

# COMMUNE D'UPIÉ (DRÔME) PLAN LOCAL D'URBANISME

## REVISION GÉNÉRALE

DOSSIER D'ARRÊT ET D'ENQUÊTE PUBLIQUE

REVISION PRESCRITE LE 10 JUILLET 2020  
PROJÉ ARRÊTÉ LE 4 MARS 2024



4.C

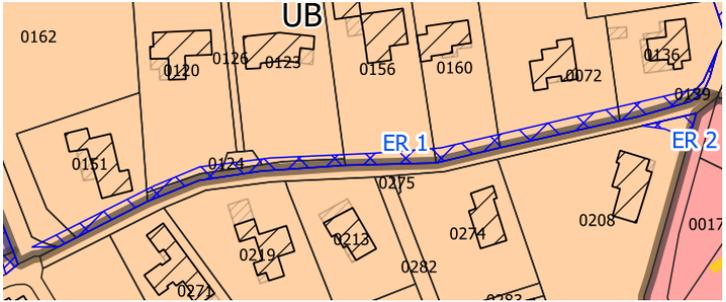
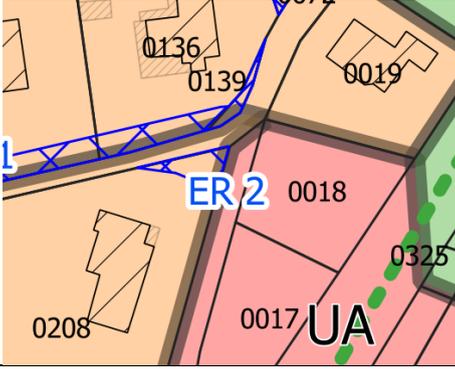
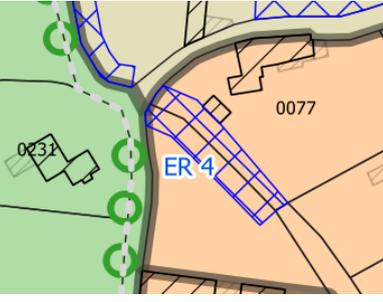
LISTE DES EMPLACEMENTS  
RÉSERVÉS

2br

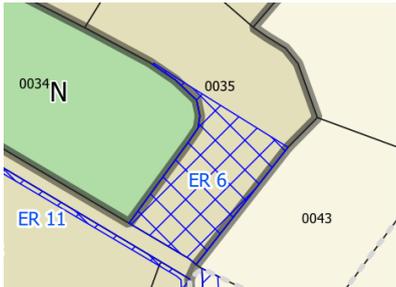
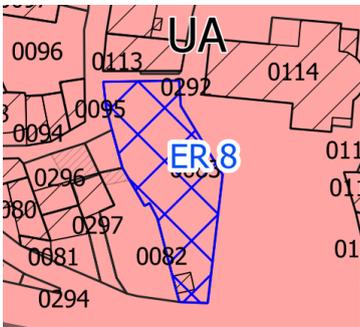
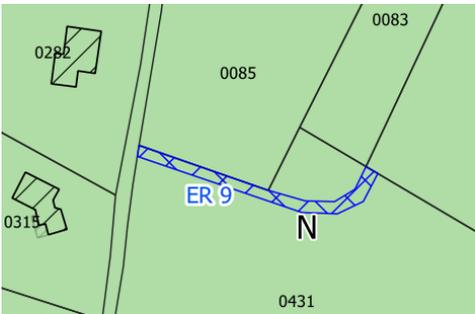




