



« D'ARGENTA L'ORME ARRACHÉ DE SINOPLE »

## Séance du Conseil Municipal du Mardi 9 Juillet à 19h00

Étaient présents : BERTIN Valérie – BOURDENET Cédric – CHABOD Jérôme – DUBOIS-DUNILAC Nathalie – GEORGE Patric – HUGEL Daniel – GIRARDET Valentin – JEANNEROD Carole – MARGUET Alain – MARGUET Gilbert – MAHON Catherine – NICOLET Pascal – VIENNET Elisabeth.

Étaient excusés : JAILLET Audrey – MIGNARD Alexandre qui donne pouvoir à GIRARDET Valentin – JUNOD Hélène qui donne pouvoir à MAHON Catherine.

Monsieur GIRARDET Valentin a été nommé secrétaire de séance.

Rédaction : Nathalie CAILLE

### 1. PERMIS DE CONSTRUIRE / D'AMÉNAGER

Nom - prénom	Adresse projet	Objet des travaux	Avis Commission Urbanisme *
VONIN Denis	Rue des Pâquerettes	Aménagement 5 parcelles à bâtir	Favorable
CHOPARD Cindy	20 avenue Jean de Lattre	Construction garage	Favorable
LECLERC Alexia	Lotissement Pâture Dessous n°2	Construction maison d'habitation	Favorable
GONGET Gwenaëlle et Mathieu	11 rue des Bleuets	Extension maison d'habitation	Favorable
SCI VS IMMO (SALOMON Sylvain/ VERNEREY Aurélien)	3 allée du Bois Joli	Construction d'un bâtiment artisanal et 3 cellules commerciales	Favorable

\* sous réserve des observations émises par les services de la DDT du Doubs, pôle ADS Valdahon

## 2. DÉCLARATIONS PRÉALABLES ET DEMANDES DE TRAVAUX

- Déclarations préalables :

Nom - prénom	Adresse projet	Objet des travaux	Avis Commission Urbanisme *
ROLOT Dominique	36 Les Seignes	Création de fenêtres	Favorable
JUIF Céline	12 rue des Rosiers	Construction garage	Refus DDT
FERRAND Raphaël	25 rue des Primevères	Construction d'une pergola	Favorable
LANGLAIS Séverine et Frédéric	3 rue des Bleuets	Construction d'un abri de jardin	Favorable
DELMI Christophe	7 avenue Maréchal Leclerc	Construction d'une pergola	Favorable
BERNABEI Francesco	34 rue des Primevères	Ravalement de façade	Favorable
BOLE-FEYSOT Gilles	2 rue du Prélet	Construction kota finlandais	Favorable
COUTURIER Patrice	7 Les Seignes	Prolongement toiture nord-est	Favorable
MAGNIN-FEYSOT Xavier	3 allées des Myosotis	Création d'une véranda	Favorable
RASPAOLO Vincent	5 allée des Lys	Pose panneaux photovoltaïques	Favorable
BALLIOT Christophe	1 allée du Bois Joli	Pose panneaux photovoltaïques	Favorable
KUENZI Hervé	12 rue des Chardonnerets	Pose panneaux photovoltaïques	Favorable
JOUFFRE Kévin	11 allée des Iris	Pose vélux + construction muret + pose grillage	Défavorable (hauteur de clôture sur voie)
BOLE-RICHARD Walter	12 Les Seignes	Pose panneaux photovoltaïques	Favorable
GAEC LES VIES DE VENNES (MARGUET Aurélien)	1 Les Vies de Vennes	Pose panneaux photovoltaïques	Favorable

*\* sous réserve des observations émises par les services de la DDT du Doubs, pôle ADS Valdahon*

- Demandes de travaux :

Nom - prénom	Adresse projet	Objet des travaux	Avis Commission Urbanisme
ESPACE CONCEPT (VERMOT Thierry)	9 rue des Sapins	Construction mur mitoyen	Favorable
GREGOIRE Pierre-André	32 avenue Jean de Lattre	Réfection façades	Favorable
MARGUET Sébastien	1 rue de la Joux	Construction tunnel rangement	Favorable

### 3. RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE SALLE POLYVALENTE – AVENANT MARCHÉS DE TRAVAUX lot 5

Le Conseil Municipal approuve les avenants concernant le lot 5 et valide les nouveaux montants des marchés de travaux concernant la rénovation énergétique de la salle polyvalente comme suit :

