



# LA VIE À NOZAY

> Magazine d'information générale de la commune de Nozay - numéro 130 - avril 2024

## Dossier voeux 2024



Et continuez à nous suivre sur :



**SENSATION AUDITIVE**

4, rue de la Chapelle  
91310 MONTLHÉRY  
01 69 63 95 04

**“Un audioprothésiste à votre écoute”**

**BILAN AUDITIF & ESSAIS\*\* GRATUITS**

**LES GRANDES MARQUES À PRIX COMPÉTITIFS**

Prenez rendez-vous au  
**01 69 63 95 04**

ou en ligne sur  
**Doctolib**

\* A but non médical \*\* sur prescription médicale

**RÉPARATION - MÉCANIQUE - CARROSSERIE**

**CITROËN**

**GARAGE DE LA PLAINE**

VENTE VÉHICULES NEUFS ET OCCASIONS

31, rue de Monthéry  
91460 MARCOUSSIS  
**01 69 01 86 50**  
citroenmarcoussis@gmail.com

**Click Collect**

**La Cave de Nozay**

À DÉCOUVRIR

- Vins de propriétés
- Rhums • Whiskys
- Spiritueux • Fromages
- Foies gras
- Spécialités régionales

**13 Ter rue de Versailles - 01 69 01 38 77**  
[www.lacavedenozay.fr](http://www.lacavedenozay.fr)

\*L'abus d'alcool est dangereux pour la santé

**LOPES FRÈRES**

RÉNOVATION  
TOUS CORPS D'ÉTAT

Tous corps d'états

Peinture, Plomberie, Électricité,  
Maçonnerie générale, Dépannage

M. Lopes  
06 61 38 27 54  
lopes.freres@gmail.com

lopes\_freres  
Entreprise Lopes Frères  
lopesfreresrenovation.com

**TAXIS NOZAY**

**06 12 23 50 79 | 06 20 51 44 59**

**Transport 7j/7 | Toutes distances**

Gares, aéroports, hôpitaux, livraison de colis... Taxis conventionnés  
Transports CPAM • Tout mode de règlement accepté

Bureau administratif :  
**53 route de Monthéry  
91620 NOZAY**

**OUVERTURES**

**NOZAY**

**01.69.80.60.23**

[www.fmpouvertures.com](http://www.fmpouvertures.com)

**25 ans GARANTIE CLUB CONFIANCE**

**FENÊTRES – PORTES – PORTAILS –  
VOLETS – STORES –  
PORTES DE GARAGE ...**

## SOMMAIRE

EDITORIAL	P. 3
DOSSIER VOEUX	P. 4 À 9
HABITAT & CADRE DE VIE	P. 10 et 11
ENVIRONNEMENT	P. 12 et 13 9
COMMERCE	P. 14
AGGLOMÉRATION	P. 15
SOLIDARITÉ	P. 16
TALENTS	P. 17
PETITE ENFANCE / ENFANCE	P. 18
JEUNESSE	P. 19
EVENEMENTS / CULTURE	P. 20 et 21
LA VOIX DES ASSOS	P. 22 à 24
LIBRE EXPRESSION	P. 25
CARNET / INFOS PRATIQUES	P. 26



**Didier PERRIER,**  
Maire de Nozay

Chères Nozéennes, Cher Nozéens,

Nous sommes bien rentrés dans l'année 2024, **une année sous le signe de l'olympisme**. Nous nous souhaitons au niveau national de belles perspectives sportives afin d'apporter de la joie du bonheur et de l'espérance.

Dans ce monde tumultueux, nous en avons bien besoin. **Le mois de mars où le droit des femmes a été célébré**, nous avons pu voir inscrire **l'intégration de "l'Interruption Volontaire de Grossesse" dans la constitution Française**. Cette liberté permet aux femmes de pouvoir disposer de leur corps comme elles le souhaitent. Au moment où les libertés dans le monde sont fermement attaquées, cela donne une véritable bouffée d'air démocratique, et il faut les maintenir et les défendre.

C'est dans ce contexte que nos projets d'avenir continuent. Le parcours résidentiel que nous entrevoyons pour la commune afin de **conserver notre âme villageoise en respectant les différentes lois, fait son chemin**. Le quartier des écoles avance administrativement. **La modification du plan local de l'urbanisme concernant ce projet a été validé**.

Pour rappel, ce sont 67 logements intergénérationnels, 22 logements à loyers intermédiaires et 31 logements en accession libre qui seront mis en location ou en vente. **Les Nozéens pourront dès cette année, profiter de la pré-commercialisation des 31 logements en accession libre. Nous l'avons négocié avec l'aménageur.**

Nous avons également signé un traité de concession d'aménagement avec Nexity pour le futur quartier du verger. Ce programme nous permettra de répondre aux besoins en logements sur notre commune **pour nos séniors, nos jeunes, nos familles et de répondre également à la loi Solidarité Renouvellement Urbain obligatoire sur Nozay**. Cela se réalisera sur une petite dizaine d'années. Nous prendrons avec vous le temps de la réflexion **de ce futur éco quartier**.

Coté budgétaire, nous continuons de **vous protéger en ayant décidé de ne pas augmenter la taxe foncière**. Ce malgré les coûts du covid que nous avons absorbé, la guerre en Ukraine et ses inflations alimentaires, énergétiques, l'amende de la loi SRU (310 000 Euros). **Les subventions aux associations restent stables et nous continuons d'investir pour la commune. Nous avons réussi à faire des économies d'énergie sur les kilowatts de nos bâtiments** et nous vous en remercions. Malgré nos efforts, la forte hausse des tarifs a fait doubler notre budget "ressources énergie". **Là aussi nous l'avons absorbé sans la repercuter.**

**N'oubliez pas d'aller chez nos excellents commerçants**. Malgré les difficultés économiques, ils restent au plus près de nous. La proximité est un engagement. Ils sont formidables.

Par ailleurs, le Groupe aéroport de Paris lance une grande consultation sur le développement de Paris-Orly 2035. C'est l'occasion pour nous de faire entendre notre voix. Vous avez jusqu'au 26 mai !

Allez, encore une bonne nouvelle, **la ville va signer une convention pour la saison 2024-2025 avec le théâtre de Longjumeau afin de faciliter l'accès à la culture** pour tous en plus de nos activités culturelles communales et celles proposées par l'association CASCN.

Il sera ainsi **proposé des réductions tarifaires aux Nozéens** (à raison de 2 places par famille et par spectacle), **aux professeurs et élèves du conservatoire** pour les spectacles de danse et de musique classique, **aux enfants scolarisés sur la commune** pour les spectacles scolaires, **aux agents municipaux**.

**Vive la culture à Nozay !!!**

Je vous laisse redécouvrir ou découvrir la cérémonie des vœux du Maire lors du 19 janvier dernier.

Bon courage et prenez soin de vous.

**Bien fidèlement**  
**Didier PERRIER**  
Votre Maire

L'année 2023 a été marquée au niveau international par la guerre en Ukraine qui perdure, par les conflits en Afrique, israélo-palestinien, entre autres. Au niveau national, notre communauté éducative a été affectée, une nouvelle fois, par le terrorisme. J'ai une grande pensée pour nos enseignants meurtris dans l'exercice de leur fonction. Cette situation est véritablement préoccupante mais nous devons y faire face ensemble, pour l'avenir de nos enfants.

L'année 2023 est maintenant derrière nous avec ses tragédies, ses drames, mais aussi ses belles histoires. Soyez assurés que la municipalité fait tout pour protéger sa population, ses institutions et ses entreprises.

## Urbanisme

Pour notre village, nous travaillons activement sur différents projets structurants : notamment les multisites, la ferme centre village et les futurs quartiers des écoles et du verger. Messieurs FOURNES et FACHE vont évoquer cela. Il est important comme nous l'avions évoqué dans notre programme de donner un parcours résidentiel à notre commune et ce sera chose faite grâce aux projets cités précédemment.

