

NOTICE EXPLICATIVE

pour remplir l'imprimé de demande de logement communal

Informations générales

- Votre demande doit être correctement remplie, au **stylo noir**
- Pour que votre demande soit instruite, vous devez fournir des pièces justifiant la sincérité et l'exactitude de votre déclaration

Précisions concernant certaines rubriques de l'imprimé

Page 1 : le demandeur

La demande concerne l'ensemble des personnes qui vivront dans le logement (il s'agit des personnes considérées comme vivant au foyer au sens de l'article L 442-12 du code de la construction et de l'habitation).

Outre vous-même, ce sont celles que vous indiquerez aux rubriques : « *le conjoint ou le futur co-titulaire du bail* » et « *personnes fiscalement à votre charge ou à la charge de votre conjoint ou du futur co-titulaire du bail qui vivront dans le logement* ».

Indiquez au moins un numéro de téléphone afin de pouvoir être contacté rapidement, en cas de besoin.

- « *Adresse où le courrier doit vous être envoyé* »

Vous devez renseigner très précisément cette rubrique : votre demande peut être radiée s'il est impossible de vous contacter.

Si vous êtes hébergé chez un parent, un ami, indiquez le nom de cette personne (chez Monsieur ou Madame). Si vous êtes hébergé ou domicilié par un organisme ou une association, indiquez son nom.

- « *Adresse du logement où vous vivez actuellement (si elle est différente)* »

Si l'adresse de votre logement n'est pas la même que celle où le courrier doit vous être envoyé, indiquez-le dans cette rubrique.

Page 1 : votre conjoint ou le futur co-titulaire du bail

Si vous voulez louer le futur logement avec une autre personne qui n'est, ni votre conjoint, ni votre partenaire de Pacs, ni votre concubin notoire et qui n'est pas fiscalement à votre charge ou à la leur, vous devez déclarer cette personne comme co-titulaire du bail.

Page 1 : personnes fiscalement à votre charge ou à la charge de votre conjoint ou du futur co-titulaire du bail qui vivront dans le logement

Il s'agit des personnes, qui, sur l'avis d'imposition, sont rattachées à votre foyer fiscal, à celui de votre conjoint ou du futur co-titulaire du bail :

- les enfants de moins de 18 ans ou infirmes ;
- en cas de garde alternée au domicile de chacun des parents, les enfants de moins de 18 ans ;
- les personnes titulaires d'une carte d'invalidité rattachées au foyer fiscal ;
- toute personne majeure rattachée au foyer fiscal :
 - âgée de moins de 21 ans,
 - ou de moins de 25 ans lorsqu'elle poursuit ses études,
 - ou quel que soit son âge, lorsqu'elle est atteinte d'une infirmité.

Les personnes qui vivront dans le logement et qui n'entrent pas dans l'une de ces catégories, ni ne sont co-titulaires du bail, ne seront pas prises en compte pour déterminer la taille du futur logement.

Page 2 : revenu fiscal de référence du demandeur et des autres personnes qui vivront dans le logement

Le **revenu fiscal de référence** figure sur l'avis d'impôt sur le revenu en-dessous de la mention « INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES ».

➤ **Pour renseigner la première ligne**, indiquez le montant figurant sur l'avis d'imposition établi au titre des revenus perçus 2 ans avant la date de votre demande.

➤ Si vous avez reçu l'avis d'imposition sur les revenus perçus l'année précédant la date de votre demande, **vous renseignerez la deuxième ligne**.

Si vous êtes séparé judiciairement de votre conjoint ou victime de violence conjugale attestée par un dépôt de plainte et si votre avis d'imposition est commun avec ce conjoint, ne mentionnez que la part correspondant à vos propres revenus.

Si vous et/ou le co-titulaire du bail ne payez pas d'impôts, vous devez quand même indiquer le montant du revenu fiscal de référence figurant sur votre avis de non-imposition. Si vous n'avez pas reçu d'avis d'imposition ou de non-imposition, indiquez-le en page 4 dans la rubrique « précisions complémentaires ».

Page 3 : ressources mensuelles du demandeur, du conjoint ou du futur co-titulaire du bail et des personnes fiscalement à charge qui vivront dans le logement

Cette rubrique doit être renseignée avec les **informations les plus récentes**. Vous devez indiquer des **montants mensuels nets, après déduction des cotisations sociales**.

Lorsque, pour une des catégories de ressources, le montant varie d'un mois sur l'autre, vous pouvez prendre le total des ressources de l'année écoulée et le diviser par 12 pour obtenir un montant mensuel moyen : par exemple, si vous avez eu plusieurs employeurs ou que vous n'avez pas travaillé de façon régulière.

Page 3 : logement actuel

Si vous êtes logé dans une structure de type foyer ou centre d'hébergement, vous pouvez demander à son gestionnaire quel est son statut exact parmi la liste ci-dessous.

Résidence sociale ou foyer (FJT, FTM, FPA, FPH), pension de famille (maison relais, résidence accueil) : FJT = Foyer de Jeunes Travailleurs ; FTM = Foyer de Travailleurs Migrants ; FPA = Foyer de Personnes Âgées ; FPH = Foyer de Personnes Handicapées.

Structure d'hébergement : CHRS = Centre d'Hébergement et de Réinsertion Sociale ; CHU = Centre d'Hébergement d'Urgence ; CADA = Centre d'Accueil pour Demandeurs d'Asile ; CPH = Centre Provisoire d'Hébergement.

Page 4 : le motif de votre demande

Indiquez les 3 principaux motifs en indiquant 1 pour le plus important, puis 2 et 3. Si le motif de votre demande n'est pas prévu, cochez « *autre motif particulier* » et précisez quel est ce motif.

Page 4 : le logement que vous recherchez

➤ « *logement adapté au handicap* »

Si vous-même ou l'une des personnes à loger est handicapé(e) et si le logement que vous recherchez doit être adapté à ce handicap, il vous est conseillé de la signaler et de remplir le complément à la demande qui permet de connaître la nature du handicap.