

REPUBLIQUE FRANCAISE
DEPARTEMENT TARN

ARRONDISSEMENT

CANTON
Albi-Sud

Nombre de conseillers

En exercice 12

Présents 9
Votants 9

Commune SALIÈS
EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
du 13 mai 2024
L'An deux mille vingt-quatre et le treize mai

Le Conseil Municipal de la commune de SALIES étant réuni au lieu ordinaire de ses séances, après convocation légale du 6 mai 2024, sous la présidence de Jean-François ROCHEDREUX, le Maire.

Étaient présents : Jean-François ROCHEDREUX, Jacky MIQUEL, Valérie JACQUET, Nathalie BRULANT, Bruno GASCON, David FERRÉ, Raymond CHAPPERT, Thierry VAREILLES et Bernard TOMINET.

Excusés : Florence CABROL, Bruno LACHENAUD et Florence VOGEL

TAXE D'HABITATION SUR LES LOGEMENTS VACANTS

Le Conseil municipal,

Vu la loi n° 2006-876 du 13 juillet 2006, portant engagement national pour le logement, notamment son article 47,

Vu le Code Général des Impôts, notamment l'article 1407 bis ;

Considérant que la Taxe d'Habitation sur les Logements Vacants (THLV) a vocation à dynamiser le marché immobilier en incitant les propriétaires qui ne valorisent plus leur patrimoine à le céder, ou à le réhabiliter en vue de le remettre sur le marché ;

Considérant que seront concernés par cette taxe les logements vacants depuis au moins 2 années au 1^{er} janvier de l'année d'imposition et ceux occupés moins de quatre-vingt-dix jours consécutifs par an,

Considérant que seuls les logements habitables et pourvus des éléments de confort minimum sont concernés par cette taxe,

Considérant que sont exclus de l'application de la taxe les logements meublés, ceux détenus par un organisme d'habitation à loyer modéré et les logements constituant les dépendances du domaine public,

Considérant que la THLV entrera en vigueur au 1^{er} janvier 2025 sur l'ensemble du territoire de la commune de Saliès,

Après en avoir délibéré et, à l'unanimité :

- **DÉCIDE** d'instituer la Taxe d'Habitation sur les Logements Vacants sur la commune,
- **DÉCIDE** d'une entrée en vigueur au 1^{er} janvier 2025.

Saliès – conseil municipal du 13 mai 2024

Envoyé en préfecture le 17/05/2024
Reçu en préfecture le 17/05/2024
Publié le
ID : 081-218102747-20240513-CM13052024_6-DE

Certifié conforme au Registre.
2024

Ainsi fait et délibéré à Saliès, le 13 mai

Le secrétaire de séance

Valérie JACQUET



Le Maire

Jean-François ROCHEDREUX

Transmise en Préfecture et mise en ligne le

17 MAI 2024