A ce propos, la Préfecture vient de nous infliger une amende supplémentaire la portant pour cette année à 305 000 euros alors même qu'elle était à 122 000 l'année passée. L'Etat a estimé que nous n'allions pas assez vite dans nos constructions de logements sociaux. Ce n'est pas aux collectivités de supporter les amendes lorsqu'il y a des retards à la construction car ce ne sont pas elles qui les érigent. D'autre part, l'Etat aura un droit de regard sur les ventes immobilières de la commune.

## Budget

La commune maîtrise ses dépenses de fonctionnement et reste faiblement endettée. Ceci nous permet de préserver notre capacité à investir pour vous. Nous maintenons une épargne solide pour faire face aux facteurs exogènes. Cependant, les marges de manœuvres se rétrécissent chaque année, l'inflation augmentant l'ensemble des coûts. Nous nous adaptons. Nous appelons l'Etat à ne pas oublier les collectivités territoriales et tous les gens qui font tourner notre beau pays.

Je le sais et Monsieur le Président du Conseil départemental nous en a informé, la situation au département n'est pas au beau fixe, 120 millions d'euros de droit de mutation en moins cette année suite à la crise de l'immobilier, 50 millions d'euros de prestations sociales en plus, l'équation s'avère difficile à résoudre. Elle pourrait avoir des conséquences sur nos communes. Bonne nouvelle, la taxe foncière, seul levier fiscal pour nos villes depuis la fin de la taxe d'habitation, restera à nouveau inchangée à Nozay pour 2024 et ce malgré les complexités du moment. Votre commune continue d'être un bouclier fiscal protecteur. Merci à Caroline Vivien notre déléguée aux finances.

## Assos

Plus léger, le 9 septembre dernier, la commune a eu l'honneur d'inaugurer les courts de tennis couverts en présence de Nathalie DECHY, 11<sup>e</sup> meilleure joueuse mondiale en 2006, ainsi que le nouveau terrain de rugby, en présence de Wenceslas LAURET, joueur professionnel au Racing 92, Champion de France en 2016. Cerise sur le gâteau, Florian Grill Président de la Fédération Française de Rugby était aussi présent au lendemain de France-Nouvelle Zélande. C'était un grand honneur pour notre village que nous continuons de faire rayonner. Le même jour, le parcours de santé d'Est en Ouest de la commune,

composé de spots avec agrès a également été inauguré pour le bonheur des petits et des grands. A Nozay, nous sommes prêts pour les Jeux Olympiques.



## Séniors et jeunes

Les services municipaux et l'équipe municipale œuvrent tout au long de l'année pour proposer aux différentes générations des activités et sorties pour le bonheur de tous. Je ne citerai que quelques exemples en 2023 :

- Pour nos seniors, un superbe voyage en Italie du Nord.
- Du sport chaque lundi pour la 2<sup>e</sup> année consécutive dispensé par notre service Sport et Jeunesse.
- Pour nos adolescents, deux séjours sportifs au printemps et à l'été.
- Pour les plus jeunes, des animations et spectacles proposés par nos médiathécaires, les agents communaux du bâtiment enfance et la Caisse des Ecoles.
- Enfin, pour chaque nozéen qui le souhaite bon nombre de rencontres liées à la culture et au sport sont organisées.

## Environnement

En matière d'environnement, les enjeux sont primordiaux. Nous constatons aujourd'hui une réduction de la faune et de la flore en région Île-de-France. Il faut les préserver à notre niveau. Nous avons d'ailleurs dans le schéma directeur de l'Île de France sous la houlette de la région, protégé l'ensemble de nos terres agricoles. Aucune construction ne pourra y être effectuée (hors quartier du verger). Il est important de protéger nos greniers alimentaires et penser ainsi aux futures générations. Je remercie nos agriculteurs au passage. Plus particulièrement Didier Skura qui fait du bio sur notre commune et anime notre marché.

La municipalité, soucieuse de l'environnement, met également en place des actions majeures liées à la transition énergétique. Dans un objectif global de diminution des consommations énergétiques, la commune avec votre aide poursuit son plan de sobriété dans ses bâtiments. Nous étudions la possibilité de récupérer la chaleur fatale du futur site de data4 pour décarboner au maximum les bâtiments publics à proximité et les futurs habitations afin d'être le plus indépendant possible des énergies fossiles. Le développement durable, c'est l'affaire de tous ! Préparons l'avenir.

## Sécurité

Agir pour la protection de ses concitoyens, c'est aussi la volonté de la commune en renforçant dernièrement son système de vidéo-protection pour la sécurité des biens et des personnes grâce à l'installation de caméras à lecture de plaque d'immatriculation. Nous avons une soixantaine de vues maintenant sur la commune et cela aide bien notre Police Municipale et nos gendarmes lorsque cela est nécessaire. Je vous rassure nous sommes une commune plutôt calme.

Par ailleurs, comme nous l'avions évoqué en 2022, le 8 mars dernier, à l'occasion de la journée internationale des droits des femmes, nous avons inauguré un banc rouge en présence de Madame la Députée Marie-Pierre RIXAIN, la représentante de Madame la Sénatrice Jocelyne GUIDEZ. A sa mesure, la municipalité prend part à sensibiliser, soutenir et rendre hommage à ces victimes de violences en tout genre.

Sans transition, je vous rappelle que depuis le 1<sup>er</sup> septembre, les horaires de la mairie ont été modifiés en vous proposant une nocturne jusqu'à 19H00 le mardi soir afin de vous permettre d'effectuer toutes vos démarches.

Tout reste perfectible, nous en sommes conscients mais comme vous le constaterez, nous avons beaucoup travaillé cette année 2023 et cela continuera.

Enfin, je tiens à remercier chaleureusement l'engagement et le professionnalisme des services municipaux, des agents de Paris-Saclay, de la gendarmerie, des pompiers, du personnel de la maison de santé, de Mesdames les directrices d'écoles (Valérie, Elodie, Mélanie, Virginie), de Madame Rolle Bourges la principale du collège et de l'ensemble des équipes enseignantes, toutes ces personnes dévouées au service public, sans oublier nos commerçants.

Je souhaite aussi saluer l'implication de nos associations de parents d'élèves. Des bénévoles dans les différentes associations nozéennes qui contribuent à développer le dynamisme de notre village. Je terminerai en remerciant mon équipe pleinement motivée pour concrétiser les projets en cours et à venir. Je n'oublie pas les élus de l'opposition. Je remercie également Annie et Paul Raymond. Et évidemment ma femme et mes enfants qui me soutiennent.



# Vœux 2024

## Christian FOURNES et Yves FACHE

Grands projets



### Ferme du Centre Village

19 logements et 3 commerces :

- un restaurant,
- un opticien,
- et le transfert de la pharmacie.

### Multisites

9 logements rue des Pylandries, et 12 logements route de Monthéry livrés fin 2024, et 10 rue des Verts Pres livrés début 2025.

### Quartier des écoles

- 5 enjeux :
- 1° parcours résidentiel (jeunes et seniors)
- 2° équipements modernes tournés vers l'avenir
- 3° favoriser la connexion avec les autres quartiers
- 4° agir en faveur des économies d'énergies
- 5° répondre aux réglementations des nouvelles constructions

- Mise en place du Portail "Espace Citoyens" pour procéder aux inscriptions périscolaires et régler leurs factures.
- Terre de Jeux, pour sa 2<sup>e</sup> édition avait pour thème l'inclusion avec des rencontres en rugby fauteuil.
- Des activités périscolaires, comme des séances de prévention aux accidents domestiques et des tournois de football
- Maintien du menu à 5 composantes à la restauration
- Semaine du Goût en octobre, les enfants du Centre de Loisirs ont pu apprécier les saveurs asiatiques.
- 2 séjours proposés par le Service Municipal de la Jeunesse,

## Veronique MESLIN

Enfance et jeunesse



- FestiJeunes organisé lors du Forum des Associations.
- Séance de cinéma en plein air par le Conseil municipal des jeunes : 100 personnes ont pu regarder le film "La Vache".
- Election du Conseil Municipal des Enfants en novembre dernier.

## Chrystelle LAUVAND

Petite enfance



- Rencontres parents/professionnels de la petite enfance avec le multi accueil,
- Moments de convivialité avec les parents et les enfants telle que la fête de l'été,
- Formations, réunions d'information et activités pour les enfants et leurs assistantes maternelles du Relais petite enfance (RPE),
- Différents ateliers et activités pour les familles et les assistantes maternelles proposés par Les petits ateliers.

