de terrain est envisagé entre le Groupement Agricole et Foncier de la Xirxange aux bois demeurant Ferme Xirxange à 57 770 Moussey et la commune de Réchicourt le château.

Désignation de l'immeuble échangé

Commune de RECHICOURT-LE-CHATEAU :

Références cadastrales			
Section	Parcelle	Lieu-dit	Surface totale (ares)
12	27	FONTAINE SALEE	2ha80a56ca
Totale en ares			

**Désignation de l'immeuble reçu en échange par la
COMMUNE DE RECHICOURT-LE-CHATEAU,**

Groupement Foncier Agricole de la Xirxange :

Références cadastrales			
Section	Parcelle	Lieu-dit	Surface totale (ares)
10	92/18	A LA FONTAINE LA MOTTE	43a65
10	90/17	A LA FONTAINE LA MOTTE	39a21
Totale en ares			82a86

La valeur du lot est estimée à 4 800€ concernant le Groupement Foncier Agricole de la Xirxange aux bois à 8 400€ pour la commune de Réchicourt le château.

Le GFA de la Xirxange aux Bois devra s'acquitter d'une soulte de 3 600€.

Comme condition expresse de l'échange, la commune et le GFA de la Xirxange aux Bois se désisteront réciproquement de l'action en répétition pouvant résulter à leur profit de l'article 1705 du Code Civil.

Les frais d'acte notarié sont la charge de la communauté de communes Sarrebourg Moselle-Sud

Le Conseil Municipal après délibération, à l'unanimité :

Autorise le Maire ou en cas d'empêchement de celui-ci, un adjoint à signer, au nom de la commune de Réchicourt le château, l'acte notarié d'échange et d'en arrêter toutes les clauses et conditions relatifs audit acte, et à signer toutes les pièces relatives à ce dossier.

DCM 2023/II/5 Aboutissement de la procédure des biens sans maître, signature d'un bail emphytéotique avec la Communauté de commune Sarrebourg Moselle-Sud.

Vu le Code général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code général de la Propriété des Personnes Publiques, notamment ses articles L 1123-1 et suivants,

Vu la Loi n° 2022-217 promulguée le 21 février 2022, relative à la différenciation, la décentralisation, la déconcentration et portant diverses mesures de simplification de l'action publique locale,

Vu le Code civil, notamment son article 713,

Les relevés de comptes de propriété établis par les services cadastraux font apparaître diverses parcelles, situées sur le territoire de la Commune, comme n'ayant pas de propriétaire connu.

Monsieur le Maire rappelle au Conseil municipal, comme indiqué dans la délibération 2022/VI/6 la réglementation applicable aux biens sans maître, notamment en ce qu'elle attribue la propriété de ces biens à la commune sur le territoire de laquelle ils sont situés depuis la loi n° 2022-217 promulguée le 21 février 2022.

Suite à cette même délibération et après avoir procédé à toutes les vérifications nécessaires, les parcelles concernées par la procédure d'incorporation dans le domaine communal sont ;

12	66	AU ROSEAU	0 ha 07 a 99 ca
12	67	AU ROSEAU	0 ha 49 a 84 ca

Concernant ces parcelles vu la délibération 2021/VI/3 du 13 octobre 2021, le conseil municipal à l'unanimité autorise le maire à signer un bail emphytéotique de 99 ans avec la communauté de communes de Sarrebourg Moselle-Sud qui sera en charge de la gestion de ces parcelles dans le cadre du projet de trame verte dont l'ambition est la reconquête de la biodiversité.

DCM 2023/II/6 Entretien des espaces verts du site de Bataville

Considérant les travaux effectués à la cité Bataville par les ouvriers communaux pour l'entretien régulier des espaces verts qui sont à la charge de la Société QUADRAL Immobilier, le Conseil Municipal fixe à 45,00€ le coût de l'heure à facturer à QUADRAL Immobilier, 12 rue François de Curel à METZ.

La présente délibération prend effet au 1^{er} janvier 2023. Un état correspondant au travail effectué sera établi et transmis à la Société QUADRAL Immobilier pour recouvrement des frais.

DIVERS

Le maire rappelle qu'une partie du programme d'investissement prévue au budget 2023 est soumis à l'aboutissement du projet aux étangs de Mr Fesson.