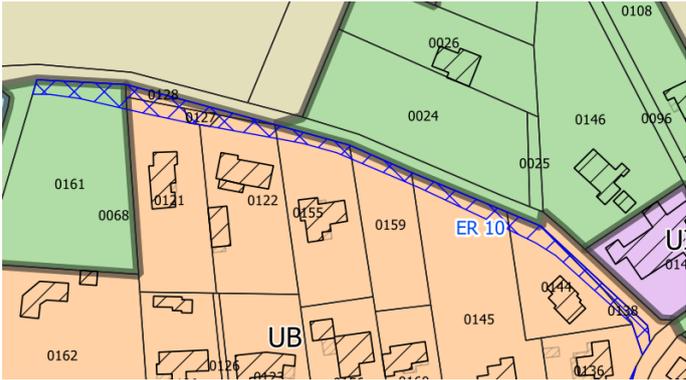
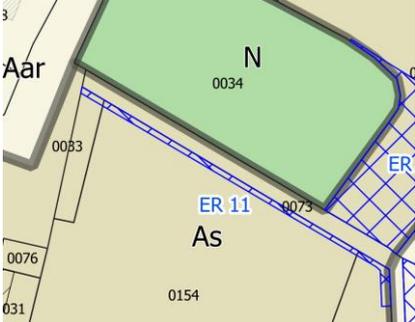
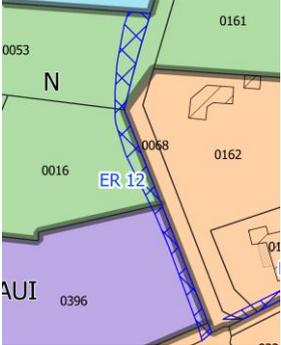
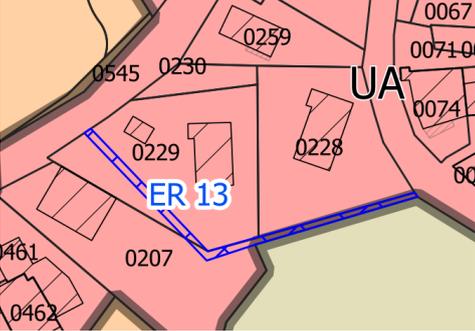
## Liste des Emplacements Réservés

N°	Précisions	Localisation - Plan de zonage
ER 1	<p><u>Parcelles concernées</u> : ZK68p, ZK120p, ZK123p, ZK125p, ZK136p, ZK145p, ZK151p, ZK156p, ZK160p, ZK162p</p> <p><u>Bénéficiaire</u> : commune</p> <p><u>Destination</u> : Elargissement de voirie</p> <p><u>Surface approx.</u> : 841 m<sup>2</sup></p>	 Plan de zonage montrant une zone réservée ER 1 (bleue) le long d'une rue, bordée par des parcelles numérotées (0162, 0120, 0126, 0123, 0156, 0160, 0172, 0136, 0139, 0151, 0124, 0175, 0213, 0274, 0208, 0017, 0272, 0273).
ER 2	<p><u>Parcelles concernées</u> : AB208p</p> <p><u>Bénéficiaire</u> : commune</p> <p><u>Destination</u> : Elargissement de voirie</p> <p><u>Surface approx.</u> : 61 m<sup>2</sup></p>	 Plan de zonage montrant une zone réservée ER 2 (bleue) à l'intersection d'une rue, bordée par des parcelles numérotées (0136, 0139, 0019, 0018, 0325, 0208, 0017, UA).
ER 3	<p><u>Parcelles concernées</u> : ZK44p, ZK45p, ZK46p, ZK74p</p> <p><u>Bénéficiaire</u> : commune</p> <p><u>Destination</u> : Elargissement de voirie</p> <p><u>Surface approx.</u> : 2051 m<sup>2</sup></p>	 Plan de zonage montrant une zone réservée ER 3 (bleue) le long d'une rue, bordée par des parcelles numérotées (0154, 0153, 0073, 0074, 0067, 0075).
ER 4	<p><u>Parcelles concernées</u> : ZW69p, ZW77p</p> <p><u>Bénéficiaire</u> : commune</p> <p><u>Destination</u> : Aménagement ou sécurisation cours d'eau</p> <p><u>Surface approx.</u> : 544 m<sup>2</sup></p>	 Plan de zonage montrant une zone réservée ER 4 (bleue) le long d'un cours d'eau, bordée par des parcelles numérotées (0232, 0077).