## Patrice FEILLAULT

Actions solidaires et sociales



- Inauguration du banc rouge et diverses rencontres avec des associations sur le thème des violences faites aux femmes,
- 4 don du Sang en 2023,
- 3<sup>e</sup> édition d'Octobre Rose, course en faveur de la lutte contre le cancer du sein,
- Téléthon au mois de décembre, qui témoigne, chaque année, de la générosité des Nozéens et de l'implication de nos associations,
- Subventions suite aux séismes qui ont frappé la Turquie, la Syrie et le Maroc,
- Distribution du muguet aux personnes vulnérables ainsi qu'à nos commerçants,
- Voyage en Italie du Nord en septembre dernier, pour les séniors.

## Denis TOULLIER et Fabien LE BLEVEC

Travaux et nouvelles technologies



- Réfection de nos voiries,
- Création d'un chemin pour les personnes à mobilité réduite, rue Ravel,
- Rénovation de bancs à l'école du Noyer et installation d'un porte-vélo à l'école du Petit Gobert,
- Acquisition, au cimetière, d'un nouveau columbarium et de 7 cavurnes,
- Aménagements de sécurité mis en place rue Berlioz, chemins du Moulin et de la Croix Boisée.
- Implantation de 3 panneaux lumineux

- Fibre optique : réunion publique organisée afin que la population puisse échanger avec les acteurs concernés sur les difficultés rencontrées.

## Christian FOURNES

Environnement et développement durable



- Résultat du plan de sobriété énergétique : -25% sur le GAZ et -10% pour l'électricité,
- Label AIRE TERRESTRE EDUCATIVE pour le projet de boisement mené par le collège L. Weiss et soutenu par la mairie,
- Réhabilitation du chemin pédestre au stade du Mesnil Forget,
- Renaturation de la cour de l'école du Petit Gobert.

# Vœux 2024

# Vœux 2024

**Christine PORCHERON et Chantal BOURGÈS**  
Sport et culture



- Inaugurations lors du Forum des associations : nouveau tennis couvert Nathalie DECHY et le terrain de rugby Wenceslas LAURET,
- Le parcours de Santé Intergénérationnel réalisé au Mail de la Futaie Saint Clair, à la Mare, au Square des Impressionnistes puis sur le complexe sportif de Villarceau., 1<sup>re</sup> édition des Olympiades inter-quartiers,
- Rencontre avec les délégations d'Assago et de Strellice dans le cadre du jumelage, en Italie.

- 30<sup>e</sup> anniversaire de notre Centre culturel Robert Hossein,
- Enfin, un mot pour notre conservatoire de musique et de danse sous la houlette de Christine PORCHERON,
- Concert des professeurs du Conservatoire,
- Représentations théâtrales, concerts, animation littéraires...

## Projets à venir

La révision du PLU sur l'ensemble de la commune continue ainsi que le travail concernant l'éco quartier du Verger.

Côté environnement :

- après la voie verte route de Marcoussis, nous envisageons d'en réaliser une autre, Chemin du Mesnil Forget pour aller vers notre site sportif Pedro Pauleta.
- Nous continuons à veiller à la sobriété énergétique avec la seconde phase de passage en LED sur les candélabres.
- Centralisation des sources de chaleur dans nos bâtiments partout où cela est possible.
- Je vous annonce aussi qu'à partir du mois de février, le passage en heure de nuit de l'éclairage public se fera de minuit à 6 heures.
- Réflexion avec les écoles et création d'une cours oasis au Petit Gobert avec récupération d'eau afin

d'arroser les jardins animés par l'école.

- D'autres plantations d'arbres, arbustes, plants en nombre sont prévues route de l'Hurepoix, au complexe sportif de Villarceau ainsi qu'autour de l'école du petit Gobert.
- Un projet en cours de réalisation avec le Syndicat de la vallée de l'Yvette pour le reméandrage et la renaturation du ruisseau blanc au niveau de Nozay et la Ville du Bois.
- Déploiement de panneaux solaires sur bâtiments publics à définir
- Par ailleurs, depuis le 1<sup>er</sup> janvier, tous les biodéchets doivent être triés pour être valorisés. A Nozay, des composteurs seront disponibles pour les maisons individuelles et une collecte sélective sera mise en place pour les collectifs en partenariat avec Paris Saclay.

Pour nos jeunes, le projet de Skate Park est à l'étude. Nous y associerons les



membres du Conseil Municipal des Jeunes et du Conseil Municipal des Enfants puisque d'ailleurs certains l'ont inscrit dans leur programme.

Pour nos seniors, le prochain voyage aura pour destination l'Irlande.

A quelques semaines des Jeux Olympiques, notre village organisera la fête du vélo et pour sa 2<sup>e</sup> année consécutive, les Olympiades inter-quartiers.

- Concernant nos travaux de voiries, :
- Allée des noisetiers : réfection du tapis, réfection et chemisage des réseaux EU, EP, reprise des alimentations d'EP,
  - Route de Villejust réfection du tapis, réfection des réseaux EU, EP,
  - Rue du temple : requalification d'une partie et mise aux normes des trottoirs,
  - Allée des pins noirs : réfection du tapis, signalisation, tracé des places de stationnement, réfection des réseaux EU, EP et des alimentations d'EP,
  - Allée Jean-Marie Paget, Création d'un point d'apport volontaire ou borne BAV,
  - Ajout de panneaux d'information lumineux,

Bonne nouvelle pour 2024, notre taux d'enlèvement des ordures ménagères devrait baisser de 5,72% à 5,31%.

Je m'arrête là, car je crois que tout le monde a soif. Arthur Rimbaud disait que la vie fleurit par le travail, nous voici donc rendu pour le jardin d'Eden à Nozay. C'est une liste non exhaustive ; vous la retrouverez tout au long de l'année dans ses réalisations. Je rappelle que je reçois tous les samedis matin en mairie.

Très belle année 2024 à tous.



## MEDAILLE

### Médaille à Laurent ROTHENBURG



Pour son esprit d'entreprise et d'initiative qui apporte un rayonnement nouveau à notre commune, prouvant ainsi le dynamisme et la diversité dont a fait preuve la section Rugby de l'ASN.

### Médaille à Michèle PLANELLS

Pour son travail et son implication pour le Comité de Jumelage dont elle fût longtemps la présidente.

### Médaille à Sarah CHARLES



Pour ses deux participations au Concours d'éloquence.

### Médaille à Françoise JANSSENS



Pour tout le travail accompli avec un grand professionnalisme pendant ces deux ans et demi en tant qu'adjointe en charge de la Petite enfance

# Vœux 2024

# L'information vient à vous

## 3 panneaux lumineux

Fin 2023, 3 panneaux lumineux ont pris place sur la commune pour vous apporter l'information toujours au plus près.

Ceux-ci ont été installés route de Villejust devant le complexe sportif de Villarceau, rue du Gros chêne à la sortie du parking de la médiathèque et au croisement de la route de Montlhéry et du chemin Saint Pierre.



# Chacun à son rôle à jouer pour le cadre de vie

## Concertation volontaire sur le projet Paris-Orly 2035 pour construire ensemble l'aéroport de demain.

Jusqu'au 26 mai 2024, le Groupe ADP invite le public à s'informer et à donner son avis dans le cadre de la démarche de concertation volontaire engagée sur Paris-Orly 2035, un projet industriel de long-terme pour le Groupe ADP qui s'inscrit dans la feuille de route stratégique 2025 pioneers, orienté autour de la décarbonation, de la qualité de service et d'une attention portée aux territoires.

Faites entendre votre voix !

Rendez-vous sur [www.parisorly2035.groupe-adp.com](http://www.parisorly2035.groupe-adp.com)



# L'urbanisme au coeur des esprits

## Zoom sur la loi Solidarité et Renouvellement Urbain

La loi Solidarité et Renouvellement Urbain dite SRU adoptée en 2000 vise à promouvoir un développement urbain équilibré, à favoriser la mixité sociale et à lutter contre la ségrégation urbaine.

