

SYNTHESE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 06 MAI 2024

18h30 – Salle du conseil - Mairie

Convocation du 29/04/2024

- ✓ **Approbation du compte-rendu du dernier conseil**
A l'unanimité le Conseil Municipal approuve le compte rendu de la séance du 27 Mars 2024.
- ✓ **Règlement d'attribution des lots lotissement « les vernes »**
Le règlement d'attribution des 6 lots à construire au lotissement de Faverges est validé par le conseil municipal – Les candidatures seront ouvertes à compter du 14 mai. Tous les éléments seront disponibles sur le site internet de la commune.
- ✓ **RH**
 - Le conseil municipal décide d'ouvrir un poste d'adjoint technique principal 2^{ème} classe afin de suivre l'évolution de carrière d'un agent.
 - Une discussion est en cours pour rupture conventionnelle et une démission d'un agent sur les services scolaires prendra effet au 31 août 2024.
 - Une annonce va être publiée prochainement pour un poste administratif supplémentaire de secrétaire générale.
 - Un contrat d'apprentissage en alternance d'un an pour un CAP petite enfance est proposée pour une jeune en formation à la MFR de Morestel – Elle sera encadrée par l'ATSEM de l'école.
- ✓ **Adhésion au groupement d'achat d'électricité TE38**
TE38 propose à la commune de CREYS MEPIEU d'adhérer au groupement de commandes pour la passation du marché de fourniture d'électricité et de services associés, afin d'effectuer plus efficacement les opérations de mise en concurrence, et de permettre d'optimiser les prix des prestations pour une durée indéterminée. Le conseil municipal délibère favorablement à l'unanimité.
- ✓ **Dépôt d'une AT (autorisation de travaux) rénovation cuisine - Salle des fêtes de Faverges**
Tout travaux dans un établissement recevant du public nécessite une AT (Attestation de Travaux) – Il est donc présenté au conseil municipal le projet de rénovation du hall et de la cuisine de la salle des fêtes de Faverges. Les travaux débuteront en janvier 2025. La salle sera fermée pour une durée de 3 mois. Délibération favorable à l'unanimité.
- ✓ **Planning et Permis de Construire ZA Malville**
Les travaux de séparation du bâtiment de Malville impliquent la construction d'un espace technique d'environ 40 m² pour les fluides. Une DP était initialement nécessaire mais la zone de stockage étant insuffisante pour l'entreprise occupant actuellement les locaux, un agrandissement dans le prolongement de la toiture existante va être rajouté. Un Permis de Construire sera déposé prochainement. Le conseil municipal délibère favorablement à l'unanimité.
- ✓ **Renouvellement bail FC METAL**
Le bail de la Sté FC Métal arrivant à terme des 9 ans au 30 juin 2024, l'entreprise demande un renouvellement. Le conseil municipal après discussion décide que ce renouvellement se fasse sur les mêmes bases. Le conseil municipal délibère favorablement à l'unanimité.
- ✓ **Présentation du projet de nouveau règlement des cimetières**
Suite aux aménagements réalisés dans les cimetières de Creys et de Mépieu, intégrant notamment des cavurnes le nouveau règlement est soumis pour information au Conseil Municipal.

✓ **Acquisition de terrains consorts GRIENAY**

Il est proposé au conseil municipal d'acquérir environ 2,5 ha aux consorts GRIENAY répartis sur 8 parcelles à Pusignieu pour un montant de 15 398.80 € - Cette acquisition permettra notamment de trouver une solution pour une aire de retournement des camions du Syclum montée du château d'eau à Pusignieu.

✓ **Préparation des bureaux de vote des élections européennes du 09 juin 2024**

Les élections européennes se tiendront dimanche 9 juin 2024 de 8h à 18h – Le conseil municipal se répartit les permanences.

✓ **Questions diverses :**

- **Maison de Mépieu :** De nouvelles propositions ont été faites par l'architecte sur la base de 3 meublés d'une capacité de 3 personnes et d'un meublé accessible PMR pour 2 personnes.
- **Maison Radix :** Nouvelle tentative de contact avec les propriétaires et publication jusqu'à fin août. Au terme de la procédure l'urgence sera ensuite d'engager la maçonnerie et la toiture car le toit se fragilise.
- **Aménagement des espaces paysagers** de Creys et Faverges : Suite à des changements de personnels au cabinet d'études, le suivi du dossier est difficile et les estimations nettement surévaluées et irréalistes.
- **Ecoles :** Les élèves suivent actuellement des cycles rugby et foot pour les CM1 et CM2 – Les CP – CE1 et CE2 sont en cours de cycle savoir nager.
- **Salle polyvalente :**
 - Le sol alternatif a été reçu le 29/04 - l'ensemble du conseil municipal a été invité à se rendre sur place pour visualiser. La salle peut désormais accueillir ponctuellement des animations autres que sportives.
 - La région a consacré un article à la salle polyvalente de Creys Mépieu sur son site internet, dans la rubrique dédiée aux subventions européennes <https://www.europeenauvergnerhonealpes.fr/portraits-de-beneficiaires/creys-mepieu-une-commune-rurale-qui-bouge>
- **Fibre :** Orange proposera une permanence d'information sur la fibre les 15 et 16 mai de 10h30 à 13h et de 14h à 17h30. Lors de l'installation de la fibre, des problèmes de coupures de ligne chez des riverains ont été constatés à La Gorge.
- **Une étude de trafic** avec opération de comptage des véhicules et de mesure de vitesse va être effectuée à Faverges, Pusignieu 13 au 23 mai – Elles seront ensuite réalisées à Daleignieu, Malville, Mépieu.
- **Communication :** le dernier flash info est édité – il sera distribué par le conseil municipal semaine 20 (du 13 au 19 mai).

✓ **Agenda**

- **07/05 à 18h :** Réunion fête de la musique avec les associations.
- **8/05 :** Cérémonie au monument aux Morts de Faverges à 11h.
- **21/05 :** Commission urba + à 18h
- **07/06 :** Fitdays et inauguration de la salle polyvalente => Présence des élus indispensable
- **9/06 :** Elections européennes.
- **21/06 :** Fête de la musique au stade Bracon.
- **Prochain conseil municipal :** jeudi 4 juillet 2024 à 18h30.

Fin de séance à 21h45