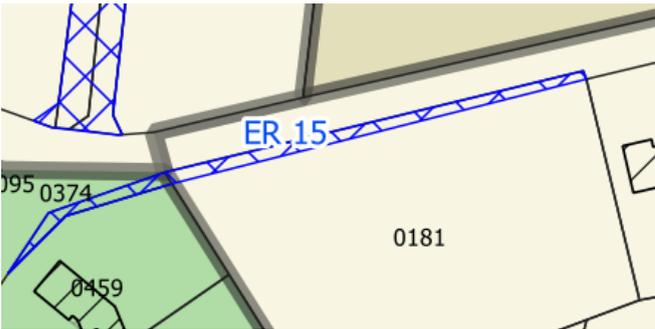
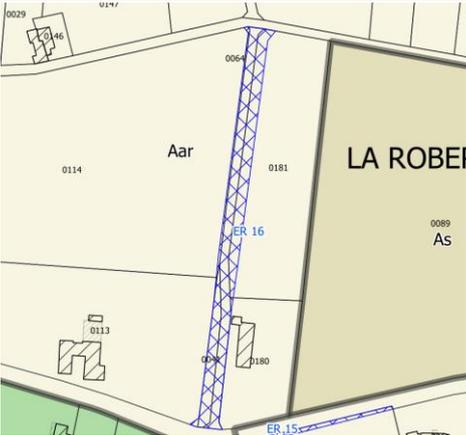
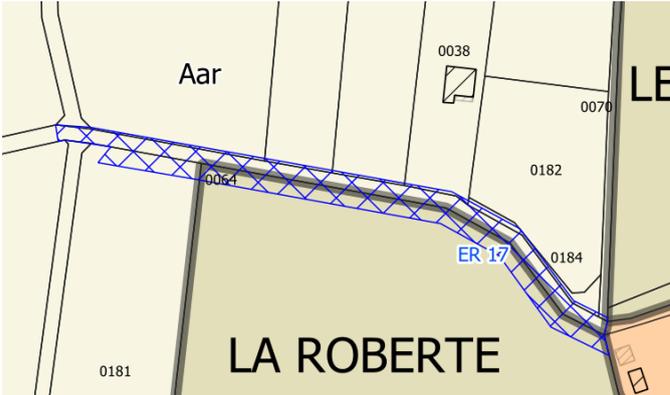
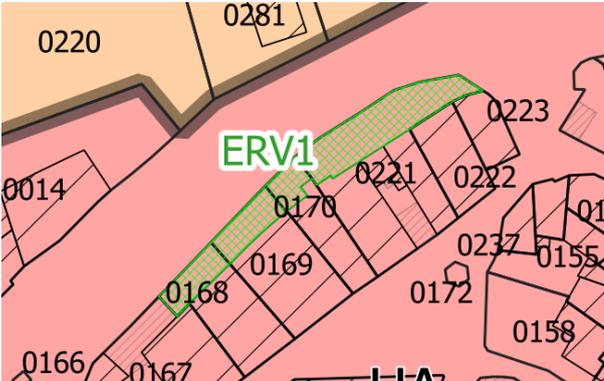


ER 5	<p><u>Parcelles concernées</u> : ZK46p</p> <p><u>Bénéficiaire</u> : commune</p> <p><u>Destination</u> : Elargissement de voirie</p> <p><u>Surface approx.</u> : 995 m<sup>2</sup></p>	
ER 6	<p><u>Parcelles concernées</u> : ZK35p</p> <p><u>Bénéficiaire</u> : commune</p> <p><u>Destination</u> : Extension cimetière</p> <p><u>Surface approx.</u> : 1767 m<sup>2</sup></p>	
ER 7	<p><u>Parcelles concernées</u> : AB36p, B232p</p> <p><u>Bénéficiaire</u> : commune</p> <p><u>Destination</u> : Création d'une liaison</p> <p><u>Surface approx.</u> : 629 m<sup>2</sup></p>	
ER 8	<p><u>Parcelles concernées</u> : AB83p</p> <p><u>Bénéficiaire</u> : commune</p> <p><u>Destination</u> : Espace public ou parking public</p> <p><u>Surface approx.</u> : 669 m<sup>2</sup></p>	
ER 9	<p><u>Parcelles concernées</u> : AC431p</p> <p><u>Bénéficiaire</u> : commune</p> <p><u>Destination</u> : Création d'une liaison</p> <p><u>Surface approx.</u> : 290 m<sup>2</sup></p>	