Cette loi impose notamment, aux communes de plus de 3500 habitants telles que Nozay d'avoir un certain taux de logements sociaux sur leur territoire.

Le but, très noble, est de garantir un accès au logement pour tous, de lutter contre l'étalement urbain et de favoriser la construction de logements abordables.

Personne ne peut aller à l'encontre des lois, c'est pourquoi la municipalité tente depuis plusieurs années de rester maître dans la construction de nouveaux logements pour empêcher un urbanisme chaotique.

Un travail avec la préfecture est entamé pour éviter la majoration des amendes, car l'Etat a jugé que la commune n'allait pas assez vite concernant ce taux de logements sociaux, c'est pourquoi l'amende appliquée est passée de 122 000€ en 2023 à 310 000€ pour l'année 2024.

Il faut aussi voir que la création de ces nouveaux logements sociaux est l'opportunité de créer un vrai parcours résidentiel avec des logements pour les jeunes nozéens souhaitant rester sur la commune mais également pour les anciens grâce à la création d'une résidence intergénérationnelle.

## Signature du Traité de concession d'aménagement du quartier du verger

Dans le cadre de la réalisation de la ZAC du Verger et suite à la délibération prise au Conseil municipal du 6 février dernier, la signature du Traité de concession d'aménagement a eu lieu le 1<sup>er</sup> mars dernier.

Ce document officiel scelle le contrat entre la commune de Nozay et l'aménageur chargé de réaliser ce nouveau quartier.

Cette étape marque le début d'une collaboration essentielle pour le développement urbain et la création d'un espace de vie harmonieux. Le Traité de concession d'aménagement pose les bases de ce partenariat, témoignant de l'engagement des parties prenantes à travailler ensemble pour offrir à tous un environnement urbain de qualité.



Livraison multisites n°3 rue des Verts près

Mars 2025\*

Livraison multisites n°1 et 2 rue des pylandries et route de montlhéry

4<sup>e</sup> trimestre 2024\*

Livraison ferme du centre village

Signature du Traité de concession d'aménagement

Mars 2024\*



TEMPORALITÉ DES PROJETS COMMUNAUX  
Multi-sites  
Ferme du Centre Village  
ZAC du verger

\* temporalité prévisionnelle

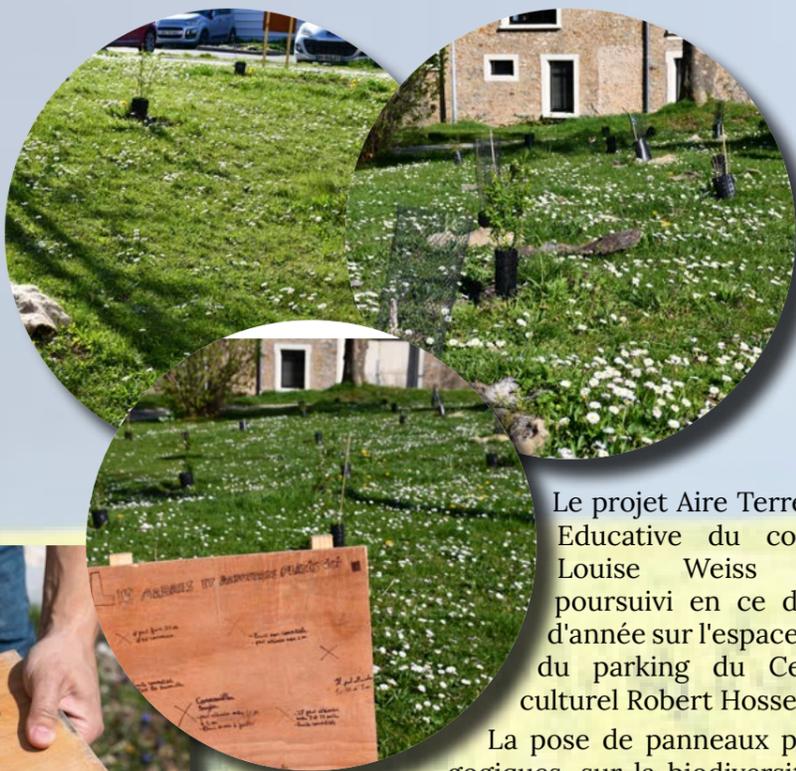
# L'environnement au coeur des préoccupations

## L'éducation à la préservation de notre environnement

Le **tri des déchets organiques** est obligatoire depuis le 1<sup>er</sup> janvier.

La communauté d'agglomération Paris-Saclay peut vous aider dans cette démarche en vous accompagnant au travers de formation, en vous équipant de composteurs individuels ou collectifs.

Pour consulter le calendrier et vous inscrire rendez-vous sur la rubrique Déchets de l'onglet Vivre ici sur le site internet de l'agglo : [www.paris-saclay.com](http://www.paris-saclay.com)



Le projet Aire Terrestre Educative du collège Louise Weiss s'est poursuivi en ce début d'année sur l'espace vert du parking du Centre culturel Robert Hossein.

La pose de panneaux pédagogiques, sur la biodiversité et sur le label Aire Terrestre Educative obtenu, a été effectuée ainsi que la mise en terre de 12 arbres et arbustes. Ce projet est l'occasion pour les collégiens de 6<sup>e</sup> de comprendre le rôle des arbres ainsi que l'utilité de la faune dans l'éco-système.



### Retour sur la balade thermique du 24 janvier

Les balades thermiques sont un excellent moyen de visualiser les déperditions de chaleur des habitations, parfois une première étape vers un projet de rénovation énergétique.

Le 24 janvier dernier, une dizaine de personnes ont tout d'abord assisté à une présentation du dispositif de la caméra thermique. Le conseiller énergie de l'Alec Ouest Essonne a expliqué la démarche et les spécificités de cet outil permettant de visualiser les défauts thermiques des bâtiments. Après quoi, les participants ont arpenté les rues et scruté les différentes habitations. Grâce à la caméra, certains ont pu confirmer leurs intuitions : des travaux récents permettant une bonne isolation ou alors une mauvaise isolation des murs nécessitant une rénovation.

### Une animation proposée par l'agglomération Paris-Saclay

Locataires, propriétaires, copropriétaires, l'agglo s'engage à vos côtés et vous accompagne pour vos projets de rénovation énergétique grâce à son service Paris-Saclay Renov', un service gratuit et indépendant pour vos projets de rénovation énergétique.

Simple, pratique, un seul numéro 01 84 77 77 77

Toute les infos Paris-Saclay Renov',

L'ALEC Ouest Essonne est l'opérateur de Paris-Saclay Renov'



### La taille des arbres

Nozay au cœur des champs est un petit îlot de verdure, son patrimoine arboricole est dans certains quartiers encore jeune et il faut, dès maintenant, en prendre soin.

La gestion actuelle joue sur plusieurs facteurs.

Les îlots de fraîcheur sont des alliés face aux températures excessives : une couverture végétale en remplacement du bitume évitera un échauffement de surface et une radiation de la chaleur.

La coupe raisonnée crée aussi une réserve pour la biodiversité.

Comment procédons-nous à Nozay ?

Ne couper que l'essentiel ! La taille d'un arbre ne le renforcera jamais, bien au contraire.

Nous procédons à cette réduction pour plusieurs motifs :

- Sécurité
- Visibilité
- Equilibrage
- Eclairage

Cette taille se prépare dès l'automne en référençant les besoins. Tous les arbres seront coupés en une année, un planning de plusieurs années pour l'entretien est établi.

Puis-je moi-même couper les arbres de la ville ?

Non, le patrimoine arboricole appartient à la ville, une mauvaise gestion, une coupe drastique mettra en péril celui-ci et les actions menées. Les demandes doivent parvenir au service technique où le cas sera examiné.

### Parking du complexe sportif de Villarceau



### Route de l'hurepoix



### Abords de l'école du Petit Gobert



### Chenilles processionnaires

Environ 40 à 50 mm de long reconnaissable notamment par leur mode de déplacement unique, puisqu'elles se suivent (en procession d'où leur nom) en ne formant qu'un cordon cherchant tant bien que mal un lieu pour se nourrir et se transformer en papillons.

