

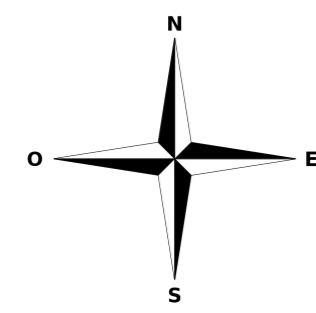


PLAN LOCAL D'URBANISME

Pièce 3.2 - Règlement graphique

Plan de zonage  
Plan d'ensemble de la commune

25 mars 2024



Echelle : 1/5000

- Zones PLU
- Prescriptions spéciales
- Emplacements réservés
- Marges de recul le long des voies départementales
- Secteur d'OAP
- Servitude de mixité sociale (20% minimum de logements sociaux)
- Eléments paysagers à protéger (L151-19 CU)
- Espaces de bon fonctionnement (L151-23 CU)
- Hales à préserver (L151-23 CU)
- Lineaires commerciaux à protéger (L151-16 CU)
- Eléments de patrimoine à protéger (L151-19 CU)
- Bâtis pouvant changer de destination (L151-11 CU)
- Risque inondation
- Enveloppe des zones inondables du PPRI
- Enveloppe des zones inondables par ruissellement pluvial indifférencié

