



**MAIRIE HOULBEC-COCHEREL**

27120

**CONSEIL MUNICIPAL du 21 mars 2024**  
**Compte-rendu de réunion**

---

Présents :

Serge FONTAINE, Florence VILNAT, Éric ADER, Valérie THINQUE, Laurent CHABRILLAT, Marc-Andrew GORR, Guillaume SAUVE, François KULIK, Patrice THILLIEZ, Muriel FROMANGER, Daphné PERROT,

Absents excusés :

V. POIRIER : procuration Muriel Fromanger  
N. PRUD'HOMME : procuration Mr Gorr  
C. MOUSSET : procuration D. PERROT

Absente non excusée : A. ROIG

Le quorum ayant été atteint, la séance a été ouverte à 19h03, elle a été levée à 20h28.

Secrétaire de séance : Christelle DAVID

---

**1. APPEL NOMINATIF DES PARTICIPANTS**

Monsieur Serge FONTAINE, le Maire, procède à l'appel de chaque membre participant du conseil municipal et fait passer la feuille de présence pour signature.

**2. APPROBATION DU PRÉCÉDENT CR DU CONSEIL MUNICIPAL**

Le Maire demande s'il y a des remarques et décide de passer au vote :

|        |            |         |
|--------|------------|---------|
| Contre | Abstention | Pour 14 |
|--------|------------|---------|

Dont 3 procurations

Ordre du jour :

**DÉLIBÉRATIONS**

- Vote du compte administratif 2023
- Vote du compte de gestion 2023
- Vote des taxes communales pour 2024
- Vote des subventions des associations
- Présentation et vote du budget prévisionnel 2024

**COMMISSIONS**

**QUESTIONS DIVERSES**

**3. DÉLIBÉRATIONS**

Monsieur le Maire passe la parole à son Adjoint aux Finances.

Monsieur Ader présente Monsieur Gimenez, conseiller aux décideurs locaux du Service de Gestion Comptable des Andelys, pour présenter les spécificités d'un budget communal et répondre aux questions éventuelles. Monsieur Gimenez explique à l'ensemble du conseil la différence entre le compte de gestion et le compte administratif.

Le compte de gestion est établi par la Trésorerie, qu'elle nous communique et nous effectuons un rapprochement avec nos comptes.



## MAIRIE HOULBEC-COCHEREL

27120

Le compte administratif est le bilan des opérations comptables en fonctionnement et investissement dans nos services.

Après vérifications ces deux documents doivent être concordants pour l'approbation des comptes.

Monsieur Ader diffuse à l'ensemble du conseil municipal tous les documents budgétaires reçus par la Trésorerie et dans nos services :

- compte de gestion 2023
- délibération de l'affectation du résultat
- compte administratif

Voici le tableau récapitulatif des comptes ainsi que la délibération à prendre par les élus :