C'est au moment de la sortie du nid que le risque est le plus grand pour les humains et les animaux qui se risqueraient à les toucher, leurs poils volatiles étant extrêmement urticants.

Cette sortie de nid pour s'enterrer dans le sol et se transformer intervient vers la fin mars à la faveur des premières remontées de température.

Un échenillage, qui consiste au retrait des nids dans les branches pour être éliminées, a été effectué aux abords des écoles de la commune. 8 pins ont ainsi été traités.

Sur le reste du territoire communal pas moins de 83 pièges sur tous les pins ont été installés en prévention.

# Les commerces de proximité en mouvement

## De la nouveauté du Casino shop...

Depuis le mois de janvier, vous avez pu remarquer un certain nombre de changements dans votre Casino Shop, passé en franchise : même gérants, même enseigne, mais un fonctionnement interne différent et une réorganisation du magasin. Ce que cela change pour vous :

- des horaires élargis : du lundi au samedi de 8h30 à 14h et de 15h à 20h ; le dimanche de 9h à 13h
- une baisse significative des prix et des sélections de produits à prix doux pour tous les budgets (LeaderPrice, panier anti-inflation).
- une gamme de produits plus diversifiée : produits du monde et bientôt des produits régionaux et locaux, papeterie, idées cadeaux pour les temps forts de l'année...
- des partenariats pour vous proposer une offre responsable et de qualité : prochainement, par exemple, avec un maraîcher local pour travailler en circuit court, avec des produits de saison.
- un commerce de proximité qui se transforme en lieu de convivialité et d'échanges avec de nombreuses animations, un coin snacking ainsi qu'un espace cosy pour prendre un café ou un thé, accueillant également les enfants avec un petit coin dédié.

Ils ont besoin de vous et de votre fidélité pour vivre ensemble cette nouvelle aventure : soutenez votre commerce de proximité !

Pour en savoir plus sur votre commerce de proximité (actualités, promotions, événements...), vous pouvez les suivre sur Facebook : CasinoShopNozay

Nouveau numéro de téléphone : 01 69 80 93 99



## ...au marché

Depuis quelques mois un nouveau commerçant est présent sur le marché du samedi matin.

La poissonnerie vous accueille tous les samedi de 8h30 à 13h avec son poisson frais et ses bons conseils.

Vous retrouverez également sur le marché, sous la halle, chaque semaine des fruits et légumes ainsi que des produits équitables et des produits crétois.



## WIPSE : Welcome in Paris Saclay !

### Pépinière d'entreprises

WIPSE, c'est la solution au service des entrepreneurs du territoire de Paris-Saclay pour installer leur entreprise en toute sérénité.

WIPSE en chiffres c'est :

- + de 7 000 m<sup>2</sup> de bureaux
- + de 100 entreprises installées
- + de 150 entreprises domiciliées

#### 4 implantations :

- Orsay
- Villebon-sur-Yvette
- Gif-sur-Yvette
- Palaiseau

#### 4 services sur mesure :

- Location de bureaux privés
- Domiciliation commerciale
- Coworking
- Location de salles de réunion

Une offre flexible et tout compris :

- Tarif préférentiel pour les jeunes entreprises
- Installation possible sous 48 heures
- Accès aux espaces communs

**N'attendez plus, en 2024, rejoignez la communauté de Wipsters et faites décoller votre entreprise !**



## KLARO 100% gratuit

### De 17 à 25 ans ne loupez plus aucune aide

L'Agglomération Paris-Saclay vous offre un accès à Klaro 100% gratuit !

En quelques clics, cette plateforme permet de tester son éligibilité et celle de son foyer à près de 1500 aides nationales, régionales, départementales et locales dans une multitude de domaines (logement, bourses, santé, emploi, mobilité, handicap etc...)

Comment obtenir un compte Klaro ?

Rien de plus simple ! Rendez-vous sur le site

de l'Agglomération Paris-Saclay pour découvrir les détails.

[www.paris-saclay.com](http://www.paris-saclay.com)

**DÉCOUVREZ  
TOUTES LES FACETTES  
DE NOTRE TERRITOIRE !**

Laissez-vous surprendre par la destination Paris-Saclay !

Entre nature et innovation, découvrez toutes les facettes de ce territoire exceptionnel à moins de 20 km de Paris.

Idées de sorties et agenda sur : [www.destination-paris-saclay.com](http://www.destination-paris-saclay.com)



## La solidarité à Nozay

Grâce à votre générosité,  
**9 612,90 € ont été collectés**  
 au profit du Téléthon.

Un grand merci à tous et aux associations participantes.



La Mairie de Nozay ainsi que La Cave de Nozay ont sponsorisé deux jeunes participants au 4L Trophy.

Le but de ce raid est solidaire puisque du matériel scolaire est amené aux enfants du Maroc.

Vous pourrez retrouver leur aventure sur leur compte instagram @4l.gopistons.



Le 29 février,  
 69 volontaires et 7 nouveaux  
 donateurs ont donné leur  
 sang sur la commune  
 Un grand bravo à eux !  
 Prochaine collecte de sang  
 sur la commune :  
 6 juin

**PARTAGEZ VOTRE POUVOIR,  
 DONNEZ VOTRE SANG !**

## Les nozéens ont du talent

Découvrez le poème écrit par une Nozéenne pour la commune de Nozay !

Je suis arrivée dans ce village  
 J'avais précisément deux ans  
 Dans une maison sur trois étages  
 Avec mes jeunes et beaux parents

Rapidement je suis allée à l'école  
 C'est la maternelle en face de notre rue  
 C'est à cet âge-là que ça pousse, ça décolle  
 Comme un serpent qui fait sa mue

On apprend à bricoler, à peinturlurer  
 Puis c'est l'alphabet et les tables de  
 multiplication

Dans la cour des grands, on apprend  
 étonné  
 Tout ce qui va nous empêcher d'être con

Ou pas, ça dépend, on repassera  
 Au collège, j'y vais tous les matins à pied  
 Je commence l'allemand dans le verglas  
 Dans la grisaille de Paris, même en été

C'est là que j'ai grandi dans ses petites  
 allées,

Son église, sa mairie, et tous ses gymnases  
 C'est ici que j'ai un petit frère qui est né  
 Avec ses pages de la vie à tourner, mes  
 périphrases

On je vous raconte mon enfance, mon  
 adolescence

Ce que je veux vous dire par mes mots  
 Dans ce recoin de nature, belle est la  
 France

Un petit paradis qui ne mâche pas ses mots

Lui non plus, garder son esprit village  
 Est son étendard, son signe de bienvenu  
 Il le défend bec et ongles pour tous les âges  
 C'est ce que j'ai gardé, car j'ai bien vécu

Mon patelin, il est entouré de prairies  
 De joies de vivre et de belles éclaircies  
 Mon patelin, j'y ai trouvé des trésors  
 Une place aux amateurs de l'aurore

Mon village, il y a tout pour bien y vivre  
 Ses chemins de terre dans ma résidence  
 Pour les enfants, quand ils sont ivres  
 De joie, de les parcourir à vélo, en vacances

Il y a deux maternelles, deux primaires  
 Un collège, construit assez tardivement  
 Enfin peut-être pas si récent, ça en a tout  
 l'air

C'est peut être ce qu'on m'a dit à mes  
 quinze ans

Je ne suis pas si jeune, j'ai déjà trente ans

Pas de lycée, c'est déjà bien assez grand  
 Mais des gymnases à la pelle, nous y voilà  
 Pour les sportifs, trois beaux établissements  
 Du badminton, de la Feldenkrais ou du yoga

C'est ce à quoi j'ai eu le plaisir de goûter  
 Au fil des années, juste à côté de chez moi  
 Le coeur vaillant, pour bien se défouler  
 Mais aussi se centrer, s'occuper de soi

Le réseau associatif est immensément  
 varié

Il nous en sert à toutes les sauces à foison  
 Du culturel, tu verras, épicé et bien relevé  
 Théâtre, il y a maintenant trois associations