Lot	Entreprise titulaire	Montant HT (offre base + PSE le cas échéant)	Avenant N°1 HT	Avenant N°2 HT	Montant marché final HT
LOT 1 - gros œuvre - isolant pied de façades - divers	PETIGNY CONSTRUCTIONS	82 697.20 €	- 9 584.90 €		73 112.30 €
			CM 07/12/23		
LOT 2 - étanchéité	SFCA	463 572.38 €			463 572.38 €
LOT 3 - Façades - ITE	SAS FACADES BISONTINES	288 706.75 €			288 706.75 €
LOT 4 - menuiseries ext.	BURLA FRERES SARL	322 954.08 €	3 491.26 €	-11 994.74 €	314 450.60 €
			CM 07/12/23	CM 29/05/24	
LOT 5 - menuiseries métalliques	GRILLET CONCEPT	145 564.85 €	815.00 €	1 760.00 €	148 139.85 €
			CM 09/07/24	CM 09/07/24	
LOT 6 - cloisons - doublages - peinture	BOISSIERE SARL	32 395.86 €	1 466.95 €	5 165.64 €	39 028.45 €
			CM 21/09/23	CM 06/05/24	
LOT 7 - plafonds suspendus	BOISSIERE SARL	26 813.77 €			26 813.77 €
LOT 8 - chauffage - ventilation	MOLIN SAS	251 921.62 €	12 746.96 €	1 625.00 €	266 293.58 €
			CM 07/12/23	CM 08/02/24	
LOT 9 - électricité	BALOSSI MARGUET	165 122.63 €	1 495.31 €	3 937.46 €	170 555.40 €
			CM 08/02/24	CM 06/05/24	
<b>TOTAL :</b>		<b>1 779 749.14 €</b>			<b>1 790 673.08 €</b>

### 4. RÉNOVATION RÉSERVOIR EAU LA MONTAGNE – DEMANDE DE SUBVENTIONS

Le Maire présente au Conseil Municipal le projet de rénovation du réservoir d'eau potable situé à la Montagne de Gilley. Il présente un devis estimatif établi par l'association Patrimoine Insertion 25 qui s'élève à 42 424.00 € (association non assujettie à TVA).

Cette opération est éligible à :

- une subvention de l'Agence de l'Eau selon un taux attendu de 50% des dépenses, soit 21 212 €
- une subvention du Département du Doubs selon un taux attendu de 10% des dépenses, soit 4 242.40 €

Accord du Conseil Municipal.

## 5. AMÉNAGEMENT AVENUE JEAN DE LATTRE RUE DE LA GARE – ATTRIBUTION DU MARCHÉ DE MAITRISE D'OEUVRE

Suite la consultation, Le Conseil Municipal décide de confier la mission de maîtrise d'œuvre en vue de l'aménagement de l'avenue Jean de Lattre et rue de la Gare au groupement de cabinets **ESPACE DE VIE INGENIERIE** (70250 RONCHAMP) et **BEJ MONTBELIARD** (25200 MONTBELIARD), pour un montant total de 46 945.50 € HT.

Les cabinets retenus présenteront un avant-projet sommaire en septembre 2024.

## 6. ADOPTION DES MODIFICATIONS STATUTAIRES RELATIVE A LA DENOMINATION DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Le Conseil municipal approuve la modification des Statuts et notamment l'article 2, actant le Changement de la Dénomination de l'E.P.C.I :

**Communauté de Communes entre Doubs & Loue**  
(précédemment Communauté de Communes de Montbenoît).

## 7. ROLE D'EAU 2024

Monsieur Valentin GIRARDET présente pour information, au Conseil Municipal, les chiffres liés à la facturation annuelle de l'eau :

Achat d'eau au Syndicat de Dommartin : 119 843 m<sup>3</sup>

	Nbre unités	Nbre m <sup>3</sup>	Prix	Prix total
Taxe de compteur :	730		20.00 €	14 600.00 €
Redevance anti-pollution :		71 128	0.29 €	20 627.12 €
Redevance eau :		95 681	1.90 €	181 793.90 €
Redevance eau "source les Portes" :		598	0.950 €	568.10 €
<b>TOTAL HT - EAU :</b>			<b>217 589.12 €</b>	

Rendement du réseau 2024 : 79.84%

(= redevance eau sans source les Portes / achat SIE)

## **8. DÉCISION MODIFICATIVE BUDGÉTAIRE N°1 – BUDGET COMMUNAL 2024**

Le Maire expose que le SDIS a émis deux titres en doublon pour la somme de 61.76 € sur l'exercice 2022 et qu'il convient de régulariser cette situation par un jeu d'écritures comptables.