| Budget 2023    |  |                |          |  |                |
|----------------|--|----------------|----------|--|----------------|
| INVESTISSEMENT |  |                |          |  |                |
| Dépenses       |  |                | Recettes |  |                |
| chap 001       | solde d'exécution de section inv. Reporté      | 130 139,33 €   | chap 021 | solde d'exécution de section inv. reporté        |                |
| chap 040       | opération d'ordre de transferts entre sections |                | chap 024 | produits de cessions d'immo (recettes)           |                |
| chap 041       | opérations patrimoniales                       |                | chap 040 | opération d'ordre de transferts entre sections   | 234 216,00 €   |
| chap 16        | emprunts et dettes assimilées                  | 85 548,31 €    | chap 041 | opération patrimoniales                          |                |
| chap 20        | immobilisations incorporelles (sauf le 204)    |                | chap 10  | dotations fonds divers et réserves               | 180 933,44 €   |
| chap 204       | subventions d'équipements versés               | 11 696,55 €    | chap 13  | subventions d'investissement                     | 9 566,98 €     |
| chap 21        | immobilisations corporelles                    | 280 469,14 €   |          |  | 424 716,42 €   |
|                |  | 507 853,33 €   |          |  |                |
| FONCTIONNEMENT |  |                |          |  |                |
| Dépenses       |  |                | Recettes |  |                |
| chap 011       | charges à caractère générales                  | 352 976,03 €   | chap 002 | résultat d'exploitation reporté                  | 219 807,52 €   |
| chap 012       | charges de personnel et frais ass.             | 458 941,08 €   | chap 013 | atténuations de charges                          | 29 593,74 €    |
| chap 014       | atténuations de produits                       |                | chap 70  | produits de services du domaine et ventes divers | 97 147,24 €    |
| chap 023       | virement à la section inv.                     |                | chap 73  | impôts et taxes                                  | 125 372,00 €   |
| chap 042       | opération d'ordre de transferts entre sections | 234 216,00 €   | chap 731 | impôts directs                                   | 631 641,00 €   |
| chap 65        | autres charges de gestion courante             | 128 205,96 €   | chap 74  | dotations, subventions et participations         | 183 275,06 €   |
| chap 66        | charges financières                            | 11 262,44 €    | chap 75  | autres charges de gestion courante               | 11 132,79 €    |
| chap 67        | charges exceptionnelles                        |                | chap 76  | produits financiers                              | 1,39 €         |
| chap 68        | dotations aux provisions semi-budgétaires      |                | chap 77  | produits spécifiques                             | 210 087,50 €   |
|                |  | 1 185 601,51 € |          |  | 1 508 058,24 € |



**MAIRIE HOULBEC-COCHEREL**

27120

|        | RESULTAT<br>CA 2022 | VIREMENT A<br>LA SF<br>1068 | RESULTAT DE<br>L'EXERCICE 2023 | CLOTURE<br>2023 | RESTES A<br>REALISER 2023  | SOLDE DES<br>RESTES A<br>REALISER | CHIFFRES A<br>PRENDRE EN<br>COMPTE POUR<br>L'AFFECTATION<br>DE RESULTAT |
|--------|---------------------|-----------------------------|--------------------------------|-----------------|----------------------------|-----------------------------------|---|
| INVEST | - 130 139,33 €      |                             | 47 002,42 €                    | - 83 136,91 €   | 96 617,00 €<br>40 820,00 € | - 55 797,00 €                     | - 138 933,91 €  |
| FONCT  | 354 691,09 €        | 134 883,00 €                | 102 649,21 €                   | 322 457,30 €    |                            |                                   | 322 457,30 €  |

Considérant que seul le résultat de la section de fonctionnement doit faire l'objet de la délibération d'affectation du résultat (le résultat d'investissement reste toujours en investissement et doit en priorité couvrir le besoin de financement (déficit) de la section d'investissement,

Décide d'affecter le résultat comme suit :

|   |              |
|---|--------------|
| <b>EXCEDENT DE FONCTIONNEMENT GLOBAL CUMULE AU 31/12/2023</b>                     | 322 457,30 € |
| <b>Affectation obligatoire :</b>  |              |
| A la couverture d'autofinancement et/ou exécuter le virement prévu au BP (c/1068) | 138 933,91 € |
| <b>Solde disponible affecté comme suit :</b>                                      |              |
| Affectation complémentaire en réserves (c/ 1068)                                  | - €          |
| Affectation à l'excédent reporté de fonctionnement (ligne 002)                    | 183 523,39 € |
| Total affecté au c/ 1068 :  | 138 933,91 € |
| <b>DEFICIT GLOBAL CUMULE AU 31/12/2023</b>  |              |

Monsieur le Maire ne prend pas part au vote et sort de la salle de Conseil municipal.

Monsieur Ader, Adjoint au Maire, propose de voter :

Compte de gestion 2023 :

|        |            |                     |
|--------|------------|---------------------|
| Contre | Abstention | <b>Pour 13</b>      |
|        |            | Dont 3 procurations |

Affectation de résultat de l'exploitation 2023 :

|        |            |                     |
|--------|------------|---------------------|
| Contre | Abstention | <b>Pour 13</b>      |
|        |            | Dont 3 procurations |

Vote du compte administratif :

|        |            |                     |
|--------|------------|---------------------|
| Contre | Abstention | <b>Pour 13</b>      |
|        |            | Dont 3 procurations |

Vote des taxes locatives : TFB (taxe foncière bâti) et la TFNB (taxe foncière non bâti)

Éric Ader expose que le budget prévisionnel de l'année 2024 repose sur une hypothèse de stabilisation des taux d'imposition et propose de maintenir les taux comme en 2023.