Un conservatoire qui nous donne à voir  
 De la danse classique et de la musique  
 D'autres nous offrent des petites histoires  
 À raconter, quelques pas dansés,  
 éclectiques

Moi, je m'invite comme spectatrice  
 De ce bal enchanté, qui me fait de l'oeil  
 Ça me grise, ça m'électrise, factrice  
 Et je m'assois sur mon grand fauteuil

Mon patelin, il est entouré de prairies  
 De joies de vivre et de belles éclaircies  
 Mon patelin, j'y ai trouvé des trésors  
 Une place aux amateurs de l'aurore

Il a bien changé depuis quelques années  
 Il s'est étoffé par milliers, s'est épaissi  
 On a vu une jolie médiathèque y pousser  
 D'où l'on voit le jardin de la mairie

Des pistes cyclables pour les vélos  
 Un centre technique à l'entrée de la ville  
 Et une maison de santé en cadeau  
 Pour les personnes âgées moins mobiles

C'est plus pratique de grouper les métiers  
 Et d'avoir tout dans sa petite commune  
 Nutritionniste, infirmières, c'est le pied  
 Quand c'est là, comme une petite fortune

Et puis, y'a pas longtemps, on a célébré  
 Les trente ans de notre centre culturel  
 La salle dans laquelle j'ai un peu slamé  
 C'est pas usuel, je dirais, plutôt démentiel

Applaudissez aussi le Comité des Fêtes  
 Qui fait son oeuvre pendant toute l'année  
 Et nous procure, dans une joie imparfaite,  
 Quelques soupçons de délires spontanés

Le Carnaval de Bineau dans son costume  
 Bigarré et coiffé d'une torpeur mal ajustée  
 Se faire brûlé, comme le veut la coutume  
 Une brocante, un village de Noël déguisé

Ce village, j'y passe assez régulièrement  
 Un petit soleil dans mon coeur rafraîchi  
 J'ai bien grandi, déjà bientôt passé trente  
 ans

Mais il m'aura bien accompagné dans la vie

Mon patelin, il est entouré de prairies  
 De joies de vivre et de belles éclaircies  
 Mon patelin, j'y ai trouvé des trésors  
 Une place aux amateurs de l'aurore

Eloy Odalya

# Découvrir, manipuler, grandir...

## Les petits ateliers



Toutes les semaines, l'animatrice des petits ateliers propose des activités pour les tout-petits.

Des séances familles de bébés lecteurs sont organisées à la médiathèque dès 3 mois.

Aussi, pour les enfants qui se déplacent déjà tout seuls, les petits ateliers proposent des séances de motricité et d'autres activités.

Renseignements et inscriptions au 06.81.46.24.18 ou par mail à [lespetitsateliers@nozay91.fr](mailto:lespetitsateliers@nozay91.fr)

# Carnaval haut en couleur

Début mars, les animateurs ont proposé aux enfants de se déguiser pour le carnaval pendant la pause déjeuner, un moment de réjouissances très apprécié.



## Du côté de la Jeunesse

Fin janvier, avait lieu la demi-finale du concours d'éloquence.

Une jeune nozéenne était encore en lice, malheureusement l'aventure de Clara Molina s'est arrêtée aux portes de la finale.

Bravo pour son parcours !



Pendant les vacances de février 19 jeunes ont participé à un stage théorique pour l'obtention du Brevet d'aptitude aux fonctions d'animateur (BAFA).

Ils ont tous réussi ce challenge. Prochaine étape pour eux : trouver un stage pratique.



## ... apprendre, expérimenter, s'amuser !

### Vacances de Noël



Sortie bowling et escalade pour les élémentaires et à Gully parc pour les maternelles

Découvertes à la Cité des sciences

### Vacances Février



Intervenant cirque : Jonglage, acrobaties et autres ateliers

Ateliers de pâtisserie : cake pop et sablés décorés ont régales petits et grands



*Joyeuse Saint-Valentin*  
Mercredi 14 Février  
Envoyez vos



# Vos 3 posts préférés de 2023

L'année 2023 a été pleine de moments mémorables à Nozay !  
Retrouvez les 3 posts que vous avez le plus appréciés sur nos réseaux...

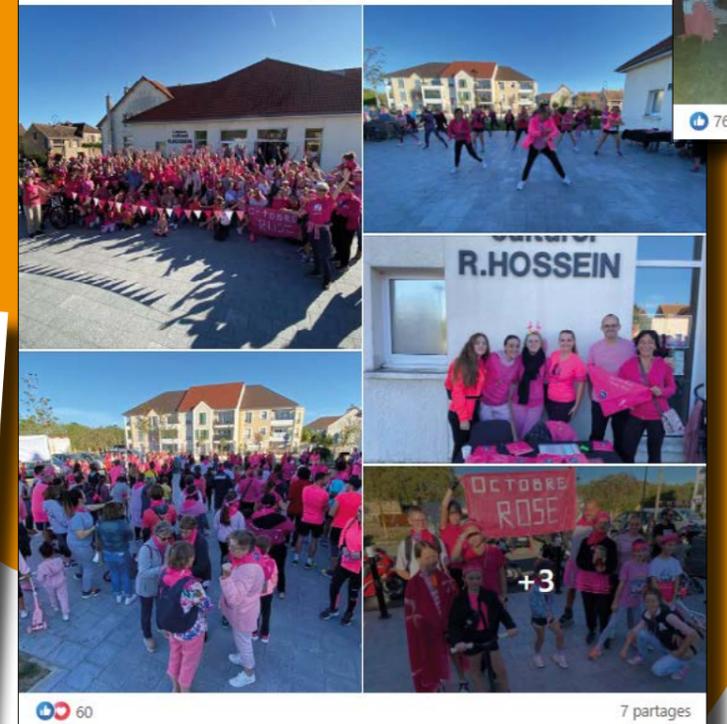
Mairie Nozay 91  
18 avril 2023  
Aujourd'hui trois classes de l'école des Verts Prés et trois classes de l'école du Petit Gobert ont pu s'affronter lors de matchs de rugby au Centre National du Rugby. Un moment de partage autour du sport avec la participation du service des sports de la commune de Nozay.



Mairie Nozay 91  
6 septembre 2023  
Une centaine de personnes était présente ce Mardi 5 septembre 2023 à 21h00, à la première édition du cinéma en plein air organisée par le Conseil Municipal des jeunes. La projection du film "la vache" produit par Mohamed Hamidi a été un véritable succès. Tous ont passé une excellente soirée et souhaitent une seconde édition.



Mairie Nozay 91  
1 octobre 2023  
#OctobreRose  
Avec les 2 soirées Rock N'Rose et la course solidaire, nous avons collecté 1500 € !  
Merci à tous pour votre soutien !  
Merci à tous les bénévoles !  
Rendez-vous l'année prochaine pour une prochaine édition d'Octobre Rose !



## Association Nozay et son Histoire

Les habitants de Nozay nous posent régulièrement des questions sur l'origine des noms ou sur le passé de notre commune aussi nous allons y répondre en reprenant quelques lignes extraites de notre dernier livre « **Historique des rues de Nozay** ».

### Rue Ansolde et Rotrude

Ansolde et son épouse Rotrude nés vers l'an 1000 appartenaient à la riche noblesse, propriétaires de terrains sur Nozay, ils firent don d'une parcelle située près de l'église pour construire une grange dîmière.

### Rue Armandine

Ce nom avait été donné en référence à la cloche de notre église St Germain l'Auxerrois mais après des recherches approfondies la cloche est gravée au nom d'Amantine (prénom de sa marraine Madame Amantine de la Roche Lambert, Comtesse de Pontgibaud).

### Chemin des Clozeaux

De « Clausum » en latin qui veut dire clore. Le terme s'applique aux terres de faibles étendues réservées aux cultures de légumes ou de vignes protégées par des murs (des clos). Une école porte ce nom.

### Chemin du Long Réage

Ce toponyme signifie portion de territoire divisée en longues bandes (raies) étroites de terrain.

**Rue du Vieux Lavoir** pour rappeler qu'il existait un lavoir communal édifié en 1891 sur la route de Marcoussis et démolie en 1954.



