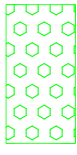








Protections au titre de l'article L.111-22 du Code de l'Urbanisme :





-  Hauts boisements ou parcs paysagers à préserver
-  Ensemble bâti remarquable de type maison de maître avec dépendances et parc paysager d'intérêt patrimonial et architectural
-  Maison de bourg, longère ou maison de maître d'intérêt architectural(1 à 3 voir notice)
-  Ensemble bâti et paysager rural à préserver (bourg et hameaux à dominante de bâti ancien, et leurs abords paysagers à proximité du marais mouillé ou du Site Classé)
-  Bâti, grange d'intérêt architectural (identification non exhaustive)

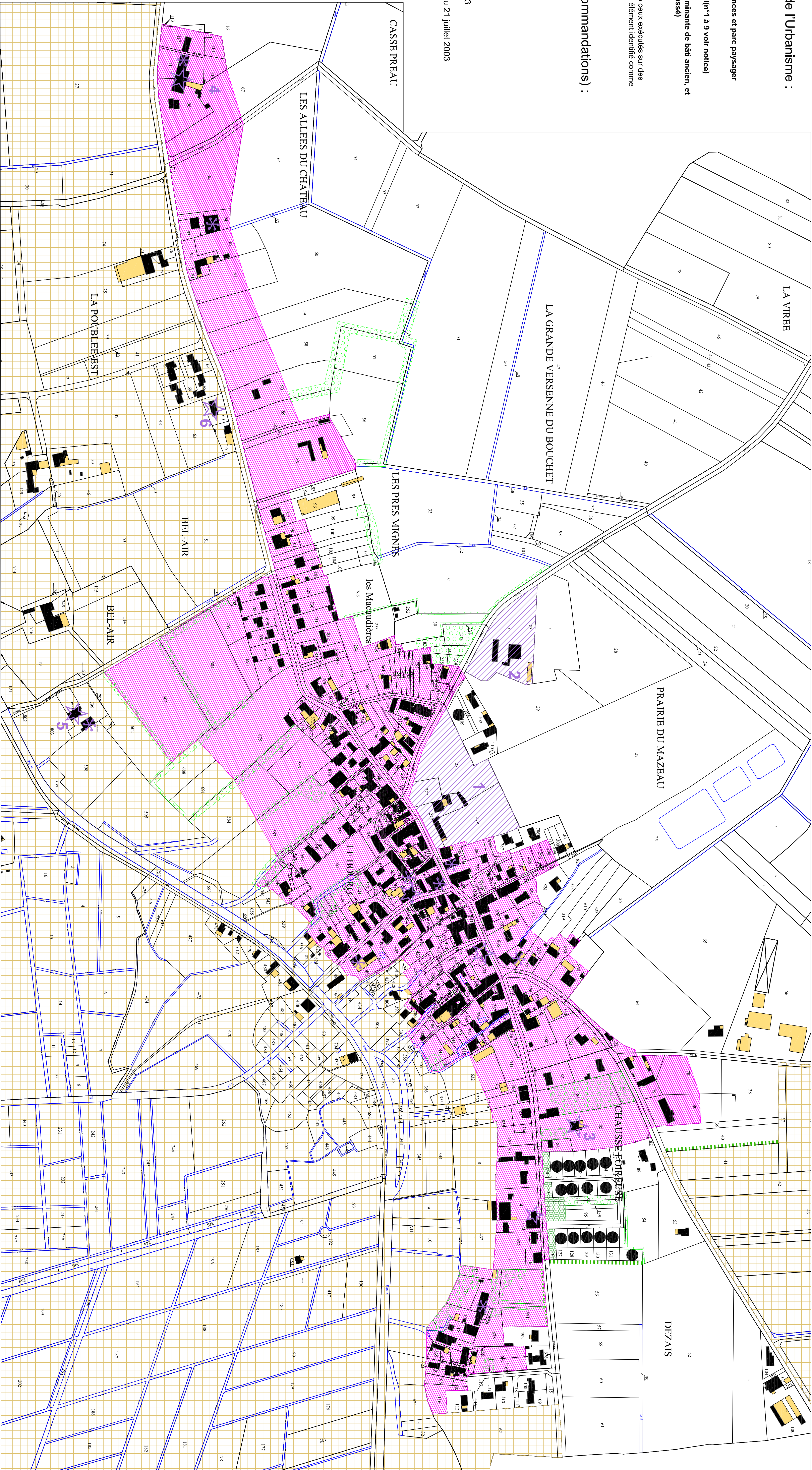
Doivent être précédés d'une déclaration préalable les travaux (autres que ceux exécutés sur des constructions existantes) ayant pour effet de modifier ou de supprimer un élément identifié comme présentant un intérêt patrimonial, paysager ou écologique. Les éléments bâtis sont soumis à permis de démolir.

Prescriptions paysagères et d'aménagement (recommandations) :

-  Haie à planter
-  Aménagement paysager à réaliser

SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE :

-  AC2 Servitude relative aux sites inscrits ou classés
-  Le Marais Mouillé Poitevin : site classé par décret du 9 mai 2003
-  Les Villages du Marais Mouillé Poitevin : site inscrit par arrêté du 21 juillet 2003
-  Gestionnaire : DRAC



| | |
|---|-----------|
| Commune de | LE MAZEAU |
| Plan des éléments de patrimoine et de paysage Identifiés au titre de l'article L. 111-22 du Code de l'Urbanisme | |
| Bourg et villages non protégés | |
| (Dossier annexe de la Carte Communale / pièce 3.2.a) | |
| Identification définie après enquête publique et délibération du Conseil Municipal du : | |
| Echelle : 1/2000 e | |
| Maire de Le Mazeau 10, rue Principale 85420 LE MAZEAU 02 51 52 91 14 - accueil@mairemazeau.fr | |
| ETUDE REALISEE PAR : B. E. PERNET Aménagement et Urbanisme 16, rue de la République 85400 LA CHAPELLE Tél. 02 46 45 43 44 - b.epernet@wanadoo.fr | |