Mme Perrot demande des explications sur ce sujet et notamment sur l'utilité d'une petite augmentation. Éric ADER explique que la commune a réussi à élaborer un budget équilibré sur la base d'une stabilité financière pour ne pas faire subir une augmentation à tous ces habitants, sans sacrifier aux projets.



## MAIRIE HOULBEC-COCHEREL

27120

utiles pour la Commune. La SNA suit d'ailleurs cet exemple pour cette année également. Il insiste également sur le fait que mécaniquement les taxes foncières vont augmenter du fait de la revalorisation annuelle de la valeur locative cadastrale qui n'est pas du fait des collectivités locales mais de la Loi. En conséquence, augmenter également les taux d'imposition feraient supporter une augmentation trop importante pour les habitants de la Commune.

Voici le tableau présenté :

| Taxes   | Bases d'imposition effectives 2023 | Taux référence 2024   | Taux plafonds 2024 | Bases prévisionnelles 2024                             | Produits référence 2024 |
|---|------------------------------------|---|--------------------|--|-------------------------|
| TFB   | 1 328 102                          | 45,35   | 113,04             | 1400000  | 634900                  |
| TFNB  | 50 353                             | 50,27   | 108,38             | 52300  | 26291                   |
|   | 422134                             | 10,03   | 50,29              | 434400   | 43573                   |
|   |                                    |   |                    | <b>Total</b>   | <b>704761</b>           |
| Produits attendus des ressources à taux votés |                                    | Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés |                    | Total prévisionnel de la fiscalité directe locale 2024 |                         |
| 704761  |                                    | 37887   |                    | 666874   |                         |

N'ayant pas de remarque ni de question, Mr le Maire propose de voter :

|        |            |         |
|--------|------------|---------|
| Contre | Abstention | Pour 14 |
|--------|------------|---------|

Dont 3 procurations

Les taxes sont donc votées à la majorité sans augmentation pour l'année 2024.

Vote du budget 2024 :

Monsieur Ader explique que les subventions pour les associations attribuées cette année seront d'un montant de 12000 € au lieu de 10 000 € l'année précédente avec l'approbation du Conseil municipal, voici les attributions :

|   | Montant 2024 |
|---|--------------|
| École Jacques Destiné                         | 5000         |
| Association Jacadi Destiné                    | 1200         |
| Comité des fêtes                              | 2000         |
| Amicale pongiste de Pacy sur Eure             | 100          |
| AVPHC (montant demandé minium 900)            | 1100         |
| Secours catholique Pacy sur Eure              | 150          |
| Banque alimentaire Evreux                     | 150          |
| ESVE Athétisme                                | 450          |
| Croix-rouge Gaillon- Vernon                   | 150          |
| SPA Évreux                                    | 100          |
| Karaté Pacy sur Eure                          | 100          |
| FAIE CFA Apprentissage Val de Reuil           | 100          |
| Gymastique                                    | 500          |
| Marche 1000 pattes & mutiloisirs              | 100          |
| Judo  | 150          |
| ARPEGE école de musique                       | 300          |
| Amicale des sapeurs-pompiers de Pacy sur Eure | 100          |
| tennis club de Pacy-sur-Eure                  | 100          |
| Vélo club pacéen                              | 50           |
| banque Alimentaire de L'Eure                  | 100          |
| <b>Total BUDGET</b>                           | <b>12000</b> |



**MAIRIE HOULBEC-COCHEREL**

27120

N'ayant pas de remarque ni de question, Mr le Maire propose de voter :

|        |                                     |                                |
|--------|-------------------------------------|--------------------------------|
| Contre | Abstentions 2<br>Dont 1 procuration | Pour 12<br>Dont 2 procurations |
|--------|-------------------------------------|--------------------------------|

L'adjoint en charge des finances, Éric ADER, nous présente en détails le budget 2024 et nous explique comment celui-ci a été construit en commençant par les dépenses et recettes : de fonctionnement par chapitre, puis d'investissement. Chaque chapitre ayant été affiné au plus juste avec prudence. Le vote du budget doit se faire : par section (fonctionnement, puis investissements) par chapitre (cf tableau) et DOIT être équilibré. Que le projet de budget prévisionnel a été validé par le service de gestion comptable des Andelys.