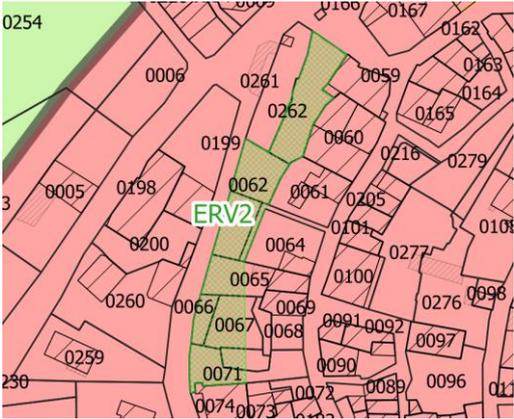


<p>ER10</p>	<p><u>Parcelles concernées</u> : ZK121p, ZK122p, ZK128p, ZK138p, ZK144p, ZK145p, ZK155p, ZK159p, ZK161p.</p> <p><u>Bénéficiaire</u> : commune</p> <p><u>Destination</u> : Elargissement de voirie</p> <p><u>Surface approx.</u> : 1375 m<sup>2</sup></p>	
<p>ER11</p>	<p><u>Parcelles concernées</u> : ZK33p, ZK153p, ZK154p.</p> <p><u>Bénéficiaire</u> : commune</p> <p><u>Destination</u> : Elargissement de voirie</p> <p><u>Surface approx.</u> : 269 m<sup>2</sup></p>	
<p>ER12</p>	<p><u>Parcelles concernées</u> : AC16p, ZK53p, AC396p</p> <p><u>Bénéficiaire</u> : commune</p> <p><u>Destination</u> : Elargissement de voirie</p> <p><u>Surface approx.</u> : 706 m<sup>2</sup></p>	
<p>ER13</p>	<p><u>Parcelles concernées</u> : AB207p, AB228p, AB229p</p> <p><u>Bénéficiaire</u> : commune</p> <p><u>Destination</u> : Création d'une liaison</p> <p><u>Surface approx.</u> : 134 m<sup>2</sup></p>	
<p>ER14</p>	<p><u>Parcelles concernées</u> : AC32p, AC34p, AC200p, AC352p, AC354p, AC507p.</p> <p><u>Bénéficiaire</u> : commune</p> <p><u>Destination</u> : Elargissement de voirie</p> <p><u>Surface approx.</u> : 432 m<sup>2</sup></p>	



ER15	<p><u>Parcelles concernées</u> : AC181p, AC374.</p> <p><u>Bénéficiaire</u> : commune</p> <p><u>Destination</u> : Elargissement de voirie</p> <p><u>Surface approx.</u> : 300 m<sup>2</sup></p>	
ER16	<p><u>Parcelles concernées</u> : ZE41p, ZE66p, ZE113p, ZE114p, ZE181p.</p> <p><u>Bénéficiaire</u> : commune</p> <p><u>Destination</u> : Elargissement de voirie</p> <p><u>Surface approx.</u> : 2820 m<sup>2</sup></p>	
ER17	<p><u>Parcelles concernées</u> : ZE35p, ZE36p, ZE38p, ZE64, ZE89p, ZE118p, ZE181p, ZE184p.</p> <p><u>Bénéficiaire</u> : commune</p> <p><u>Destination</u> : Elargissement de voirie</p> <p><u>Surface approx.</u> : 2458 m<sup>2</sup></p>	
ERV1	<p><u>Parcelles concernées</u> : AB168p, AB169p, AB170p, AB221p.</p> <p><u>Bénéficiaire</u> : commune</p> <p><u>Destination</u> : Espace vert et paysager</p> <p><u>Surface approx.</u> : 370 m<sup>2</sup></p>	



ERV2	<p><u>Parcelles concernées</u> : AB62, AB63, AB64p, AB66, AB67p, AB70p, AB71p, AB262.</p> <p><u>Bénéficiaire</u> : commune</p> <p><u>Destination</u> : Espace vert et paysager</p> <p><u>Surface approx.</u> : 1100 m<sup>2</sup></p>	
------	---	--