A cet effet, une décision modificative budgétaire de type de virement de crédits à hauteur de 100 € sur le chapitre 67 est décidée par le Conseil Municipal.

## **9. COMPTE-RENDU DES COMMISSIONS**

### **➤ GROUPE DE TRAVAIL / ETUDE DE FAISABILITE EXTENSION RÉHABILITATION ÉCOLE :**

Monsieur Daniel HUGEL indique que le cabinet EBO CONSULT a présenté les premiers résultats de l'étude de faisabilité concernant l'extension et réhabilitation de l'école au groupe de travail lors de sa réunion du 4 juillet dernier.

Le groupe de travail est désormais invité à effectuer des visites de bâtiments scolaires (neufs et rénovés) afin d'avoir un panel élargi des possibilités de projets.

Le Conseil Municipal précise qu'il convient, avant de lancer toute autre démarche, de lancer une étude financière permettant de confirmer la capacité budgétaire de la commune à s'engager sur un tel projet s'élevant à 5 000 000 € HT (estimatif du cabinet EBO CONSULT), compte tenu d'un taux de subvention prévisionnel de 50% maximum.

### **➤ GROUPE DE TRAVAIL / PROJET RESIDENCE SENIORS :**

Le Maire précise que la prochaine réunion de cette Commission est prévue le mercredi 17 juillet 2024.

### **➤ COMMISSION CULTURE :**

Monsieur Daniel HUGEL précise que la conférence sur le loup organisée en lien avec la LPO le 5 juillet dernier, a rencontré un vif succès (plus de 70 inscriptions).

Prochain évènement : projection d'une séance exceptionnelle d'Ecran Mobile – film « un p'tit truc en plus » mercredi 17 juillet 2024 à 20h00 à l'espace Donzel.

### **➤ CONSEIL COMMUNAUTAIRE :**

Madame Elisabeth VIENNET dresse un compte-rendu du dernier conseil communautaire (le 13 mai 2024) :

- o Nouvelle dénomination et présentation du nouveau logo de la Communauté de Communes : désormais CC Entre Doubs et Loue
- o Evolution de la compétence collecte ordures ménagères : les services du SMCOM et de PREVAL seraient mutualisés, entraînant alors la suppression du SMCOM au profit de PREVAL, interlocuteur unique des CC du Haut-Doubs.
- o Attribution des marchés de travaux pour les travaux prévus au stade de biathlon d'Arçon (travaux de sécurité et remise aux normes) pour un montant de 272 313.95 € HT.
- o Attribution marché de travaux concernant la signalétique de la liaison cyclotouristique (reliant l'abbaye de Montbenoît à la source de la Loue) pour un montant de 19 114.70 € HT.
- o Aide à l'immobilier économique : dans le cadre de sa compétence « développement économique », la CC a passé une convention avec le Département du Doubs.  
De ce fait, pour 1 euro versé par la CC, le Département du Doubs versera une aide de 10 € à l'entreprise concernée (dans la limite d'un plafond de 5000 € pour la CC, soit 50 000 € pour le Département).

## 10. AFFAIRES DIVERSES

### ➤ COURRIER M. Jean-Louis PERRIN pour la SAPAUDIA :

Le Maire donne lecture du courrier de remerciements de M. Jean-Louis PERRIN pour la mise à disposition de la salle polyvalente et l'aide matérielle et humaine à l'occasion du passage de la SAPAUDIA (défi cycliste en faveur du don de cellules souches et du handicap) le 27 juin dernier.

### ➤ COURRIER JEUNES AGRICULTEURS DE MONTBENOIT :

Le Maire lit le courrier transmis par Monsieur Flavien VERNEREY, président des Jeunes Agriculteurs de Montbenoît, qui sollicite la prise en charge par la commune du vin d'honneur officiel (pour une quarantaine de personnes) prévu lors de la Journée « un dimanche à la ferme » organisé au GAEC BOBILLIER-MONNOT à la Montagne de Gilley le 28 juillet prochain.

Accord du Conseil Municipal.

### ➤ APPEL A CANDIDATURES SAFER :

Le Maire informe le Conseil Municipal de l'appel à candidatures lancé par la SAFER dans le cadre de la vente des terrains agricoles appartenant précédemment à Monsieur Louis POURCELOT (3ha 73a 14ca).

Il est proposé de déposer une candidature au nom de la commune de Gilley pour un montant de 19 000 €, en vue de constituer une « réserve foncière » utile en cas de compensation.