La petite mare située dans cette rue faisait partie de la ferme attenante et servait d'abreuvoir pour les animaux. Cette mare n'a aucun lien avec le vieux lavoir.

Nous avons également été interrogés sur les soldats de 14/18 partis au front.

16 ont été tués. 4 soldats ont disparu dans les combats : LALANDE Joseph, COSSONNET Théodule (une plaque « Mort pour la France » avait été déposée sur la tombe familiale), FOUQUET Paul, GUION Ernest.

3 soldats ont été enterrés au cimetière de Nozay : CHENU Henri, DANNE Georges, LALANDE Auguste.

Deux d'entre eux ont des descendants sur Nozay et Marcoussis. Nous rendons hommage à tous ces soldats les 11 novembre et 8 mai en lisant leurs noms inscrits sur le monument aux Morts et à l'occasion d'expositions.

Seul le soldat PLISSON Alphonse est mort à la guerre de 1870 contre les Prussiens.



## Association des familles de Nozay

L'Association des Familles de Nozay a été très active ces derniers mois, organisant divers événements et contribuant à des actions solidaires. Voici un résumé des activités passées et à venir :

### Événements passés (à compter de décembre 2023)

#### 1. Spectacle en faveur du téléthon (02 décembre) :

- Réalisation d'un spectacle diversifié avec des groupes de danse, zumba, hip-hop, danse du monde et comédie musicale.
- Participation de Gaëlle, une chanteuse brillante, et des talentueux professeurs.
- Collecte de fonds réussie reversée au téléthon.

#### 2. Participation au spectacle de la Mairie pour le téléthon (08 décembre) :

- Implication des gymnastes, danseuses de modern jazz et hip-hop.
- Contribution à un événement organisé par la mairie en faveur du téléthon.

#### 3. Opération solidaire avec la Croix Rouge (à l'approche des fêtes) :

- Collecte de dons de Noël pour les enfants les plus démunis.
- Redistribution des dons dans des centres de la Croix Rouge.
- Plus de 180 cadeaux récoltés et offerts.

#### 4. Rencontre en équipe de Gymnastique Rythmique :

- Organisation d'une rencontre avec les clubs d'Antony et de Saint-Germain-lès-Arpajon.
- Présentation des performances des gymnastes.

#### 5. Stages pendant les vacances de février :

- Cours techniques de Modern Jazz, Pound/ZUMBA, et GR proposés par plusieurs professeurs.
- Opportunité pour les participants de se perfectionner et de découvrir de nouvelles disciplines.

### Événements à venir (à ce jour et ce jusqu'à la fin de la saison) :

#### 1. Rencontre individuelle de Gymnastique Rythmique :

- Accueil des clubs de Bondoufle et de Morsang-sur-Orge.

#### 2. Gala de danse de fin d'année (mai et juin) :

- Spectacles de Modern Jazz sur les thèmes "Mythe et légendes" et "Une nuit au musée".
- Spectacle pluridisciplinaire réalisé par les professeurs de Zumba, Hip Hop, et Comédie Musicale.

L'association se prépare à de nouveaux projets et moments de partage, continuant à promouvoir l'art de la danse dans un esprit de bienveillance. À bientôt pour de nouvelles aventures et réussites !



## Cours de danses latines et de danses de salon

Charlotte, notre professeur, spécialiste des danses latines-américaines qu'elle pratique en compétitions internationales animent nos cours depuis deux ans.

**Lady Style** : 100% féminin, au rythme de musique latinos Charlotte vous guide dans l'apprentissage de la salsa, Bachata, samba ...tout en développant votre féminité et votre sensualité. Bonne humeur et bienveillance sont les maîtres mots de ce cours.

**Salsa-Bachata** : tous les mardis soir, Charlotte vous permet de pratiquer ces danses rythmées avec comme origines respectives l'Amérique latine et la République Dominicaine. Trois niveaux sont

proposés débutants, intermédiaires ou avancés. Certains danseurs ont participé au dernier téléthon.

**Danses de salon** : il est toujours tentant de savoir danser valse, cha-cha-cha, rock endiablé... mais difficile de franchir le pas. Charlotte et Bruno vous aident dans cette démarche. Tous les lundis, Charlotte vous accueille pour vous transmettre son amour pour ces danses qu'elle pratique elle-même en compétitions. Et chaque mercredi Bruno vous encadre dans leur pratique.

Pour tous renseignements Françoise Nicolini  
06.28.05.04.56 ou rcnozayvdb@outlook.fr



## Comité des fêtes

Cette année encore, la tradition aura été respectée, puisque des pluies modérées se sont invitées pour accompagner

Bineau lors de son ultime voyage !

Cependant, cela n'a pas freiné les jeunes Nozéens ni leurs parents, puisqu'aux dires des nombreux participants, le cortège était encore plus fourni que l'année dernière.

Alors tant mieux !

Une nouvelle édition sous-entend un nouveau personnage et, pour cette édition 2024, ce fut un retour aux fondamentaux avec la représentation d'un ministre (Jean-Martial Bineau) ayant ruiné les petits rentiers en 1852.

Cette année, en complément des infatigables bénévoles du Comité des Fêtes, nous avons reçu le renfort de deux organisations périscolaires qui se sont investies à nos côtés :

- D'une part le Centre de Loisirs qui nous a offert trois magnifiques fresques qui ont orné le camion transportant Bineau lors de sa déambulation Nozéenne. N'ayez crainte, ces fresques n'ont pas été brûlées avec le personnage, mais soigneusement récupérées pour être conservées.
- D'autre part le club de collégiens, "Louise à la main verte", qui s'est proposé pour donner des traits au visage de Bineau et le doter d'une couronne débordante de billets de banque.

Nous souhaitons les remercier pour leur investissement et leur dire à quel point nous sommes fiers d'assister à cette réappropriation du carnaval de Bineau par la jeunesse de Nozay, de la primaire au collège !

Pour conclure cette journée carnavalesque, tout le monde s'est retrouvé dans la cour de l'école du Petit Gobert pour profiter du chocolat chaud, du pop-corn et des pains au chocolat du Comité des Fêtes ainsi que des crêpes proposées par le Service Municipal de la Jeunesse.

Rendez-vous donc pour un nouveau Bineau en 2025, où il est d'ores-et-déjà entendu que le thème sera arrêté en septembre 2024, en concertation avec le Centre de Loisirs et le club Louise à la main verte afin de poursuivre notre Partenariat.

Et d'ici-là, n'hésitez pas à suivre et participer aux actualités du CDF.

Pour nous contacter : via notre site Web ([www.cdfnozay.com](http://www.cdfnozay.com)) ou directement ([cdfnozay@gmail.com](mailto:cdfnozay@gmail.com))



## Nozay Notre Village

### Répondre à tous les défis, la municipalité s'y emploie depuis le début de ce mandat.

La période du Covid, l'inflation galopante, la guerre à nos portes, une situation nationale inédite, dangereuse économiquement à un moment où nous risquons une dégradation de notre note par les systèmes financiers internationaux.

**Notre commune malgré cela résiste et avance. Notre gestion budgétaire saine nous permet de ne pas augmenter les taux de taxe foncière afin de protéger votre pouvoir d'achat, mais aussi de continuer à investir pour notre beau village. C'est ce que nous réalisons en ayant planté plus de 1 500 plants d'arbres l'an passé, en rénovant nos voiries, en réhabilitant la cour d'école du petit Gobert en cours oasis en 2024, en rachetant des espaces pour les positionner en espaces verts naturels sensibles, en réhabilitant le centre culturel Robert Hossein et Pierre Dupuis cette année, en projetant de refaire des logements et des écoles neuves qui au passage en ont bien besoin !!!**

Certains fustigeront cela, mais nous l'avons tous saisi, ils se positionnent dans un rôle d'élus destructeurs et uniquement électoralistes, ne proposant aucune solution. Ils feignent d'ignorer les lois. Le cadastre communal est le même pour tous, c'est d'ailleurs pour cela qu'ils ne peuvent faire d'autres propositions.

