

L'avis public à la concurrence du présent marché a fait l'objet d'une publication le 30/05/2024 sur www.xmarches.fr sous la référence RENOVIATION_ECOLE_HENRI_BRETON

Pouvoir adjudicateur :

Commune de Charmes

Place Henri Breton 88130 CHARMES

f.ducourneau@mairie-charmes.fr

Profil d'acheteur : <https://www.xmarches.fr>

Nature : Commune

Activité principale : Services généraux des administrations publiques

Objet du marché :

Intitulé : Rénovation de l'école Henri Breton - Lot 1 :

Objet de la délégation : Le projet, objet du présent programme, consiste en la rénovation énergétique et thermique de l'école Henri Breton, d'une capacité de 16 classes, sur une surface d'environ 2 300 m² répartie sur trois niveaux, tout en prenant en compte les travaux de mise aux normes réglementaires. Cette opération permettra de répondre aux enjeux principaux suivants :

Cette opération permettra de répondre aux enjeux principaux suivants :

- Environnementaux, mais également réglementaire : diminuer les consommations énergétiques d'au moins 40 % afin de respecter les exigences du décret tertiaire, désimperméabiliser la cour d'école,

- Mise aux normes réglementaire : mise en accessibilité totale et sécurité incendie,
- Confort d'usage par l'amélioration de l'étanchéité à l'air et des travaux de rénovation

intérieure,

- Santé : amélioration de la qualité de l'air par la mise en place d'un système de ventilation double flux

Le présent document « Programme » exprime les choix fixés par le Maître d'Ouvrage en termes de

missions, d'image, de fonctionnement, de besoins d'espaces, de locaux, d'aménagements et d'insertion dans le site, tels qu'ils peuvent être appréciés à ce niveau. Le programme s'adresse au

concepteur-constructeur pour lui faire part des attentes et des contraintes fixées par le Maître d'Ouvrage, en concertation et collaboration avec les utilisateurs.

Le programme comprend :

Le programme architectural et urbanistique qui définit les contraintes et données de l'opération dans son environnement proche ainsi que les orientations du maître d'ouvrage.

Le programme fonctionnel qui définit les objectifs fonctionnels de l'opération ainsi que l'organisation des locaux.

Le programme technique qui définit les contraintes techniques et le niveau des prestations attendues. Il comprend les principales prescriptions par corps d'état.

Type de marché : Services

Nomenclature (CPV) : 71000000-8 - Services d'architecture , services de construction, services d'ingénierie et services d'inspect

Lieu d'exécution : 88130 CHARMES

Critères d'attribution :

Par pondération :

Critère qualité Valeur technique - coefficient 60
Critère prix Prix des prestations - coefficient 40

Procédure :

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Attribution du marché :

Nombre d'offres reçues : 17

Date d'attribution : 29/07/2024

Montant final HT : 179 018 €

Opérateur économique attributaire :

A3ARCHITECTURES

54 RUE DU FAUBOURG DES 3 MAISONS - 54000 NANCY

France

Mail : contact@a3archi.fr

Renseignements complémentaires :

Renseignements pouvant être obtenus concernant l'introduction des recours :

Tribunal Administratif de Nancy

5, place de la carrière

54036 NANCY cedex

Téléphone : 0383174343

Courriel : greffe.ta-nancy@juradm.fr

Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal Administratif de Nancy

5, place de la carrière

54036 NANCY cedex

Téléphone : 0383174343

Courriel : greffe.ta-nancy@juradm.fr

Introduction des recours :

Délais de recours précontractuel : possibilité de l'introduire entre le début de la procédure de passation et la signature du marché et dans les quelques jours suivant la date de notification de la décision de rejet de la candidature ou de l'offre ;

Délai applicable en cas de demande d'annulation d'un acte détachable du contrat : 2 mois à compter de la publication, de l'affichage ou de la notification de l'acte attaqué (articles L 521-1 et R 421-1 du Code de justice administrative) ;

Délai applicable pour un candidat non retenu en cas de demande d'annulation du marché lui-même : 2 mois à compter de la publication ou de l'affichage de l'avis de signature de ce marché

Consultation du contrat :

Service auprès duquel la convention peut être obtenue ou consultable (dans le respect des secrets protégés par la loi) :

Commune de Charmes

Place Henri Breton

88130 CHARMES