Accord du Conseil Municipal.

➤ **COURRIER M. Albert VIENOT :**

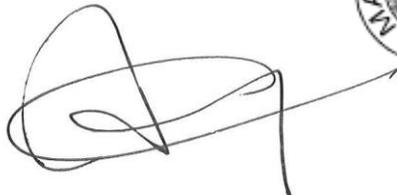
Le Maire donne lecture du courrier de M. Albert VIENOT concernant la situation de la maisonnette située au niveau du passage à niveau N°39 – Les Vies de Vennes. Ayant appris que la SCNF envisage la démolition de ce bâtiment, il demande à ce que la municipalité s'engage pour éviter cela, mettant en avant le côté patrimonial de cette ancienne maison de garde-barrière.

Le Conseil Municipal précise que la SCNF a confirmé son souhait de démolition et a indiqué ne pas vouloir vendre ce bâtiment.

Monsieur Albert VIENOT sera convié lors de la prochaine réunion de Conseil Municipal à ce sujet.

La séance est close à 21 heures 00.

Le Maire,  
Gilbert MARGUET



**MARIAGES**

Christelle COLLIGNON – Hervé PONTAROLLO 29 juin

GILLEY

# INFO

## ➤ FERMETURES ESTIVALES :

- L'Agence Postale Communale et France Services seront fermés pour les congés annuels du Lundi 5 août au samedi 10 août 2024.



- Le secrétariat de mairie aménage ses horaires pour la période du 20 juillet au 11 août 2024. Durant ces semaines, le secrétariat sera ouvert de 8h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00 uniquement les :
  - lundis 22 – 29 juillet et 5 août
  - jeudis 25 juillet et 1<sup>er</sup> – 8 août
  - vendredis 26 juillet et 2 – 9 aoûtainsi que les samedis 27 juillet et 10 août de 9h00 à 12h00.





# SORTIR À GILLEY

## MANIFESTATIONS



Jeunes Agriculteurs  
Droits d'adhésion local de Montbenoit

ORGANISÉ PAR LES JEUNES AGRICULTEURS DU CANTON DE MONTBENOÎT

**DIMANCHE À**  
**La Ferme**  
*A la Montagne de Gilley*

**Au GAEC**  
**Bobillier-Monnot**

**DIMANCHE 28 JUILLET À PARTIR DE 10H30**

Repas local midi et soir  
Restauration rapide  
Buvette toute la journée

Repas fait maison

**Programme**  
Messe à 10H30  
Visite d'exploitation  
Marché de producteurs locaux  
Exposition de tracteurs anciens  
Spectacle équestre  
Comté à l'ancienne  
Et pleins d'autres animations pour petits et grands !  
**Soirée festive avec le groupe Anonyme**

Rencontre avec Jim des Terres de Jim

Imprimé par nos soins, ne pas jeter sur la voie publique

**SAMEDI 7 SEPTEMBRE**

**FORUM DES ASSOS**

**09H - 12H**

**SPORTS LOISIRS CULTURE SOLIDARITÉ JEUNESSE**

**SALLE POLYVALENTE**

**MATINÉES GOURMANDES EN RÉPUBLIQUE DU SAUGEAIS**

**Vendredis 19, 26 juillet** (fromagerie, distillerie et surprise folklorique)  
**Vendredis 2, 9, 16 août** (fromagerie, microbrasserie et arrêt panoramique)

Rendez-vous à 9h30 à l'Office de Tourisme de Montbenoit.

Découvrez la gastronomie locale en visitant des endroits secrets, commentés par des producteurs et des artisans passionnés !

Tarif : 6€ / Adulte et gratuit pour les moins de 12 ans.  
Véhicule indispensable et réservation obligatoire avant le jeudi soir au 03 81 38 10 32 ou 03 81 46 48 33.

Offices de Tourisme HAUT-DOUBS QUALITÉ TOURISME

**VISITES NOCTURNES ABBAYE DE MONTBENOÎT**

**Mercredis 17, 24, 31 juillet & 7, 14, 21 août à 20h30.**

Visite de l'Abbaye (église, cloître médiéval, cachot), visite du Musée de la République du Saugeais et moment convivial dans l'ancienne cuisine des moines.

Tarif : 6€ par adulte + 2€ de participation pour l'animation-dégustation.

Réservation obligatoire avant le mercredi midi au 03 81 38 10 32 ou 03 81 46 48 33.

Offices de Tourisme HAUT-DOUBS QUALITÉ TOURISME