La vérité, c'est que la loi SRU (solidarité renouvellement urbain) nous impose encore 269 logements aidés à faire pour arriver aux 25 %. Comme nous vous avons informé

dans des numéros précédents de la Vie à Nozay, la Préfecture intensifie ses sanctions à l'encontre des communes qu'elle souhaite voir avancer plus vite dans la réalisation de ses logements sociaux. **Notre village n'échappe pas à cette situation et vient d'écopier de 186 000 euros d'amendes supplémentaires, la portant à 310 000 euros. Alors réaliser une maison intergénérationnelle qui rentre dans le cadre des logements sociaux à 500 mètres du centre-bourg et de nos commerces est-il un concept ubuesque ? Créer des logements en accession libre à côté des futures écoles dont nous avons besoin, est-elle une idée saugrenue ?**

**Tout ceci nous permettra de ne pas avoir recours à l'emprunt et a minima à nos fonds propres. Nous garderons une capacité d'investissement forte et protégerons nos habitants par la même occasion.**

Dans le même registre, la majorité a réussi à faire baisser notre taux de taxe sur les ordures ménagères pour 2024. Après un long combat juridique défavorable, notre TEOM sera finalement à 5,31 % après avoir été à 6,72 en 2020 (raison pour laquelle nous avons porté l'affaire au tribunal). Inimaginable de penser que le coût de collecte soit supérieur à celui des déchetteries ! Nous avons réussi à défendre vos intérêts et nous continuerons.

**Bonne reprise à tous.**

**La liste majoritaire Nozay Notre Village.**

## Passionnement Nozay

### Urbanisme : les alternatives au bétonnage existent !

Depuis plusieurs mois, nous sommes nombreux à constater le refus des Nozéens de voir leur village détruit et dénaturé par les projets disproportionnés de la majorité. Ces projets, vous les connaissez maintenant, c'est la destruction du hameau des Verts Prés (projet de construction de 130 logements dans des immeubles), le projet de Villarceau (600 logements) ou encore la ferme du centre village qui a été rasée pour 19 logements.

Pourtant il n'y a aucun fatalisme. Des alternatives au bétonnage existent. Pour cela encore faut-il qu'il y ait une volonté politique forte.

Aux Verts Prés, il n'y a aucune obligation à détruire le hameau pour construire 130 logements. Contrairement à ce qu'affirme le Maire, la réglementation n'oblige en rien à construire ces logements à cet endroit.

Les 130 logements, la destruction du hameau, les vies de famille gâchées par ces travaux qui vont dévaster l'investissement de toute une vie, c'est le choix de la Mairie. Il est possible de rénover et de reconstruire l'école des Verts Prés sans bétonner le hameau. C'est d'ailleurs ce qui se fait dans de nombreuses villes et villages de France. Il existe des dispositifs de cofinancements intéressants.

Pareil pour la défense du patrimoine ! Il était possible d'imaginer un projet différent de ce chantier interminable dans le centre-ville pour 19 logements ! Il y aurait eu tellement de possibilités plus intéressantes : la rénovation de la ferme du centre village, la mise en place d'un marché dans la cour de cette ferme...

Plutôt que de détruire ce qui fait notre identité, il aurait fallu valoriser notre héritage, le mettre en perspective et mettre en avant notre passé agricole. Au lieu de cela, la Mairie a choisi de ne garder qu'une façade ; ce n'est pas ainsi qu'on inscrit un village dans le temps long.

Enfin, le projet de Villarceau pose par son ampleur et son manque de concertation une question historique à Nozay : voulons-nous oui ou non que Nozay reste le village qu'on aime ? C'est la question que posent les Nozéens !

Est-ce que demain nos paysages seront les mêmes avec des parkings silos ?

Est-ce que demain Nozay sera encore un village avec 600 logements supplémentaires ?

Notre réponse est simple : il faut poser la question aux Nozéens par un référendum local. Les Nozéens doivent choisir si oui ou non, ils veulent de ce projet.

Un village, ce n'est pas qu'une somme de logements, un village, c'est une histoire en commun, c'est l'inscription dans des paysages, dans des traditions. C'est aussi la capacité à tracer des perspectives qui feront que tous les Nozéens se retrouvent.

Vous pouvez compter sur Passionnement Nozay pour que le Nozay qu'on aime ne disparaisse pas.

**Raphaël BERNARD, Mireille MORISSEAU, Christiane ROBIN, Alain BEAUJEAN, Muriel ARONDEL, Pascal GOUTY**  
**Passionnement Nozay ! tel 06 37 98 54 02 /06 08 35 98 22 /**  
**Facebook Passionnement Nozay**

*Vous souhaitez participer au prochain Village de Noël ?*

*Envoyez vos coordonnées par mail à [mairie@nozay91.fr](mailto:mairie@nozay91.fr)*



*Restons connectés !*



**Nos coordonnées :**

-  [www.nozay91.fr](http://www.nozay91.fr)
-  [mairie@nozay91.fr](mailto:mairie@nozay91.fr)
-  01 64 49 58 00

**Naissances**

BARRE Rozenn  
17.07.2023

BECKER Djeyss  
14.11.2023

LE LONQUER Arwen  
15.01.2024

NITOI Sofia  
27.01.2024

ANDRÉ Camille  
13.02.2024

**Mariages**

CHANTOME Mathieu  
& BRUNEAU Fanny  
06.05.2023

BOUGHANMI Ammar  
& MOKRANI Oumayma  
16.12.2023

LE SOURNE Tanguy  
& GRAVELOTTE Caroline  
30.12.2023

DIMUANGANA Wilson  
& MUME BAMWESHA  
Christelle  
03.02.2024

**Décès**

JEANNOT Olivier  
15.12.2023

ABHERVÉ épouse  
LIVERNAULT Marie  
21.01.2024

**MAIRIE**  
Lundi de 15h à 17h30  
Du mardi de 8h30 à 12h et de 15h à 17h30 (sur rendez-vous de 17h30 à 19h)  
Jeudi de 8h30 à 12h et de 15h à 17h30  
Vendredi de 8h30 à 12h et de 15h à 17h  
Samedi de 9h à 12h  
Tél. : 01 64 49 58 00  
Fax. : 01 64 49 58 01  
[mairie@nozay91.fr](mailto:mairie@nozay91.fr)  
Accueil / État civil  
01 64 49 58 00

**Urbanisme**  
01 64 49 58 06  
Affaires sociales / CCAS  
01 64 49 58 18  
Régie / Affaires scolaires  
01 64 48 58 03  
01 64 49 58 19  
Service jeunesse  
06 81 46 23 42  
Services techniques  
01 64 49 57 57  
Du lundi au jeudi de 8 h à 12 h et de 13h30 à 17h  
Vendredi de 8h à 12h et de 13h30 à 16h30

**Médiathèque municipale**  
01 69 63 55 03  
Mardi 15h à 19h  
Mercredi de 10h à 12h30 et de 13h30 à 18h  
Jeudi et vendredi de 15h à 18h  
Samedi de 10h à 12h30 et de 13h30 à 17h  
Permanence téléphonique de la police municipale 24h/24  
01 69 01 52 34

**NUMÉROS D'URGENCE**  
Urgences graves - 15 ou 112  
SOS médecins 91 - 0 826 88 91 91  
Pharmacies de garde - 17  
Maison médicale de garde  
01 64 46 91 91

**BUREAU DE POSTE DE NOZAY**  
Du mardi au vendredi de 14h30 à 17h30

**PLATEFORME ÉCOLOGIQUE**  
RD59, chemin des Boeufs  
91620 Nozay  
01 69 63 81 10



# Bike and Run

Dimanche 2 juin 2024 | 9h

Course S + de 15 ans : 13,2 KM  
Course XS + de 15 ans : 6,6 KM  
10-14 ans : 2,4 KM  
Parent-Enfant : 1,2 KM



Informations et  
inscriptions en ligne,  
jusqu'au 19 mai 2024

# En cette année de Jeux Olympiques,

# Juin sera sportif et convivial !



# Les Olympiades Nozéennes 2024



Dimanche  
23 juin  
8h45

au Complexe sportif  
de Villarceau

Activités mixtes dès 11 ans

Informations et  
inscriptions en ligne,  
jusqu'au  
dimanche 09 juin