Après avoir passé en revue dans le détail chacune d'entre elles, Mr le Maire et son adjoint proposent de les voter globalement suivant le tableau ci-dessous :

| Budget 2024     |  |                |                |  |                |
|-----------------|--|----------------|----------------|--|----------------|
| INVESTISSEMENT  |  |                |                |  |                |
| Dépenses        |  |                | Recettes       |  |                |
| chap 001        | solde d'exécution de section inv. Reporté      | 83 136,91 €    | chap 001       |  |                |
| chap 16         | emprunts et dettes assimilées                  | 83 650,00 €    | chap 021       | solde d'exécution de section inv. reporté        | 229 781,39 €   |
| chap 20         | immobilisations incorporelles (sauf le 204)    | 27 000,00 €    | chap 024       | produits de cession                              |                |
| chap 21         | immobilisations corporelles                    | 274 512,48 €   | chap 10        | dotations fonds divers et réserves               | 33 619,09 €    |
| chap 23         | travaux en cours                               |                | chap 1068      | affectation de résultat                          | 138 933,91 €   |
| chap 133671/041 | opérations patrimoniales                       | 14 631,00 €    | chap 13        | subventions                                      | 70 947,00 €    |
| chap 204        | subventions d'équipements versés               | 25 042,00 €    | chap 16        | emprunts   |                |
|                 |  |                | 28/040         | amortissements immobilisations                   | 20 060,00 €    |
|                 |  |                | chap 13461/041 | opération patrimoniales                          | 14 631,00 €    |
|                 |  | 507 972,39 €   |                |  | 507 972,39 €   |
| FONCTIONNEMENT  |  |                |                |  |                |
| Dépenses        |  |                | Recettes       |  |                |
| chap 011        | charges à caractère générales                  | 419 954,00 €   | chap 002       | résultat d'exploitation reporté                  | 183 523,39 €   |
| chap 012        | charges de personnel et frais ass.             | 433 000,00 €   | chap 013       | atténuations de charges                          | 10 000,00 €    |
| chap 014        | atténuations de produits                       | 1 922,00 €     | chap 042       | opérations d'ordre de transfert entre sections   |                |
| chap 023        | virement à la section inv.                     | 229 781,39 €   | chap 70        | produits de services du domaine et ventes divers | 102 050,00 €   |
| chap 042        | opération d'ordre de transferts entre sections |                | chap 73        | impôts et taxes                                  | 104 500,00 €   |
| chap 65         | autres charges de gestion courante             | 138 050,00 €   | chap 731       | impôts directs                                   | 666 874,00 €   |
| chap 66         | charges financières                            | 8 000,00 €     | chap 74        | dotations, subventions et participations         | 175 440,00 €   |
| chap 67         | charges exceptionnelles                        | 500,00 €       | chap 75        | autres charges de gestion courante               | 9 880,00 €     |
| chap 681        | provisions créances                            | 1 000,00 €     | chap 76        | produits financiers                              |                |
| chap 68/042     | dotations aux provisions semi-budgétaires      | 20 060,00 €    | chap 77        | produits spécifiques                             |                |
|                 |  | 1 252 267,39 € |                |  | 1 252 267,39 € |

N'ayant pas de remarque ni de question, Mr FONTAINE Serge propose de voter :

|        |            |                                |
|--------|------------|--------------------------------|
| Contre | Abstention | Pour 14<br>Dont 3 procurations |
|--------|------------|--------------------------------|

Monsieur Ader remercie Monsieur Gimenez de sa présence et ses conseils pour l'élaboration du budget et également la secrétaire de mairie qui effectue son dernier budget avant son départ en retraite.

Monsieur FONTAINE, le Maire, clôture le Conseil Municipal, la séance est levée à 20h28.